



JELMAGYARÁZAT

- Megj. Tervezt
- Igazgatási határ
- Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

- Falusias lakóterület
- Településközpont vegyes terület
- Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Általános gazdasági terület

Beépítésre nem szánt területek

- Zöldterület - közpark
- Erdőterület - védérendő
- Erdőterület - gazdasági erdő
- Általános mezőgazdasági terület - szántó
- Általános mezőgazdasági terület - gyepek
- Általános mezőgazdasági terület - gyümölcsös
- Kertés mezőgazdasági terület
- Vizgazdálkodási terület - vízgazdálkodási
- Közlekedési célú közterület (leírásban: KÖU)
- Különleges beépítésre nem szánt terület - terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - nagyterjedésű sportolási célú terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - napenergia hasznosítású terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - kápolna terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - kastély terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - közmű terület

ÉRTÉKVEDELEM

- Műemlék épület telke
- Műemlék környezet határa
- Régészeti terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM

- Nemzeti Ökológiai Hálózat - ökológiai folyosó
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - puffer terület
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - magterület
- Tájvédelmi terület övezete
- Tájvédelmi szempontból jelentős faor
- Természeti emiék - földvár

EGYÉB

- Természetközeli vizek védőtávolsága
- Védőtávolság
- Gáznyomásszabályozó
- Szennyvíztisztító
- 20/0,4 kV-os transzformátor
- 20kV-os szabadvezeték
- Nagyközépnomású földgáz elosztóvezeték
- Országos vízminőség- védelmi terület
- Bányatelek
- Mégkutatót ásványi nyersanyagtelep
- Felszínmozgások terület

VÉLEMÉNYEZÉSI ANYAG
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

<p>Poltrade Bt. Urban Landscape Design 1096 Budapest, Tölggy u. 23</p>		
<p>ALSÓPÉTÉNY TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA</p> <p>Szerkezeti terv</p> <p>Belterület szerkezeti terv (fedvényterv)</p>	<p>Településtervezés</p> <p>Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem</p>	<p>Mohácsi Katalin, vezető ökl. településmérnök (TT 01-6108) <i>Mohácsi Katalin</i></p> <p>Tölgyesi Diána, ökl. településmérnök (TT 13-1374) <i>Tölgyesi Diána</i></p> <p>Mezősán Péter, ökl. tájépítésmérnök (TK 01-5340) <i>Mezősán Péter</i></p>
<p>M = 1 : 2500</p> <p>Tervszám: ULD/01/2022</p>	<p>2022. február</p> <p>TSZF-B-3M</p>	