



Bér Község Önkormányzata

3045 Bér: Petőfi út 32

Tel, Fax: 32 486-027

Email: polghiv@ber.hu

6. SZ.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bér Község Önkormányzat

2017. június 29.-én

Tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Bér Község Önkormányzat
Tanácskozó terme

Készült: Bér: 2017. június 29.-én 10 óra.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Jelen vannak: Maczó László polgármester
Maczóné Zsarnóczai Tünde képviselő
Kmetty Mihály képviselő

Meghívottak: Várnai Ildikó jegyző

Maczó László: Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Maczóné Zsarnóczai Tünde képviselőt.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 3 jelen van, így az ülésünk határozatképes, és az ülést megnyitom.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Várnai Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek,

Maczóné Zsarnóczai Tünde képviselőt a jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Ezután a polgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjára.

1./ A „Vanyarci házi szociális ápolás és gondozási Szolgáltatási Társulás” társulási megállapodásának jóváhagyása.

Előterjesztő: Várnai Ildikó jegyző

2./A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelettervezet megtárgyalása, és elfogadása.

Előterjesztő: Maczó László polgármester

A napirendeket a képviselő testület egyhangúlag elfogadta.

1./ A „Vanyarci házi szociális ápolás és gondozási Szolgáltatási Társulás” társulási megállapodásának jóváhagyása.

Maczó László:

Nemrégiben döntést hoztunk arról, hogy a házi szociális segítségnyújtás alapfeladatainak ellátását társulásban kívánjuk megoldani Vanyarc Község Önkormányzatával közösen. Most elkészült a társulási megállapodás tervezete. Kérem, hogy amennyiben nincs javaslat kiegészítésre, vagy módosításra, úgy hagyjuk jóvá a megállapodást.

A képviselő-testület 3 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

31/2017.(VI.29.) számú képviselő-testületi határozata:

„Vanyarci házi szociális ápolás és gondozási Szolgáltatási Társulás”

/ megállapodás jóváhagyása/

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy a „Vanyarci házi szociális ápolás és gondozási Szolgáltatási Társulás” társulási megállapodását az előterjesztésnek megfelelő formában, változatlan tartalommal jóváhagyja.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete, felkéri a jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a szolgáltatási társulás működésének mielőbbi megkezdése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

(a megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2./A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelettervezet megtárgyalása, és elfogadása.

Maczó László:

Hamarosan közzé kell tenni a felhívást lakossági fórum tartására, a településképi arculati kézikönyvünk elkészítését, valamint a településképi rendeletünk megalkotását megelőzően. Az egyeztetési eljárás szabályait a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelettervezet tartalmazza. Ennek elfogadása szükségeszerű az egyeztetések megkezdése előtt.

A rendelettervezet az Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárság útmutatásai alapján került összeállításra.

Amennyiben nincs kérdés, vagy hozzászólás, úgy kérem szavazzunk.

Bér Község Önkormányzat képviselő testülete 3 igen szavazattal megalkotta a Településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 5/2017 (VI. 29.) számú önkormányzati rendeletét.

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Több napirendi pont nem lévén, a polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.

Maczó László
polgármester

Várnai Ildikó
jegyző

Maczóné Zsarnóczai Tünde
Jegyzőkönyv-hitelesítő



Bér Község Polgármestere
3045 Bér: Petőfi út 32
Tel, Fax: 32 486-027
Email: polgarmester@ber.hu

M E G H Í V Ó

Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2017 június 29.-én (csütörtök) 10 órai kezdettel
Rendkívüli testületi ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Bér Község Önkormányzat
Tanácskozó terme 3045 Bér Petőfi út 32

N A P I R E N D :

1./ A „Vanyarci házi szociális ápolás és gondozási Szolgáltatási Társulás” társulási megállapodásának jóváhagyása.

Előterjesztő: Várnai Ildikó jegyző

2./A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelettervezet megtárgyalása, és elfogadása.

Előterjesztő: Maczó László polgármester

Bér: 2017. június 26.



J E L E N L É T I Í V

Bér Község Önkormányzata Képviselőtestülete

**2017. június 29.-én 10.00 órakor megtartott testületi
ülésről**

Maczó László

.....


Matics János József

.....


Maczóné Zsarnócai Tünde

.....


Kmety Mihály

.....

Osztroluczki Pál

.....

Meghívottak:

Várnai Ildikó Jegyző

.....


Társulási megállapodás

**Vanyarci házi szociális ápolás és gondozási Szolgáltatási
Társulás**

**Házi szociális ápolási és gondozási
Szolgáltatási feladatok ellátására.**

***Bér Község Önkormányzat Vanyarc Községi Önkormányzat
Képviselő-testületei***

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 87. § felhatalmazása alapján, Vanyarc Község, és Bér község önkormányzatainak képviselő-testületei feladat-ellátási kötelezettségük keretében az Möt. 13. § (1) bekezdés 8 a pontjában, valamint szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvt.) 63. §-ában meghatározott szociális alapszolgáltatási feladatok közös ellátására, az alábbiak szerint állapodnak meg:

Társulási megállapodás

A társulási megállapodás létrejött a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. § felhatalmazása alapján, az Mötv 13. § (1) bekezdés 8a pontjában és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 63. §-ában meghatározott feladatok közös ellátására

Bér Község Önkormányzata

(székhelye: 3045 Bér, Petőfi út 32. Képviseli: Maczó László polgármester)

Vanyarc Községi Önkormányzat

(székhelye: 2688 Vanyarc, Veres Pálné út 54. Képviseli: Hrnicsjár Mihályné polgármester)

között, az alábbi feltételekkel

1./ A társult tagok által jelen társulási megállapodással létrehozott jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás neve, székhelye:

Neve: Vanyarci házi szociális ápolás és gondozási Szolgáltatási Társulás

Székhelye: 2688 Vanyarc, Veres Pálné út 54.

2./ A társulás jogállása:

Jogi személy.

A társulás munkavállalóit a társulási tanács nevezi ki, és bízta meg.

3./ A társulás időtartama:

Jelen társulást a társult tagönkormányzatok képviselő-testületei jelen társulási megállapodással 2017. július 1-től határozatlan időtartamra hozzák létre.

4./ A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

Bér Község Önkormányzata

(székhelye: 3045 Bér, Petőfi út 32. Képviseli: Maczó László polgármester)

Vanyarc Községi Önkormányzat

(székhelye: 2688 Vanyarc, Veres Pálné út 54. Képviseli: Hrnicsjár Mihályné polgármester)

5./ A társuláshoz tartozó települések lakosság száma:

Bér: 359 fő

Vanyarc: 1 290 fő

6./ A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

A társult települési önkormányzatok közigazgatási területén az Szocvtv. 63. § szerinti **házi segítségnyújtás**.

6.1./ Államháztartási szakágazati besorolása: 889900 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül.

7./ A társulás döntéshozó szerve, a döntéshozó szervének tagjait megillető szavazati arány:

A Vanyarci házi szociális ápolás és gondozási Szolgáltatási Társulás döntést hozó szerve a Társulási Tanács, melyet a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok, a polgármesterek alkotnak.

A Társulási Tanács tagjainak mindegyikét (polgármesterek), településük lakosságszámától függetlenül, személyenként **1 (egy)** szavazat illeti meg.

A Társulási Tanács tagjai közül elnököt választ, alelnököt választhat. Együttes akadályoztatásuk esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze, és vezeti.

8./ A döntéshozatal módja, minősített döntéshozatal esetei:

A Társulási Tanácsnak nincs munkaszervezete, a döntések előkészítését, végrehajtás szervezését a társulás székhelyén működő Vanyarci Közös Önkormányzati Hivatal (Vanyarci kirendeltsége) (2688 Vanyarc, Veres Pálné út 54.) – a továbbiakban: Hivatal – látja el.

A Társulási Tanács döntését határozattal hozza.

A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább 2 tag jelen van.

Döntéshozatal egyszerű többséggel:

Javaslat elfogadásához legalább, a jelen lévő tagok azonos szavazata szükséges.

Döntéshozatal minősített többséggel:

A minősített többséghez legalább a tagok azonos szavazata szükséges.

Az alábbi döntésekhez minősített többség szükséges:

- a társulási megállapodás jóváhagyása
- a társulási megállapodás módosítása
- a társulás megszüntetése
- a társuláshoz való csatlakozás
- a társulásból történő kiválás a társulásból történő kizárás
- a társulás éves költségvetésének elfogadása
- a társulás költségvetési beszámolójának elfogadása
- a társulás tisztségviselőinek megválasztása.

9./ Az alapítás költségeinek forrása alapítók szerint:

Az alapításnak költségeit, a társult települések közösen viselik egyenlő arányban.

10./ A folyamatos működtetés, üzemeltetés feltételei, ezen belül az alapítók hozzájárulásának aránya, éves megállapításának és teljesítésének módja.

Amennyiben az állami normatív támogatások nem fedezik a törvényben, és jelen megállapodásban előírt feladatellátás költségeit, beleértve ebbe a társulás által foglalkoztatott munkavállalók személyi kiadásait, azok járulékait, a munkavállalók útiköltségét, valamint továbbképzési költségeit, beleértve továbbá a munkaszervezeti feladatok ellátásának költségeit, illetve a szakmai vezető munkadíját, és annak járulékait, úgy a társult

önkormányzatok a feladatellátás érdekében, külön támogatást nyújtanak, saját költségvetésük terhére, a következők szerint.

A teljes feladatellátásra kapott állami normatíva ellátotti létszám alapján felosztásra kerül. A társulás által foglalkoztatott munkavállalók feladatellátás hely szerinti önkormányzatra jutó személyi kiadás levonásra kerül. Levonásra kerül továbbá a lakosságsszámában kiszámolt munkaszervezetnek fizetendő költség, valamint a szakmai vezető munkadíja és annak járulékai. Amennyiben az állami normatíva adott településre jutó része a fenti költségeket nem fedezi, úgy a különbözetet az érintett település önkormányzata minden év december 31-ig átutalással megfizeti a társulás számlájára.

11./ A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke.

A társult önkormányzatok képviselő-testületei a feladatok ellátásához szükséges működési kiadásokat (irodaszerek, rezsiköltségek, stb.) saját forrásból, feladat ellátási helyenként saját maguk fizetik.

A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (így különösen: döntések előkészítése, végrehajtás szervezése, gazdálkodási feladatok ellátása, normatívák központi költségvetési hozzájárulások, támogatások igénylésével elszámolásával kapcsolatos feladatok, a KIRA rendszerben történő rögzítések, havi pénzforgalmi könyvelés, előirányzat nyilvántartás könyvelése, elemi költségvetés, éves költségvetési beszámoló időközi költségvetési jelentés és időközi mérlegjelentés készítése, pályázatok pénzügyi elszámolása) a társulás székhelyén működő Hivatal látja el költségtérítés ellenében.

A költségtérítés összege a 2017. évben a tagönkormányzatok lakosságsszám arányában befizetett lakosonkénti 100 Ft/lakos hozzájárulás, ezt követően a költségtérítés mértékét a Társulási Tanács állapítja meg azzal, hogy annak mértéke legalább a 2017. évi költségtérítésnek az eltelt évek inflációs rátáival növelt értéke.

A Hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában is.

12./ A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás:

A támogatás befizetésének nem teljesítése esetére a társulás tagjai a társulás részére a jelen társulási megállapodás aláírását követő 30 napon belül pénzforgalmi szolgáltatójuknak beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó írásbeli hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot adnak át, amely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a társult tagönkormányzat pénzforgalmi szolgáltatójához. Amennyiben fedezett hiány miatt a beszédési megbízás nem teljesíthető, úgy az érintett tagönkormányzat kizárását kezdeményezi a Társulási Tanács.

13./ A társulás vagyona, a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje.

A társulás saját vagyonnal nem rendelkezik.

14./ A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei:

A társulás szolgáltatásait, valamennyi társult tag azonos feltételekkel veheti igénybe.

15./ Beszámolási kötelezettség:

A társulás működéséről, az elnök a társulási tanács tagjainak kezdeményezésére köteles beszámolni tagjainak, mely beszámoló társulási tanácsi határozattal kerül elfogadásra.

16./ A társulás működésének ellenőrzése:

A társulás bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról Vanyarci Közös Önkormányzati Hivatal Vanyarci székhelyén működő hivatal gondoskodik.

17./ A megállapodás módosításának feltételei:

A megállapodás módosítását kezdeményezheti bármely társult képviselő-testület a Társulási Tanács írásbeli megkeresésével.

A Társulási Tanács köteles a módosítási javaslatot 15 napon belül a résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei felé továbbítani. A módosítási javaslatot az önkormányzatok képviselő-testületei legkésőbb 30 napon belül kötelesek érdemben tárgyalni.

18./ A társulásból történő kiválás és kizárás feltételei:

A társulásból kiválni naptári év utolsó napjával lehet. A társulásból való kiválásról legalább 6 hónappal korábban minősített többséggel kell dönteni. A döntésről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.

A társulásból történő kizárásról a Társulási Tanács minősített többséggel dönt.

A kizárást bármely önkormányzat kezdeményezheti bármely másik önkormányzattal szemben. Kizárási oknak minősül, ha valamely társuló fél súlyosan megsérti a megállapodást, különös tekintettel az együttműködési és a fizetési kötelezettségek teljesítésére.

A súlyos megsértés fogalma, a társulás céljának és működőképességének szempontjából értékelendő. A megállapodás súlyos megsértése tényének megállapításáról az érintett önkormányzaton kívül minden résztvevő önkormányzat minősített többséggel hozott döntése szükséges, a kizárási eljárást csak ezt követően lehet lefolytatni.

19./ Társuláshoz való csatlakozás:

A társuláshoz csatlakozni naptári év első napjával lehet. A társuláshoz való csatlakozásról legalább 6 hónappal korábban minősített többséggel kell dönteni. A döntésről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.

20./ A társulás megszűnése, a megszűnés esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja:

A társulás megszűnik ha:

- a törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósul,
- a társulás valamennyi tagjának képviselő-testületei minősített többségű döntéssel azt elhatározzák,
- a törvény erejénél fogva,
- bíróság jogerős döntése alapján.

Megszűnés esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja:

A társulás vagyonnal nem rendelkezik. A megállapodás aláírását követően esetlegesen keletkezett vagyon, megszűnés esetén a vagyontárgy feladat ellátási helyéül szolgáló önkormányzat tulajdonába kerül. Amennyiben nem kapcsolható feladat ellátási helyhez, úgy

értékesítését követően az ellenérték lakosságszám-arányosan kerül elosztásra a társult települések önkormányzatai között.

21./ Vegyes rendelkezések

- a.) Jelen társulási megállapodás **2017. július 1.** napján lép hatályba és határozatlan időre szól.
- b.) A társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen megállapodásból eredő, ill. a társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, megegyezéssel kívánják rendezni. A bírói út igénybevételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.
A jogvita eldöntésére a Balassagyarmati Városi Bíróság illetékességét jelölik meg.
- c.) Jelen társulási megállapodást a Társulási Tanács tagjai – annak elolvasása, tartalmának megismerése után – a társult önkormányzatok képviselő-testületei nevében, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezű aláírással látják el a testületek minősített többséggel hozott, határozataik felhatalmazása alapján.

Vanyarc, 2017. július 1.

Záradék:

A Vanyarci ápolás és gondozási Szolgáltatási Társulás társulási megállapodását a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei 2017. július 1. napi hatállyal az alábbi testületi üléseiken hagyták jóvá:

Önkormányzat neve, határozat száma:

Polgármester neve, aláírása:

Bér Község Önkormányzata 31/2017. (VI.29.)



(Maczó László polgármester)

Vanyarc Községi Önkormányzat 56/2017. (VI.21.)



(Hrnecjár Mihályné polgármester)



**Bér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5./2017 (VI. 29.)
önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel
és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés
helyi szabályairól**

Bér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5./2017 (VI. 29.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Bér község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Bér község településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. § A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a Béri székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a Béri székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. § (1) Koncepció vagy stratégia készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.ber.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A koncepció és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.ber.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5. § Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), **településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- c) a www.ber.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. § (1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.ber.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.ber.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.ber.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén**, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.ber.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.ber.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7. § (1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsátott dokumentumot,

- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

(2) A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsátott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. § A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására Bér Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 15 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 15 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Bér Község Önkormányzatának címére (Bér, Petőfi.32) történő megküldéssel,
- b.) vagy, elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során, határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

10. § (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. § (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12. § A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.ber.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13. § Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

7. Záró rendelkezések

15. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

Bér 2017. június 28.

Maczó László
Polgármester



Várnai Ildikó
jegyző