

1
ELŐLAP

**Nógrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

Készült: Nógrád Község Képviselő-testületének 2018. július 12-én, Nógrádon megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Községháza Nógrád

Jelen vannak: Szórágy Gyuláné polgármester
Piroska János alpolgármester
Varga Zoltán alpolgármester

2 fő képviselő: Kelemen Gyuláné, Kovács Ágnes

Árpásné Schlenk Judit jegyző
Baloghné Budai Krisztina jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendég: Dr. Éles J. Viktória közbeszerzési szaktanácsadó

Érdeklődők: Koháry Ilona, Varga Richárd

Napirend:

- 1. TOP-3.2.1-15-NG1-2016-00099 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos döntések**
Előadó: Közbeszerzést lebonyolító és polgármester
- 2. Telekvásárlási kérelem**
Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester
- 3. Pribeli Noémi kérelmei**
Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester
- 4. Beiskolázási támogatás**
Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző
- 5. Ravatalozóval kapcsolatos döntések**
Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester
- 6. Egyebek**

Napirend utáni hozzászólások

Hozott határozat: 75/2018.(VII.12.) – 87/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Hozott rendelet nem volt.

Zárt ülés nem volt.

**Nógrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

Készült: Nógrád Község Képviselő-testületének 2018. július 12-én, Nógrádon megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Községháza Nógrád

Jelen vannak: Szórágy Gyuláné polgármester
Piroska János alpolgármester
Varga Zoltán alpolgármester

2 fő képviselő: Kelemen Gyuláné, Kovács Ágnes

Árpásné Schlenk Judit jegyző
Baloghné Budai Krisztina jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendég: Dr. Éles J. Viktória közbeszerzési szaktanácsadó

Érdeklődők: Koháry Ilona, Varga Richárd

Szórágy Gyuláné polgármester üdvözölte az alpolgármestereket a megjelent képviselőket a meghívott vendéget és az érdeklődő állampolgárokat. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, így azt 18 óra 15 perckor megnyitotta. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy Villányi Péterné és Zverkó Pál képviselők egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak részt venni az ülésen.

Ismertette a jelenlévőkkel, hogy a rendkívüli ülést milyen okok miatt kellett összehívni, és javaslatot tett a napirendi pontok megtárgyalására.

Az ismertett napirendi pont megtárgyalásával a testület egyhangúlag egyetértett.

A polgármester javaslatot tett két jegyzőkönyv hitelesítőre Piroska János és Varga Zoltán alpolgármesterek személyében. A javasolt személyeket kérdésre a testület egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1. TOP-3.2.1-15-NG1-2016-00099 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos döntések

Előadó: Közbeszerzést lebonyolító és polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Első napirendünk előadója dr. Éles J. Viktória közbeszerzési szaktanácsadó, átadom neki a szót.

Dr. Éles J. Viktória közbeszerzési szaktanácsadó:

Ennek a pályázatnak én bonyolítottam le a közbeszerzési eljárását. Április 12-én az önkormányzat 5 ajánlattevőnek küldte meg az ajánlattételi felhívását az energetikai pályázat közbeszerzésével kapcsolatban. Április 18-án tartottunk egy helyszíni bejárást, ezt követően módosításra került a kiküldött közbeszerzési dokumentáció, az árazatlan költségvetés tekintetében kiegészítések történtek. Május 18-án volt az ajánlattételi határidő, amikor két ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát. Megvizsgáltuk az ajánlatokat, ezután hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés került kiküldésre az ajánlattevőknek. Mindkét ajánlattevő eleget tett ennek. A közbeszerzési törvény szerint az ajánlatkérőnek gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kell kiválasztani, és ennek megfelelően a Next-Therm Kft. tette a legjobb ajánlatot, majd erre vonatkozóan a bíráló bizottság meghozta a döntését és javasolja a képviselő-

testületnek, hogy nyilvánítsa eredményesnek az eljárást, hiszen van két érvényes ajánlattevő, fedezeten belül van, a nyertes ajánlattevő eleget tett az igazolási kötelezettségének. A bíráló bizottság másik javaslata, hogy az önkormányzat kösse meg a vállalkozási szerződést a Next-Therm Kft-vel. Mielőtt kiválasztjuk a kivitelezőt, előtte ki kell választani a műszaki ellenőrt is a beruházáshoz. Erre már beérkeztek az ajánlatok.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Igen, három ajánlat érkezett a műszaki ellenőri feladatok ellátására. A legkedvezőbb ajánlatot a Mátra Mérnökiroda Kft. tette. Ő 800.000 Ft + Áfa összegért vállalja el a munkát.

Piroska János alpolgármester:

Ki volt a másik két ajánlattevő?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Qualitas Mérnökiroda Kft volt az egyik, a másik pedig a BMP Kváder Kft.

Kovács Ágnes képviselő:

A Mátra Mérnökiroda Kft-ről tudunk valamit, ismerjük őket?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Nem ismerjük őket, a megyei névjegyzékben kerestük meg őket.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Aki tehát egyetért azzal, hogy a Mátra Mérnökiroda Kft. lássa el a pályázat műszaki ellenőri feladatait, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a műszaki ellenőri feladatok ellátására tett javaslatot és a következő határozat született:

75/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A TOP-3.2.1-15-NG1-2016-00099 számú Nógrád település intézményeinek energetikai korszerűsítése pályázat építési munkái során a teljes körű projekt szintű műszaki ellenőrzési feladatok elvégzésével a Mátra-Mérnökiroda Kft-t. 3145 Mátraterenye, Vörösmarty u. 4. bízta meg. A megbízási díj összege 800.000 Ft. + Áfa.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződést a fentieknek megfelelően kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kovács Ágnes képviselő:

Kaphatnék választ arra, hogy a műszaki tartalom mennyiben változott meg?

Dr. Éles J. Viktória közbeszerzési szaktanácsadó:

A műszaki tartalom nem változtattak, hanem a költségsorokhoz írtak plusz sorokat, amik kimaradtak korábban.

Piroska János alpolgármester:

A kivitelezésnek szeptember 1. a határideje?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Tudomásom szerint 2018. október 30-ig kell elkészülni a kivitelezéssel.

Dr. Éles J. Viktória közbeszerzési szaktanácsadó:

A vállalkozói szerződésbe beleírtam azt, hogy ez egy pályázati pénzből megvalósuló beruházás, ezt köteles figyelembe venni a kivitelező, továbbá a kivitelezőnek az önkormányzat rendelkezésére kell állnia a pályázat elszámolásánál, az ehhez szükséges iratokat köteles átadni.

Varga Zoltán alpolgármester:

A nyertes ajánlat és az ún. 2. ajánlat összege között elég nagy különbség van. Bennem felmerül ilyenkor a kérdés, hogy vajon a munkájuk minőségében is meglátszik ez? Igazából egyiküket sem ismerjük, nem tudjuk, hogy milyen minőségű munkát végeznek.

Dr. Éles J. Viktória közbeszerzési szaktanácsadó:

A 73.000.000 Ft-os ajánlat fedezeten belül van. Az, hogy kinek, milyen a munkája, mindig lutri. Az, hogy melyik cég, hogyan árazza be a költségvetését, az az ő gazdasági érdekük függvénye is és hogy mennyiért tudja beszerezni az anyagot, esetleg van-e raktáron készlete. Gazdasági ésszerűséggel mindkét ajánlat elfogadható. Közbeszerzésnél azt kell vizsgálni, hogy nem lehet kirívóan alacsony az ellenszolgáltatás, illetve gazdaságilag alátámasztott-e az egész költségvetés. A költségvetésben és a tervező által kiadott műszaki leírásokban benne van, hogy mi a műszaki követelmény. Ezt teljesíteni kell, akár 73.000.000 Ft, akár 89.000.000 Ft áll rendelkezésre. Mindkét ajánlattevő vállalta, hogy azt a műszaki tartalmat fogja beépíteni, amit mi kértünk. A műszaki ellenőr feladata ezt betartatni, hiszen ő az önkormányzatot képviseli.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A közbeszerzés esetén a törvény név szerinti szavazást ír elő.

A jegyző ezt követően ismertette a határozati javaslatot és név szerint olvasta a képviselők neveit azzal kapcsolatban.

Kelemen Gyuláné: egyetértek

Kovács Ágnes: egyetértek

Piroska János: egyetértek

Szórágy Gyuláné: egyetértek

Varga Zoltán: egyetértek

Név szerinti szavazással tehát az alábbi határozat született:

76/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-NG1-2016-00099 kódszámú Nógrád település intézményeinek energetikai korszerűsítése című pályázattal kapcsolatban név szerinti szavazással az alábbi döntést hozza a bíráló bizottság javaslatát elfogadva

- A) Megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás érvényes.
 - B) Megállapítja, hogy a Next-Therm Kft. az előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.
 - C) Megállapítja, hogy a Next-Therm Kft. a rendelkezésre álló anyagi fedezetet meg nem haladó összegű ajánlatot tett.
 - D) Megállapítja, hogy a Next-Therm Kft. adta, 840,00 ponttal az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján az ajánlatkérő számára a legkedvezőbb, gazdaságilag legelőnyösebb, érvényes ajánlatot.
 - E) Megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.
- Az eljárás nyertese a Next-Therm Kft.

- F) A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést kösse meg.
- G) A testület felhatalmazza dr. Éles J. Viktóriát, hogy a közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntéseknek megfelelően a szükséges intézkedéseket (összeállítás, készítés, megküldés, adatok feltöltése) tegye meg.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester és dr. Éles J. Viktória közbeszerzési szakértő

Dr. Éles J. Viktória 18 óra 35 perckor távozik az ülésről.

A polgármester ezután 15 perc szünetet rendelt el.

18 óra 50 perckor az ülés folytatódik.

18 óra 52 perckor Koháry Ilona érdeklődő állampolgár érkezett az ülésre.

2. Telekvásárlási kérelem

Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Egy házaspár keresett meg bennünket azzal a kéréssel, hogy két telket szeretnének megvásárolni a Jókai utcában. A telkeket össze szeretnének vonatni. Egy gyermekük van, de szeretnének igénybe venni a kedvezményt a megszületendő gyermekre is. Az összevonás költségeit ők állják, tehát a már összevont telkeket fogjuk mi értékesíteni. Kérem, hogy mondjátok el ezzel kapcsolatban a véleményeteket.

Varga Zoltán alpolgármester:

Ha már egyszer engedélyeztünk telekösszevonást, akkor most sem tehetünk kivételt. Szerintem csak a meglévő gyermekekre adjuk meg a kedvezményt.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az előző esetben konzultáltunk ügyvéddel, aki azt javasolta, hogy biztosítékként mindenképpen kössünk megállapodást – amely meg is született – és ami tartalmazza, hogy a vevők megtérítik az összevonás költségét, valamint, hogy kérjünk 10% összegű foglalót, mert ha valami miatt mégsem jön létre az adásvétel, akkor az önkormányzatnak legyen miből visszaállítani az eredeti állapotot.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Aki egyetért az elhangzott feltételekkel, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

77/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy Német István Zoltán 2600 Vác, Újhegyi út 6. 2.em. 4 a és Német-Turi Rita 2600 Vác, Béke tér 5. 2.em. 5 a. szám alatti lakosok részére - kérelmüknek megfelelően összevonást követően - el kívánja adni a Nógrád, belterület 1110 hrsz-ú 923 m² nagyságú, valamint a Nógrád belterület 1111 hrsz-ú 924 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevők előzetesen vállalják a telek összevonásának költségét és azt, hogy a vételár 10 %-át foglalóként előre megfizessék. A telkek vételára 5.541.000 Ft, melyből egy gyermekre és a beépítésre való tekintettel az önkormányzat 25 % összegű

kedvezményt biztosít. A telkek kedvezménnyel csökkentett vételára 4.155.750 Ft, ennek 10 %-a tehát 415.575 Ft, amely a foglaló összege.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a költségek vállalása és a foglaló megfizetése után intézkedjen a telkek összevonásáról, az összevonást követően pedig gondoskodjon az eladáskor szokásos feltételekkel történő adásvételi szerződés megkötéséről.

Határidő: értelemszerű és azonnal

Felelős: polgármester

3. Pribeli Noémi kérelmei

Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Pribeli Noémi, aki - mint ismeretes – egy fodrásműhelyt szeretne nyitni a volt zöldséges területén, amelyhez a képviselő-testület elvi hozzájárulását adta. Örömmel tájékoztatott bennünket, hogy nyert a benyújtott pályázata, és bérleti szerződést kíván kötni az önkormányzattal, valamint parkolóként használná a terület előtti részt. Ehhez is kéri a testület hozzájárulását. Küldött egy látványtervet is az építendő faházról.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Javaslom, hogy a bérleti szerződés tervezeten pontonként menjünk végig. 40 m² terület az, amit bérbé kíván venni. Mikortól szeretné bérelni?

Szórágy Gyuláné polgármester:

2018. július 16-tól szeretné bérbé venni a területet.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A 2. pontot át kell fogalmazni úgy, hogy a bemutatott rajz alapján az építési előírásoknak megfelelően helyezhető el az épület. A 3. pontban maradjon az, hogy olyan tevékenységet folytathat, ami a lakossági igényeket elégíti ki, vagy konkrétan a fodrászüzletet írjuk bele?

Piroska János alpolgármester:

A vállalkozói tevékenységével összefüggő kereskedelmi tevékenységet kiköthetjük benne.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Ha fodrászatra kérte, akkor fodrászat legyen a fő tevékenység.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Semmi más? Mert általában az emberek, amikor kiváltják a vállalkozói igazolványukat, sok tevékenységet belevesznek azért, hogy utána ne kelljen külön módosítani. Ebből a megfontolásból mi is azt írhatnánk be a szerződésbe, hogy fodrászüzlet céljából tevékenykedhet, de a jövőben nem zárkozunk el olyan kereskedelmi tevékenységtől, ami lakossági igényeket elégíti ki. Utána ne kelljen neki módosítani.

Piroska János alpolgármester:

Ha a tevékenysége fodrászati tevékenység és mellette a tevékenységével összefüggő dolgokat árusít, akkor véleményem szerint az nevesített. Ha esetleg ő másban gondolkodik, nem megy a fodrászüzlet, akkor jelentse be felénk, hogy módosítani kívánja a bérleti szerződést. Így nyomon lehet követni a tevékenységet.

Szórágy Gyuláné polgármester:

A bérleti idő legyen 10 év.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Azt is bele kell foglalni a szerződésbe, hogy a bérleti idő lejártá után, vagy ha már nem üzemel a vállalkozás, akkor mi lesz a felépített épülettel.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Akkor bontsa el saját költségén.

Piroska János alpolgármester:

Bérleti díjnak én 20.000 Ft/hó árat javaslok.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Véleményem szerint csődbe is juttatjuk így a vállalkozását. Szerintem méltányosabb összegben állapodjunk meg.

Piroska János alpolgármester:

Írjuk a szerződésbe úgy, hogy a bérleti idő első felében 10.000 Ft/hó a bérleti díj. A parkolást engedélyezzük, legyen benne a bérleti díjban.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az építményt, amit oda épít, elfogadjuk beruházási költségként?

Kelemen Gyuláné képviselő:

Ha nem lesz a miénk, akkor nem.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Felmondási időnek mennyit írjunk a szerződésbe, hány hónappal előre jelentse be ilyen igényét? Ha esetleg nem fizetné a bérleti díjat, akkor mikor mondjuk fel a szerződést?

Kovács Ágnes képviselő:

Legyen 3 hónap a felmondási idő, ha pedig nem fizet rendesen, akkor 6 hónap után mondhatjuk fel mi a szerződést.

A jegyző ezután felolvasta a bérleti szerződés tartalmát.

A testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

78/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pribeli Noémivel kötött bérleti szerződés tartalmát az alábbiak szerint fogadja el:

1. A bérbeadó bérbe adja a Nógrád, 244 hrsz. területén, természetben Nógrád, Kodály Zoltán utca 1. szám alatti ingatlanból 40 m² területű részt 2018. július 16-tól.
2. A területen a bemutatott rajz szerinti építmény helyezhető el az építésügyi és mindennemű egyéb szabály betartásával.
3. A bérbeadás fodrászület kialakítása céljából történik és ezzel kapcsolatos kereskedelmi tevékenység folytatható ott.
4. A bérleti idő 10 év.

5. A lejárat előtt a felek kötelesek egyeztetni a további bérletet illetően. Amennyiben a bérlet nem folytatódik, a bérbeadó felhívására a bérlő saját költségén köteles az építményt elbontani, az eredeti állapotot helyreállítani.

6. A bérleti díj összege havi 10.000 Ft + Áfa, amely összeget köteles az önkormányzathoz minden hónap 10-ig a bérlő megfizetni.

7. Az önkormányzat biztosítja a vállalkozó részére az épület előtti közterületen a parkolást.

8. A bérlő köteles a bérbeadott területet és környezetét, egészen az útig tartó területrészt rendben és tisztán tartani, síkosságmentesítéséről gondoskodni.

9. A felek az esetlegesen felmerülő vitás kérdésekben kötelesek egymással egyeztetni.

10. A bérlő a bérletet 3 hónapos felmondással szüntetheti meg.

11. A bérbeadó a bérletet akkor mondhatja fel, ha a bérlő a kötelezettségeit súlyosan megszegi vagy 6 hónapnál több tartozása van.

12. A felek az esetlegesen felmerülő vitás kérdésekben a Balassagyarmati Járásbíróság joghatóságát kötik ki.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti tartalmú bérleti szerződést kösse meg és annak betartásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerű és azonnal

Felelős: polgármester

4. Beiskolázási támogatás

Előadó: Árpásné Schlenk Judit jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A tavalyi határozat alapján kérem a testületet, hogy beszéljünk meg, ha bármilyen változtatás szükséges az idei évben a beiskolázási támogatás juttatásában. Én úgy látom, hogy ez egy jól bevált konstrukció. Ezt az elmúlt évek bizonyították. Egy összegben kapták meg a szülők a támogatást. A középiskolásoktól iskolátogatási igazolást kértünk be, a kisebbeknél könnyebben lekérdezhető, hogy melyik iskolába, óvodába járnak. Én azzal egészíteném ki a határozatot, hogy nagykorúság esetén a gyermek saját részére történne a kifizetés.

A testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, elfogadta a beiskolázási támogatásra tett javaslatot és a következő határozatot hozta:

79/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület az önkormányzat szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 1/2015.(II.25.) rendelete 14.§. (8) bekezdésében foglaltak szerint az óvodás és iskolás szülők tanévkezdési költségeire való tekintettel az alábbi feltételekkel az alábbi összegű rendkívüli települési támogatást nyújtja.

A., A nógrádi lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen itt is élő az Angyalvár Óvodába 2018. szeptember 15-ig beiratott és rendszeresen óvodába járó gyermek szülőjét gyermekenként 5.000 Ft összegű támogatásban részesíti. A támogatás kifizetésére 2018. szeptember 30-ig az óvodában kerül sor.

B., A Hesz Mihály Általános Iskolába járó, nógrádi lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen itt is élő általános iskolások szüleit tanulónként 10.000 Ft-os összegű támogatásban részesíti. A támogatás kifizetésére az iskolában kerül sor az évnnyitót követően, de legkésőbb szeptember 30-ig.

C., A nógrádi lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen Nógrád településen élő nappali rendszerben középiskolai tanulmányokat folytató gyermekek szüleit, illetve nagykorú tanulókat személyenként 15.000 Ft összegű támogatásban részesíti.

A támogatást a szülő vagy nagykorú tanuló az önkormányzat pénztárában veheti át iskolalátogatási igazolás bemutatásával egyidejűleg, és nyilatkozat aláírásával. A támogatás a hivatal pénztárában szeptember 10-től 28-ig terjedő időszakban keddenként 8 és 17 óra között, csütörtökönként 8 és 16 óra között vehető át. A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

5. Ravatalozóval kapcsolatos döntések

Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Jó lenne, ha a ravatalozó fa nyílászáróit ki tudnánk cserélni műanyagra. Ehhez kaptunk egy árajánlatot. A Boltív-Bau Kft-vel kötöttünk építési szerződést, hogy a felújítási munkálatokat elvégzi, de kapacitás hiányában nem tudja vállalni a munkát, ezért kéri a szerződés felbontását. Megkerestem egy helyi vállalkozót, Varga Richárd urat és megkértem, hogy, ha tud, segítsen nekünk a felújítási munkálatok elvégzésében. Tettünk egy helyszíni bejárást és elvállalta a munkát. Arra gondoltunk, hogy a hátsó ablakot megszüntetnénk, és így az épület hátsó falán ki lehetne alakítani később egy urnafalat. A mosdó bejárata pedig nem előlről lenne, hanem oldalról. Az Építési Hatósággal egyeztetttünk, akik azt mondták, hogy zárt rendszerű emésztőt tehetünk, mivel nincs nagy igénybevételnek kitéve. Ha rá szeretnénk kötni a csatornára, az aránytalanul nagy költséggel járna.

Piroska János alpolgármester:

A vizesblokkhoz vezető részt muszáj nekünk akadálymentesíteni?

Varga Richárd érdeklődő állampolgár, vállalkozó:

Igen, a mozgáskorlátozott wc miatt szükséges.

Piroska János alpolgármester:

Mindenképpen úgy kell kialakítani, hogy a temetést ne akadályozza a rámpa.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Nem lehetne úgy kialakítani, hogy oldalról lehessen megközelíteni a vizesblokkot és ne szemből?

Varga Zoltán alpolgármester:

Nem, mert úgy nagyon magas lenne és drágább is.

Ezután a képviselők a vállalkozó által elkészített és körbeadott meglévő és tervezett alaprajzok alapján elmondják ötleteiket, javaslataikat a rámpa kialakítására vonatkozóan.

Piroska János alpolgármester:

Abból kell kiindulni, hogy mennyi pénzünk van a pályázat szerint. Olyan vállalkozót kell keresni, aki az igényünket ennyi pénzből (1.500.000 Ft) meg tudja valósítani.

Varga Richárd érdeklődő állampolgár, vállalkozó:

Villanszerelési költségekkel is számolni kell majd. Én nyilatkozom, hogy a cégem vállalja az említett munkák elvégzését 1.500.000 Ft összegért.

Piroska János alpolgármester:

Pali megígérte, hogy a villanszerelési részét megcsinálja. Lehet, hogy tudok szerezni egy 1 köbméteres tartályt a szennyvízre. A nyílászárókra pedig valahogy össze kell gyűjtenünk a pénzt, akár tartalékkeret terhére, akár tiszteletdíjakból. Ha kell, csoportosítsuk át a bevételeket, de ez a cél kapjon zöld utat.

Varga Zoltán alpolgármester:

A nyílászárókra vonatkozóan kérjünk be közelebbi cégektől -Vácról, Rétságáról - is árajánlatokat, amibe a beépítés költsége is benne van.

A testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, támogatta a Boltív-Bau Kft- vel megkötött szerződés visszavonását és a következő határozatot hozta:

80/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vállalkozó kérésére visszavonja az 54/2018(IV.24.) számú testületi határozatát. A testület nem számol fel semmilyen költséget a teljesítés elmaradása miatt.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a vállalkozót értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Ezzel egyidejűleg a testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással támogatta a Varga Richárd által képviselt vállalkozással a szerződés megkötését és a következő határozatot hozta:

81/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést az EU-VA Fix Kft-vel a ravatalozó épület felújítási munkálataira (vizesblokk kialakítás, ehhez kapcsolódó víz-és csatorna ellátás, burkolatok cseréje, külső homlokzat festése). A vállalkozási díj összege nem haladhatja meg az 1.500.000 Ft-ot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, javasolta még két ajánlat bekérését a nyílászárókra és a következő határozat született:

82/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a ravatalozó nyílászáróinak cseréjével kapcsolatban kérjen be további árajánlatokat és azokat a legközelebbi ülésen ismertesse.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

6. Egyebek

- Balogh Heike kártérítési ügye

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Ez egy kártérítési ügy. Tény, hogy a község útjai nagyon rossz állapotban vannak és tény, hogy a Petőfi utca az önkormányzat tulajdona, tehát a beadvány olyan szempontból jogos, hogy az önkormányzattól kérhet kártérítést. Ebből a leírásból egyáltalán nem derül ki, hogy ok és okozati összefüggés lenne az út rossz állapota és a kártérítési igény között. Semmiféle bizonyíték nem áll rendelkezésünkre erre vonatkozóan. Ezért én úgy gondolom, hogy ezt a kérelmet nem tudja az önkormányzat támogatni. Javasolom, hogy a testület utasítsa el a kárigényt.

Piroska János alpolgármester:

Ezt komolyan gondolta az illető, vagy csak viccelődik velünk? Ilyen alapon bárki benyújthat számlát.

Varga Zoltán alpolgármester:

Számomra furcsa, hogy a számlán az szerepel, hogy bal hátsó rugó és jobb első rugó probléma. Keresztbe ment tönkre a rugó?

Piroska János alpolgármester:

Ott a helyszínen le kellett volna fényképeznie, hogy mi ment tönkre. Miért ment tovább? Egyetérttek a Jegyző Asszonnyal, kerüljön elutasításra a kárigény.

A testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, a javaslatot elfogadta és a következő határozat született:

83/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balogh Heike, Nógrád, Petőfi utca 33. szám alatti lakos kártérítési igényét elutasítja. Az igényt benyújtó semmivel nem támasztotta alá, hogy a számlán szereplő kiadások a Petőfi utca rossz állapotával kapcsolatosan merültek fel. (tanú, fénykép stb.) Nem nyert bizonyítást az ok-okozati összefüggés.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Közvilágítás korszerűsítése.

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórággy Gyuláné polgármester:

Kaptunk egy árajánlatot a közvilágítás korszerűsítésére. Zverkó képviselő úr segítségét szerettem volna kérni ebben, de ő nem tudott ma részt venni az ülésen.

Piroska János alpolgármester:

Javasolom, hogy napoljuk el ezt a napirendet a következő ülésre.

A testület egyhangúlag, 5 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, a javaslatot elfogadta és a következő határozat született:

84/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos napirend megtárgyalását elhalasztja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy akkor tűzze napirendre, ha Zverkó Pál képviselővel konzultálni tud az ügyben.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

- Kulturális közfoglalkoztatás - gondolatébresztő

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

A napirenddel kapcsolatban átadom a szót Koháry Ilonának, aki az EFOP felzárkóztató pályázatunk szakmai vezetője.

20 óra 35 perckor Kovács Ágnes képviselő távozik az ülésről.

Koháry Ilona érdeklődő állampolgár, szakmai vezető:

Köszönöm a lehetőséget. Szeretnénk, ha a tényleges javaslatához további információgyűjtés, egyeztetés, mind formai, mind szakmai szempontból megtörténhetne. Ahhoz szeretnék most támogatást kérni a képviselő testülettől, hogy egy jól átgondolt koncepciót tudjunk majd a testület elé terjeszteni a következő ülésen. Egy váratlan helyzet okozta azt, hogy el kell kezdenünk hatékonyan foglalkozni ezzel a témával. Több forrásból indul ki ez a helyzet, az egyik a pályázat, amivel sajnos – önhibánkon kívül – nagyon komoly csúszásban vagyunk. Szeretnék megoldást találni arra, hogy ne kelljen egy külső központi szervezetre várni, hogy hajlandó legyen a pályázatnak megfelelő költségvetési tételekről egyeztetni, tárgyalni. Felmerült, hogy ha létrejönne egy nonprofit szervezet, ami a közösség érdekeit szolgálja, az egy szervezatként fogná össze a pályázatban rögzített feladatokkal kapcsolatos tevékenységeket, és mint szerződő fél lépne fel, ami tud számlát adni, és innentől kezdve nincs akadálya, hogy a pályázati program megvalósuljon.

A másik forrás, hogy kormányzati döntés alapján megszűnt a kulturális közfoglalkoztatottak alkalmazási lehetősége. Ez egy váratlan helyzet. Mindenki jól tudja, hogy Mónika az elmúlt években komoly erőfeszítéseket tett az ügyben, hogy a Várjátékok megvalósuljanak. Azt a személyi és szellemi erőforrást, amit ő jelent, jó lenne, ha a továbbakban a település a javára tudna fordítani.

A harmadik pedig hogy az Infopont-tal kapcsolatban semmilyen előrelépés nem történt eddig, tehát, hogy ki fogja ezt üzemeltetni és milyen keretek között?

Szeretnék egy komoly felajánlást tenni a településnek, a képviselő-testületnek, az önkormányzatnak. Azt gondolom, hogy Nógrád község rengeteg értékkel rendelkezik. Nem csak természeti, történelmi, infrastrukturális értékekkel, hanem olyan hagyományokkal, szellemi tőkével, ami egy sokkal magasabb színvonalú kulturális és humánszolgáltatási tevékenységet tenne lehetővé. Nekem ez a szakmám, ezt tanultam, ebben szereztem tapasztalatot. Olyan koncentráltan kellene egy jól átgondolt tervet készíteni a község humán erőforrásainak fejlesztésére, ami nagy értéket jelenthetne.

Saját forrásból létre tudnánk hozni egy nonprofit szervezetet, nem kérünk hozzá anyagi támogatást az önkormányzattól. A pályázati keretek okosabb felhasználásával az önkormányzat kasszáját is lehetne így gyarapítani. A fennmaradó összegből pedig garantálható lenne a rendezvények és képzések - amelyeket a pályázat keretein belül meg kell valósítani – magas színvonalon és a helyi érdekeknek megfelelően történjenek. Fontosnak érzem a folyamatos kommunikációt, tisztелеm a helyi hagyományokat, de nyitott vagyok új lehetőségekre, ötletekre. Ami itt eddig érték volt, azt megtartva tudatosan megadva ennek

méltóságát, ugyanakkor a továbbfejlesztéshez is összegyűjtenénk a lehetőségeket és egy koncepció kialakításával lépésről-lépésre mindezt megvalósítanánk.

Az ütemezéssel kapcsolatban az lenne a javaslatom, hogy talán két héten belül összehívnanék azokat a felelős vezetőket, akik ebben érintettek, a lakosokat, szervezeteket. Elmondhatnák ötleteiket, javaslataikat. Ezek alapján lehetne egy előterjesztést készíteni részben az új szervezet létrehozásának a konkrét tevékenységére és célok kijelölésére. Ennek alapján az önkormányzat támogatásával létre tudna jönni ez az új szervezet. Az, amiben az önkormányzat és a képviselő-testület támogatását jó lenne elnyerni, az az egyik oldalról az lenne, hogy a meglévő helyiségek, területek használatára a jóváhagyott koncepció alapján lehetőséget adjon a szervezetnek.

Visszatérve a kulturális közfoglalkoztatásra: itt legutóbb két munkatárs volt, az egyik Kriskó Anett, aki jelezte, hogy neki most egy előnyösebb vállalkozói pályázati lehetőség adódott, tehát nem igényli a továbbfoglalkoztatást. Amennyiben viszont létrejönne ez a szervezet, akkor a másik munkatársat, Mónikát tudná alkalmazni a szervezet és vele együtt két kulturális közmunkást is. Így minden adott lenne egy értékes, igényes munkavégzéshez.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Köszönjük szépen ezt a gondolatébresztőt. Új helyzet állt elő azzal, hogy megszűnt a kulturális közfoglalkoztatás, eddig ez természetes volt. Keressük annak a lehetőségét, hogy ami megkezdett munka, az ne szakadjon meg, hanem folytatódjon.

Piroska János alpolgármester:

Én megfogalmaztam magamban néhány kérdést, amíg Önt hallgattam. Ön rámutat arra a hiányra, amit eddig kicsit háttérbe szorítottunk. Gyakorlatilag itt arról van szó, hogy az önkormányzat bábáskodása azért látszik szükségesnek, hogy ha létrejönne egy nonprofit szervezet azzal a célkitűzéssel, amit el tetszett már mondani, akkor a pályázatból hátralévő két év bizonyos részeit átadná az önkormányzat ennek a szervezetnek.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Bizonyos feladatok megvalósítása kerülne át a nonprofit szervezethez.

Koháry Ilona érdeklődő állampolgár, szakmai vezető:

Ha azok a tevékenységek és azok a források, amik a pályázatban vannak és külső, a pályázatírók által prezentált személyekhez, vállalkozáshoz kerülnének és mi biztosak lehetnénk abban, hogy ők ezt a mi érdekünkben, a település érdekében képesek működtetni, akkor nekünk is az lett volna a legkényelmesebb, ha kivárjuk, amíg ők ezt biztosítják számunkra. Mi úgy láttuk, hogy ez sajnos nem garantálható.

Piroska János alpolgármester:

Ha jól látom, az Infopont tehát így jó kezekbe kerülne, mert egy szakmailag felkészült gárda tudná az egészet működtetni úgy, ahogyan annak a 21. században működnie kell.

Koháry Ilona érdeklődő állampolgár, szakmai vezető:

Számomra az Infopont, a Tájékoztató, a Művelődési ház azok a szabadtéri lehetőségek, amelyeket egy koncepció mentén ugyanazzal a személyzettel lehetne működtetni.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Még mindig nem értem, hogy a Mónika hogy kerül a képbe, miből lenne a jövedelme, ha letelik a két év?

Koháry Ilona érdeklődő állampolgár, szakmai vezető:

Jelen pillanatban azt lehet garantálni, hogy a pályázat megvalósításának az idejéig ez a szervezet működőképes lesz. A Munkaügyi Központ ennyi ideig tudja a fizetését támogatni, így az nem az önkormányzatot felelőssége, hanem a nonprofit szervezeté. A pályázati anyagban vannak olyan átcsoportosítható források, ami nem külső szervezetekhez jutna, hanem ehhez a szervezethez. Ha majd elkezdődik ezeknek a területeknek a hasznosítása, akkor rendszeresen érkezik az önkormányzathoz

megkeresés a Tájház bemutatására, a Vár bemutatására, az Infoponton lehetne kézműves termékeket értékesíteni. A nonprofit szervezet alapításának költségét a párom és én vállalnánk.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Ez hosszú idő, amíg kiforrja magát.

Koháry Ilona érdeklődő állampolgár, szakmai vezető:

A javaslatom, amit most itt ismertettem, még nincs teljesen kész, de úgy gondoltam, hogy mindenképpen beszéljünk róla, hogy ne veszítsünk több időt. A szervezet alapítása viszonylag gyorsan lebonyolítható.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Úgy gondolom, hogy ezt sejteni kellett volna, hogy ez a kulturális közfoglalkoztatás meg fog szünni.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Nem lehetett előre tudni. A szerződést ugyan évente meg kellett újítani, de eddig minden évben meghosszabbították.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Miért nem lehetett Mónikát is bevonni a pályázatba, munkalehetőséget adni neki ezzel?

Koháry Ilona érdeklődő állampolgár, szakmai vezető:

Nem lett volna előnyös számára. A pályázatban benne van, hogy a fenntartható fejlődés érdekében az önkormányzat alkalmazni fog humán szolgáltatás területén működő szakembert. Tehát akár ezen a területen is lehet őt majd alkalmazni. Ha minden jól alakul, akkor ez egy olyan gazdasági alapot és tevékenységet teremthet meg település számára, aminél lehet remélni, hogy más munkatársaknak is lehetőséget ad.

Piroska János alpolgármester:

Tulajdonképpen az egész irányultság nagyon jó. Ha ez ki lesz dolgozva lépésről lépésre, akkor ez egy életképes rendszer lesz. Ezt mindenképpen támogatni kell.

- Közétkeztetés fejlesztési pályázat

Szórágy Gyuláné polgármester:

Örömmel értesítem a képviselő-társakat, hogy a Közétkeztetés fejlesztése című pályázatunk nyert. Módosítanunk kell azt a határozatunkat, amit a pályázat beadásakor készítettünk, mert magasabb összegű támogatást ítélt meg nekünk, mint amit igényeltünk.

A polgármester felolvasta a határozat - tervezetet, amelyet a testület egyhangúlag, 4 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbiak szerint fogadott el:

85/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a „*VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése*” című a Magyar Kormány és az Európai Unió által a 1940217642 iratazonosító számú támogatói okirat alapján, beruházás megvalósítása mellett dönt.

- A projekt címe: Közétkeztetés fejlesztése Nógrádon
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 2642 Nógrád, Mikszáth Kálmán utca 2.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 606.
- A projekt összes költsége: 16 267 781 Ft
- A projekt elszámolható költsége: 16 267 470 Ft

- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő (saját forrás): 1 627 060 Ft
- A támogatói okiratban szereplő támogatás összege: 14 640 721 Ft

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

Szórágy Gyuláné polgármester:

Ezzel kapcsolatban egy egyszerű közbeszerzési eljárást kell indítanunk, ahol három ajánlatot kell bekérnünk.

A testület egyhangúlag, 4 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással támogatta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

86/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a „**VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 Helyi t ermékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése**” című pályázat építési munkáira az alábbi vállalkozásoktól kíván árajánlatot bekérni:

- a) Boltív-Bau Kft. 2643 Diósjenő, Dózsa Gy. u. 28/b.
- b) Klinger Gábor egyéni vállalkozó 2643 Diósjenő, Szabadság út 66.
- c) Kingszima Kft.2651 Rétság, Jókai u. 11.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az árajánlatok bekéréséről gondoskodjon és azokat a következő ülésen terjessze a testület elé.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

- Mezei Csaba kérelme

Szórágy Gyuláné polgármester:

A Nógrádi Sportegyesület igénybe szeretné venni a falubuszt 2018. július 28-ra, amikor Mezei Csaba elnök szeretné vezetni az autóbust. Ehhez kéri a testület hozzájárulását.

Annak idején a testület döntött, hogy négy fő jogosult vezetni a buszt, de ő nincs közöttük, ezért szeretné, ha most kivételesen ezt engedélyeznénk, hiszen pont annyi létszám, hogy így megtöltik a buszt, nem kellene külön járművet igénybe venniük.

Piroska János alpolgármester:

Legközelebb, ha lesz ilyen kérés, akkor is engedélyezni fogjuk?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Szavazásra teszem, tehát aki támogatja a kérelmet úgy, hogy az egyesület elnöke vezesse a falubuszt kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!

A testület 2 igennel, 0 ellenszavazattal és 2 tartózkodással nem támogatta a benyújtott kérelmet és a következő határozatot hozta:

87/2018.(VII.12.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete Mezei Csaba kérelmét nem támogatja, mert az érvényben lévő rendelkezések szerint a gépjárművet a sofőr és a meghatározott személyek vezethetik. Mezei Csaba csak abban az esetben vezethetné a buszt, ha a megjelölt időpontban a személyek egyike sem tudja ezt megtenni. A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntést közölje.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szórágy Gyuláné polgármester:

Felsőtúr polgármestere küldött egy meghívót július 21-re, a Felsőtúri kulturális napok rendezvényre, ami 14 órakor kezdődik. Mindenkit szeretettel várnak.

Kelemen Gyuláné képviselő:

A Várjátékok elszámolását mikor kapjuk meg?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Folyamatban van, hamarosan tájékoztatlak benneteket. A tóval kapcsolatos pályázatot is benyújtottuk, reméljük nyerni fog.

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Szórágy Gyuláné polgármester megköszönte az aktív részvételt és az ülést 21 óra 20 perckor berekesztette.

k.m.f.

Szórágy Gyuláné
polgármester

Árpásné Schlenk Judit
jegyző

Piroska János
jegyzőkönyv hitelesítő

Varga Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő