

Penc



Penc Község Önkormányzat
2614 Penc, Rákóczi u. 18.
Tel: 27 528 575
E-mail: hivatal@penc.hu
Web: penc.hu

JEGYZŐKÖNYV

**Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. november 04- én tartott rendes képviselő-testületi üléséről**

Tartalom:

**34/2021. (XI. 04.) - 38/2021. (XI. 04.) képviselő-testületi
határozatok**

**6/2021. (XI. 04.) - 8/2021. (XI. 04.) képviselő-testületi
rendeletek**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült: Penc Község Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében, 2021. november 04. napján 17.00 órakor megtartott Penc Község Képviselő-testületének rendes üléséről.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Králik József polgármester üdvözli a Képviselő-testület tagjait, és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő testületből 7 fő jelen van, a képviselő- testület határozatképes.

Polgármester tájékoztatja a Képviselő- testület tagjait, hogy az első két napirendi pont előterjesztője Majer Kinga könyvelő meghívott vendég jelezte, hogy késik. Késésére tekintettel javasolja az első, második napirendi pontok cseréjét az ötödik, hatodik napirendi pontokkal.

Kérem a képviselő- testületet, hogy kézfenntartással jelezzék, egyetértenek-e a napirendi pontok cseréjével, kapcsolatos javaslatommal.

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2021.(XI.04.) számú határozata

Penc Község Önkormányzat Képviselő- testülete a 2021. november 04 - ei rendes Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el.

1./ Vác és Vidéke Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. árajánlata / szerződés

Előterjesztő: Králik József polgármester

2./ Egyebek

3./ Beszámoló Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. I. féléves gazdálkodásáról

Előterjesztő: Králik József polgármester / Majer Kinga könyvelő

4./ Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Králik József polgármester / Majer Kinga könyvelő

5./ Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

Előterjesztő: Králik József polgármester

6./ Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 15/2005. (X.27) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Králik József polgármester

Zárt ülés

**1./ Vác és Vidéke Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.
árajánlata / szerződés**

Előterjesztő: Králik József polgármester

Králik József polgármester: Előterjesztést a Képviselő- testület tagjai megkapták. (Jegyzőkönyv 1. számú melléklete.) Az előterjesztést annyival egészíteném ki, hogy az étel minőségére, mennyiségére nem érkezett panasz az elmúlt időszakban. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk.

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2021. (XI.04.) számú határozata**

Penc Község Önkormányzat Képviselő- testülete 2022. január 1-jétől 2022. december 31 -ig, határozott időre szerződést köt közétkeztetés feladat ellátására vonatkozóan, közétkeztetési szabályoknak megfelelően a Vác és Vidéke Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft- vel, - 2163 Vácrátót, Dózsa György út 32., Adószám: 23819706-2-13, Cégjegyzék szám: 13- 09-154226) -, a jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerinti árajánlata alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./Egyebek

2./1 Tájékoztatás

Előterjesztő: Králik József polgármester

Králik József polgármester:

Bölcsőde

Tájékoztatom a Képviselő- testület tagjait, hogy bölcsőde átadását 2021. december végére tervezi a kivitelező. Az önkormányzat arra törekszik, hogy az átadást követően mielőbb fogadja az intézmény a gyermekeket.

Gyalogátkelőhely

Gyalogátkelőhely kiépítése a Magyar Közút Nonprofit Zrt. útfelújítása miatt 2022- ben valósul meg. A korábban megkért engedélyeket hosszabbítani kell, illetve az építőanyag árak emelkedése miatt többlet költségekre lehet számítani a kivitelezés során.

Kisiskola tetőszerkezetének felújítása

A Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázaton Penc Község Önkormányzata 49.810.755 Ft -ot nyert a kisiskola tetőszerkezetének felújítására. Az építőanyagárak drasztikus emelkedése miatt, a támogatási összeg ráemelésre lesz szükség.

Menyecskehegyi utca felújítása

Menyecskehegyi utca felújítására az önkormányzat 28.113.713 Ft támogatást kapott. A megítélt támogatási összegre ráemelést kértünk, de nem kaptuk meg. A rendelkezésre álló forrásból kell felújítani az utcát, ennek megfelelően a műszaki paraméterek átdolgozására lesz szükség. 2021 decemberében szeretnénk átadni a lakosság részére a felújított utcát.

Rózsa Zsolt ügye

Tájékoztatom a Képviselő- testület tagjait, hogy Rózsa Zsolt Sándor felperes Penc Község Önkormányzata alperes ellen közhatalom gyakorlásával okozott kár megtérítése iránt pert indított a súlykorlátozás bevezetése miatt. Kártérítést igénye van, illetve kéri a súlykorlátozás megszüntetését. A perben Penc Község Önkormányzatát Dr. Almási Csaba ügyvéd képviseli, az iratok áttanulmányozását, jogszabályi háttér kutatását, illetve áttekintését 250.000 Ft- ért vállalta. Továbbá tárgyalásonként 75.000 Ft -ot kért, beadvány elkészítése és bíróság részére történő benyújtása 25.000 Ft /óra.

Idősek karácsonya:

A rendezvény megtartása a vírushelyzet alakulásától függ. November végén, december elején visszatérünk a témára.

2./2 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékbecslése

Előterjesztő: Králik József polgármester

Králik József polgármester: Képviselők megkapták az előterjesztést. Penc Község Önkormányzat Képviselő- testülete korábban tárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékbecslésének kérdését. Kértem árajánlatokat az önkormányzati szolgálati lakások, valamint a szeszfőzde értékbecslésére vonatkozóan. (Jegyzőkönyv 2. számú melléklete) Nehéz találni olyan értékbecslőt, aki megfelelő szakértelemmel rendelkezik a szeszfőzde értékbecslése tekintetében.

Zérczi József képviselő: Véleményem szerint a feladat elvégzésére alkalmas, megfelelő minősítéssel rendelkező értékbecslő munkadíja nagyon magas. Érdemes megfontolni az értékbecslés elvégzését. Egyedül a szeszfőzde értékbecslésének elvégzését javaslom, melynek költségét a bérlőnek, illetve önkormányzatnak közösen kell állni.

Kádár Ferenc képviselő: Fontos az értékbecslés elvégzése, hisz az önkormányzatnak tisztában kell lenni a tulajdonában álló ingatlanok pontos értékével.

Járai Árpád képviselő: Egyetértek. Kérjen az önkormányzat egy új árajánlatot a szeszfőzde értékbecslésére vonatkozóan. Az értékbecslő megbízási díját pedig közösen kellene fizetni bérlőnek, illetve bérbeadónak.

Zérczi József képviselő: Szabó Edit árajánlata még elfogadható, azt kell pontosítani a szeszfőzdére vonatkozóan.

Králik József polgármester: Amennyiben nincs további kérdés, kérem szavazzunk.

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2021. (XI.04.) számú határozata**

Penc Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Szabó Irodától új árajánlatot kér, kizárólag a 2614 Penc, Kossuth út. 6. szám alatt található szeszfőzde értékbecslésére vonatkozóan, ezt követően megrendeli a szolgáltatást amennyiben az értékbecslés díj költségét 50-50%- ban Kiss Balázs bérlő, illetve Penc Község Önkormányzata viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./3 Közterület elnevezés

Előterjesztő: Králik József polgármester

Králik József polgármester: Képviselő- testület tagjai megkapták az előterjesztést, javaslatokat. (Jegyzőkönyv 3. számú melléklet) 800 hrsz-ú közterület elnevezésére javaslatot kérnék.

Járai Árpád képviselő: Felsőpenci köz elnevezést javaslom.

Kádár Ferenc képviselő: Málna köz elnevezést javaslom.

Szpiszárné Laczkovich Éva képviselő: Régen is Málna utca. Megfelelő az elnevezés.

Králik József polgármester: Amennyiben nincs további kérdés, kérem szavazzunk.

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2021. (XI.04.) számú határozata**

Penc Község Képviselő- testülete:

1) Penc Község Önkormányzat tulajdonában álló Penc

045 hrsz-ú közterületet Szőlőhegyi út néven nevezi el.

055 hrsz-ú közterületet Szeder út néven nevezi el.

050 hrsz-ú közterülete Rumanyi utca néven nevezi el.

800 hrsz-ú közterületet Málna köz néven nevezi el.

2) Felkéri a jegyzőt, hogy a *közterületek nevének megállapításáról, a házszámozás, valamint a névtáblák és a házszám táblák elhelyezésének rendjéről* szóló 11/2014. (XII. 3.) önkormányzati rendeletben előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

2./4 Kádár Ferenc képviselő felszólalása

Előterjesztő: Králik József polgármester / Kádár Ferenc képviselő

Králik József Polgármester: Átadom a szót Kádár Ferenc képviselőnek.

Kádár Ferenc képviselő: Három témát szeretnék érinteni, illetve megosztani a Képviselő- testületi tagokkal.

Az első téma az önkormányzatot érinti. Az utóbbi időben azt tapasztaltam, hogy a közösségi oldalakon, valamint egyéb platformokon folyamatosan pocskondiázzák Penc Község Önkormányzatát, illetve a Képviselő- testületi tagok becsületét sértik. A Képviselő- testületi ülések nyilvánosak, mindenkit szeretettel várunk, a lakossági észrevételeit kiemelten kezeljük, igyekszünk lehetőségeinkhez mérten megoldani a problémákat. Kérem a lakosságot, hogy ne azzal foglalkozzon, hogy lejárassa az Önkormányzatot, illetve a települést, hanem összefogással építsük a helyi közösséget.

Második téma, amit szeretnék a Képviselő- testülettel megosztani az település kulturális életével kapcsolatos. Az elkövetkező időszakban szeretnék irodalmi, hagyományőrző, kulturális esteket szervezni a településen. Több emberrel beszéltem, és igényük lenne a kulturális estekre. Az esemény havonta egy alkalommal kerülne megrendezésre, időtartama másfél óra lenne.

Zérczi József képviselő: Támogatom a kezdeményezést, jó ötletnek tartom. Végh József helytörténész nagy segítséget nyújthat, illetve előadásokat is tarthat az összejöveteleken.

Penc Község Önkormányzat Képviselő- testülete határozathozatal nélkül támogatja Kádár Ferenc képviselő kezdeményezését, az irodalmi, hagyományőrző, kulturális estek lebonyolításához ingyenesen rendelkezésre bocsátja a falusi piac épületét.

Kádár Ferenc képviselő: Harmadik téma a település közterületeinek felosztása a Képviselő- testület tagjai között. Minden képviselő egy meghatározott időpontban a polgármesterrel bejárja az adott utcát. A bejárás során felmérésre kerül az adott utca állapota, problémák, tisztaság, és minden egyéb, ami az adott közterülethez kapcsolódik.

Kiss András képviselő: Véleményem szerint ez nem működő dolog. Későbbiekben látok erre lehetőséget.

3./ Beszámoló Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. I. féléves gazdálkodásáról

Előterjesztő: Králik József polgármester / Majer Kinga könyvelő

Králik József polgármester: A Képviselő- testületi tagok megkapták az előterjesztést. (Jegyzőkönyv 4. sz. melléklete) Felkérem Majer Kinga könyvelőt, hogy Penc Község Önkormányzat és Intézményei gazdálkodásáról készített beszámolót ismertesse.

Majer Kinga könyvelő: Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a Penci Közös Önkormányzati Hivatal előirányzata 60.649.343 Ft, mely a költségvetés óta nem került módosításra. A módosított előirányzathoz képest a kiadások 49,54%-ban teljesültek, mely időarányosan megfelelő.

Penci Tarkarét Óvoda előirányzata 44.604.629 Ft mely a költségvetés óta szintén nem került módosításra. A módosított előirányzathoz képest a kiadások 49,09%-ban teljesültek, melyek időarányosan megfelelőek.

Penc Község Önkormányzat előirányzata 150.218.578 Ft-tal került megemelésre, bevételi oldalon 148.419.301 Ft összegben az előző évi maradvány igénybevétele miatt. A változások, a pályázatoknak köszönhetőek. 105.380.457 - Ft bölcsődefejlesztési pályázat, 14.957.782 - pályázati önrészek, 28.081.062 Ft - szabad előirányzat, 1.799.277 Ft összegben plusz állami támogatások. A bevételi oldalt követően a kiadási oldalon is változások történtek. Kiadási oldalon 30.281.501 Ft tartalékba került. 101.499.376 Ft a pályázatokkal kapcsolatos beruházások, felújítások rovatokon került előirányzat módosításra, 15.284.388 Ft a pályázatokkal kapcsolatos dologi kiadásokra, 1.354.034 Ft egyéb kiadásokkal kapcsolatos átvezetések.

A módosított előirányzathoz képest a kiadások 48,03%-ban, a bevételek 77,92%-ban teljesültek. A kiadások és bevételek is megfelelően alakultak. A pályázatokkal kapcsolatos kiadások folyamatosan és ütemezve kerültek kifizetésre. Rendkívüli kiadás nem került kifizetésre, minden kiadás Képviselő-testületi döntéssel alátámasztott.

Králik József polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban kérem szavazzunk.

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2021. (XI.04.) számú határozata**

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

4./ Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Králik József polgármester / Majer Kinga könyvelő

Králik József polgármester: Az előterjesztést az érintettek megkapták. (Jegyzőkönyv 5. sz. melléklete) Amennyiben nincs kérdés, észrevétel kérem szavazzunk.

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (XI. 4.)
önkormányzati rendelete**

**Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi
költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

Penc Község Önkormányzatának Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

A Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. §-ában a „190.088.760” szövegrész helyébe a „340.307.338” szöveg lép.

3. §

Ez a rendelet 2021. november 5-én lép hatályba.

Penc, 2021. 11. 04.

Králik József
Polgármester

dr. Babinka Magdolna
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Penc, 2021. 11. 04.

dr. Babinka Magdolna
jegyző

1. melléklet

„2. melléklet

Penc Község Önkormányzat 1.számú módosítása

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8. Költségvetési kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	15 368 478	68 971	15 437 449	5 722 475
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	650 434	-23 859	626 575	192 000
09	Közlekedési költségtérítés (K1109)	0	83 478	83 478	58 650
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	67 887	67 887	67 887
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	16 018 912	196 477	16 215 389	6 041 012
16	Választott tisztségviselők juttatásai (K121)	7 228 506	0	7 228 506	3 840 716
17	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	4 863 360	-68 586	4 794 774	1 742 484
19	Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	12 091 866	-68 586	12 023 280	5 583 200
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	28 110 778	127 891	28 238 669	11 624 212
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	3 711 724	-127 891	3 583 833	1 554 601
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	0	1 488 301
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	0	66 300
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	2 600 000	1 000 000	3 600 000	2 167 744
30	Árubeszerzés (K313)	0	30 000	30 000	0
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	2 600 000	1 030 000	3 630 000	2 167 744
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	810 000	1 500 000	2 310 000	1 021 528
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	755 160	1 500 000	2 255 160	722 968
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	1 565 160	3 000 000	4 565 160	1 744 496
35	Közüzemi díjak (K331)	5 322 000	1 500 000	6 822 000	3 228 731
36	Vásárolt élelmiszer (K332)	14 500 000	3 000 000	17 500 000	8 896 518
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	1 100 000	-556 525	543 475	423 882
42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	6 568 788	2 774 030	9 342 818	4 514 747
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	2 930 000	1 536 000	4 466 000	2 451 098
44	ebből: biztosítási díjak (K337)	0	0	0	531 614
45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	30 420 788	8 253 505	38 674 293	19 514 976
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	7 351 600	1 304 000	8 655 600	4 469 674
50	Fizetendő általános forgalmi adó (K352)	0	1 627 000	1 627 000	1 627 000
51	Kamatkiadások (>=52+53) (K353)	0	91	91	57
58	Egyéb dologi kiadások (K355)	0	69 792	69 792	19 792
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	7 351 600	3 000 883	10 352 483	6 116 523
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	41 937 548	15 284 388	57 221 936	29 543 739
100	Egyéb nem intézményi ellátások	1 000 000	0	1 000 000	494 250

	(>=101+...+119) (K48)				
115	ebből: egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás (K48)	0	0	0	50 000
117	ebből: települési támogatás [Szoctv. 45. §], (K48)	0	0	0	444 250
120	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=61+62+73+74+85+94+97+100)(K4)	1 000 000	0	1 000 000	494 250
150	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (=151+...+160) (K506)	0	800 000	800 000	679 108
157	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (K506)	0	0	0	679 108
163	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (=164+...+174) (K508)	0	500 000	500 000	500 000
167	ebből: háztartások (K508)	0	0	0	500 000
178	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=179+...+188) (K512)	0	1 500 000	1 500 000	579 815
180	ebből: nonprofit gazdasági társaságok (K512)	0	0	0	66 000
181	ebből: egyéb civil szervezetek (K512)	0	0	0	513 815
189	Tartalékok (K513)	3 801 775	30 281 501	34 083 276	0
190	Egyéb működési célú kiadások (=121+126+127+128+139+150+161+163+175+176+177+178+189) (K5)	3 801 775	33 081 501	36 883 276	1 758 923
192	Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=193) (K62)	0	95 121 942	95 121 942	54 549 937
195	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	335 699	4 349 071	4 684 770	4 212 681
200	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	16 785	1 528 363	1 545 148	1 463 957
201	Beruházások (=191+192+194+195+196+198+200) (K6)	352 484	100 999 376	101 351 860	60 226 575
202	Ingatlanok felújítása (K71)	0	278 199	278 199	278 199
205	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	0	75 114	75 114	75 114
206	Felújítások (=202+...+205) (K7)	0	353 313	353 313	353 313
243	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (=244+...+254) (K86)	0	500 000	500 000	0
268	Egyéb felhalmozási célú kiadások (=207+208+219+230+241+243+255+256+257) (K8)	0	500 000	500 000	0
269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206+268) (K1-K8)	78 914 309	150 218 578	229 132 887	105 555 613

02 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B1-B7. Költségvetési bevételek

#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	8
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	80 444 624	0	80 444 624	41 970 032
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	41 245 380	0	41 245 380	22 277 515
03	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	11 550 200	0	11 550 200	6 099 912
04	Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B1132)	11 414 770	0	11 414 770	6 060 359
05	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (=03+04) (B113)	22 964 970	0	22 964 970	12 160 271
06	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	3 356 990	0	3 356 990	1 774 592
07	Működési célú költségvetési támogatások és	0	1 674 617	1 674 617	1 674 617

	kiegészítő támogatások (B115)				
08	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	124 660	124 660	124 660
09	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+02+05+06+07+08) (B11)	148 011 964	1 799 277	149 811 241	79 981 687
34	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	13 072 746	0	13 072 746	5 728 022
39	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	0	0	0	2 909 400
40	ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	0	0	0	470 390
41	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0	0	2 348 232
45	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	161 084 710	1 799 277	162 883 987	85 709 709
70	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	0	0	0	11 320 984
73	ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B25)	0	0	0	11 320 984
81	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	0	0	0	11 320 984
109	Vagyon típusú adók (=110+...+115) (B34)	6 000 000	0	6 000 000	3 418 745
111	ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	0	0	0	3 418 745
116	Értékesítési és forgalmi adók (=117+...+136) (B351)	7 000 000	0	7 000 000	6 797 391
123	ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó (B351)	0	0	0	6 797 391
164	Termékek és szolgáltatások adói (=116+137+141+142+147) (B35)	7 000 000	0	7 000 000	6 797 391
165	Egyéb közhatalmi bevételek (>=166+...+183) (B36)	100 000	0	100 000	36 115
168	ebből: igazgatási szolgáltatási díjak (B36)	0	0	0	28 000
184	Közhatalmi bevételek (=93+94+104+109+164+165) (B3)	13 100 000	0	13 100 000	10 252 251
185	Készletértékesítés ellenértéke (B401)	0	0	0	12 331
186	Szolgáltatások ellenértéke (>=187+188) (B402)	2 100 000	0	2 100 000	197 995
189	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=190) (B403)	2 150 000	0	2 150 000	788 459
191	Tulajdonosi bevételek (>=192+...+197) (B404)	2 815 000	0	2 815 000	1 684 982
193	ebből: önkormányzati vagyon üzemeltetéséből, koncesszióból származó bevétel (B404)	0	0	0	1 684 982
198	Ellátási díjak (B405)	6 000 000	0	6 000 000	4 554 994
199	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	2 839 050	0	2 839 050	1 534 927
217	Egyéb működési bevételek (>=218+219) (B411)	0	0	0	145 053
220	Működési bevételek (=185+186+189+191+198+199+200+208+215+216+217) (B4)	15 904 050	0	15 904 050	8 918 741
225	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése (B53)	0	0	0	500 000
231	Felhalmozási bevételek (=221+223+225+226+229) (B5)	0	0	0	500 000
235	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (=236+...+244) (B64)	0	0	0	0
245	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=246...+256) (B65)	0	0	0	37 000
249	ebből: háztartások (B65)	0	0	0	37 000
257	Működési célú átvett pénzeszközök (=232+...+235+245) (B6)	0	0	0	37 000
284	Költségvetési bevételek	190 088 760	1 799 277	191 888 037	116 738 685

	(=45+81+184+220+231+257+283) (B1-B7)				
03 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K9. Finanszírozási kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	EI módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	10
19	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	5 920 479	0	5 920 479	5 920 479
20	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása (K915)	105 253 972	0	105 253 972	51 986 952
27	Belföldi finanszírozás kiadásai (=06+17+...+23+26) (K91)	111 174 451	0	111 174 451	57 907 431
38	Finanszírozási kiadások (=27+35+36+37) (K9)	111 174 451	0	111 174 451	57 907 431
04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8. Finanszírozási bevételek					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	8
11	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	0	148 419 301	148 419 301	148 419 301
13	Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	0	148 419 301	148 419 301	148 419 301
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	0	148 419 301	148 419 301	148 419 301
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	0	148 419 301	148 419 301	148 419 301

„3. melléklet

Penci Közös Önkormányzati Hivatal 1. számú módosítás

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8. Költségvetési kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	41 281 154	-684 855	40 596 299	19 478 733
03	Céljuttatás, projektprémium (K1103)	0	885 940	885 940	885 940
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	2 982 608	-832 898	2 149 710	2 030 000
08	Ruházati költségértítés (K1108)	800 000	401 881	1 201 881	1 201 881
09	Közlekedési költségértítés (K1109)	820 000	-341 881	478 119	223 645
10	Egyéb költségértítések (K1110)	96 000	0	96 000	0
12	Szociális támogatások (K1112)	0	80 000	80 000	80 000
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	551 813	551 813	551 813
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	45 979 762	60 000	46 039 762	24 452 012
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	45 979 762	60 000	46 039 762	24 452 012
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	6 443 578	0	6 443 578	3 685 687
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	0	3 381 187
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	0	304 500
28	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	0	30 000	30 000	0
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	800 000	0	800 000	213 288
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	800 000	30 000	830 000	213 288
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	250 000	50 000	300 000	117 048
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	0	50 000	50 000	2 751
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	250 000	100 000	350 000	119 799
35	Közüzemi díjak (K331)	200 000	300 000	500 000	197 467
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	4 643 503	-1 172 858	3 470 645	0
42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	1 421 000	200 000	1 621 000	833 000
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	200 000	200 000	400 000	129 751
45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	6 464 503	-472 858	5 991 645	1 160 218
46	Kiküldetések kiadásai (K341)	50 000	0	50 000	0
48	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=46+47) (K34)	50 000	0	50 000	0
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	661 500	0	661 500	301 499
58	Egyéb dologi kiadások (K355)	0	170 002	170 002	2
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	661 500	170 002	831 502	301 501
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	8 226 003	-172 856	8 053 147	1 794 806
178	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=179+...+188) (K512)	0	112 856	112 856	112 856
181	ebből: egyéb civil szervezetek (K512)	0	0	0	112 856

190	Egyéb működési célú kiadások (=121+126+127+128+139+150+161+163+ 175+176+177+178+189) (K5)	0	112 856	112 856	112 856
269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206+268) (K1-K8)	60 649 343	0	60 649 343	30 045 361
04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8. Finanszírozási bevételek					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	8
16	Központi, irányító szervei támogatás (B816)	60 649 343	0	60 649 343	30 082 974
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	60 649 343	0	60 649 343	30 082 974
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	60 649 343	0	60 649 343	30 082 974

„4. melléklet

Penci Tarkarét Óvoda 1. számú módosítás

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8. Költségvetési kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	35 559 471	-629 093	34 930 378	16 668 454
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	834 780	-354 780	480 000	480 000
09	Közlekedési költségértécs (K1109)	200 000	0	200 000	95 654
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	983 873	983 873	983 873
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	36 594 251	0	36 594 251	18 227 981
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	36 594 251	0	36 594 251	18 227 981
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	5 511 718	0	5 511 718	2 805 997
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	0	2 733 997
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	0	72 000
28	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	75 000	0	75 000	6 236
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	400 000	-180 000	220 000	133 241
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	475 000	-180 000	295 000	139 477
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	133 000	0	133 000	57 904
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	0	50 000	50 000	3 945
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	133 000	50 000	183 000	61 849
35	Közüzemi díjak (K331)	1 030 000	64 100	1 094 100	247 819
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	150 000	-114 000	36 000	36 000
42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	100 000	-90 000	10 000	10 000
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	120 000	130 000	250 000	94 571
45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	1 400 000	-9 900	1 390 100	388 390
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	490 660	0	490 660	132 116
59	Különböféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	490 660	0	490 660	132 116
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	2 498 660	-139 900	2 358 760	721 832
195	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	0	110 157	110 157	110 157
200	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	0	29 743	29 743	29 743
201	Beruházások (=191+192+194+195+196+198+200) (K6)	0	139 900	139 900	139 900
269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206+268) (K1-K8)	44 604 629	0	44 604 629	21 895 710
04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8. Finanszírozási bevételek					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	EI módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	8
16	Központi, irányító szerve támogatás (B816)	44 604 629	0	44 604 629	21 903 978
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	44 604 629	0	44 604 629	21 903 978
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	44 604 629	0	44 604 629	21 903 978

Végső előterjesztői indokolás

Penc Község Önkormányzatának Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

5./ Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól
Előterjesztő: Králik József polgármester

Králik József polgármester: Az előterjesztést a Képviselő-testület tagjai megkapták. (Jegyzőkönyv 6. sz. melléklete) A lakosság 2021. november 30-ig kérelmezheti az önkormányzatnál a megfelelő formanyomtatvány kitöltésével a szociális tűzifa támogatást. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk.

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (XI. 4.) önkormányzati rendelete

A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 10. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 26.§-ában, 32. § (3) bekezdésében és 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, hatálya

1. § //

(1) E rendelet célja, hogy megállapítsa a szociális célú tűzifa támogatásra jogosultság feltételeit, mértékét, az eljárás szabályait, rendjét.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Penc község közigazgatási területén lakó, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 3. § (1) – (3) bekezdésében meghatározott személyekre.

2. Az igénylés feltételei, eljárási rendelkezések

2. § //

A képviselő-testület által egyedi határozattal megállapítandó szociális célú tűzifa támogatásra való jogosultság megállapítása iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon a Penci Közös Önkormányzati Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) kell benyújtani 2020. november 30. napjáig.

3. § //

A tűzifa átadásáról és átvételéről a 2. melléklet szerinti átadás-átvételi elismervényt kell kitölteni.

3. A szociális rászorultság szabályai

4. § //

(1) A szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd, feltéve, ha a kérelmező

a) a szociális célú tűzifa igénylésére vonatkozó kérelmét az e rendeletben meghatározottak szerint a Hivatalban benyújtotta,

b) a háztartásában együtt élő személyek egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 400 %-át.

c) lakását fával fűti.

(2) Az elbírálásánál – a jogosultsági feltételek megléte esetén – előnyt élvez, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti:

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerint aktív korúak ellátására vagy időskorúak járadékára jogosult,

b) a családjában a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermeket nevel,

c) a lakhatáshoz kapcsolódó kiadásokhoz nyújtott települési támogatásra jogosult,

d) közmunkaprogramban vesz részt,

e) a gyermekét egyedülálló szülőként neveli,

f) egyedül élőként a jövedelme kizárólag öregségi nyugdíjból, rokkantsági ellátásból vagy rehabilitációs ellátásból származik, vagy

g) a családban élő személyek a 70. életévüket betöltötték.

(3) Szociális tűzifa támogatásban a fatüzelésre alkalmas fűtési lehetőséggel rendelkező kérelmező évente egy alkalommal részesülhet.

5. § //

(1) Az önkormányzat a rendelkezésre álló keret mértékéig a rászoruló személyeket, vissza nem térítendő támogatásként háztartásonként legfeljebb 2 m³ szociális tűzifa segélyben részesítheti.

(2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(3) A támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér az Önkormányzat.

6. § //

- (1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatására az a személy, aki tűzifával egyáltalán nem fűthető ingatlanban lakik életvitelszerűen.
- (2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.

7. § //

Ez a rendelet 2021. november 5-én lép hatályba, és 2022. március 31-én hatályát veszti.

Penc, 2021. 11. 04.

Králik József
Polgármester

dr. Babinka Magdolna
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Penc, 2021. 11. 04.

dr. Babinka Magdolna
jegyző

KÉRELEM**SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA IGÉNYLÉSÉHEZ**

Személyi adatok

1. Név:
2. Születési név:
3. Születési hely és idő:.....TAJ szám:.....
4. Anyja neve:
5. Az igénylő bejelentett állandó lakóhelyének címe:
6. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: fő.

7. A 6. pontban szereplő személyek adatai (kérelmező adatait itt nem kell feltüntetni):

	Név /lánykori név is/	Családi állapot	Kérelmezőhöz fűződő kapcsolat /pl. házastárs, élettárs, gyermek stb./	Születési idő /év, hó, nap/	Anyja neve	Foglalkozása
a)						
b)						
c)						
d)						
e)						
f)						
g)						
h)						

B) Jövedelmi adatok /forintban

	Kérelmező jövedelme	A lakóingatlanban élők jövedelme				
		a)	b)	c)	d)	e)
1	Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó					

	jövedelem és táppénz							
2	Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem							
3	Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem							
4	Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások							
5	A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.)							
6	Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli járadék, képzési támogatás, rendszeres szociális segély, ápolási díj, rendszeres gyermekvédelmi támogatás stb.)							
7	Föld bérbeadásából származó jövedelem							
8	Egyéb (pl. ösztöndíj, őstermelésből, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)							
9	A lakóingatlanban élők havi nettó jövedelme összesen							

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: Ft/hó.

Fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel: rendelkezem nem rendelkezem

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a kérelem elbírálására jogosult szerv - az állami adóhatóság illetékes igazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Penc, 202.... .. hó nap

.....

az ellátást igénylő,

vagy törvényes képviselőjének aláírása

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ:

8. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhely, illetve több lakóhely esetén az állandó lakóhely címét kell feltüntetni.
9. A kérelmező és a vele azonos lakóingatlanban élők jövedelmét személyenként kell feltüntetni.
10. A *havi jövedelem* kiszámításakor a rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap, a nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.
11. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, szerződés stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.
12. Az egy főre jutó havi nettó jövedelem a lakóingatlanban élők összjövedelme osztva az ott élő személyek számával.
13. A jövedelemnyilatkozatot a kérelmező mellett a lakóingatlanban élő nagykorú személyeknek is alá kell írniuk. Ha az ellátást igénylő vagy a vele azonos lakóingatlanban élő személy nem cselekvőképes, helyette a törvényes képviselője jogosult az aláírásra.
14. A kérelem leadásakor kérjük, szíveskedjenek magukkal hozni a saját és a fenti ingatlanban együtt élő személyek lakcímgazolványát.

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

.....(név)

2614 Penc, utca

szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként m³ mennyiségű tűzifát átvettem.

Dátum:

Átadó

Átvevő

Végső előterjesztői indokolás

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 10. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 26.§-ában, 32. § (3) bekezdésében és 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján eljárva a következőket rendeli el.

6./ Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 15/2005. (X.27) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Králik József polgármester

Králik József polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. (Jegyzőkönyv 7. számú melléklete) A belső ellenőr az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díját ellenőrizte. Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a 15/2005.(X.27) számú rendeletet hatálytalanítani kell. A Képviselő- testületnek meg kell határozni az új bérleti díjakat az önkormányzati szolgálati lakásokra vonatkozóan. Az új rendelet megalkotása, elfogadása után 2022. január 1- től új bérleti szerződéseket kell kötni a bérlőkkel. Az óvodavezető jelenleg 35.000 Ft/hó, az iskolaigazgató 10.000 Ft/hó bérleti díjat fizet.

Szpiszárné Laczkovich Éva képviselő: Albérleti díj, illetve a szolgálati lakás bérleti díja eltérő. Véleményem szerint egy köztes összeget kell meghatározni.

Zérczi József képviselő: Bérleti díjat emelni kell. A befolyt összeget a településen élő közösség igényeinek kielégítésére kell fordítani.

Dr. Babinka Magdolna jegyző: Pandémia idején nem emelhet bérleti díjat a testület. A javaslatok alapján a rendeletet a következő ülésre előkészítem. A pandémia feloldását követően válik hatályossá a rendeletet.

Szpiszárné Laczkovich Éva képviselő: Az iskolaigazgató a tetőteret is beépítette. Nem tudom, hogy az építési hatóságnál dokumentálásra került-e a bővítés. Milyen állapotban vannak az önkormányzati szolgálati lakások?

Králik József polgármester: Javaslom, hogy az önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakásokat mérje fel az ingatlanvagyon – kataszterrel foglalkozó szakemberünk, majd a felmérést követően határozzuk meg a bérleti díjakat. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk.

Penc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (XI. 4.)
önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének, és nem lakás
céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 15/2005. (X. 27.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2021. november 5-én lép hatályba.

Penc, 2021. 11. 04.

Králik József
Polgármester

dr. Babinka Magdolna
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Penc, 2021. 11. 04.

dr. Babinka Magdolna

jegyző


Végső előterjesztői indokolás

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Králik József polgármester: Amennyiben nincs kérdés, az ülést bezárom.


Králik József
polgármester




dr. Babinka Magdolna
jegyző



P E N C K Ö Z S É G Ö N K O R M Á N Y Z A T
2614 PENC, RÁKÓCZI ÚT 18.
E-mail: hivatal@penc.hu
TEL/FAX: 06-27/528-575

M E G H Í V Ó

Ezúton tisztelettel meghívom Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének következő ülésére.

Az ülés ideje: **2021. november 04 -én, (csütörtök) 17.00 óra**

Az ülés helye: **2614 Penc, Rákóczi út. 18. Községháza tárgyalóterme**

Napirendi javaslat:

1./ Beszámoló Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. I. féléves gazdálkodásáról

Előterjesztő: Králik József polgármester / Majer Kinga könyvelő

2./ Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Králik József polgármester / Majer Kinga könyvelő

3./ Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

Előterjesztő: Králik József polgármester

4./ Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 15/2005. (X.27) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Králik József polgármester

5./ Vác és Vidéke Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. árajánlata / szerződés

Előterjesztő: Králik József polgármester

6./ Egyebek

Zárt ülés

Tájékoztatom a képviselőket, hogy amennyiben a fenti napirendi pontokkal kapcsolatosan bővebb információra van szükségük, készséggel állok rendelkezésükre. A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

Penc, 2021. 10. 27.

Králik József
polgármester
s.k.

Penc



Penc Község Önkormányzat
2614 Penc, Rákóczi u. 18.
Tel: 27 528 575
E-mail: hivatal@penc.hu
Web: penc.hu

Jelenléti ív

Penc Község Önkormányzat 2021. november 04- én megtartott rendes képviselő-testületi üléséről

Králik József - Polgármester

.....

Járai Árpád - Képviselő

.....

Kádár Ferenc - Képviselő

.....

Kiss András - Képviselő

.....

Petrik Róbert - Képviselő

.....

Szpiszárné Laczkovich Éva - Képviselő

.....

Zérczi József - Képviselő

.....

Meghívottak:

Majer Kinga - könyvelő

.....

Dr. Babinka Magdolna - Jegyző

.....

Batki Zoltán - Jegyzőkönyv

.....

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Vác és Vidéke Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2163 Vácrátót, Dózsa György út 32., Adószám: 23819706-2-13, Cégjegyzék szám: 13- 09-154226) a továbbiakban, mint szolgáltató (képviselő: Kosztyán Attila ügyvezető)

másrészről Penc Község Önkormányzata (2614 Penc, Rákóczi út 18.) a továbbiakban, mint megbízó (képviselő: Králik József polgármester)
közt a mai napon az alábbiak szerint:

1. Szerződés Tárgya:

A szolgáltató Penc Község Önkormányzatának fenntartásában a településen működő Tarkaréti Óvodába (2614 Penc, Rákóczi út 15.) az óvadás, Cserhátligeti Általános Iskolába az iskolás gyermekek részére napi háromszori étkezést (reggeli, ebéd, uzsonna) biztosít, a szociális étkezők, valamint külsős felnőtt étkezők részére napi egyszeri meleg étkezést (ebéd) biztosít, beszállítással történő közétkeztetés nyújtásával az e szerződésben meghatározott feltételek szerint.

2. A szolgáltatás díja, és az étkezés nyersanyagköltsége (norma):

A szerződés 1. számú melléklet szerinti a Képviselő-testület (.....) számú határozata által elfogadott árajánlatnak megfelelően.

A felek a kölcsönösen kialakított árakkal egyetértenek, azokat elfogadják, és kijelentik, hogy azokat nem változtathatják meg.

3. Étel szállítási időpontok:

A szolgáltató vállalja, hogy a megbízó Penci Tarkaréti Óvoda, valamint a Cserhátligeti Általános Iskola tálalókonyháira az ételt a következő időpontokra szállítja:

Óvoda reggeli (tízórai): 8:00 óráig

Ebéd és uzsonna együtt 11:30 óráig; az uzsonna legkésőbb 14:00 óráig.

Szociális és vendég étkezők részére 11:30.

Az elkészített ételt a vállalkozó saját főzőkonyháján készíti el, és az elkészített ételt a tulajdonát képező ételszállító gépjárműjével biztosítja megrendelőinek.

Ha az étkeztetésben részesülő személy egészségi állapota indokolja, akkor részére a szociális étkeztetés keretében, a háziorvos javaslatára a diétás étkeztetést is biztosítani kell.

A Vác és Vidéke Nonprofit Közhasznú Kft vállalja, hogy amennyiben a megrendelő felé háziorvosi javaslatra diétás étkeztetési igényt jelentenek be, abban az esetben azt biztosítja, ezáltal biztosítva a szociális- és gyermekétkeztetésben jelentkező diétás étkeztetési igényt.

4. A megbízó kötelezettsége

A megbízó vállalja, hogy az intézmények által leadott megrendelés alapján a szolgáltató által megfelelő és pontos teljesítést nyújtva, a szolgáltató által kiállított számla alapján a szolgáltatás díját havonta, 8-15 napos fizetési határidővel teljesíti.

A megbízó vállalja, hogy időben tájékoztatja a szolgáltatót a szolgáltatással összefüggő esetleges változásokról, létszámok alakulásáról, megrendelés idejéről stb.

5. *A szolgáltató kötelezettsége*

A szolgáltató vállalja, hogy a megbízó nevében eljáró Penci Tarkarét Óvoda óvodavezetője, vagy az általa megbízott személy megrendelése alapján megfelelő időben, minőségben és mennyiségben leszállítja a kiszabott és előzetesen egyeztetett ételsorokat. Az ételkészítésnél és kiszállításnál a HACCP és ISO22000:2005 –es alapelvei az irányadóak, míg a mennyiségek tekintetében a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI.30.) VM rendelet az irányadó. Szolgáltató köteles túrni a megbízó kezdeményezésére létrejött minőségi és mennyiségi ellenőrzéseket, valamint az esetleges ésszerű problémákat, észrevételeket köteles korigálni.

6. Jelen szerződést felek 2022. január 1-jétől 2022. december 31.-ig határozott időre kötik. A szerződés felmondási határideje 3 hónap. A szerződés kizárólag írásban mondható fel.

A felek megegyeznek, hogy esetleges jogvitákat tárgyalásos úton rendezik. A tárgyalás eredménytelensége esetére kikötik a Váci Járási Bíróság illetékességét.

A felek a szerződésben foglaltakkal egyetértenek, betartását magukra nézve kötelezőnek tartják, és a szerződést elolvasás és közös értelmezés alapján jóváhagyólag aláírják.

A szerződés módosítására felek kölcsönös megegyezése alapján írásban kerülhet sor.

Penc, 20.....

Penc Község Onkormányzata
Megbízó
Králik József polgármester

Vác és Vidéke Vendéglátó Kft.
Szolgáltató
Kosztján Attila ügyvezető

Penc Község Önkormányzata Részére

2020 – 2021 December 31 –ig.

Óvodai napi háromszori étkeztetés szállítással együtt

	Anyagnorma nettó Ft	Anyagnorma bruttó Ft	Átadási Ára bruttó Ft
Reggeli:	98,4	125	160
Ebéd:	275,6	350	480
Uzsonna:	82,7	105	125
Összesen:	468,5	580	765

Iskolai napi háromszori étkeztetés szállítással együtt

	Anyagnorma nettó Ft	Anyagnorma bruttó Ft	Átadási Ára bruttó Ft
Reggeli:	114,2	145	175
Ebéd:	334,6	425	570
Uzsonna:	98,4	125	135
Összesen:	547,2	695	880

Külsős – Tanár Vendég Étkező: 409,4 520 750

Előző évhez képest

Szociális Étkezés Esetén 409,4 520 730

Előző évhez képest

Árgarancia. 2021.12.31

.....
Kosztján Attila Diétás MesterSzakács
Ügyvezető

Ügyvezetők elérhetősége:

Kosztján Enikő ☎ +36 30/337 0316

Kosztján Attila ☎ +36 30/331 1971

2022 December 31 –ig.

Óvodai napi háromszori étkeztetés szállítással együtt

	<i>Anyagnorma nettó</i>	<i>Anyagnorma bruttó</i>	<i>Átadási Ára bruttó</i>
	<i>Ft</i>	<i>Ft</i>	<i>Ft</i>
Reggeli:	102,4	130	185
Ebéd:	287,4	370	535
Uzsonna:	86,2	110	135
Összesen:	476	610	855
Emelés Mértéke:		5,2 %	11 %

Előző évhez képest

Iskolai napi háromszori étkeztetés szállítással együtt

	<i>Anyagnorma nettó</i>	<i>Anyagnorma bruttó</i>	<i>Átadási Ára bruttó</i>
	<i>Ft</i>	<i>Ft</i>	<i>Ft</i>
Reggeli:	118,1	150	180
Ebéd:	354,3	450	650
Uzsonna:	98,4	125	135
Összesen:	571	725	965
Emelés Mértéke:		4,3 %	9,6 %

Külsős – Tanár Vendég Étkező: 409,4 520

850

Előző évhez képest

Szociális Étkezés Esetén 409,4 520

830

Ügyvezetők elérhetősége:

Kosztján Enikő ☎ +36 30/337 0316

Kosztján Attila ☎ +36 30/331 1971

Táplálék Allergiás | étkezés esetén

Óvoda – Iskola / Laktóz – Tejfehérje – Tojás /

	<i>Anyagnorma bruttó</i>	<i>Átadási Ára bruttó</i>
	Ft	Ft
Reggeli:	205	220
Ebéd:	460	670
Uzsonna:	185	200
Összesen:	850	1090

Táplálék Allergiás || étkezés esetén

Óvoda – Iskola / Glutén – cukor- fruktóz és összetett – multiplex /

	<i>Anyagnorma bruttó</i>	<i>Átadási Ára bruttó</i>
	Ft	Ft
Reggeli:	230	300
Ebéd:	580	740
Uzsonna:	220	250
Összesen:	1030	1290

Ez a fajta étkezés minden esetben külön készül névvel ellátott edényzetben.

Budapest Bezsilla Nándor Utca 2 alatt lévő Steril konyhákon. Előző napon sokkolásos eljárás útján.

Árgarancia. 2022.12.31

.....
Kosztján Attila Diétás MesterSzakács
Ügyvezető

Ügyvezetők elérhetősége:

Kosztján Enikő ☎ +36 30/337 0316

Kosztján Attila ☎ +36 30/331 1971

www.izalapito.hu
izalapito@gmail.com

Emelés Indokai :

- A világvárvány sajnos ezt a szektort a többihez képest is nagyon megtépázta. Az intézmények bezárása mellett az élelmiszer és alapanyag árak még a szokásostól eltérően felül is extra áremeléseket generáltak.

/Alapvető élelmiszerek rendkívül kedvezőtlen alakulása / hús, tejtermék, áremelkedése, sertéshús árainak emelkedése,

- zöldség árak 30-50% -os emelkedése, pékáruk szárazárak 12-13 % emelkedése/*
- Ezt tovább nehezíti az ingadozó árubeszerzés és a beszállítók azonnali fizetési igénye is, ami az ilyen cégeknél, mint a miénk hamar likvid problémákat okoz.
- A válság miatt a vendéglátós szektort sok szakember hagyta el és őket nagy nehézségek árán lehet visszacsábítani, mert országos szinten is sokkal rosszabbul fizet, mint Pl.: az építőipar, szállítmányozás stb.
- A Covid miatt nagyon sok extra költség jelenik meg: Külön belső szabályozások, extra vegyszerek, maszkok, kesztyűk, ami eddig nem volt a mindennapokba beleépítve.
- NÉBIH – ANTSZ által előírt normák extra elvárások a járvánnyal kapcsolatosan fokozatosan szigorodnak.
- A gyerekélelmezés az összes többi vendéglátással szemben is negatívan van kezelve, mert ebben az esetben megmarad továbbra is a 27% -os áfa tartalom, míg az összes többi vendéglátásnál – helyben fogyasztásnál 5% áfa van. Ez egészen nagy mértékű áfa befizetéseket jelent a közétkeztetés területén.

A szakmunkás hiány a pályaelhagyás miatt a szakács szakmát is nagyon kedvezőtlenül érintette, ezért a reálbér jelentős növekedése elengedhetetlen feladatom 2022-ben is, ahhoz, hogy megtarthassam az összes dolgozómat és legalább 2021-hoz hasonló, de lehetőségekhez képest inkább még jobb szolgáltatást tudjunk nyújtani mindenki megelégedésére.

Köszönettel:

.....
Kosztján Attila Diétás MesterSzakács
Ügyvezető

Ügyvezetők elérhetősége:

Kosztján Enikő ☎ +36 30/337 0316

Kosztján Attila ☎ +36 30/331 1971

www.izalapito.hu
izalapito@gmail.com

1

2. sz. munklet GRANT THORNTON VAGYON ÉRTÉKELÉSE

AZ ÉRTÉKELÉSI FOLYAMAT

Az értékelési folyamat három fő módszeren alapul, a piaci érték meghatározására minden egyes esetben az alkalmazható módszert használjuk:

- KÖLTSÉG-MEGKÖZELÍTÉS
- ÖSSZEHASONLÍTÓ-MEGKÖZELÍTÉS
- JÖVEDELEM-MEGKÖZELÍTÉS

Költség-megközelítés

Az értéket azon közgazdasági elvre alapozó módszer, amely szerint a vevő nem hajlandó magasabb árat fizetni egy adott eszközért, mint amelyért – vásárlás vagy építés által – egy másik, hasznosíthatóság tekintetében azonos eszközt kaphatna. A költség-megközelítés az értékelt vagyon újraelőállításának, létrehozásának vagy helyettesítésének költségeit veszi figyelembe. Ebből az összegből levonásra kerül az akár fizikai, funkcionális vagy gazdasági okokból eredő amortizációs, akár elavulási értékcsökkenés.

Ingatlanok esetében az épületek, építmények értékcsökkentett költségéhez hozzá kell adni a földterület fejlesztések nélküli értékét is.

Összehasonlító-megközelítés

Az értéket az adott eszközzel azonos vagy ahhoz hasonló, ismert árú eszközökkel való összehasonlítással meghatározó módszer.

A piaci-összehasonlító módszer alkalmazásánál, a piacon a közelmúltban eladott, illetve értékesítésre felkínált vagyontárgyakat elemezzük és összehasonlítjuk az érték-megállapítás tárgyát képező vagyontárggyal. Kiigazításokat végzünk az olyan tényezőkülönbségek kiküszöbölésére, mint az értékesítés időpontja; elhelyezkedés; a fejlesztések mérete, jellege, állaga és kora; jövőbeni hasznosíthatóság; valamint finanszírozási lehetőségek.

Jövedelem-megközelítés

Az értéket a jövőbeni pénzáramlások aktuális tőkeértékre való átalakításával meghatározó módszer.

A vagyontárgyak jövedelemtermelő képességük és várható értéknövekedésük alapján is értékelhetők. Ezért egy vagyontárgy azon képességének elemzése, hogy a befektetett tőkére megfelelő megtérülést tud-e biztosítani, fontos eszköz az érték meghatározásánál. A jövedelem-megközelítés alkalmazásánál az értékbecslést úgy végezzük, hogy tőkésítjük a várható nettó jövedelmeket egy olyan rátával, amely arányban áll a vagyontárgy tulajdonjogához társuló befektetési kockázattal. Ha helyesen alkalmazzuk, ez a megközelítés adja a legmegbízhatóbb becslést egy jövedelemtermelő képességgel rendelkező vagyontárgy esetében.

Jelentésünk

Egy példányban, elektronikus aláírással ellátott, magyar nyelvű PDF jelentésünk – melyet a Grant Thornton Valuation képviselője ír alá – a következőket tartalmazza:

- Vezetői összefoglaló, amely azonosítja az értékelt vagyont, ismerteti az értékmegállapító vizsgálat jellegét és terjedelmét, továbbá bemutatja az értékről alkotott következtetéseinket.
- Záradékok, vállalások és korlátozó feltételek, fogalommeghatározások.
- Beszámoló jelentés, amely ismerteti a vagyoneértékelés célját és az érték-megállapítás tárgyát képező vagyont, a vagyon leírását, bemutatja az alkalmazott értékelési módszereket és az értékkel kapcsolatos következtetéseinket.
- Mellékletek.
- Tételes eszközlista

Amennyiben a jelentést nyomtatott formában is igénylik, úgy annak díja 15.000 Ft + ÁFA / jelentés postázással együtt

Dijunk

Megnevezés	Vállalási díj
Penc, belterület 195/3 és 195/4 hrsz-ú ingatlanok	50.000 Ft + ÁFA / db, azaz 100.000 Ft + ÁFA
Penc, belterület 216/1 hrsz., Szeszfőzde (ingatlan, gépek és berendezések)	350.000 Ft + 27% ÁFA
Mindösszesen:	450.000 Ft + 27% ÁFA

Fizetési feltételek

A fizetendő vállalási díj 50%-a előlegként, a fennmaradó 50% teljesítéskor, a dokumentáció átadásakor fizetendő 8 napos fizetési határidővel.



Polgármesteri Hivatal - Penc

Feladó: Zsuzsanna Burai <iroda@ertekbecslo-most.hu>
Küldve: szerda 2021. szeptember 22 11:22
Címzett: Polgármesteri Hivatal - Penc
Tárgy: Re: Árajánlatkérés

Tisztelt Batki Zoltán,

Köszönjük megkeresésüket!

A lakásokat **30.000 Ft/db** áron tudjuk vállalni.

A szeszfőzde esetében, a pontos árajánlathoz egy helyszíni szemle lenne szükséges - legfőképp a berendezések miatt.

Amennyiben Önöknek is megfelel, a jövő héten a keddig naptól ki tudnánk menni helyszínre megtekintés céljából.

Üdvözlettel:

Burai Zsuzsanna
Független értékbecslő
Ingatlan értékbecslés - a Fair piacért

Polgármesteri Hivatal - Penc <hivatal@penc.hu> ezt írta (időpont: 2021. szept. 22., Sze, 9:55):

Tisztelt Címzett!

Penc Község Önkormányzatának Polgármestere árajánlatot kér az alábbi ingatlanok (mellékelve a tulajdoni lapok) értékbecslésére vonatkozóan:

- 2 db önkormányzat lakás
- 1 db szeszfőzde (épület + berendezés)

Köszönettel, Üdvözlettel:

Batki Zoltán - Vezető tanácsos

Penc Község Önkormányzat

2614 Penc, Rákóczi u. 18.



Tel: 27 / 528-575 / 13 mellék

E-mail: hivatal@penc.hu

Web: www.penc.hu

3

Polgármesteri Hivatal - Penc

Feladó: Szabó Iroda <info@szabo-iroda.hu>
Küldve: hétfő 2021. október 18 13:28
Címzett: Polgármesteri Hivatal - Penc
Tárgy: Re: Árajánlatkérés

Tisztelt Uram!

Megköszönöm a megtisztelő megkeresésüket.

A szóban forgó ingatlanok értébecslésének megbízási díja összesen 165.000 Ft összeg (bruttó, egyéb költség nincs) Ez az összeg mindhárom ingatlan helyszíni szemléjének elvégzését és a róluk elkészített szakvéleményt tartalmazza, piaci forgalmi érték megjelöléssel természetesen.

A helyszíni szemle elvégzését már a jövő hétre betudom ütemezni, amennyiben kérik.

Tisztelettel várom visszajelzésüket:

Szabó Edit

06203353305

Polgármesteri Hivatal - Penc <hivatal@penc.hu> ezt írta (időpont: 2021. okt. 18., H, 12:53):

Tisztelt Szabó Iroda!

Penc Község Önkormányzatának Polgármestere árajánlatot kér az alábbi ingatlanok (mellékelve a tulajdoni lapok) értébecslésére vonatkozóan:

- 2 db önkormányzat lakás
- 1 db szeszfőzde (épület + berendezés)

Köszönettel, Üdvözlettel:

Batki Zoltán - Vezető tanácsos

Penc Község Önkormányzat

2614 Penc, Rákóczi u. 18.

Tel: 27 / 528-575 / 13 mellék

E-mail: hivatal@penc.hu

Web: www.penc.hu

Penc Község Önkormányzat Polgármesterének
../2021. (X. 28.) számú határozata

Penc Község Polgármestere

1) Penc Község Önkormányzat tulajdonában álló Penc

045 hrsz-ú közterületet **Szőlőhegyi út** néven nevezi el.

055 hrsz-ú közterületet **Szeder út** néven nevezi el.

050 hrsz-ú közterülete **Rumanyi utca** néven nevezi el.

800 hrsz-ú közterület utca néven nevezi el.

2) Felkéri a jegyzőt, hogy a közterületek nevének megállapításáról, a házszámozás, valamint a névtáblák és a házszám táblák elhelyezésének rendjéről szóló 11/2014. (XII. 3.) önkormányzati rendeletben előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester



Jakus Lajos utca

Nagy Pál utca

Széchenyi utca

Evva utca

ELŐJELEK
U*E

(800)

közül

közül

közület

közület

45

28

34

41

40

36

38

37/2

67/1

63/1

63/1

67/2

66

71/1

80/2

80/1

78

79

961

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Káptalan u. 1-3.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2021.09.29 11:07:04

Helyrajzi szám: PENC külterület 45
Méretarány: 1 : 4000

Megrendelés szám: 7/2824/2021
Térrajzszám: 24745880002021





A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

SZŐLŐHEGY UTCA

JERENYI LUDWIG UTCA ~~045 HASZ~~ ~~046/9 HASZ~~ ~~047/10 HASZ~~ ~~048/11 HASZ~~ ~~049/12 HASZ~~ ~~050 HASZ~~

045 HASZ - VÁRAUS SÁNDI LUDWIG UTCA

055 HASZ - CÍMKELE / SÁBER UTCA

LUDWIG UTCA FOLYTONTÁSA - SÁBER LUDWIG UTCA

h. a. mezei

Beszámoló Penc Község Önkormányzat és Intézményei

2021. I. féléves gazdálkodásáról

Penci Közös Önkormányzati Hivatal

Előirányzata 60.649.343 Ft, mely a költségvetés óta nem került módosításra.

A módosított előirányzathoz képest a kiadások 49,54%-ban teljesült, mely időarányosan megfelelő.

Penci Tarkarét Óvoda

Előirányzata 44.604.629 Ft-tal mely a költségvetés óta nem került módosításra.

A módosított előirányzathoz képest a kiadások 49,09%-ban teljesültek, melyek időarányosan megfelelő.

Penc Község Önkormányzat

Előirányzata 150.218.578 Ft-tal került megemelésre:

Bevételi oldalon:

- 148.419.301 Ft összegben az előző évi maradvány igénybevétele miatt
 - 105.380.457.- Ft Bölcsődefejlesztési pályázat
 - 14.957.782.- pályázati önrészek
 - 28.081.062.- szabad előirányzat
- 1.799.277 Ft összegben az plusz állami támogatások

Kiadási oldalon:

- 30.281.501 Ft tartalékba került elhelyezésre
- 101.499.376 Ft a pályázatokkal kapcsolatos beruházások, felújítások rovatokon került előirányzat módosításra
- 15.284.388 Ft a pályázatokkal kapcsolatos dologi kiadásokra
- 1.354.034 Ft egyéb kiadásokkal kapcsolatos átvezetések

A módosított előirányzathoz képest a kiadások 48,03%-ban, a bevételek 77,92%-ban teljesültek. A kiadások és bevételek is megfelelően alakulnak. A pályázatokkal kapcsolatos kiadások folyamatosan az ütemezésnek megfelelően történnek kifizetésre.

Rendkívüli kiadás nem került kifizetésre, minden kiadás Képviselő-testületi döntéssel alátámasztott.

Penc, 2021. 09. 29.

Králik József

polgármester

42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	6 568 788	9 342 818	4 514 747
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	2 930 000	4 466 000	2 451 098
44	ebből: biztosítási díjak (K337)	0	0	531 614
45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	30 420 788	38 674 293	19 514 976
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	7 351 600	8 655 600	4 469 674
50	Fizetendő általános forgalmi adó (K352)	0	1 627 000	1 627 000
51	Kamatkiadások (>=52+53) (K353)	0	91	57
58	Egyéb dologi kiadások (K355)	0	69 792	19 792
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	7 351 600	10 352 483	6 116 523
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	41 937 548	57 221 936	29 543 739
100	Egyéb nem intézményi ellátások (>=101+...+119) (K48)	1 000 000	1 000 000	494 250
115	ebből: egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás (K48)	0	0	50 000
117	ebből: települési támogatás [Szoctv. 45. §], (K48)	0	0	444 250
120	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=61+62+73+74+85+94+97+100)(K4)	1 000 000	1 000 000	494 250
150	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (=151+...+160) (K506)	0	800 000	679 108
157	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szervek (K506)	0	0	679 108
163	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (=164+...+174) (K508)	0	500 000	500 000
167	ebből: háztartások (K508)	0	0	500 000
178	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=179+...+188) (K512)	0	1 500 000	579 815
180	ebből: nonprofit gazdasági társaságok (K512)	0	0	66 000
181	ebből: egyéb civil szervezetek (K512)	0	0	513 815
189	Tartalékok (K513)	3 801 775	34 083 276	0

Penc Község Önkormányzata
Beszámoló 2021 I. féléves gazdálkodásáról

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8.
Költségvetési kiadások

#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	15 368 478	15 437 449	5 722 475
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	650 434	626 575	192 000
09	Közlekedési költségtérítés (K1109)	0	83 478	58 650
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	67 887	67 887
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	16 018 912	16 215 389	6 041 012
16	Választott tisztségviselők juttatásai (K121)	7 228 506	7 228 506	3 840 716
17	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	4 863 360	4 794 774	1 742 484
19	Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	12 091 866	12 023 280	5 583 200
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	28 110 778	28 238 669	11 624 212
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	3 711 724	3 583 833	1 554 601
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	1 488 301
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	66 300
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	2 600 000	3 600 000	2 167 744
30	Árubeszerzés (K313)	0	30 000	0
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	2 600 000	3 630 000	2 167 744
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	810 000	2 310 000	1 021 528
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	755 160	2 255 160	722 968
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	1 565 160	4 565 160	1 744 496
35	Közüzemi díjak (K331)	5 322 000	6 822 000	3 228 731
36	Vásárolt ételmezés (K332)	14 500 000	17 500 000	8 896 518
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	1 100 000	543 475	423 882

190	Egyéb működési célú kiadások (=121+126+127+128+139+150+ 161+163+175+176+177+178+18 9) (K5)	3 801 775	36 883 276	1 758 923
192	Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=193) (K62)	0	95 121 942	54 549 937
195	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	335 699	4 684 770	4 212 681
200	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	16 785	1 545 148	1 463 957
201	Beruházások (=191+192+194+195+196+198+ 200) (K6)	352 484	101 351 860	60 226 575
202	Ingatlanok felújítása (K71)	0	278 199	278 199
205	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	0	75 114	75 114
206	Felújítások (=202+...+205) (K7)	0	353 313	353 313
243	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (=244+...+254) (K86)	0	500 000	0
268	Egyéb felhalmozási célú kiadások (=207+208+219+230+241+243+ 255+256+257) (K8)	0	500 000	0
269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206 +268) (K1-K8)	78 914 309	229 132 887	105 555 613

Penc Község Önkormányzata
Beszámoló 2021 I. féléves gazdálkodásáról

02 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B1-B7.
Költségvetési bevételek

#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	8
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	80 444 624	80 444 624	41 970 032
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	41 245 380	41 245 380	22 277 515
03	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	11 550 200	11 550 200	6 099 912
04	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	11 414 770	11 414 770	6 060 359
05	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (=03+04) (B113)	22 964 970	22 964 970	12 160 271
06	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	3 356 990	3 356 990	1 774 592
07	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	1 674 617	1 674 617
08	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	124 660	124 660
09	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+02+05+06+07+08) (B11)	148 011 964	149 811 241	79 981 687
34	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	13 072 746	13 072 746	5 728 022
39	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	0	0	2 909 400
40	ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	0	0	470 390
41	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0	2 348 232
45	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	161 084 710	162 883 987	85 709 709
70	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	0	0	11 320 984

73	ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B25)	0	0	11 320 984
81	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	0	0	11 320 984
109	Vagyon típusú adók (=110+...+115) (B34)	6 000 000	6 000 000	3 418 745
111	ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	0	0	3 418 745
116	Értékesítési és forgalmi adók (=117+...+136) (B351)	7 000 000	7 000 000	6 797 391
123	ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó (B351)	0	0	6 797 391
164	Termékek és szolgáltatások adói (=116+137+141+142+147) (B35)	7 000 000	7 000 000	6 797 391
165	Egyéb közhatalmi bevételek (>=166+...+183) (B36)	100 000	100 000	36 115
168	ebből: igazgatási szolgáltatási díjak (B36)	0	0	28 000
184	Közhatalmi bevételek (=93+94+104+109+164+165) (B3)	13 100 000	13 100 000	10 252 251
185	Készletértékesítés ellenértéke (B401)	0	0	12 331
186	Szolgáltatások ellenértéke (>=187+188) (B402)	2 100 000	2 100 000	197 995
189	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=190) (B403)	2 150 000	2 150 000	788 459
191	Tulajdonosi bevételek (>=192+...+197) (B404)	2 815 000	2 815 000	1 684 982
193	ebből: önkormányzati vagyon üzemeltetéséből, koncesszióból származó bevétel (B404)	0	0	1 684 982
198	Ellátási díjak (B405)	6 000 000	6 000 000	4 554 994
199	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	2 839 050	2 839 050	1 534 927
217	Egyéb működési bevételek (>=218+219) (B411)	0	0	145 053
220	Működési bevételek (=185+186+189+191+198+199+200+208+215+216+217) (B4)	15 904 050	15 904 050	8 918 741
225	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése (B53)	0	0	500 000
231	Felhalmozási bevételek (=221+223+225+226+229) (B5)	0	0	500 000
235	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (=236+...+244) (B64)	0	0	0

245	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=246...+256) (B65)	0	0	37 000
249	ebből: háztartások (B65)	0	0	37 000
257	Működési célú átvett pénzeszközök (=232+...+235+245) (B6)	0	0	37 000
284	Költségvetési bevételek (=45+81+184+220+231+257+283) (B1-B7)	190 088 760	191 888 037	116 738 685

Penc Község Önkormányzata
Beszámoló 2021 I. féléves gazdálkodásáról

03 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K9. Finanszírozási kiadások				
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	10
19	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	5 920 479	5 920 479	5 920 479
20	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása (K915)	105 253 972	105 253 972	51 986 952
27	Belföldi finanszírozás kiadásai (=06+17+...+23+26) (K91)	111 174 451	111 174 451	57 907 431
38	Finanszírozási kiadások (=27+35+36+37) (K9)	111 174 451	111 174 451	57 907 431

Penc Község Önkormányzata
Beszámoló 2021 I. féléves gazdálkodásáról

04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8.				
Finanszírozási bevételek				
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	8
11	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	0	148 419 301	148 419 301
13	Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	0	148 419 301	148 419 301
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	0	148 419 301	148 419 301
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	0	148 419 301	148 419 301

Penci Közös Önkormányzati Hivatal
Beszámoló 2021 I. féléves gazdálkodásáról

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8. Költségvetési kiadások				
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	41 281 154	40 596 299	19 478 733
03	Céljuttatás, projektpremium (K1103)	0	885 940	885 940
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	2 982 608	2 149 710	2 030 000
08	Ruházati költségtérítés (K1108)	800 000	1 201 881	1 201 881
09	Közlekedési költségtérítés (K1109)	820 000	478 119	223 645
10	Egyéb költségtérítések (K1110)	96 000	96 000	0
12	Szociális támogatások (K1112)	0	80 000	80 000
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	551 813	551 813
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	45 979 762	46 039 762	24 452 012
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	45 979 762	46 039 762	24 452 012
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	6 443 578	6 443 578	3 685 687
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	3 381 187
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	304 500
28	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	0	30 000	0
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	800 000	800 000	213 288
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	800 000	830 000	213 288
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	250 000	300 000	117 048
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	0	50 000	2 751
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	250 000	350 000	119 799
35	Közüzemi díjak (K331)	200 000	500 000	197 467
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	4 643 503	3 470 645	0
42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	1 421 000	1 621 000	833 000
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	200 000	400 000	129 751

45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	6 464 503	5 991 645	1 160 218
46	Kiküldetések kiadásai (K341)	50 000	50 000	0
48	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=46+47) (K34)	50 000	50 000	0
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	661 500	661 500	301 499
58	Egyéb dologi kiadások (K355)	0	170 002	2
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	661 500	831 502	301 501
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	8 226 003	8 053 147	1 794 806
178	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=179+...+188) (K512)	0	112 856	112 856
181	ebből: egyéb civil szervezetek (K512)	0	0	112 856
190	Egyéb működési célú kiadások (=121+126+127+128+139+150+ 161+163+175+176+177+178+18 9) (K5)	0	112 856	112 856
269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206 +268) (K1-K8)	60 649 343	60 649 343	30 045 361

Penci Közös Önkormányzati Hivatal
Beszámoló 2021 I. féléves gazdálkodásáról

04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8. Finanszírozási bevételek				
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	8
16	Központi, irányító szervei támogatás (B816)	60 649 343	60 649 343	30 082 974
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	60 649 343	60 649 343	30 082 974
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	60 649 343	60 649 343	30 082 974

Penci Tarkarét Óvoda
Beszámoló 2021 I. féléves gazdálkodásáról

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8. Költségvetési kiadások				
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	35 559 471	34 930 378	16 668 454
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	834 780	480 000	480 000
09	Közlekedési költségterítés (K1109)	200 000	200 000	95 654
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	983 873	983 873
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	36 594 251	36 594 251	18 227 981
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	36 594 251	36 594 251	18 227 981
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	5 511 718	5 511 718	2 805 997
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	2 733 997
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	72 000
28	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	75 000	75 000	6 236
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	400 000	220 000	133 241
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	475 000	295 000	139 477
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	133 000	133 000	57 904
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	0	50 000	3 945
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	133 000	183 000	61 849
35	Közüzemi díjak (K331)	1 030 000	1 094 100	247 819
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	150 000	36 000	36 000
42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	100 000	10 000	10 000
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	120 000	250 000	94 571
45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	1 400 000	1 390 100	388 390
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	490 660	490 660	132 116
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	490 660	490 660	132 116
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	2 498 660	2 358 760	721 832
195	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	0	110 157	110 157

200	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	0	29 743	29 743
201	Beruházások (=191+192+194+195+196+198+200) (K6)	0	139 900	139 900
269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206+268) (K1-K8)	44 604 629	44 604 629	21 895 710

Penci Tarkarét Óvoda
Beszámoló 2021 I. féléves gazdálkodásáról

04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8.
Finanszírozási bevételek

#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	8
16	Központi, irányító szervei támogatás (B816)	44 604 629	44 604 629	21 903 978
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	44 604 629	44 604 629	21 903 978
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	44 604 629	44 604 629	21 903 978

ÖK Eredeti 190 088 760 150 218 578

1	229 132 887	2	191 888 037
3	111 174 451	4	148 419 301
	340 307 338		340 307 338

77,92%

1	105 555 613	2	116 738 685
3	57 907 431	4	148 419 301
	163 463 044		265 157 986

PH Eredeti 60 649 343 0

1	60 649 343	2	60 649 343
3	60 649 343	4	60 649 343

1	30 045 361	2	30 082 974
3	30 045 361	4	30 082 974

Ovi 44 604 629 0

1	44 604 629	2	44 604 629
3	44 604 629	4	44 604 629

1	21 895 710	2	21 903 978
3	21 895 710	4	21 903 978

Konyha

1		2	
3	0	4	
	0		0

1		2	
3	0	4	
	0		0

Kisebbség

1		2	
3	0	4	
	0		0

1		2	
3	0	4	
	0		0

5. sz. melléklet

Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelete

Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Penc Község Önkormányzatának Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

A Penc Község Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. §-ában a „190.088.760” szövegrész helyébe a „340.307.338” szöveg lép.

3. §

Ez a rendelet 2021. október 29-én lép hatályba.

„2. melléklet

Penc Község Önkormányzat 1.számú módosítása

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8. Költségvetési kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	15 368 478	68 971	15 437 449	5 722 475
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	650 434	-23 859	626 575	192 000
09	Közlekedési költségtérítés (K1109)	0	83 478	83 478	58 650
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	67 887	67 887	67 887
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	16 018 912	196 477	16 215 389	6 041 012
16	Választott tisztségviselők juttatásai (K121)	7 228 506	0	7 228 506	3 840 716
17	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	4 863 360	-68 586	4 794 774	1 742 484
19	Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	12 091 866	-68 586	12 023 280	5 583 200
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	28 110 778	127 891	28 238 669	11 624 212
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	3 711 724	-127 891	3 583 833	1 554 601
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	0	1 488 301
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	0	66 300
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	2 600 000	1 000 000	3 600 000	2 167 744
30	Árubeszerzés (K313)	0	30 000	30 000	0
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	2 600 000	1 030 000	3 630 000	2 167 744
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	810 000	1 500 000	2 310 000	1 021 528
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	755 160	1 500 000	2 255 160	722 968
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	1 565 160	3 000 000	4 565 160	1 744 496
35	Közüzem díjak (K331)	5 322 000	1 500 000	6 822 000	3 228 731
36	Vásárolt ételmezés (K332)	14 500 000	3 000 000	17 500 000	8 896 518
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	1 100 000	-556 525	543 475	423 882
42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	6 568 788	2 774 030	9 342 818	4 514 747
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	2 930 000	1 536 000	4 466 000	2 451 098
44	ebből: biztosítási díjak (K337)	0	0	0	531 614
45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	30 420 788	8 253 505	38 674 293	19 514 976
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	7 351 600	1 304 000	8 655 600	4 469 674
50	Fizetendő általános forgalmi adó (K352)	0	1 627 000	1 627 000	1 627 000
51	Kamatkiadások (>=52+53) (K353)	0	91	91	57
58	Egyéb dologi kiadások (K355)	0	69 792	69 792	19 792
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	7 351 600	3 000 883	10 352 483	6 116 523
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	41 937 548	15 284 388	57 221 936	29 543 739
100	Egyéb nem intézményi ellátások (>=101+...+119) (K48)	1 000 000	0	1 000 000	494 250
115	ebből: egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás (K48)	0	0	0	50 000

117	ebből: települési támogatás [Szocvtv. 45. §], (K48)	0	0	0	444 250
120	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=61+62+73+74+85+94+97+100)(K4)	1 000 000	0	1 000 000	494 250
150	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (=151+...+160) (K506)	0	800 000	800 000	679 108
157	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (K506)	0	0	0	679 108
163	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (=164+...+174) (K508)	0	500 000	500 000	500 000
167	ebből: háztartások (K508)	0	0	0	500 000
178	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=179+...+188) (K512)	0	1 500 000	1 500 000	579 815
180	ebből: nonprofit gazdasági társaságok (K512)	0	0	0	66 000
181	ebből: egyéb civil szervezetek (K512)	0	0	0	513 815
189	Tartalékok (K513)	3 801 775	30 281 501	34 083 276	0
190	Egyéb működési célú kiadások (=121+126+127+128+139+150+161+163+175+176+177+178+189) (K5)	3 801 775	33 081 501	36 883 276	1 758 923
192	Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=193) (K62)	0	95 121 942	95 121 942	54 549 937
195	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	335 699	4 349 071	4 684 770	4 212 681
200	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	16 785	1 528 363	1 545 148	1 463 957
201	Beruházások (=191+192+194+195+196+198+200) (K6)	352 484	100 999 376	101 351 860	60 226 575
202	Ingatlanok felújítása (K71)	0	278 199	278 199	278 199
205	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	0	75 114	75 114	75 114
206	Felújítások (=202+...+205) (K7)	0	353 313	353 313	353 313
243	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (=244+...+254) (K86)	0	500 000	500 000	0
268	Egyéb felhalmozási célú kiadások (=207+208+219+230+241+243+255+256+257) (K8)	0	500 000	500 000	0
269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206+268) (K1-K8)	78 914 309	150 218 578	229 132 887	105 555 613

02 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B1-B7. Költségvetési bevételek

#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	8
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	80 444 624	0	80 444 624	41 970 032
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	41 245 380	0	41 245 380	22 277 515
03	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	11 550 200	0	11 550 200	6 099 912
04	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	11 414 770	0	11 414 770	6 060 359
05	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (=03+04) (B113)	22 964 970	0	22 964 970	12 160 271
06	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	3 356 990	0	3 356 990	1 774 592
07	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	1 674 617	1 674 617	1 674 617
08	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	124 660	124 660	124 660

09	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+02+05+06+07+08) (B11)	148 011 964	1 799 277	149 811 241	79 981 687
34	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	13 072 746	0	13 072 746	5 728 022
39	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	0	0	0	2 909 400
40	ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	0	0	0	470 390
41	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0	0	2 348 232
45	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	161 084 710	1 799 277	162 883 987	85 709 709
70	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	0	0	0	11 320 984
73	ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B25)	0	0	0	11 320 984
81	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	0	0	0	11 320 984
109	Vagyoni típusú adók (=110+...+115) (B34)	6 000 000	0	6 000 000	3 418 745
111	ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	0	0	0	3 418 745
116	Értékesítési és forgalmi adók (=117+...+136) (B351)	7 000 000	0	7 000 000	6 797 391
123	ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó (B351)	0	0	0	6 797 391
164	Termékek és szolgáltatások adói (=116+137+141+142+147) (B35)	7 000 000	0	7 000 000	6 797 391
165	Egyéb közhatalmi bevételek (>=166+...+183) (B36)	100 000	0	100 000	36 115
168	ebből: igazgatási szolgáltatási díjak (B36)	0	0	0	28 000
184	Közhatalmi bevételek (=93+94+104+109+164+165) (B3)	13 100 000	0	13 100 000	10 252 251
185	Készletértékesítés ellenértéke (B401)	0	0	0	12 331
186	Szolgáltatások ellenértéke (>=187+188) (B402)	2 100 000	0	2 100 000	197 995
189	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=190) (B403)	2 150 000	0	2 150 000	788 459
191	Tulajdonosi bevételek (>=192+...+197) (B404)	2 815 000	0	2 815 000	1 684 982
193	ebből: önkormányzati vagyon üzemeltetéséből, koncesszióból származó bevétel (B404)	0	0	0	1 684 982
198	Ellátási díjak (B405)	6 000 000	0	6 000 000	4 554 994
199	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	2 839 050	0	2 839 050	1 534 927
217	Egyéb működési bevételek (>=218+219) (B411)	0	0	0	145 053
220	Működési bevételek (=185+186+189+191+198+199+200+208+215+216+217) (B4)	15 904 050	0	15 904 050	8 918 741
225	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése (B53)	0	0	0	500 000
231	Felhalmozási bevételek (=221+223+225+226+229) (B5)	0	0	0	500 000
235	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (=236+...+244) (B64)	0	0	0	0
245	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=246...+256) (B65)	0	0	0	37 000
249	ebből: háztartások (B65)	0	0	0	37 000
257	Működési célú átvett pénzeszközök (=232+...+235+245) (B6)	0	0	0	37 000
284	Költségvetési bevételek (=45+81+184+220+231+257+283) (B1-B7)	190 088 760	1 799 277	191 888 037	116 738 685

03 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K9. Finanszírozási kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	10
19	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	5 920 479	0	5 920 479	5 920 479
20	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása (K915)	105 253 972	0	105 253 972	51 986 952
27	Belföldi finanszírozás kiadásai (=06+17+...+23+26) (K91)	111 174 451	0	111 174 451	57 907 431
38	Finanszírozási kiadások (=27+35+36+37) (K9)	111 174 451	0	111 174 451	57 907 431
04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8. Finanszírozási bevételek					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	8
11	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	0	148 419 301	148 419 301	148 419 301
13	Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	0	148 419 301	148 419 301	148 419 301
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	0	148 419 301	148 419 301	148 419 301
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	0	148 419 301	148 419 301	148 419 301

”

„3. melléklet

Penci Közös Önkormányzati Hivatal 1. számú módosítás

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8. Költségvetési kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	41 281 154	-684 855	40 596 299	19 478 733
03	Céljuttatás, projektprémium (K1103)	0	885 940	885 940	885 940
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	2 982 608	-832 898	2 149 710	2 030 000
08	Ruházati költségtérítés (K1108)	800 000	401 881	1 201 881	1 201 881
09	Közlekedési költségtérítés (K1109)	820 000	-341 881	478 119	223 645
10	Egyéb költségtérítések (K1110)	96 000	0	96 000	0
12	Szociális támogatások (K1112)	0	80 000	80 000	80 000
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	551 813	551 813	551 813
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	45 979 762	60 000	46 039 762	24 452 012
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	45 979 762	60 000	46 039 762	24 452 012
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	6 443 578	0	6 443 578	3 685 687
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	0	3 381 187
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	0	304 500
28	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	0	30 000	30 000	0
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	800 000	0	800 000	213 288
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	800 000	30 000	830 000	213 288
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	250 000	50 000	300 000	117 048
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	0	50 000	50 000	2 751
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	250 000	100 000	350 000	119 799
35	Közüzem díjak (K331)	200 000	300 000	500 000	197 467
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	4 643 503	-1 172 858	3 470 645	0
42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	1 421 000	200 000	1 621 000	833 000
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	200 000	200 000	400 000	129 751
45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	6 464 503	-472 858	5 991 645	1 160 218
46	Kiküldetések kiadásai (K341)	50 000	0	50 000	0
48	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=46+47) (K34)	50 000	0	50 000	0
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	661 500	0	661 500	301 499
58	Egyéb dologi kiadások (K355)	0	170 002	170 002	2
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	661 500	170 002	831 502	301 501
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	8 226 003	-172 856	8 053 147	1 794 806
178	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=179+...+188) (K512)	0	112 856	112 856	112 856
181	ebből: egyéb civil szervezetek (K512)	0	0	0	112 856
190	Egyéb működési célú kiadások (=121+126+127+128+139+150+161+163+175+176+177+178+189) (K5)	0	112 856	112 856	112 856

269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206+268) (K1-K8)	60 649 343	0	60 649 343	30 045 361
04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8. Finanszírozási bevételek					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	8
16	Központi, irányító szervei támogatás (B816)	60 649 343	0	60 649 343	30 082 974
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	60 649 343	0	60 649 343	30 082 974
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	60 649 343	0	60 649 343	30 082 974

99

„4. melléklet

Penci Tarkarét Óvoda 1. számú módosítás

01 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - K1-K8. Költségvetési kiadások					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	10
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	35 559 471	-629 093	34 930 378	16 668 454
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	834 780	-354 780	480 000	480 000
09	Közlekedési költségtérítés (K1109)	200 000	0	200 000	95 654
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	983 873	983 873	983 873
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	36 594 251	0	36 594 251	18 227 981
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	36 594 251	0	36 594 251	18 227 981
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	5 511 718	0	5 511 718	2 805 997
22	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	0	2 733 997
27	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	0	0	0	72 000
28	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	75 000	0	75 000	6 236
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	400 000	-180 000	220 000	133 241
31	Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	475 000	-180 000	295 000	139 477
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	133 000	0	133 000	57 904
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	0	50 000	50 000	3 945
34	Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	133 000	50 000	183 000	61 849
35	Közüzemi díjak (K331)	1 030 000	64 100	1 094 100	247 819
39	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	150 000	-114 000	36 000	36 000
42	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	100 000	-90 000	10 000	10 000
43	Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	120 000	130 000	250 000	94 571
45	Szolgáltatási kiadások (=35+36+37+39+40+42+43) (K33)	1 400 000	-9 900	1 390 100	388 390
49	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	490 660	0	490 660	132 116
59	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=49+50+51+54+58) (K35)	490 660	0	490 660	132 116
60	Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	2 498 660	-139 900	2 358 760	721 832
195	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	0	110 157	110 157	110 157
200	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	0	29 743	29 743	29 743
201	Beruházások (=191+192+194+195+196+198+200) (K6)	0	139 900	139 900	139 900
269	Költségvetési kiadások (=20+21+60+120+190+201+206+268) (K1-K8)	44 604 629	0	44 604 629	21 895 710
04 - Időközi költségvetési jelentés az államháztartás önkormányzati alrendszerében - B8. Finanszírozási bevételek					
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Ei módosítás	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4		5	8
16	Központi, irányító szervei támogatás (B816)	44 604 629	0	44 604 629	21 903 978
22	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+...+18+21) (B81)	44 604 629	0	44 604 629	21 903 978
31	Finanszírozási bevételek (=22+28+29+30) (B8)	44 604 629	0	44 604 629	21 903 978

Általános indokolás

Penc Község Önkormányzatának Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelete

A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 10. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 26.§-ában, 32. § (3) bekezdésében és 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, hatálya

1. § //

(1) E rendelet célja, hogy megállapítsa a szociális célú tűzifa támogatásra jogosultság feltételeit, mértékét, az eljárás szabályait, rendjét.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Penc község közigazgatási területén lakó, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 3. § (1) – (3) bekezdésében meghatározott személyekre.

2. Az igénylés feltételei, eljárási rendelkezések

2. § //

A képviselő-testület által egyedi határozattal megállapítandó szociális célú tűzifa támogatásra való jogosultság megállapítása iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon a Penci Közös Önkormányzati Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) kell benyújtani 2020. november 30. napjáig.

3. § //

A tűzifa átadásáról és átvételéről a 2. melléklet szerinti átadás-átvételi elismervényt kell kitölteni.

3. A szociális rászorultság szabályai

4. § //

(1) A szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd, feltéve, ha a kérelmező

- a) a szociális célú tűzifa igénylésére vonatkozó kérelmét az e rendeletben meghatározottak szerint a Hivatalban benyújtotta,
- b) a háztartásában együtt élő személyek egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 400 %-át.
- c) lakását fával fűti.

(2) Az elbírálásánál – a jogosultsági feltételek megléte esetén – előnyt élvez, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerint aktív korúak ellátására vagy időskorúak járadékára jogosult,
- b) a családjában a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermeket nevel,
- c) a lakhatáshoz kapcsolódó kiadásokhoz nyújtott települési támogatásra jogosult,
- d) közmunkaprogramban vesz részt,
- e) a gyermekét egyedülálló szülőként neveli,
- f) egyedül élőként a jövedelme kizárólag öregségi nyugdíjból, rokkantsági ellátásból vagy rehabilitációs ellátásból származik, vagy
- g) a családban élő személyek a 70. életévüket betöltötték.

(3) Szociális tűzifa támogatásban a fatüzelésre alkalmas fűtési lehetőséggel rendelkező kérelmező évente egy alkalommal részesülhet.

5. § []

(1) Az önkormányzat a rendelkezésre álló keret mértékéig a rászoruló személyeket, vissza nem térítendő támogatásként háztartásonként legfeljebb 2 m³ szociális tűzifa segélyben részesítheti.

(2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(3) A támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér az Önkormányzat.

6. § []

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatására az a személy, aki tűzifával egyáltalán nem fűthető ingatlanban lakik életvitelszerűen.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.

7. § []

Ez a rendelet 2021. november 1-jén lép hatályba, és 2022. március 31-én hatályát veszti.

KÉRELEM**SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA IGÉNYLÉSÉHEZ**

Személyi adatok

1. Név:
2. Születési név:
3. Születési hely és idő:..... TAJ szám:.....
4. Anyja neve:
5. Az igénylő bejelentett állandó lakóhelyének címe:
6. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: fő.
7. A 6. pontban szereplő személyek adatai (kérelmező adatait itt nem kell feltüntetni):

	Név /lánykori név is/	Családi állapot	Kérelmező höz fűződő kapcsolat /pl. házastárs, élettárs, gyermek stb./	Születési idő /év, hó, nap/	Anyja neve	Foglalkoz ása
a)						
b)						
c)						
d)						
e)						
f)						

g)						
h)						

B) Jövedelmi adatok /forintban

		Kérelmező jövedelme	A lakóingatlanban élők jövedelme				
			a)	b)	c)	d)	e)
1	Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2	Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem						
3	Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem						
4	Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások						
5	A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.)						
6	Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli járadék, képzési támogatás, rendszeres szociális segély, ápolási díj, rendszeres gyermekvédelmi támogatás stb.)						
7	Föld bérbeadásából származó jövedelem						
8	Egyéb (pl. ösztöndíj, őstermelésből, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)						
9	A lakóingatlanban élők havi nettó jövedelme összesen						

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: Ft/hó.

Fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel: rendelkezem nem rendelkezem

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a kérelem elbírálására jogosult szerv - az állami adóhatóság illetékes igazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Penc, 202.... .. hó nap

.....

az ellátást igénylő,

vagy törvényes képviselőjének aláírása

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ:

8. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhely, illetve több lakóhely esetén az állandó lakóhely címét kell feltüntetni.
9. A kérelmező és a vele azonos lakóingatlanban élők jövedelmét személyenként kell feltüntetni.
10. A *havi jövedelem* kiszámításakor a rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap, a nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.
11. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, szerződés stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.
12. Az egy főre jutó havi nettó jövedelem a lakóingatlanban élők összjövedelme osztva az ott élő személyek számával.
13. A jövedelemnyilatkozatot a kérelmező mellett a lakóingatlanban élő nagykorú személyeknek is alá kell írniuk. Ha az ellátást igénylő vagy a vele azonos lakóingatlanban élő személy nem cselekvőképes, helyette a törvényes képviselője jogosult az aláírásra.
14. A kérelem leadásakor kérjük, szíveskedjenek magukkal hozni a saját és a fenti ingatlanban együtt élő személyek lakcímgazolványát.

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

.....(név)

2614 Penc, utca

szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként m3 mennyiségű tűzifát átvettem.

Dátum:

Átadó Átvevő

Általános indokolás

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 10. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 26.§-ában, 32. § (3) bekezdésében és 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján eljárva a következőket rendeli el.

Penc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 15/2005. (X. 27.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2021. október 29-én lép hatályba.

Általános indokolás

Penc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS SORON KÍVÜLI ELLENŐRZÉSRŐL

Készült: 2021.október 11-én.

Megrendelő: Penc Község Önkormányzat polgármestere Klárik József

Ellenőrzés tárgya: Az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanokra vonatkozóan a bérleti díjak ellenőrzése.

Az ellenőrzés vizsgálta a következőket:

- Önkormányzati rendelet megléte, aktualitása
- A bérebe vevőkkel kötött szerződések megléte, aktualitása
- A rendelet alapján a bérleti díj megállapítása
- Öt évre visszamenőleg a nyilvántartások vezetése, a bérleti díjak befizetése
- A bérebe adott ingatlanokon történt e felújítás, bővítés, az elmúlt 5 évben
- Készült e jegyzőkönyv annak érdekében, hogy a felújítás, bővítés költségeit az önkormányzat kifizeti a bérlőnek, vagy lelakja.

A vizsgálatot az 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a 15/2005(X.27) önk. rendelet alapján végezte az ellenőrzés.

MEGÁLLAPÍTÁSOK

Az önkormányzat az ellenőrzés ideje alatt kettő darab szolgálati bérlakást biztosít főállású munkaviszonyban levő dolgozó részére.

Az egyik az iskola igazgatója, a másik az óvoda vezetője.

Az önkormányzat mindkét bérlővel szerződést kötött az 1993. évi LXXVIII. törvény alapján.

- Az önkormányzat képviselő testülete megalkotta a 15/2005.(X.27.) rendeletét, mely szabályozza a tulajdonában levő lakások lakbérének megállapítását.

A szociális bérlakások lakbérének megállapítása 2005. évi mértéke a lakás komfortfokozata alapján történt az alábbiak alapján:

- Komfortos lakás 200.-Ft/nm
 - Félkomfortos lakás: 182 Ft/nm
 - Komfort nélküli lakás: 180 Ft/nm
- Az Önkormányzat a bérlőkkel a szociális bérlakásokra vonatkozó szerződést kötött.

A szerződés szabályos, tartalmazza a törvényben előírt kötelező feltételeket, azonban nem tartalmazza, hogy szociális bérlakás.

Az önkormányzatnál a jegyző tájékoztatása alapján nincs szociális bérlakás, csak szolgálati lakás.

- Öt évre visszamenőleg a szerződés szerinti összeget a bérlők folyamatosan megfizették.
- Jegyzőkönyv ugyan nem készült, de a bérbe adott ingatlanon az elmúlt öt évben (2614. Petőfi u.14/a.) történt gázbekötés, melyet a képviselő testület a 67/2015.(IV.21.) számú határozatával engedélyezett.

A megelőlegezett számla összegéből 300.000.- Ft-nak megfelelő lakbérlevonást hagyott jóvá, melynek összege 25.000.-Ft/hó. 12 hónap alatt.

A maradék összeget 10.000.- Ft-ot a bérlő havonta megfizette.

A teljes bérleti díj összege: 35.000.-Ft. volt.

Az Önkormányzat Polgármesterének a 16/2021.(IV.20) sz határozata alapján az önkormányzat tulajdonában levő ingatlanokat szolgálati lakássá minősítette.

A végrehajtás során az átminősítéssel kapcsolatos teendők (új bérleti szerződés megkötése, bérleti díjak megállapítása stb.) azonban elmaradt.

Javaslat az ellenőrzés részéről

1. A 15/2005.(X.27.) számú rendeletet hatálytalanítani kell, új rendeletet kell készíteni, melyben megszüntetik a szoc. bérlakásokra vonatkozó szabályokat, mivel ilyen nincs az

önkormányzatnál csak szolgálati lakás. (16/2021.(IV.20. Polgármesteri hat.)

2. A rendelet mellékleteként meg kell határozni a szolgálati lakásokra vonatkozó díjakat.
3. Az ellenőrzés a bérleti díj megállapításra az alábbiakat javasolja 2022.jan.1-től.

Az önkormányzati lakások lakbérének mértéke költségelven való megállapítása.

Költségelvű alapérték:

Komfortfokozat	Lakbér Ft / nm /hó
Összkomfortos	706
Komfortos	646
Félkomfortos	415
Komfort nélküli	290

Új szerződés készítésénél, felülvizsgálatot kell végezni és amennyiben a bérlő piaci I. lakbérű átsorolásra kerül, úgy az alábbi díj megállapítása lehetséges.

Összkomfortos	1.017
Komfortos	932
Félkomfortos	599
Komfort nélküli	417

Amennyiben a lakáshoz udvar és kert is tartozik, mindkét esetben 10 % -al lehet emelni a bérleti díjat.

Fentiekén kívül a külön szolgáltatások díját is rögzíteni kell: víz, villany, fűtés stb.

Választani kell a kettő lehetőség közül és ennek alapján kell elkészíteni az előterjesztést a testület felé. Az új rendelet megalkotása és elfogadása után a bérlőkkel meg kell újítani a bérleti szerződést. (2022.január 1-től)

Az önkormányzati lakások bérbeadásáról szóló rendeletnek tartalmaznia kell a 603/2020.

(XII.18.) kormány rend. előírásait az 1.par. a) és e) pontja, valamint a (2) bekezdés

figyelembevételével, mely a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szól.

Benedek Mária Piroska
üzletvezető, belső ellenőr

