

**Penc Község Önkormányzata Képviselőtestületének
9/2019. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete**

Penc Község településkép védelméről szóló 17/2017. (XI. 30.) rendelet módosításáról.

Penc Község Önkormányzata a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a) – h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal és a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a településkép védelme érdekében megállapítja Penc Község településkép védelméről szóló 17/2017. (XI. 30.) rendelet módosítását (továbbiakban: TKR mód.), és elrendeli alkalmazását.

1. §

(1) A településkép védelméről szóló 17/2017. (XI. 30.) rendelet (továbbiakban: R.) 15. § a következő, szám szerint (4) bekezdéssel kiegészül:

„(4) Az építető vagy megbízottja köteles szakmai konzultációt kérni a Polgármestertől, ha a tervezett építési tevékenység

- 1. lakóépület egyszerű bejelentéséről szóló külön jogszabály hatálya alá tartozik*
- 2. helyi egyedi védelem alatt álló értéket érint,*
- 3. helyi területi védelem alatt álló ingatlant érint,*
- 4. kötelezően településképi bejelentési eljárás alá esik, az eljárás lefolytatását megelőzően.”*

(2) A R. 18. § (1) bekezdése a francia bekezdéseket követően az alábbi szövegrésszel kiegészül:
„ ... ha az építmény közterületről, közforgalom által használt területről vagy közforgalom céljára átadott magánterületről látható módon a településképet jelentősen megváltoztatja.”

2. §

E rendelet 2019. szeptember 3. napján lép hatályba.

Penc, 2019. 09. 03.

Dr. Babinka Magdolna
Dr. Babinka Magdolna
jegyző



Králik József
Králik József
polgármester

Kihirdetve és kifüggesztve:

Penc, 2019. 09. 03.

