

Penc Község Önkormányzat Képviselő testületének 13/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelete a piac működéséről

Penc Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében rögzített eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a helyi piac működéséről és üzemeltetéséről a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Penc Község közigazgatási területén, az Penc 127 helyrajzi számú 2614 Penc, Erzsébet tér 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú számú ingatlanon üzemeltetett állandó- és bolhapiacra (a továbbiakban együtt: piac). A bolhapiac a természetes személyeknél feleslegessé váló, biztonságos használatra még alkalmas használati tárgyak árusítására szolgál.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed:

- a) a vásáron, a piacon értékesítési, vagy szolgáltató tevékenységet folytatókra
- b) a piacot fenntartóra, üzemeltetőre, valamint
- c) vásár, a piac területén tartózkodókra

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya az alkalmi árusításra akkor sem, ha az eladó azt vásár elnevezéssel szervezi, továbbá az egyedi engedély alapján a közterületen folytatott árusításra.

(4) A rendelet hatálya alá tartozó piaci területeken folytatott kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységeknek meg kell felelnie a jogszabályban előírt kereskedelmi, építésügyi, közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági, élelmiszerhigiéniai, állategészségügyi, növény - egészségügyi, környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeknek.

Piac fenntartása

2. § (1) Penc Község Önkormányzata (továbbiakban: Fenntartó) a lakosság élelmiszerekkel, közszükségleti cikkekkel történő jobb ellátása érdekében - e rendeletnek megfelelően – piacteret tart fenn.

(2) Penc Község Önkormányzata (a továbbiakban: üzemeltető) ellátja a piac üzemeltetését, rendjének biztosítását, a helypénzek, a helyfoglalási díjak beszedését.

(3) Az üzemeltető a piaccal és a vásárral kapcsolatos egyes üzemeltetési feladatokat természetes, vagy jogi személy(ek)nek és jogi személyiség nélküli gazdasági társaság(ok) nak vállalkozásba adhatja.

A piacok jellege, helye és ideje

3. § (1) Az Önkormányzat által fenntartott piac helye: Penc 127 helyrajzi számú, 2614 Penc Erzsébet tér 3. szám.

(2) A piac nyitva tartása: Csütörtök, Szombat 6.00-13.00 óráig. Bolhapiac kizárólag a háztartásban feleslegessé vált, eredeti célra még rendeltetés szerűen használható termékek, hasznáلتcikkék, így különösen gyerek-felnőtt ruha, játék, könyv, sporteszköz, dísz tárgy, használati tárgyak, babakocsi magánszemélyek által történő árusítására, cseréjére, melynek keretében kereskedelmi mennyiség nem árusítható.

(3) Alkalmi (ünnepi) vásár esetenként a lakosság igényének megfelelően az ünnephez, rendezvényhez kapcsolódó jellegzetes árucikkek értékesítésére rendezheti az erre a célra kijelölt helyen a (2) bekezdésben szabályozott nyitvatartási időn túl.

(4) Igény esetén előzetes az írásbeli bejelentés alapján a megállapított piaci nyitva tartáson túl 1. számú melléklet alapján meghatározott összeg csekken történő befizetése után lehetséges a bejelentésben megjelöltek alapján.

(5) Az állandó piac elsősorban termelői piac, a szabad helyek függvényében lehetőség van iparcikk és ruházati termékek árusítására is.

(6) Az (1) - (2) bekezdésben meghatározott időpontokon túl a piacok és vásárok területén kereskedelmi és szolgáltatási tevékenység nem folytatható.

Piaci árusítás feltételei

4. § (1) A piacon gazdálkodó szervezet, alapítvány, társadalmi szervezet, mezőgazdasági termelő (őstermelő), népművész, népi iparművész, képzőművész és fotóművész árusíthat.

(2) A vállalkozói igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, tovább-eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.

(3) Használt cikket az hozhat forgalomba, aki erre jogosító engedéllyel rendelkezik. Kizárólag használt tárgyait alkalmoszerűen magánszemély is forgalomba hozhatja.

(4) A helypénzkezelő a piacon árusítóktól az árusításra jogosító engedélyeket ellenőrizheti és szabálytalan árusítás vagy engedély nélküli árusítás esetén megtilthatja az árusítást, és az árusítót kitilthatja a piac területéről.

Piacon és vásáron forgalmazható áruk

5. § (1) A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a kistermelő vásáron, piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesítheti, az abban meghatározott feltételek szerint.

(2) Gyűjtött, szedett gomba vásáron, piacon csak ott árusítható, ahol a gombaértékesítési engedély kiadására és értékesítés ellenőrzésére a piac területén a teljes nyitvatartási idő alatt gombavizsgáló szakellenőr működik.

(3) Népművész, népi iparművész, a képzőművész, kézműves és a fotóművész a saját előállítású alkotásait árusíthatja.

(4) Az egyéni vállalkozónak vagy mezőgazdasági kistermelőnek nem minősülő, valamely EGT - államban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező magánszemély a tulajdonát képező vagyontárgyakat - az (5) bekezdésben meghatározott termékek kivételével - bolhapiacon alkalmoszerűen értékesítheti. Nem tekinthető használt cikknek a kozmetikai termék, az élelmiszer, a takarmány, az élvezeti cikk.

(5) Vásáron és piacon nem hozható forgalomba:

- a) a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 3. mellékletében felsoroltak,
- b) kábítószer és pszichotróp anyag, illetve annak minősülő termék,
- c) gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag vagy készítmény, gyógyászati segédeszköz, veszélyesnek minősülő anyag é készítmény, növényvédő szer, növényvédelmi célú és termelésnövelő anyag, valamint állatgyógyászati termék,
- d) az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerint robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag,
- e) veszélyes hulladék,
- f) drágakő, nemesfém, nemesfémből készült ékszer, díszműáru és egyéb tárgy
- g) jövedéki termék.

Helyfoglalás

6. § (1) Piacon az árukat illetően a szolgáltatók helyét a helypénzkezelő jelöli ki közegészségügyi szempontok figyelembevételével. A kijelölt hely önkényesen nem változtatható meg, nem cserélhető el. Állatot csak fajonként külön elkülönítve lehet elhelyezni.

(2) Piacon a termelő, illetve kereskedő részére az igények és lehetőségek alapján állandó piaci hely biztosítható, amennyiben minőségileg megfelelő terméket hoznak forgalomba, a tartós helyhasználó az árusító helyre a fenntartóval helyfoglalási szerződés köt, jelen rendelet 2. melléklete szerint.

(3) Helyfoglalási szerződéssel rendelkező árusok a piac kezdési időpontjától számított 2 órán belül (legkésőbb 7 óráig) nem foglalják el helyeiket, azt az üzemeltető alkalmi helyhasználatra kiadhatja.

(4) Az üzemeltető a piac befogadóképességéig biztosíthat helyet az árusításhoz.

(5) A tartós helyhasználatba nem adott szabad területeken az érkezési sorrend érvényesül.

Helypénz

7. § (1) A piacra elárúsításra felvitt árukat szállító járművek után, illetően az elfoglalt terület alapján a bolhapiacon történő alkalmi árusítás kivételével az 1. mellékletben megszabott helypénzdíj megfizetése kötelező.

(2) Helypénz csak a ténylegesen elfoglalt terület nagysága után fizetendő. A fizetendő díj szempontjából minden megkezdett m² egésznek számít.

(3) A helypénzkezelő a befizetett helypénznek megfelelően dátummal ellátott nyugtát köteles adni, melyet az eladó köteles a piac, vásár végéig megőrizni, és azt ellenőrzésnél felmutatni.

(4) A helybiztosítási szerződés esetében a kereskedő a szerződéshez mellékelte készpénz-átutalási megbízáson köteles az e rendelet 1. mellékletében meghatározott összeget megfizetni és a befizetést igazoló készpénz-átutalási megbízást az árusítási napokon kérésre felmutatni.

(5) A helypénzkezelő a vásár illetve piac megtartását követő első munkanapon köteles a beszedett összegről az Penc Község Önkormányzat pénztárában lévő ügyintézőjének elszámolni és a teljes bevételt átadni.

A piac fenntartásának feltételei

8. § (1) A piacon az árusítással kapcsolatos összes hatósági, vám, tűzrendészeti, közlekedésrendészeti, élelmiszer higiéniai, fogyasztóvédelmi, állategészségügyi szabályokat be kell tartani.

(2) A helyhasználó köteles az árusító helyet a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően tisztán tartani. Minden szemetet, állati és növényi hulladékot az árusító a kijelölt szemetgyűjtőbe köteles elhelyezni, és az árusító helyet tisztán elhagyni.

(3) Az árus köteles az árusítóhelyén a vásárlók számára jól láthatóan és olvashatóan feltüntetni a nevét, címét, székhelyét, telefonszámát, és elektronikus levelezési címét.

(4) Az árus az árusítóhelyen kizárólag hitelesített mérleget, súlyt vagy egyéb mérőeszközt használhat. Ha az árumérlegelés külön kosár, doboz, vagy egyéb eszköz felhasználásával történik, azon a mérőedény súlyát maradandó módon a vevő által is jól láthatóan fel kell tüntetni.

Rendészeti szabályok

9. § (1) A piacon árusítók az árujuk kirakodása idejére a piac melletti sávot, területet használhatják. A kirakodás után kötelesek a gépjárművel a sávot elhagyni.

10. § (1) A piac- és vásártéren lévő építményeket, árusító asztalokat, berendezési tárgyakat, fákat megrongálni, bepiszkítani, a helyéről eltávolítani tilos.

(2) Az árusító sátrakat, asztalokat és az árut úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést ne akadályozzák, a helyhasználó a bérelt területen kívül máshol nem árusíthat, árut, göngyöleget nem rakhat le.

(3) A piac és a vásár területéről az áruszállításra szolgáló járműveket a rakodást követően haladéktalanul a piacon kívül kell elhelyezni.

(4) Az árusító köteles az áru származására, minősége és mennyisége, valamint az árak tekintetében a helypénzszedőnek, illetve a vonatkozó jogszabály szerint ellenőrzésre jogosultaknak, továbbá a statisztikai adatgyűjtőknek felvilágosítást adni és kérésükre bizonyító iratot felmutatni (vállalkozói igazolvány, helyfoglalást igazoló számla).

(5) A sátrakat és az árusok eszközeit, tárgyait, az el nem adott árut az árusítás befejeztével a piac területéről el kell szállítani.

(6) A vásár és piac területén nyílt térben tüzet rakni tilos, a tűzrendészeti előírások megtartása mindenkire nézve kötelező.

(7) A vásártéren és a piac területén lármázni, botrányt okozni tilos.

(8) A vásárok és a piacok rendjét a jogszabályban erre felruházott szervezeten túl az üzemeltető ellenőrzi.

(9) Az árusító az általa okozott kárért, balesetért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.

Záró rendelkezések


11. § (1) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény, a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet, illetve a várasi, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI.26.) EüM rendelet rendelkezései az irányadók.

(2) Ez a rendelet 2019. december 1. napján lép hatályba.
rendelet



Penc, 2019.11.27.


Králik József
polgármester




dr. Babinka Magdolna
jegyző

A rendelet kihirdetése 2019. 11. 28 -án megtörtént.



dr. Babinka Magdolna
jegyző

1. melléklet a 13/2019 (XI.27.) önkormányzati rendelethez

Községi Piac helybiztosítási és bérleti díjai

1 alkalomra, 1 asztal 800 - Ft

2. melléklet a 13/2019 (XI.27.) önkormányzati rendelethez

HELYBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

Az Önkormányzat tulajdonában lévő piacokra vonatkozó üzemeltetési szabályzata alapján.....(név, cím)szám alatti lakos, mint árusító részére a megállapított helybiztosítási díj ellenében, az Penc Községi piac területén (127 helyrajzi számú 2614 Penc, Erzsébet tér 3.) árusító helyet biztosít a piacot üzemeltető Penc Község Önkormányzat (2614 Penc, Rákóczi út 18., adószáma: 15441290-2-13).

Östermelői vagy vállalkozói igazolvány száma:

Gazdasági társaság esetén adószám:.....

Biztosított asztal vagy kijelölt terület száma:.....

A helybiztosítás díjat (helypénz) Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019 (XI.27.) rendeletének 1. melléklete alapján 800 Ft / asztal

A helybiztosítás időtartama: 20..... év hónap - 20..... év hónap

A helybiztosítás díja erre az időszakra: Ft azaz:
..... Ft.

A helybiztosítási szerződés alapján Penc Község Önkormányzat számlát állít ki a bérlő részére a megállapított helypénzről, melyet készpénz átutalási megbízással kell teljesíteni. A határidőben történő befizetés elmaradása a szerződés megszűnését jelenti. A helybiztosítással lefoglalt asztalt, területet a piac nyitásáig, legkésőbb 7:00 óráig el kell foglalni. Az el nem foglalt helyeket a helypénzkezelő az adott napra másnak kiadhatja. A nyitvatartási időn túl a piac és a piaccsarnok területén hagyott árukért, eszközökért az üzemeltető felelősséget nem vállal!

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó Piac tartásáról szóló rendelet és más hatályos jogszabályok az irányadók

Penc, 201.....

árusító

polgármester

