

PÜSPÖKHATVAN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2682 PÜSPÖKHATVAN, KERTSOR U. 25.

JEGYZŐKÖNYV
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2011.JÚLIUS 11.-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

TARTALMA: 8/2011. (VII. 15.) sz. Ökt r.
33-34/2011. /VII. 11./ sz. Ökt. határozat

Püspökatvan Község Polgármesterétől
2682 Püspökatvan, Kertsor u. 25.

MEGHÍVÓ

Püspökatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testületét ülésre összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Időpontja: 2011. július 11. 18.00 óra

Napirendi pontok:

- 1./ Népjóléti rendelet módosítása
- 2./ Hulladékszállításra érkezett ajánlatok megvitatása
- 3./ Település szabályozási tervének módosítása
- 4./ Körjegyzőség alakításának lehetősége
- 5./Egyebek: Zárt ülés:
 - 5.1./ Óvoda vezetői állásra érkezett pályázat megvitatása
 - 5.2./ Iskola igazgatói állás pályázati eljárása
 - 5.3./ Lakásbérleti kérelem
 - 5.4./ Telekrendezési kérelem
 - 5.5./ Hoffman József haszonbérleti kérelme
 - 5.6./ Tsz Irodaház tulajdonjogi helyzetének megvitatása

Az egyes napirendi pontoknál minősített többségű döntésre van szükség, ezért kérem, az ülésen szíveskedjék megjelenni. A napirendekhez kapcsolódóan rövid tájékoztató anyagot mellékelek.

Püspökatvan, 2011. július 8.

Üdvözlettel:

Bátyi József polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. július 11.-én 19.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bátyi József polgármester, Bátyi János, Czifra József, Margetán Imre, Varga János, Várszegi Imre képviselő, Blaskó Imréné jegyző, meghívott vendégek: Gimesiné Szokol Emese SZKÖ elnöke, iskolaigazgató, Margetán Imréné óvodavezető.

Pál Lajos képviselő igazoltan távol van.

Bátyi József polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes 5 fő képviselő és a polgármester jelenlétével. Pál Lajos képviselő igazoltan távol van.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Czifra József és Margetán Imre képviselők személyében.

A képviselő-testület a jegyzőkönyvet hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A polgármester javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra

- 1./ Népjóléti rendelet módosítása
- 2./ Hulladékszállításra érkezett ajánlatok megvitatása
- 3./ Település szabályozási tervének módosítása
- 4./ Körjegyzőség alakításának lehetősége
- 5./Egyebek: Zárt ülés:
 - 5.1./ Óvoda vezetői állásra érkezett pályázat megvitatása
 - 5.2./ Iskola igazgatói állás pályázati eljárása
 - 5.3/ Lakásbérleti kérelem
 - 5.4/ Telekrendezési kérelem
 - 5.5./ Hoffman József haszonbérleti kérelme
 - 5.6/ Tsz Irodaház tulajdonjogi helyzetének megvitatása

A képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat változtatás nélkül egyhangúlag elfogadta.

Napirendek vitája

1. Népjóléti rendelet módosítása
Előterjeszti: Blaskó Imréné

Blaskó Imréné: A márciusban elfogadott népjóléti rendelet módosításra szorul. A közcélú foglalkoztatás szervezése során okoz problémát, a tartósan betegek alkalmazása. Leszállékolva nincsenek, de nem is tudnak munkát vállalni. Erre az esetre a Szoc. törvény 37. d/pontja: "A település önkormányzat rendeletében az aktív korúak ellátására jogosult személyek családi körülményeire, egészségi vagy mentális állapotára tekintettel meghatározott egyéb feltételeknek megfelel, rendszeres szociális segélyre jogosult." A

rendszeres szociális segély összegét a törvény szabályozza. Ez az ellátási forma nem ír elő foglalkoztatási kötelezettséget.

Több ilyen bérpótló juttatásban részesülő személy van, az ő további ellátásukat segítenénk a módosítással.

Javaslatom: a népjóléti rendeletünk 8. §-át (11) bekezdéssel egészíteném ki:

Amennyiben a bérpótló juttatásra jogosult személy:

- családjában súlyos beteg, állandó ápolásra, felügyeletre szoruló hozzátartozó gondozását végzi, mindezt szakorvos által kiállított zárójelentéssel, illetve az állandó felügyelet szükségességéről házi orvosi igazolással igazolja,
- tartós betegsége miatt munkát vállalni nem tud, ezt orvosi zárójelentéssel alá tudja támasztani és az üzemorvos munkára alkalmatlannak minősíti
- olyan testi, alkati fogyatékosága van, mellyel tartós fizikai munkára nem alkalmazható és az üzemorvos munkára alkalmatlannak minősíti,
- mentális állapota miatt az üzemorvos fizikai munkára alkalmatlannak minősíti,

rendszeres szociális segélyre jogosult.

A rendelet módosításához a Képviselő-testület minősített többségű – 4 fő egybehangzó szavazata -döntése szükséges.

Bátyi József: szavazásra teszem a jegyzőnő által ismertetett rendeletmódosítást.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletmódosítást fogadta el:

Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2011. /VII. 15./ sz. rendelete a 3/2011. /III. 28./ sz. Ökt rendelet - az egyes pénzbeli és természetbeli szociális ellátásokról - módosítása
/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

2. Hulladékszállításra érkezett ajánlatok megvitatása

Előterjeszti: Báttyi József

Bátyi József: A képviselő-testületi döntésnek megfelelően ajánlatot kértünk szemétszállítási díjra vonatkozóan 3 szolgáltatótól, mivel január 15.-én, fél éves felmondási határidővel július 15.-től felmondtuk az AVE Hevesi Városfenntartóval a szerződést. Az AVE vezetőjével tárgyalást folytattam a szerződésfelbontás ellenére. Ők jogszerűtlennek tartják a szerződésfelbontást, és továbbra is szeretnék szállítani ennek érdekében hajlandóak némi kedvezményt biztosítani.

Díjakban nem tudnak változást nyújtani, amiben kedvezményt nyújtanának: 2 db 1100 l-es temetői konténer ingyenes ürítése rendszeresen. Önkormányzati intézményekre nem számláz, tehát az is ingyenes lenne, lomtalanítás szállítási költsége szintén díjtalan (Az ártalmatlanítás költségét ki kell fizetnünk.). Biztosít továbbá 70 l-es zsákok hulladék szállításra a közterületi hulladék tárolókba keletkezett szemét ingyenes elszállítására összesen 52 db-ot.

Úgy vélem, ezek megfontolandó kedvezmények. Ami még mellettük szól, hogy havonta egyszer ingyenesen, az ingatlan elé kihelyezett zsákban elszállítják a szelektív hulladékot.

Megvizsgálva a többi cégtől kapott ajánlatot, sajnos az AVE ajánlatától nincs kedvezőbb, ezért én azt javaslom, hogy vonjuk vissza korábbi határozatunkat – januárit – amelyben felmondtuk velük a szerződést, és továbbra is ők legyenek a hulladék szolgáltatók.

A képviselő-testület megvitatta az előterjesztést, majd 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2011. /VII. 11./ sz. Ökt határozat

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2011. II. félévétől a település hulladékszállítását továbbra is az AVE Hevesi Városfenntartó Kft-vel kívánja biztosítani, az általuk ez év II. félévétől biztosított kedvezmények alapján.

Az AVE szolgáltató "jogszabályba ütközőnek" minősítette az önkormányzat részéről - 2011.01.14.-én - történt szerződés felmondást. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, vizsgálja meg, hogy a szerződés önkormányzat részéről történő felmondása valóban jogszerűtlen volt-e.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. Település szabályozási tervének módosítása Előterjeszti: Bátyi József

Bátyi József: Legutóbb, áprilisi ülésünkön és azt megelőzően is tárgyaltunk a település rendezési tervének módosításáról. Összeállt a végleges álláspont, a korábbi döntések javaslatait, illetve a jelenlegi raktuk egy határozati javaslatba. Erről kell most döntést hoznunk, azt követően tudjuk megkeresni az eredeti tervet készítő Pomsár és Társai Építész Kft-t a terv módosítását kérni tőlük. Javasolom, nézzük át az újlag érkezett módosítási javaslatokat, a vélemények lezárását követően hozunk határozattal döntést. A módosítási javaslatokat elektronikus formában minden képviselő rendelkezésére áll.

A képviselő-testület megvitatta a település rendezési és szabályozási tervének módosítására tett javaslatokat, majd egyhangú 6 igen döntéssel az alábbi határozatot hozta:

34/2011. /VII. 11./ sz. Ökt határozat

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 82/2004. (XI. 19.) sz. Ökt határozat, valamint SZT 12/2004. (XI. 19.) sz. Ökt. Rendeletben szabályozott településrendezési tervét az alábbiak szerint kívánja módosítani:

A 0163/ 14 hrsz terület belterületbe való csatolása.

A 0163/8 hrsz belterületbe való csatolása .

A 0163/9 hrsz belterületbe való csatolása.

A 0163/6 hrsz belterületbe való csatolása.

A 0163/16 hrsz átminősítése parkerdővé.

A szabályozási tervben:

A 287 hrsz-nél Lfk-6 legkisebb teleknagyság 800 m² re való csökkentése. /egyéni kérés/

Az 548/2 hrsz-nél Lfk-6.öv. legkisebb teleknagyság 1000 m² re való csökkentése. /egyéni kérés/

Az 514/1 és az 514/2 hrsz-nél Zkp zöldterület-közpark helyett Gksz gazdasági terület besorolás

A 140/9-140/15 hrsz-nél Lfk-5 öv legkisebb teleknagyság 1000 m²-ről 500 m² re való csökkentése.

Kertsor utcában az 550 hrsz-tól- 595/8 hrsz telektömbben Lfk-7 öv.ben a legkisebb telekszélesség 14 m

Az 1012 hrsz,1033 hrsz, 1023 hrsz, 1044 hrsz és az 1046 hrsz-ú saroktelkeknel a keresztutca felőli előkert mélységének a csökkentése 6 m-ről 0,8 m-re.

Az üdülő övezetben a kialakítható legkisebb teleknagyság 900 m²-re csökkentése.

A HÉSZ 7. oldalán Övezeti előírások címszónál:

Jelenleg: ...”telkenként csak egy lakóépület építhető max. két lakással, új telekalakítás esetében a kialakítható legkisebb telekméret belterületen 1100 m², külterületen 2000 m².”

Módosítási javaslat: telkenként maximum két lakóépület építhető 1-1 lakással, új telekalakítás esetében a kialakítható legkisebb telekméretet belterületen az övezeti besorolás határozza meg, külterületen 900 m².

4. § /2/ bek.

Jelenlegi: „Beépítésre szánt területek és építési övezetei (a beépítésre szánt területen az építési övezetekben az építési telkek megengedett beépítettsége legalább 10 %.)

Módosítás: A zárójeles részt törölni.

13. § /3/ „Falusias lakóterületen elhelyezhető rendeltetési egységek száma 2.”

Falusias lakóterületen elhelyezhető rendeltetési egységek száma: 3.

/7/ bek.

„A fő- és mellékrendeltetésű épületek – az állattartó épületek kivételével – közvetlenül egymáshoz csatlakoztatva, vagy 3 m távolság betartásával helyezhetők el.”

A bekezdés törlésre kerüljön.

Ugyanez a § /13/ bek. h) pontja

Jelenleg:

„ Az oldalkert a szabályozási vonaltól számított 30 méteren belül legalább 6 méter, 30 méteren túl legalább 8 méter, mely méretek a kötelező csurgó távolsággal csökkenthetők. Kialakult állapot esetében a 10-12 m közötti telekszélességnél az oldalkert mérete 4 méterre csökkenthető.”

Módosítás: az 1. bekezdést kiegészítésre javasoljuk: Oldalhatáron építendő új épület esetén 0,8 m csurgó távolságra kell elhelyezni. Kialakult állapot esetén egyedileg kezelendő.

A második bekezdésnél kiegészítés:

Kialakult állapot esetében a 12-14 m közötti telekszélességnél az oldalkert mérete 4,5 méterre, 14-16 közötti telekszélességnél az oldalkert mérete 5 méterre csökkenthető, mely méretek a kötelező csurgó távolsággal csökkenthetők.

14. §

/3/ „Homlokzaton fémlemez-, műanyag burkolat nem használható.”

Homlokzaton fémlemez-, műanyag burkolat nem használható, de kiegészítésként pl. ablakpárkány, falszegély igen.

20 §

/1/ „Falusias lakóterületen elhelyezhető:
legfeljebb 2 lakásos lakóépület.”

**Falusias lakóterületen elhelyezhető:
legfeljebb 2 lakóépület, maximum 2 lakás telkenként.**

21. § /2/ g/ pont

„Építési hely:

- előkert nincs

- hátsóker: 10 m”

Építési hely:

előkert: kialakult állapot szerint, vagy egyedileg mérlegelve

A képviselő-testület a feladat elvégzésére a POMSÁR és TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT részére ad megbízást.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4. Körjegyzőség alakításának lehetősége Előterjeszti: Bátyi József

Bátyi József: A képviselő-testület előtt nem ismeretlen a jelenlegi napirendi pont, hiszen már egy-két alkalommal foglalkoztunk a körjegyzőség alakításának lehetőségével, eddig azonban még nem hoztunk végleges döntést. A gazdasági, politikai helyzet arra kényszerít, hogy az önkormányzati feladatokat társulások formájában oldjuk meg, hiszen úgy gazdaságosabb. Ezért hoztuk létre májusban az intézményfenntartó társulásokat is. Galgagyörk község polgármestere megkeresett a közös közigazgatás, azaz a körjegyzőség alakításával kapcsolatban. A témához hozzátartozik az is, hogy a Galgamácsa székhelyű körjegyzőség tagjai Vácegres és Váckisújfalu kivált a társulásból és Galgagyörk Vácegressel is tárgyal a körjegyzőségi tagságról. Galgagyörk részéről javaslat, mivel az intézményi társulásban ők nem lettek egyik esetben sem székhely település ebben az esetben két lehetőséget javasoltak:

1. Galgagyörk székhely – püspökhatvani jegyzővel,
2. Püspökhatvan székhely – galgagyörki jegyzővel.

Püspökhatvan 1500 fős, Galgagyörk 1060 fős település, tehát nem lenne célszerű a galgagyörki székhely, ha viszont Püspökhatvan lenne, akkor ők adnák a jegyzőt. A mai ülés napirendjébe azért tettem be azt a témát, hogy próbáljunk együtt gondolkodni, nagyon nehéz döntés lesz, meg kell fontolni a lehetőségeket.

Bátyi János képviselő: Szerintem kérdezzük meg a jegyző asszony véleményét is.

Blaskó Imréné jegyző: Tudomásul kell vennem a jelenlegi nehéz gazdasági helyzetben azt, hogy valamely településsel társulnunk kell. 33 éves közszolgálati múlt, 17 éves egy helyben töltött jegyzőség mellett nagyon fáj a szívem, amikor a körjegyzőség alakításának lehetősége felvetődik. Természetesen nem éljenem Galgagyörk és Vácegres községekkel a körjegyzőség alakítását, tudom a település szempontjából mindenképpen Püspökhatvan kell, legyen a székhely, én meg el kell, döntssem majd, milyen irányban vállalom feladatot. Én nem tartanám rossz gondolatnak, ha más településekkel is megvizsgálánk a társulás lehetőségét.

Az önkormányzati törvény átfogó módosítása, a járások kialakítása előtt állunk, talán még a körjegyzőség alakításával kapcsolatban várnia kellene a képviselő-testületnek, hiszen nem tudhatjuk, milyen változást hoznak a Parlamentben.

A képviselő-testület hosszasan átbeszélte a napirendet, döntést nem hozott, állásfoglalása, hogy az önkormányzati törvény módosítását követően újra napirendre tűzik a témát.

Bátyi József: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy július 19-én Penc és Galgagyörk települések képviselő-testületével újra összeülünk és döntést hozunk a két intézmény vezetőinek kinevezéséről. A meghívó természetesen mindenki részére kiküldésre kerül. Én nem tudok részt venni magánjellegű elfoglaltság miatt, azonban megkértem Galgagyörk polgármesterét, hogy vezesse le az ülést.

Az ülés a továbbiakban zárt ülésen folytatódik, a nyílt ülést 20.30-kor lezárom.

Bátyi József
Polgármester

Blaskó Imréné
jegyző

Czifra József
hitelesítő

Margetán Imre
hitelesítő

Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2011. /VII. 15./ sz. Ökt.
rendelete a **3/2011. /III. 28./ sz. Ökt rendelet**
az egyes pénzbeli és természetbeli szociális ellátásokról módosításáról

Az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. /Továbbiakban: Szoc. tv.) 38 § (9) bekezdésének c) pontjában kapott felhatalmazás alapján Püspökhatvan Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 3/2011. /III. 28./ sz. Ökt rendeletét - az egyes pénzbeli és természetbeli szociális ellátásokról – /továbbiakban: rendelet/ az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendelet 8. §-a (11) bekezdéssel egészül ki:

/1/ Amennyiben a bérpótló juttatásra jogosult személy:

- családjában súlyos beteg, állandó ápolásra, felügyeletre szoruló hozzátartozó gondozását végzi, mindezt szakorvos által kiállított zárójelentéssel, illetve az állandó felügyelet szükségességéről házi orvosi igazolással igazolja,
 - tartós betegsége miatt munkát vállalni nem tud, ezt orvosi zárójelentéssel alá tudja támasztani és az üzemorvos munkára alkalmatlannak minősíti
 - olyan testi, alkati fogyatékosága van, mellyel tartós fizikai munkára nem alkalmazható és az üzemorvos munkára alkalmatlannak minősíti,
 - mentális állapota miatt az üzemorvos fizikai munkára alkalmatlannak minősíti,
- rendszeres szociális segélyre jogosult.

2 §

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Püspökhatvan, 2011. július 11.

Bátyi József
Polgármester

Blaskó Imréné
Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. július 15.

Blaskó Imréné jegyző

