

PÜSPÖKHATVAN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
2682 PÜSPÖKHATVAN, KERTSOR U. 25.

JEGYZŐKÖNYV

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2011.DECEMBER 19.-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

TARTALMA:	14/2011. /XII. 30./ sz. Ökt rendelet
	15/2011. /XII. 30./ sz. Ökt rendelet
	16/2011. /XII.30./ sz. Ökt rendelet
	17/2011. /XII.30./ sz. Ökt rendelet
	18/2011. /XII.30./ sz. Ökt. rendelet

Püspökatvan Község Polgármesterétől  
2682 Püspökatvan, Kertsor u. 25.

## MEGHÍVÓ

Püspökatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testületét ülésre összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Időpontja: 2011. **december 19 /hétfő/ 17.00 óra**

Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat saját bevételeinek felülvizsgálata:
  - Magánszemélyek kommunális adója
  - Iparüzési adó
  - Lakbérek
  - Étkezési térítési díjak
2. Önkormányzat jogkörébe tartozó szolgáltatói díjak megállapítása:
  - csatornadíj
  - hulladékszállítás díja
3. Egyebek

Az ülést követően évváró vacsorát tartunk, melyre mindenkit szeretettel várok.

A napirendekhez kapcsolódó előterjesztések elektronikusan kerülnek megküldésre.

Püspökatvan, 2011.december 14.

Üdvözlettel:

Bátyi József polgármester

## Jegyzőkönyv

Készült: Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. december 19.-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bátyi József polgármester, Bátyi János, Czifra József, Margetán Imre, Pál Lajos Varga János, Várszegi Imre képviselő, Blaskó Imréné jegyző,

Bátyi József polgármester köszönti az ülésen megjelent vendéget, képviselőket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes 6 fő képviselő és a polgármester jelenlétével.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Margetán Imre, Pál Lajos képviselőket javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

A képviselő-testület a jegyzőkönyvet hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A polgármester javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra, megkérdezi, van-e javaslat új napirendi pont felvételére.

Javasolt napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat saját bevételeinek felülvizsgálata:
  - Magánszemélyek kommunális adója
  - Iparüzési adó
  - Lakbérek
  - Étkezési térítési díjak
2. Önkormányzat jogkörébe tartozó szolgáltatói díjak megállapítása:
  - csatornadíj
  - hulladékszállítás díja
3. Egyebek

A képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat változtatás nélkül egyhangúlag elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1. Az önkormányzat saját bevételeinek felülvizsgálata
  - 1.1. Magánszemélyek kommunális adója

Bátyi József polgármester: Az önkormányzatunk sajnos nagyon nehéz gazdasági körülmények között működik. Nem szívesen terheljük a település lakosságát adóemeléssel, de ez is egy bevételi forrás, amivel úgy gondolom, élnünk kell. 2006 óta nem emeltünk a magánszemélyek kommunális adójának összegén, akkor 6000 Ft-ban állapítottuk meg a mértékét. Javaslom, ezt 8000 Ft-ra emeljük 2012. jan. 1-től. A munkatársaimmal történt egyeztetés alapján a mentességek szorzóit is felül kell vizsgálni, illetve a rendelkezéseket pontosítani szükséges. Az írásos előterjesztésből olvasható a szándék, a leírt adatok csupán iránymutatásul szolgálnak. Várom a véleményeket.

Margetán Imre: Egyetértek a javaslattal. A mentességek pontosítása is jó, hiszen a korábbi rendelkezéseink szerint az egyedül élő nyugdíjas bármely összeggel rendelkezett, mentességben részesült. Az előterjesztés alapján viszont csak az alacsony jövedelműeket illetné a mentesség.

Pál Lajos: Jó a javaslat, hiszen vannak olyan gyermekes családok, ahol sokkal alacsonyabb az 1 főre eső havi bevétel, mégsem illeti kommunális adó mentesség.

Czifra József: Javaslom, hogy az előterjesztésben szereplő szorzókat csökkentsük, hogy célt érjünk a módosítással, 0,5 %-os javaslom, vegyünk vissza mindenhol.

A képviselő-testület a javasolt módosítások alapján egyhangú, 7 igen döntéssel az alábbi rendeletet alkotta:

**Püspökhatvan Település Önkormányzati Képviselő-testületének  
14/2011. /XII. 30./ sz. Ökt rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló  
9/1996. /XII. 30./ sz. Ökt rendelet módosításáról**  
/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

1.2. Helyi iparűzési adó

Bátyi József polgármester: A helyi iparűzési adóról szóló rendeletünk 4. §-a tartalmaz adómentességet, amennyiben a számított adóalap nem haladja meg az 1 millió Ft-ot. Javaslom átgondolásra e mentesség további biztosítását, egyrészt azért, mert ezzel a lehetőséggel sokan visszaéltek, másrészt igazságosabb a teherviselés, ha valamennyi összeget minden adózásra köteles vállalkozás fizet. Természetesen, aki alacsony adóalap után fizet, nem fog sok adót befizetni, de úgy gondolom, így igazságosabb.

Czifra József: Egyetértek, ha nem biztosítunk mentességet, igazságosabb az adóztatás.

Varga János: Ha nyugdíjasok mentességéhez hozzányúltunk, szerintem is meg kell szüntetni az iparűzési adónál a mentességet. Törvény adta lehetőség, hogy a családi vállalkozásban megosztják a bevételeket, tehát így könnyebb volt 1 millió Ft alatti adóalapot összehozni.

A képviselő-testület az előterjesztéssel egyet értett, egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2011. /XII.30./ sz. Ökt rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 9/2007. (XII. 17.) sz.  
Ökt. rendelet módosításáról**  
/A rendelet teljes szövege a jkv mellékletét képezi./

### 1.3. Lakbérek

Bátyi József: Az önkormányzati lakások bérleti díja a lakások éves felújítási és egyéb költségeinek fedezetét biztosítja. Sajnos folyamatosan vannak felújítási gondok, én javasolnék 10 %-ot emelni a lakbérek összegén. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja úgy gondolom, megfelelő szinten van, ott nem javasolnék emelést.

A Művelődési Ház bérletekor a kisebbségi önkormányzatoknak eddig ingyenesen biztosítottuk az általuk szervezett bál részére a helyiségeket. Én ezt korlátoznám éves szinten 1 alkalomra, ugyanis az elmúlt rendezvény is olyan rosszul sikerült, hogy egyedüli vesztes az önkormányzatunk volt, mivel állnunk kellett minden rezsi költséget. Nekik bevétel annyi volt csupán, hogy 0-ra kijöttek.

Blaskó Imréné jegyző: A képviselő-testület figyelmét szeretném felhívni arra, hogy az elmúlt évtől jelentősen megemelkedett az alkalmi vegyes termék árusítás a Művelődési Házban. Úgy ítélem meg, hogy a 6000 Ft bérleti díj alkalmanként senkinek nem jelentett problémát. Itt is javasolnék emelést.

Bátyi József polgármester: Javaslom, hogy a kisterem 8000 Ft/alkalom, a nagyterem 13 000 Ft/alkalom összegben legyen megállapítva.

A képviselő-testület a javaslatokkal egyet értett, egyhangú döntéssel, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/XII. 30./ sz. Ökt rendelete az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló  
1/2002. (II. 05.) sz. Ökt rendelet módosítása**

#### 1.4. Étkezési térítésid díjak módosítása

Bátyi József: Az óvodai, iskola étkezési térítési díjakról szóló rendeletünk teljes felújításra szorul, melyet egy későbbi ülésen tárgyalunk. Az ÁFA 2012. január 1. napjától 25 %-ról, 27 %-ra emelkedik, ezzel az összeggel módosítanunk kell az étkezési térítési díjak összegét.

Kérdés, hozzászólás nem volt a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet fogadta el:

**Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2011. /XII. 30./ sz. Ökt rendelete az 1/1998. /II.1./ sz. Ökt rendelet - az intézményi  
térítési díjakról és az étkezési nyersanyagnormáról - módosítása  
/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/**

## 2. Önkormányzat jogkörébe tartozó szolgáltatói díjak megállapítása:

### 2.1. Csatornadíj

Bátyi József polgármester: Az előterjesztésből látható a Galgamenti Víziközmű Kft csatornadíjra tett javaslata. Inflációt követő, javaslom elfogadásra.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján egyhangú döntéssel, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Püspökhatvan község Önkormányzata képviselő-testületének  
18/2011. /XII. 27./ sz. rendelete  
a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő  
legmagasabb hatósági díjak megállapításáról  
és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 6/2003. (VI. 26.) sz. rendelet módosításáról  
/A rendelet teljes szövege a jkv mellékletét képezi/**

### 2.2. Hulladékszállítási díj

Bátyi József: Hulladékszállítási díj összegében még nem kaptuk meg az újabb ajánlatot, tehát nem tudunk érdemi döntést hozni. Csak elfogadható ajánlatot tudunk elfogadni ezt szóban és írásban jeleztem a szolgáltató felé. Elfogadhatónak az ágazati infláció körüli díjemelést tekintem, jelenleg még ennek többszörösét kéri a szolgáltató.

## 3. Egyebek

Bátyi József: Előzetesen tájékoztatni kívánom a képviselő-testületet, hogy az Általános Iskola vezetői állására kiírt pályázati eljárás lezárult, mind gesztor önkormányzatnak – a tagönkormányzatok minősített többségű döntését követően – döntenünk kell a pályázatról. Ezt javaslom, egy rendkívüli ülés keretében, december 21.-én 17.00 órai kezdéssel tegyük meg, hogy januárban már kinevezett vezetővel kezdje az Általános Iskola a működését.

A képviselő-testület a rendkívüli ülés időpontját tudomásul vette.

Más napirend nem volt a polgármester 18.30-kor lezárta az ülést.

Bátyi József  
Polgármester

Blaskó Imréné  
jegyző

Margetán Imre  
hitelesítő

Pál Lajos  
hitelesítő

**Püspökhatvan Település Önkormányzati Képviselő-testületének  
14/2011. /XII. 30./ sz. Ökt rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló  
9/1996. /XII. 30./ sz. Ökt rendelet módosításáról**

**Bevezető**

Püspökhatvan Település önkormányzati képviselő-testülete a helyi adókról szóló többször módosított 1990. Évi C törvény /továbbiakban: Htv/ 1. § /1/ bekezdésében, a 6 § és a 43 § /3/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján alkotott 9/1996. /XII. 30./ sz. Ökt rendeletét /továbbiakban: rendelet/ az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

**Az adó mértéke**

A rendelet 2. § /1/ bekezdése az alábbiak szerint módosul:

/1/ A kommunális adó mértéke 8000 Ft/ év.

**2. §**

**Adókedvezmény**

A rendelet 3. § /1/-/2/ bekezdése az alábbiak szerint módosul:

/1/ Mentésül az adófizetés alól minden egyedül élő nyugdíjas, amennyiben havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum /továbbiakban: MÖNY/ két és félszeresét. Amennyiben meghaladja, de nem éri el az öregségi nyugdíjminimum három és félszeresét akkor 50 %-os kedvezményben részesül. A MÖNY három és félszeresét meghaladó esetben megszűnik az adómentesség.

/2/ Mentésülnek az adófizetés alól az egyedül élő, 2 fős háztartást alkotó nyugdíjasok amennyiben 1 főre eső havi jövedelmük nem haladja meg a MÖNY kétszeresét. Amennyiben meghaladja, de nem éri el az MÖNY háromszorosát, akkor 50 %-os kedvezményben részesülnek. Ha meghaladja az 1 főre eső jövedelmük a MÖNY háromszorosát, nem részesülnek mentességben. A mentesség abban az esetben illeti meg az /1/ és /2/ bekezdésben szereplő nyugdíjast, nyugdíjasokat, amennyiben az adott lakcímen ténylegesen egyedül él, élnek.

/3/ Az adókedvezményt – a jogosultnak – személyesen kell igényelnie a Polgármesteri Hivatalban. A nyugdíj összegét a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság részéről az év elején kiküldött, a nyugdíj összegét tartalmazó hivatalos értesítővel kell igazolni.

3.§

A rendelet 2012. január 1. napjától hatályos, ezzel egyidejűleg a rendelet módosított rendelkezései hatályukat veszítik.

Püspökhatvan, 2011. december 19.

Bátyi József polgármester

Blaskó Imréné jegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. december 30.

Blaskó Imréné jegyző



**Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2011.  
/XII.30./ sz. Ökt rendelete a helyi iparüzési adóról szóló 9/2007. (XII. 17.) sz.  
Ökt. rendelet módosításáról**

Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló [1990. évi C. tv. 1. §](#) (1) és (6) bekezdésében (a továbbiakban [Htv.](#)) foglalt felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló [1990. évi LXV. tv. 16. §](#) (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a helyi iparüzési adóról alkotott 9/2007. (XII. 17.) sz. Ökt rendeletét /továbbiakban: rendelet/ az alábbiak szerint módosítja:

1 §

/1/ A rendelet 4 §. (2) bekezdése hatályát veszti.

  /2/ A rendelet 2012. január 1. napjától hatályos.

Püspökhatvan, 2011. december 19.

Bátyi József polgármester

Blaskó Imréné jegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. december 30.-án

Blaskó Imréné jegyző

**Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/XII. 30./ sz. Ökt rendelete a  
az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló  
1/2002. (II. 05.) sz. Ökt rendelet módosítása**

Püspökhatvan Önkormányzatának Képviselő-testülete a „lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. Évi LXXVIII. tv. 34. §-a, **valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 16. § /1/ bekezdése alapján az alábbiak szerint szabályozza az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját:**

**1. §**

A rendelet 2. §-a az alábbiak szerint módosul:

**A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja**

/1/ Az önkormányzati lakások bérleti díja komfortfokozattól függő. A lakbér mértékének megállapítása piaci alapon történik.

- összkomfortos lakás esetén 660 Ft/m<sup>2</sup>/hó
- komfortos lakás esetén 550 Ft/m<sup>2</sup>/hó
- 

**2. §**

A rendelet 2. § 5/ bek. b) pontja az alábbiak szerint módosul:

/1/

a) Árusítás, termékbemutató, vagy 3 órát meg nem haladó egyéb igénybevétel esetén:  
Kisterem: 8.000 Ft, 3 órát meghaladóan óránként további 2000 Ft.

Nagyterem: 13.000 Ft, 3 órát meghaladóan óránként további 3000 Ft.

b) A települési kisebbségi önkormányzatok évente 1 alkalommal ingyenesen igénybe veheti bál céljára az Művelődési Ház nagytermét. További igénylés esetén az 5 § a) pontjának rendelkezéseit kell alkalmazni.

**3. §**

A rendelet 2012. január 1. napjától hatályos, ezzel egyidejűleg a 9/2009. (XII. 30.) sz. Ökt r. 2. § /1/ bek, valamint a 9/2011. (XII. 27.) sz. Ökt r. 1. § /1/ bek. b) pontja hatályát veszti.

Püspökhatvan, 2011. december 19.

Bátyi József polgármester

Blaskó Imréné jegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. december 30.

Blaskó Imréné jegyző

**Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2011. /XII. 30./ sz. Ökt rendelete az 1/1998. /II.1./ sz. Ökt rendelet - az intézményi  
térítési díjakról és az ételmezési nyersanyagnormáról - módosítása**

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményi térítési díjakról és az ételmezési nyersanyagnormáról szóló 1/1998. /II.1./ sz. Ökt rendeletét /továbbiakban: rendelet/ az alábbiak szerint módosítja:

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvoda konyhájáról történő étkezés esetén az alábbi térítési díjakat állapítja meg:

A rendelet 1. §-a az alábbiak szerint módosul:

1.§

3-6 éves korig óvodai étkezés /tízórai, ebéd, uzsonna/ összesen:	<b>376 Ft/nap</b>
6-14 éves korig általános iskolai étkezés /tízórai, ebéd, uzsonna/ összesen:	<b>528 Ft/nap</b>
/2/ Felnőtt térítési díj	<b>680 Ft/nap</b>
Nyugdíjasok térítési díja:	<b>630 Ft/nap</b>
Vendégétkezők térítési díja:	<b>874 Ft/nap</b>

**/A térítési díjak 27 %-os ÁFA-t tartalmaznak./**

2. §

A rendelet 2012. január 1. napjától hatályos, ezzel egyidejűleg a 9/2011. /VIII. 01./ sz.. Ökt rendelet hatályát veszti.

Püspökhatvan, 2011. december 19.

Bátyi József  
Polgármester

Blaskó Imréné  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2011.december 30.

Blaskó Imréné  
jegyző

**Püspökhatvan község Önkormányzata képviselő-testületének  
18/2011. /XII. 27./ sz. rendelete  
a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő  
legmagasabb hatósági díjak megállapításáról  
és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 6/2003. (VI. 26.) sz. rendelet módosításáról**

Püspökhatvan község képviselő-testülete az „árak megállapításáról” szóló, az 1993. évi CIV. törvény által módosított 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§.(1) és 11.§.(1) bekezdésének felhatalmazása alapján a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő legmagasabb hatósági árak megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 6/2003. (VI. 26.) sz. rendeletét /továbbiakban: rendelet/ az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A rendelet 1. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

**1. sz. melléklet**

**Csatornadíj és szippantott szennyvíz leürítési díja:**

Lakossági szennyvízelvezetési díj	255 Ft/m <sup>3</sup> + áfa
Helyi átemelővel (szivattyúval) felszerelt lakossági fogyasztók szennyvízelvezetési díja	247 Ft/m <sup>3</sup> + áfa
Közületek szennyvízelvezetési díja	294 Ft/m <sup>3</sup> + áfa
Alapdíj	210 Ft/hó/fogyasztó + áfa

2. §

A rendelet 2. sz. melléklete hatályát veszti.

3. §

A rendelet 2012. január 1.-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 9/2010. /XII. 27./ sz. Ökt. r. hatályát veszti.

Püspökhatvan, 2011. december 19.

Bátyi József polgármester

Blaskó Imréné jegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. december 30.

Blaskó Imréné jegyző

