

**PÜSPÖKHATVAN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
2682 PÜSPÖKHATVAN, KERTSOR U. 25.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2013. JÚNIUS 12.-ÉN MEGTARTOTT  
ÜLÉSÉRŐL**

**TARTALMA: 28-37 /2013. /06.12./ sz. Ökt határozat**

JELLENLÉTI ÍV

PÜSPÖKHATVAN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2013. JÚNIUS 12.-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSRŐL

BÁTYI JÓZSEF

POLGÁRMESTER

*Baty Jozsef*

**KÉPVISELŐK:**

BÁTYI JÁNOS

*Baty Janos*

CZIFRA JÓZSEF

*Czifra Jozsef*

MARGETÁN IMRE

*Margetan Imre*

PÁL LAJOS

.....

VARGA JÁNOS

.....

VÁRSZEGI IMRE

*Varszegi Imre*

BLASKÓ IMRÉNÉ ALJEGYZŐ

*Blasko Imrene*

Püspökhatvan Község Polgármestere  
2682 Püspökhatvan, Kertsor u. 25.  
Tel.: 27/563-610

## MEGHÍVÓ

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testületét ülésre összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme /Püspökhatvan, Kertsor u. 25./

Az ülés időpontja: **2013. június 12. /szerda/ 17.00 óra**

Napirendi pontok:

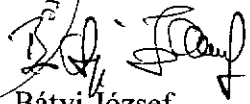
1. LEADER pályázatokról tájékoztatás /rendezvény, játszótér, Művelődési Ház/ döntés határozattal /szóbeli előterjesztés/
2. DTÖKT Társulási Megállapodásának elfogadása – határozattal /elektronikus előterjesztés/
3. DAKÖV Víziközmű Üzemeltetési Szerződés elfogadása /elektronikus előterjesztés/
4. Váci Rendőrkapitányság 2012. évi beszámolójának elfogadása határozattal /elektronikus előterjesztés/
5. Együtt a Gyermekekért Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás Társulási megállapodásának és Alapító Okiratának elfogadása – döntés határozattal /elektronikus előterjesztés/
6. Belső ellenőrzési ajánlat megvitatása – elfogadása /előterjesztés elektronikusan/
7. Egyebek

A napirendekhez elektronikus előterjesztés kerül csatolásra.

Püspökhatvan, 2013. június 7.

Üdvözlettel:



  
Bátyi József  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Püspökhatvan Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. június 12.-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bátyi József polgármester, képviselők: Bátyi János, Czifra József, Margetán Imre, Várszegi Imre, Blaskó Imréné aljegyző. Bátyi József polgármester köszönti az ülés résztvevőit, megállapítja, hogy az ülés határozatképes 4 fő képviselő és a polgármester jelenlétével.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Margetán Imre, Várszegi Imre képviselőket javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőjének, melyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogad.

A polgármester javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra, megkérdezi, van-e javaslat új napirendi pont felvételére. A Képviselők részéről nem volt további napirend felvételére javaslat.

Napirendi pontok:

1. LEADER pályázatokról tájékoztatás /rendezvény, játszótér, Művelődési Ház/ döntés határozattal /szóbeli előterjesztés/
2. DTÖKT Társulási Megállapodásának elfogadása – határozattal /elektronikus előterjesztés/
3. DAKÖV Viziközmű Üzemeltetési Szerződés elfogadása /elektronikus előterjesztés/
4. Váci Rendőrkapitányság 2012. évi beszámolójának elfogadása határozattal /elektronikus előterjesztés/
5. Együtt a Gyermekekért Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás Társulási megállapodásának és Alapító Okiratának elfogadása – döntés határozattal /elektronikus előterjesztés/
6. Belső ellenőrzési ajánlat megvitatása – elfogadása /előterjesztés elektronikusan/
7. Egyebek: Lakásbérleti kérelem  
Közoktatási megállapodás megszüntetése

A Képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat változtatás nélkül elfogadta.

**Napirendek tárgyalása:**

### **1. LEADER pályázatok támogatása**

#### **a.) Püspökhatvanért Közalapítvány pályázatának támogatása**

**Bátyi József polgármester:** A május 15.-i ülésen már jeleztem, hogy LEADER pályázatok jelentek meg, melyben a Püspökhatvanért Közalapítvány az önkormányzati tulajdonú Művelődési Ház tetőszerkezetének felújítására szeretne pályázni. Az Alapítvány alapfeladatai között szerepel a település kulturális életének támogatása is, ezért nagyon hasznosnak tartanák, ha a pályázat sikerrel járna és a felújítást nem tűrő tetőre nyertes pályázata lennel. Ehhez kéri az önkormányzat határozati javaslatban előterjesztett döntését.

A képviselő-testület részéről maximális volt a támogatottság, egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **28/2013. /VI. 15./ sz. Ökt határozat**

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, egyetért azzal, hogy a Püspökhatvanért Közalapítvány (2682 Püspökhatvan, Szabadság u. 27.) LEADER pályázatot nyújtson be az önkormányzati tulajdonú „Püspökhatvani Művelődési Ház tetőszerkezet cseréje és fődém megerősítése” címen.

Nyertes pályázat esetén a pályázati célban meghatározott beruházás elvégzéséhez hozzájárul, valamint az intézményt jelenlegi rendeltetésének megfelelően közösségi szintéreként továbbra is, legalább 5 évig működtetni fogja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódóan az önkormányzat nevében nyilatkozatot tegyen és írjon alá.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

#### **b.) Falunap pályázat támogatása**

**Bátyi József polgármester:** Szintén LEADER pályázat támogatását javaslom, mégpedig a Püspökhatvani Művészeti és Kulturális Egyesület nyújtana be pályázatot FALUNAP tartására. Vélhetően az elbírálás később lesz, mint ahogy mi tervezzük ebben az évben a falunapot, de úgy gondolom, a jövő évben sem lenne haszontalan a nyertes pályázat. A képviselő-testület előtt ismert, hogy ez az egyesület fogja össze a település összes kulturális csoportját, nagyon aktívan részt vesz a település rendezvényeinek szervezésében, ezért történne az ő nevükben a pályázat beadása.

A képviselő-testület részéről maximális volt a támogatottság, egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **29/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat**

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, egyetért azzal, hogy a Püspökhatvani Művészeti és Kulturális Egyesület (2682 Püspökhatvan, Kertsor u. 25.) LEADER pályázatot nyújtson be a településen megszervezésre kerülő FALUNAPRA.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódóan az önkormányzat nevében nyilatkozatot írjon alá.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

#### **c.) LEADER pályázat játszótérre**

**Bátyi József polgármester:** még van egy 3. pályázati lehetőség is, melyre szintén a Püspökhatvani Művészeti és Kulturális Egyesület (2682 Püspökhatvan, Kertsor u. 25.)

nyújtana be pályázatot, ez pedig játszótér kialakítása az önkormányzati tulajdonú felső parkban. Ott már nagyon megrongálódtak az eszközök, balesetveszélyessé váltak, ezért nagyon hasznos lenne kicserélésük.

A képviselő-testület részéről maximális volt a támogatottság, egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **30/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat**

Püspökatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, egyetért azzal, hogy a Püspökatvani Művészeti és Kulturális Egyesület (2682 Püspökatvan, Kertsor u. 25.) LEADER pályázatot nyújtson be az önkormányzati tulajdonú 516/2 hrsz-u közterületen **játszótér kialakítása** címen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódóan az önkormányzat nevében nyilatkozatot írjon alá.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **2. DTÖKT Társulási Megállapodásának elfogadása – határozattal /elektronikus előterjesztés/**

**Bátyi József polgármester**: Az írásos előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javaslom. A DTÖKT társulás fennmaradásáról döntött korábban a képviselő-testület az erről készült, módosított társulási megállapodást kell elfogadnunk határozattal.

A képviselők részéről érdemi hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangú döntéssel az alábbi határozatot fogadta el:

### **31/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat**

Püspökatvan Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dunakanyar Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 2013. május 28-ai módosításait és kiegészítéseit.

Püspökatvan Község Önkormányzata társulási tagként a módosításokkal egységes szerkezetbe szedett Társulási Megállapodás pontjait betartja.

Püspökatvan Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosításait és kiegészítéseit elfogadó jognyilatkozatot a Társulási Tanács részére juttassa el.

A Társulási megállapodás jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **3. DAKÖV Víziközmű Üzemeltetési Szerződés elfogadása /elektronikus előterjesztés/**

**Bátyi József polgármester:** 2012. június 28-án a DAKÖV Kft. mint bérlő és a Galga-menti Víziközmű Beruházást Lebonyolító és Működtető (Üzemeltető) Társulás megkötötte a bérleti-üzemeltetési szerződést a Társulás beruházásában megvalósuló szennyvízcsatornákra és szennyvíztisztító telepre.

A közreműködő szervezet ismert állásfoglalása szerint a társulás nem lehet víziközmű tulajdonos és ellátásért felelős, hanem csak a helyi önkormányzat.

A társulásnak a beruházás befejezését követően a társulási szerződésben meghatározottak szerint át kell adni a megvalósított víziközmű vagyontagönkormányzatainak.

A vagyontagátadásával a víziközmű rendszereken megváltoznak a tulajdonviszonyok és a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény szerint azt lehet egy rendszerbe sorolni, ahol azonos tulajdonviszonyok állnak fent.

1. Az Aszód térségi szennyvíztisztító telepnek jelenleg 14 tulajdonosa van (Aszód, Bag, Domony, Iklad, Hévízgyörk, Galgamácsa, Kisnémedi, Püspökszilágy, Vácegres, Váckisújfalu, Acsa, Csóvár, Galgagyörk, Püspökhatvan).

2. A Galgamácsa, Kisnémedi, Püspökszilágy, Vácegres, Váckisújfalu csatornahálózat egy átadási ponton csatlakozik Iklad csatornahálózatába, ezért az 5 település csatornahálózata egy rendszernek tekintendő.

3. A társulás beruházásában megvalósult aszódi csatornahálózat bővítés Aszód város meglévő csatornahálózatához csatlakozik, a Domony-Domonyvölgy ösközségi csatornahálózat Domony község meglévő csatornahálózatához csatlakozik, ezek együttesen az Aszód-Domony-Iklad csatornahálózatot alkotják.

A társulással megkötött üzemeltetési szerződést az 1. és 2. pont esetében módosítanunk kell.

A 3. pontra a megkötött szerződés megfelelő, azt nem kell módosítani, mert a szerződés tartalmazza, hogy a hatálya alatt az önkormányzathoz kerülő minden víziközműre kiterjed.

Ritecz György – a DAKÖV Kft ügyvezetője - elküldte a szennyvíztisztító telepre és a Galgamácsa térségi 5 településre a módosított - egységes szerkezetbe foglalt - szerződést. Ezt kellene a képviselő-testületnek áttekinteni, jóváhagyni. A Hivatal - előzetes tájékoztatása szerint - a víziközmű rendszerekre adja ki a működési engedélyt, ezért szükséges, hogy az üzemeltetési szerződésünk külön-külön vonatkozzon a víziközmű rendszerekre. Kérem a véleményeket.

A képviselő-testület az írásos előterjesztést megvitatta, érdemi hozzászólás nem volt, egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **32/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat**

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. /székhelye: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3/, mint bérlő és Püspökhatvan Község Önkormányzata bérbeadóként, mint a Galga-menti Víziközmű Beruházást Lebonyolító és Működtető (Üzemeltető) Társulás tagja a Társulás beruházásában megvalósuló szennyvízcsatornákra és szennyvíztisztító telepre vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződést. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti üzemeltetési szerződés aláírására. A szerződés a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## VIZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

- **Acsa Község Önkormányzat** (2683 Acsa, Kossuth L. u. 97., adószáma: 15393977-2-13, statisztikai szám: 18573, képviseli: Szekeres Rezső polgármester)
- **Aszód Város Önkormányzat** (2170 Aszód, Szabadság tér 9., adószáma: 15730435-2-13, statisztikai szám: 16188, képviseli: Sztán István polgármester)
- **Bag Nagyközség Önkormányzat** (2191 Bag, Szent Imre u. 52., adószáma: 15730442-2-13, statisztikai szám: 09131, képviseli: Tóth Gábor polgármester)
- **Csővár Község Önkormányzat** (2615 Csővár, Mikszáth K. u. 3/A, adószáma: 15441609-2-13, statisztikai szám: 26985, képviseli: Dian József polgármester)
- **Domony Község Önkormányzat** (2182 Domony, Fő u. 98., adószáma: 15734721-2-13, statisztikai szám: 04808, képviseli: Tantó Csaba polgármester)
- **Galgagyörk Község Önkormányzat** (2681 Galgagyörk, Rákóczi u. 12., adószáma: 15734848-2-13, statisztikai szám: 13295, képviseli: Matejcsok Zsolt polgármester)
- **Galgamácsa Község Önkormányzat** (2183 Galgamácsa, Petőfi u. 105., adószáma: 15391504-2-13, statisztikai szám: 27128, képviseli: Vircsák Mihály polgármester)
- **Hévízgyörk Község Önkormányzat** (2192 Hévízgyörk, Kossuth L. u. 124., adószáma: 15734635-2-13, statisztikai szám: 13949, képviseli: Tóth Tibor polgármester)
- **Iklad Község Önkormányzat** (2181 Iklad, Ráday tér 1., adószáma: 15734714-2-13, statisztikai szám: 03300, képviseli: Madarász István polgármester)
- **Kisnémedi Község Önkormányzat** (2165 Kisnémedi, Fő út 5., adószáma: 15441771-2-13, statisztikai szám: 5227, képviseli: Edelman György polgármester)



- **Püspökhatvan Község Önkormányzat** (2682 Püspökhatvan, Kert sor u. 25., adószáma: 15734855-2-13, statisztikai szám: 21388, képviseli: Bányi József polgármester)
- **Püspökszilágy Község Önkormányzat** (2166 Püspökszilágy, Kossuth Lajos út 9., adószáma: 15441719-2-13, statisztikai szám: 4303, képviseli: Tordai Sándor polgármester)
- **Vácegres Község Önkormányzat** (2184 Vácegres, Szabadság u. 35., adószáma: 15441616-2-13, statisztikai szám: 30331, képviseli: Dudás Jánosné polgármester)
- **Váckisújfalu Község Önkormányzat** (2185 Váckisújfalu, Petőfi u. 13., adószáma: 15441733-2-13, statisztikai szám: 05698, képviseli: dr. Sajó Gyula polgármester)

mint bérleti-üzemeltetésbe adó, víziközmű ellátásért felelős tulajdonosok -a továbbiakban:

**Bérbeadó-**,

másrészről a **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.**

/székhelye : 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.,

cégjegyzékszám: 13-09-066171, nyilvántartó: Pest Megyei Bíróság mint Cégbíróság,

statisztikai számjele: 10800870-3600-113-13, adószáma: 10800870-2-13,

bankszámla száma/i: 65500109-11009814; 11742166-20006620

képviseli Ritecz György ügyvezető/,

mint bérleti-üzemeltető, víziközmű szolgáltató -a továbbiakban: **Bérlő-**

között a **Bérbeadó** törzsvagyonaiban lévő víziközművek üzemeltetésére a víziközmű-

szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.), valamint a nemzeti

vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) alapján alulírott napon és

helyen az alábbi feltételekkel:

## I. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK

1. A felek megállapítják, hogy a víziközmű ellátásért felelős **Bérbeadó** települési önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bek. szerint köteles gondoskodni a település egészséges ivóvíz ellátásáról és az (1) bek. szerint feladata a csatornázás (a keletkező szennyvizek elvezetése és -tisztítása), mely kötelezettségből és feladatból adódó víziközmű-szolgáltatás ellátását, jelen szerződés megkötésével a **Bérlőre** ruházza át.
2. A felek megállapítják, hogy **Bérlő** Magyarországon bejegyzett, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. alapján működő **korlátolt felelősségű társaság**, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt és mint ilyen a Vksztv. 35. § (2) bek. szerint víziközmű-szolgáltatói tevékenységet láthat el, társasági szerződésében a TEÁOR 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás tevékenység **főtevékenységként**, a TEÁOR 3700 Szennyvíz gyűjtése, -kezelése, bejegyzett tevékenységként szerepel. **Bérlő** Nvtv. 3. § (1) ag) pont szerint **átlátható szervezet**, melyben helyi önkormányzatok 100 %-os részesedéssel rendelkeznek.
3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Nvtv. 12. § (9) a/ bek. szerint a helyi önkormányzat, azaz **Bérbeadó** a törzsvagyonaiban lévő víziközmű-létesítmények

működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül úgy is gondoskodhat, hogy olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben (több helyi önkormányzattal közösen) kizárólagos részesedéssel rendelkezik. **Bérbeadó a Bérlő** korlátolt felelősségű társaság résztulajdonosa, tehát **fennállnak a pályázat nélküli szerződés kötésére feljogosító körülmények.**

4. Szerződő felek kikötik, hogy a víziközmű üzemeltetési jogviszony pályázat nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket a szerződést kötő felek egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt nem változtathatják meg.

## II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. **Bérbeadó** a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező víziközműveket -jelen szerződésben részletezett feltételekkel- átadja **Bérlőnek**, hogy az ellátási kötelezettségéből eredő víziközmű-szolgáltatást ellássa, üzemeltesse az átvett víziközműveket. A **Bérlő** feladata mindazon víziközmű üzemeltetési tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben és az üzemeltetési szabályzatban előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel, különösen a víziközmű műszaki értelemben vett napi üzemben tartása, karbantartása és javítása, közüzemi szerződés-kötés, számlázás, ügyfélszolgálat működtetése.

Jelen szerződés az alábbi víziközmű-szolgáltatási ágazatokra terjed ki:

közműves szennyvíztisztítás.

A szerződéshez csatolandó(k) a hatályos vízjogi üzemeltetési engedély(ek), mely(ek) az átadott-átvett víziközmű pontos megnevezését, mennyiségét, részletes műszaki leírását tartalmazza.

2. Az ellátási terület a fentieknek megfelelően

közműves szennyvíztisztítás

térségi ellátás esetén a következő települések területére:

**Acsa, Aszód, Bag, Csóvár, Domony, Galgagyörk, Galgamácsa, Hévízgyörk, Iklad, Kiszémedi, Püspökhatvan, Püspökszilágy, Vácegres, Váckisújfalu.**

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

**Aszód központú szennyvízelvezetési agglomeráció**

**Aszód térségi (Bagon lévő) közös, 3500 m<sup>3</sup>/nap tisztító kapacitású szennyvíztisztító telep és 4000 m<sup>3</sup>/nap szennyvízből keletkező iszap kezelésére kiépített iszapkomposztáló.**

A víziközmű rendszer a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) felé jelentett megnevezése:

**Aszód térségi közműves szennyvízelvezető rendszer**

Kódja: **ASZDTRS-SZV**

3. Jelen szerződést a felek **2013. február 04.** napjától (a **műszaki átadás-átvétel időpontjától**) **2028. február 04.** napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.
4. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a **Bérbeadó** és az előző víziközmű szolgáltató között korábban a víziközművek üzemeltetésére létrejött szerződések hatályukat veszítik. E tényről az érintett üzemeltetőt a **Bérbeadó** írásban értesíti.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják, melyet **Bérbeadó** önkormányzati képviselő-testületének határozattal jóvá kell hagynia.
6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatást érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen bérleti-üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hatálya alatt közös megegyezéssel a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést vagyonekezelési szerződéssé bővíthetik.

### III. A VAGYONTÁRGYAK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÁTADÁSA

1. A **Bérbeadó** bérleti-üzemeltetésbe adja, a **Bérlő** pedig bérleti-üzemeltetésbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, törzsvagyonaiba tartozó, a település közigazgatási területén található víziközműveket /ingó és ingatlan vagyontárgyakat/ per-, teher- és igénymentes állapotban azzal, hogy a **Bérbeadó** szavatolja, hogy a víziközmű üzemeltetéshez átadott, birtokba adott vagyontárgyak tekintetében harmadik személynek nincs olyan joga, amely a **Bérlőnek** a jelen szerződésből eredő üzemeltetési jogait megakadályozná vagy korlátozná.  
Felek megállapodnak, hogy a **Bérbeadó** a jelen szerződésben foglaltak szerint a víziközmű üzemeltetés ellátásával kapcsolatos jogait és kötelezettségeit átadja **Bérlőnek**, a **Bérlő** pedig ezeket átveszi a jelen szerződésben meghatározott kondíciók szerint a szerződés hatályba lépésének időpontjával, a szerződés időbeli hatályában meghatározott 15 éves határozott időtartamra.  
A **Bérbeadó** a szerződés aláírásával egyidejűleg a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja a víziközmű-szolgáltatás tárgyát képező vagyontárgyak, könyveiben nyilvántartott jegyzékét (tételes leltárát), a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadott vagyontárgyak átadáskor fennálló bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírásokat. Felek az átadás-átvétel tényét jegyzőkönyvben rögzítik, mely tartalmazza a víziközművek és egyéb eszközök tényleges átadás-átvételét. (1. sz. melléklet.)
2. A **Bérbeadó** a Vksztv. előírása szerint a tulajdonában lévő víziközmű vonatkozásában 2013. szeptember 30-ig vagyoneértékelést végeztet. A vagyoneértékelés -elvégzését követően- jelen szerződés mellékletét képezi.
3. A bérleti-üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre (ingatlan és ingó vagyona, ezek alkotórészeire és tartozékaira), amelyek jelen szerződés hatálybalépésekor a **Bérbeadó** tulajdonát képezik, illetve azokra, amelyek a szerződés hatálya alatt létesülnek, illetve amelyeket a Vksztv. szerint **Bérbeadó** más tulajdonosoktól átvesz.
4. **Bérlő** jogosult az egyes átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az átvett vagyontárgyakra vonatkozó eszközhasználati jogát, valamint a víziközmű-szolgáltatási tevékenység jogát nem idegenítheti el, azokat nem pénzbíbeli hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.

5. **Bérlő** a víziközmű üzemeltetés ellátásába alvállalkozót vonhat be, a jogszabályi keretek között egyes tevékenységeket kiszervezhet, de ez esetben is úgy felel kötelezettségei teljesítéséért mintha az adott tevékenységet maga végezné.
6. A **Bérbeadó** külön térítés nélkül biztosítja -jelen szerződés tárgyát nem képező, de az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetéséhez szükséges- tulajdonában lévő földterületek, utak használatát. A **Bérlő** javára átengedi a víziközmű működtetéshez szükséges, a **Bérbeadó** javára bejegyzett szolgalmi, vízelvezetési, vízátervezési, vezetékek- és egyéb használati jogok gyakorlását.
7. A **Bérbeadó** -illetve korábbi víziközmű szolgáltatója- az üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentációkat, engedélyeket és egyéb információkat a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül teljes körűen és tételen a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja.

#### IV. A VIZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKNYSÉGET VÉGZŐ BÉRLŐ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Bérlő** az átvett víziközmű működtetését jelen szerződésben meghatározott terjedelemben, biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi.
2. A **Bérlő** elvégzi az üzemeltetésre átadott víziközművek rendeltetésnek megfelelő szakszerű működtetését, így különösen:
  - a víziközmű üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátását;
  - a hatósági előírásoknak és a létesítmények adottságainak megfelelő mennyiségű és minőségű folyamatos szolgáltatást,
  - a rendszeres minőségellenőrzést akkreditált laboratóriummal;
  - gondoskodik az üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgyak karbantartásáról, felújításáról, hibaelhárításáról.
3. **Bérlő** jelen szerződés időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeiről, a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályokban előírtak teljesítéséről. **Bérlő** köteles tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályában fenntartani.
4. **Bérlő** az engedélyekben és jelen szerződésben meghatározott keretek között a víziközmű rendszer teljesítőképességének mértékéig a felhasználók részére víziközmű szolgáltatást nyújt, a szolgáltatást igénybe venni kívánók rendelkezésére áll.
5. A **Bérlő** kötelezettsége az üzemeltetés teljesítéséhez szükséges ingó és ingatlan víziközmű eszközök, megfelelő mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása. A **Bérlő** -ilyen jellegű igény esetén- a szindikátusi szerződésében részletezett feltételek szerint munkajogi jogutódlással átveszi a jelenlegi üzemeltető főállású dolgozóit és őket -lehetőség szerint- az előző munkavégzési helyükön továbbfoglalkoztatja.

6. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a **Bérlő** elvégzi azokat a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A **Bérlő** ezen túl elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, melynek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Kötelezettségének a **Bérlő** az ellátásért felelős esetleges mulasztásától függetlenül is eleget tesz. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően a **Bérlő** a **Bérbeadót** haladéktalanul tájékoztatja. **Bérbeadó** az elvégzett munkálatok indokolt költségeit -a fizetendő bérleti díjat csökkentve- megtéríti **Bérlő** részére.  
Ha a **Bérlő** jelen szerződés alapján víziközmű-fejlesztést végez, akkor a víziközmű az üzembehelyezésének napjával a **Bérbeadó** tulajdonába kerül, vagy a **Bérbeadó** jogosult arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására.
7. A **Bérlő** elsősorban a vízjogi üzemeltetési engedély előírásai szerint végzi az üzemeltetést, betartja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a Vksztv., a közműves ivóvízellátásról és szennyvízelvezetésről szóló 38/1995 (IV. 5.) Korm. rendelet, valamint a később a helyükbe lépő jogszabályok, továbbá az érvényes szabványok és műszaki irányelvek előírásait.
8. **Bérlő** víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (külön a vízre, külön a szennyvízre) köteles minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014-ben- a **Bérbeadóval** közösen elkészítendő gördülő fejlesztési terv részeként felújítási és pótlási tervet készíteni. Köteles a Hivatal jóváhagyását követően a tervben előírányzott felújítási, illetve pótlási munkákat elvégezni, melyet a **Bérbeadó**, illetve a Hivatal ellenőriz.
9. **Bérlő** az általa működtetett víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartást köteles vezetni. A nyilvántartásból –a vonatkozó jogszabályok szerint- adatszolgáltatásra köteles.
10. **Bérlő** -az előző üzemeltető által kialakított helyen és időpontokban- valamennyi felhasználó által elérhetően ügyfélszolgálatot tart, ügyfélszolgálati irodát működtet. A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. tv. 17/B § (2) bek. a) pontban előírtak szerint a heti egy napon 8 órától 20 óráig tartandó nyújtott ügyfélfogadást a **Bérlő** dabasi központi irodájában -2370 Dabas, Széchenyi u. 3.- tartja.
11. **Bérlő** [www.dakov.hu](http://www.dakov.hu) internetes címen honlapot működtet, ahol közzéteszi -többek között- üzletszabályzatát, információkat nyújt és lehetőséget biztosít a felhasználók részére bejelentésekre, ügyintézésre.

## V. A VIZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÁS TERVEZETT MENNYISÉGE, FELHASZNÁLÓK ÁLTAL FIZETENDŐ DÍJA, A BÉRLŐ ÁLTAL FIZETENDŐ BÉRLETI DÍJ

1. A szerződés megkötésekor az ellátott víziközmű szolgáltatás tervezett éves mennyiségei:
- |                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| - tisztított szennyvízmennyiség | <b>782.500</b> |
| m <sup>3</sup> /év              |                |
- ebből: a közműves szennyvízelvezető rendszerekből

érkező szennyvíz

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1.1. Aszód-Iklad-Domony Közműves Szennyvízelvezető Rendszerből, Kódja: ASZID-SZV   | 405.000 m <sup>3</sup> /év |
| 1.2. Bag és Hévízgyörk Közműves Szennyvízelvezető Rendszerből, Kódja: BGHVGY-SZV   | 195.000 m <sup>3</sup> /év |
| 1.3. Galgamácsa, Vácegeres, Váckisújfalu, Kisnémedi, Püspökszilágy Közműves Szennyvízelvezető Rendszerből Kódja: GVVKP-SZV | 182.500 m <sup>3</sup> /év |
| 1.4. Püspökhatvan és Térsége Közműves Szennyvízelvezető Rendszerből, Kódja: PPHT-SZV                                       | 500 m <sup>3</sup> /év     |
- Csak tengelyen konténerben beszállított víztelenített szennyvíziszap mennyisége (16 %-os szárazanyag tartalommal)**

2. A jelen szerződés alapján üzemeltetett víziközmű rendszer felhasználói egyenértéke összesen

**0 FEÉ**

A felhasználói egyenértéket külön-külön az előző pontban 1.1.-1.3. pontokban felsorolt közműves szennyvízelvezető rendszereknél kell figyelembe venni.

3. Szolgáltatási díjak

A Vksztv. 76. § (3) bek. szerint a Hivatal a víziközmű-szolgáltató (**Bérlő**) kérelmére a 76. § (1) bek. alapján alkalmazandó díjtól eltérő díj alkalmazásához járulhat hozzá, ha

- a) a településen addig nem nyújtott víziközmű szolgáltatás kerül bevezetésre és
- b) olyan víziközmű beruházást adnak át, amely következtében a települést ellátó víziközmű hálózat működtetési költségei megemelkednek
- c) a víziközmű beruházásra vonatkozó szerződés vagy átadott víziközmű beruházás vonatkozásában –szerződésben vállalt kötelezettségként- a víziközmű pótlási fedezetét vagy a beruházás finanszírozásához igénybe vett külső forrás hitelszolgálati fedezetét a víziközmű szolgáltatás díjába be kell építeni.

A **Bérlő** fenti törvényi rendelkezéseknek megfelelően csatornadíj ármegállapítási kérelmét beterjesztette a Hivatalhoz. **Bérlő** a díjakat a Hivatal határozata szerint számlázza.

**A Hivatal határozata jelen szerződés mellékletét képezi.**

4. A közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás díját -mely hatósági díj- a Hivatal javaslatának figyelembevételével 2014. január 1-től a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

A **Bérlő** a díjmegállapításhoz köteles minden olyan tájékoztatást és adatot megadni -a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőben-, mely a Hivatal hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

5. **Bérbeadó** kiköti, hogy **Bérlő** részére a víziközmű-üzemeltetési jogát bérleti díj fizetése ellenében engedi át, melyet **Bérlő** csak a bérleti díj megfizetése ellenében gyakorolhat.

A **Bérlő** által fizetendő bérleti díj:

- szennyvíztisztító telepre Ft/év.  
(Törredék évben időarányosan fizetendő.)

A Hivatal ármegállapítási határozata szerint kerül megállapításra.

A bérleti díj félévente, a tárgyidőszakot követő második hónap utolsó napjáig esedékes a **Bérbeadó** kijelölt képviselőjének számlája alapján. A számlát a kijelölt önkormányzat bocsátja ki. Fizetési mód: átutalás, a számlán megadott bankszámlára. A Hivatal határozatában rögzített bérleti díjat szerződő felek egyoldalúan nem változtathatják meg.

A bérleti díj közös megegyezéssel csak abban az esetben változtatható, ha a Hivatal vagy miniszter új szolgáltatási díjat állapít meg.

**Bérbeadó** a bérleti díjből származó bevételét köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a víziközmű fejlesztés finanszírozására -ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybevett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is- használhatja fel.

## VI. BÉRBEADÓ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Bérbeadó** -a jelen szerződésben **Bérlőre** átruházott feladatokat is beleértve- ellátási felelőssége elve alapján kötelessége és joga gondoskodni a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.
2. Víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat (azaz **Bérbeadó**) tulajdonába tartozhat. Jelen szerződéssel bérbe adott víziközmű több települési önkormányzat osztatlan közös tulajdonában van, ezért erre alkalmazni kell a Vksztv. 9. (3) bekezdését, nevezetesen ha a víziközmű rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, akkor az érintettek közössége a víziközmű rendszerrel kapcsolatban a Vksztv.-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében -közös megegyezéssel, írásos megállapodás formájában- maguk közül jelölik ki a képviseletükben eljáró ellátásért felelőst. Kijelölés hiányában az ellátásért felelősök közössége képviseletében, a legnagyobb lakosszámmal rendelkező önkormányzat jár el. (A jelen szerződéssel üzemeltetésre átadott víziközmű rendszeren a 14 tulajdonosnak fennálló tulajdoni arányáról és a képviseletüket ellátó felelős kijelöléséről **külön jegyzőkönyvben** került rögzítésre a megállapodás.)  
A víziközmű beruházás önkormányzati társulási formában valósult meg. A beruházás lezárását követően -a társulási szerződésben rögzítettek szerint- a társulás a létrehozott víziközmű vagyont szétosztja a tag önkormányzatok szerint és azokat könyv szerint átadja. Jelen szerződés Aszód, Bag, Domony és Iklad esetében kiterjed a már tulajdonukban lévő szennyvíztisztító telep üzemeltetésére, továbbá a Galga-menti Víziközmű Beruházást Lebonyolító és Működtető (Üzemeltető) Társulás által megvalósított beruházással létrehozott, majd a társulástól átvett vagyona is. Galgamácsa, Kisnémedi, Püspökszilágy, Vácegres, Váckisújfalu vonatkozásában a társulás által megvalósított beruházással létrehozott, majd a társulástól átvett vagyona terjed ki.
3. A víziközmű fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelős, azaz **Bérbeadó** gondoskodik.
4. **Bérbeadó** köteles a 15 éves időtartamra készítendő gördülő fejlesztési terv részeként, víziközmű-szolgáltatási ágazonként (külön a vízre, külön a szennyvízre) beruházási tervet készíteni és azt -a **Bérlő** által elkészített felújítási és pótlási tervvel együtt- minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014. évben- a Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtani. **Bérbeadó** köteles a Hivatal által jóváhagyott beruházási

tervet végrehajtani, melybe -azonos kivitelezői ajánlatok esetén, elsőbbséget biztosítva - a **Bérlőt** bevonja.

## VII. KÁROKÉRT VISELT FELELŐSSÉG, BIZTOSÍTÁSOK

1. Az átvett vagyontárgyak használata során -harmadik személynek- okozott károkért **Bérlő** felel.
2. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a **Bérlő** gondoskodni köteles legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.
3. A **Bérbeadó** tulajdonát képező víziközművek vagyonszolgáltatásáról a **Bérbeadó** gondoskodik szintén a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

## VIII. A FELHASZNÁLÓKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK, KÖTELEZETTSÉGEK A SZOLGÁLTATÁSI DÍJFIZETÉS, DÍJTARTOZÁS ESETÉN TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

A szerződésből a fejezet törölve, mert a bérlet-üzemeltetési szerződés kizárólag a közös szennyvíztisztító telep üzemeltetésére vonatkozik, tehát az üzemeltető nem áll közvetlen kapcsolatban a felhasználókkal.

## IX. A VIZIKÖZMŰVEK FEJLESZTÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ALATT LÉTESÜLŐ VIZIKÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATBAN

1. **Bérlő** jogosult a nem lakossági felhasználóktól -a Vksztv.-ben felsorolt mentességeket kivéve- víziközmű fejlesztési hozzájárulást beszedni.  
Szerződő felek a fizetendő víziközmű fejlesztési hozzájárulás összegét az alábbiak szerint határozzák meg:  
- 1 m<sup>3</sup>/nap igényelt szennyvízelvezetésre **0 Ft + ÁFA.**  
**A térségben két víziközmű társulat (Aszódon és Galgamácsán) működik, melyek az újonnan jelentkező felhasználóktól víziközmű társulati érdekeltségi hozzájárulást szednek.**  
2016. január 1-től a víziközmű fejlesztési hozzájárulás mértékét a Hivatal határozatban állapítja meg, mely szerződő felekre kötelező érvényű.
2. **Bérlő** a beszedett víziközmű fejlesztési hozzájárulást jogosult -a Vksztv.-ben részletezettek szerint- a víziközmű fejlesztési beruházásokra felhasználni, annak érdekében, hogy a nem lakossági felhasználók igényeit kielégítse.
3. A **Bérlő** az előző 2. pontban írt felhasználáson túl javaslatot tesz **Bérbeadó** részére a beszedett összeg felhasználására és együttműködik **Bérbeadóval** a jóváhagyott beruházás megvalósításában.
4. Ha az üzemeltetési szerződés megszűnik a **Bérlő** a fel nem használt víziközmű fejlesztési hozzájárulás összegével elszámol **Bérbeadó** felé és a fel nem használt összeget részére átadja.



5. **Bérbeadó** a víziközművek fejlesztése esetén, előzetes egyeztetést folytat **Bérlővel**, különösen akkor, ha a munkák kivitelezése károsan befolyásolhatja a szolgáltatás folyamatosságát, illetve új műtárgyak meglévő hálózatra való csatlakozásáról van szó.
6. –  
Szerződésből törölve.
7. **Bérbeadó** biztosítja **Bérlő** szakmai ellenőrzési jogát azon kivitelezési munkálatoknál is, melyeknek nem a **Bérlő** a kivitelezője. A kivitelezési munkák átvétele után az elkészült létesítményeket **Bérbeadó** a **Bérlő** használatába adja, ennek tényét jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Amennyiben a létesítmény a terveknek, hatósági előírásoknak megfelel, **Bérlő** nem tagadhatja meg az üzemeltetést.

## **X. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÁSA, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG, ELLENŐRZÉS**

1. Szerződő felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
2. **Bérlő** köteles a **Bérbeadót** folyamatosan szóban, de évente legalább egy alkalommal írásban részletesen tájékoztatni a víziközmű-üzemeltetés helyzetéről, a tárgyévi működésről és a következő évre tervezett üzemeltetési feladatokról, legkésőbb a tárgyévet követő január 31-ig.
3. **Bérbeadó** jogosult a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a víziközmű szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kíséreni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni. E célból meghatalmazottja/i jogosult/ak betekinteni a **Bérlőnél** lévő -jelen szerződés tárgyával összefüggő- műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés e szerződésben foglalt feltételek szerint történik.
4. Kapcsolattartás  
**Bérbeadó** részéről: A mindenkori polgármester és a mindenkori jegyző, illetve a Polgármesteri Hivatal részéről az alábbi munkatárs:  
Neve:  
Beosztása:  
Elérhetősége:  
E-mail címe:  
Telefonszáma:

**Bérlő** részéről: a DAKÖV Kft. mindenkori ügyvezetője (ügyvezetői).

**Bérlő** jelen szerződés teljesítésére kijelölt üzemigazgatósága: **Bagi Üzemigazgatóság**

Üzemigazgatóság címe: **2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20.**

Felelős üzemigazgató (cégvezető) neve: **Ritecz György ügyvezető**

Elérhetősége: **2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20.**

E-mail címe: **galgaviz@dunaweb.hu**

Telefonszáma: **06-28/408-524; 06-30/9343-156**

Az üzemigazgatóságon belül kijelölt szervezeti egység megnevezése:

**Aszód térségi csatornaüzem**

Az üzemeltető egység címe: **2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20.**

Az üzemeltetést végző egység felelős vezetői és beosztásuk:

- **Horváth Péter műszaki vezető**
- **Tóth Tibor csatornázási üzemvezető**

Elérhetőségük: **2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20.**

E-mail címük: **horvath.peter@dunaweb.hu**,  
**ttibor59@freemail.hu**; **galgaszviz@dunaweb.hu**

Telefonszáma: **06-28/408-524; 06-28/400-164**

Mobiltelefon:

**Horváth Péter: 06-20/9793-426**

**Tóth Tibor: 06-30/9497-031**

5. Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

## **XI. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, MEGSZŪNÉSE**

1. Jelen szerződés határozott időre, 15 évre szól. Jelen szerződést a **Bérbeadó** és a **Bérlő** is csak rendkívüli -Vksztv.-ben megfogalmazott- esetekben, az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.
2. Jelen szerződést szerződő felek közös megegyezéssel -a határozott idő lejárta előtt 6 hónappal- határozott időre meghosszabbíthatják vagy határozatlan idejűvé módosíthatják.
3. A **Bérlő** a bérleti szerződés megszűnése esetén köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szerződés megszűnését követő 60 napon belül a **Bérbeadónak** átadni (birtokába adni), a **Bérbeadó** pedig köteles azokat átvenni. A víziközmű és egyéb vagyon visszaszolgáltatásáról szerződő felek tételes jegyzőkönyvet készítenek. Az átadás-átvétellel kapcsolatos vita esetén műszaki ellenőr, illetve könyvvizsgáló közreműködését igényelhetik.
4. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében **Bérlő** a **Bérbeadó** részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan az alábbiakat:
  - a felhasználók nevét és címét;
  - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét;
  - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg;
  - a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát;
  - a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a nemzeti vagyonról szóló törvény és végrehajtási utasításai, a hatályos vízügyi jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítást –mely egységes szerkezetben tartalmazza a szerződést- a **Bérbeadó** önkormányzatok képviselő-testülete az aláírásnál feltüntetett számú határozatával jóváhagyta/elfogadta.

**Bag, 2013. május .....**

**BÉRBEADÓ:**

**Acsa Község Önkormányzata**  
Szekeres Rezső polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Aszód Város Önkormányzata**  
Sztán István polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Bag Nagyközség Önkormányzata**  
Tóth Gábor polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Csővár Község Önkormányzata**  
Dian József polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Domony Község Önkormányzata**  
Tantó Csaba polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Galgagyörk Község Önkormányzata**  
Matejcsok Zsolt polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Galgamácsa Község Önkormányzat**  
Vircsák Mihály polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Hévízgyörk Község Önkormányzata**  
Tóth Tibor polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Iklad Község Önkormányzata**  
Madarász István polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Kisnémedi Község Önkormányzata Püspökhatvan Község Önkormányzata**

Edelman György polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

Bátyi József polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Püspökszilágy Község Önkormányzata**  
Tordai Sándor polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

**Vácegres Község Önkormányzata**  
Dudás Jánosné polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

dr. Sajó Gyula polgármester  
Határozat száma: /2013. (V. .)

## **BÉRLŐ:**

Ritecz György  
a DAKÖV Kft. ügyvezetője

### Mellékletek:

1. Aszód és térsége szennyvíztisztító telep kapacitásbővítése és szennyvíziszap komposztáló átadás-átvételi jegyzőkönyve
2. Az átadásra kerülő vagyontárgyak könyv szerinti jegyzéke
3. A Hivatal csatornadíj ármegállapításra vonatkozó határozata
4. Vízforgalomszabályozási engedély(ek)

### **4. Váci Rendőrkapitányság 2012. évi beszámolójának elfogadása határozattal**

**Bátyi József polgármester:** A Váci Rendőrkapitányságtól kaptunk egy 2012. évre vonatkozó beszámolót a térségre vonatkozó rendőrségi tevékenységről. Az elektronikus előterjesztésből látható, hogy Püspökhatvan esetében nincs jelentős eltérés sem pozitív sem negatív irányban az előző évek jelentéseihez képest. Javasolom elfogadásra, hiszen ez egy tényközlő beszámoló, változtatni nincs lehetőségünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **33/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat**

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Váci Rendőrkapitányság Vezetőjének 2012. évre készített beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **5. Együtt a Gyermekekért Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás Társulási megállapodásának és Alapító Okiratának elfogadása – döntés határozattal /elektronikus előterjesztés/**

**Bátyi József polgármester:** A gyermekjóléti és családsegítő feladatellátás megoldása még mindig nincs nyugvóponton. Jogértelmezési problémákkal szembesül a gesztor

önkormányzat, megnyugtató és a későbbiekben is helytálló formában kell, hogy működjön ez a társulás. Ennek érdekében felsőbb szervektől – MÁK, Önkormányzati Minisztérium – jogi segítséget kértek. Ezek az elektronikus előterjesztésben olvashatóak. Az elvárásoknak megfelelően átdolgozott társulási szerződést kellene határozattal elfogadni, ahhoz, hogy a feladathoz szükséges normatívát igényelhessük.

A képviselő-testület az írásos előterjesztést megismerve döntést hozott, egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbiak szerint:

### **34/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat**

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott:

elfogadja „Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás társulási megállapodását és alapító okiratát. A Társulási Tanácsba tagként a Polgármestert delegálja. Felhatalmazza a Polgármester a társulási megállapodás és az alapító okirat aláírására.

Társulási megállapodás és alapító okirat a határozat mellékelvét képezi.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## **„EGYÜTT A GYERMEKEKÉRT” GYERMEKJÓLÉTI ÉS CSALÁDSEGÍTŐ TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE SZERKESZTETT VÁLTOZATA**

### *Preambulum*

Acsa, Csörög, Csővár, Galgagyörk, Kisnémedi, Kosd, Penc, Püspökhatvan, Püspökszilágy, Rád, Szöd, Vácduka, Váchartyán települési önkormányzatai 2005. december 30-án a helyi önkormányzatok társulásáról és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. tv. 8.§-ában foglalt rendelkezések szerint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39.§-ában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatás és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64.§-ában meghatározott családsegítés feladatok közös megszervezésében állapodtak meg. Ezen társulási megállapodást 2006. évben, 2007. június 29-én és 2011. december 12-én elfogadott módosításaival együtt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 146.§-ában foglaltakra tekintettel a társulás jelenlegi tagjai felülvizsgálják és az Möt.v. rendelkezéseinek megfelelően módosítják. A társult önkormányzatok képviselő-testületei megállapodnak abban, hogy a jelen társulási megállapodásban foglalt önkormányzati feladat- és hatáskör hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre az alábbiak szerint:

## I. Általános rendelkezések

1. A társulás elnevezése:<sup>1</sup> „Együtt a gyermekekért” Gyermejköltségi és Családsegítő Társulás (továbbiakban: Társulás)
2. A Társulás székhelye: 2164 Váchartyán, Fő u. 55.
3. A társulás lakosság száma (KSH 2013. január 01-i adatai alapján) ..... fő
4. A Társulás jogi személy. Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
5. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, lakosság száma

Társulás tagjának neve:	Székhelye:	Képviselője: Polgármester	Lakosság száma: KSH 2013. január 1-i adat alapján/fő
Acsa Község Önkormányzata	2683 Acsa, Kossuth u. 97.	Szekeres Rezső	
Csörög Község Önkormányzata	2135 Csörög, Kisfaludy u. 40.	Dr. Császár Károlyné	
Csővár Község Önkormányzata	2615 Csővár, Mikszáth u. 3/a	Dian József	
Galgagyörk Község Önkormányzata	2681 Galgagyörk, Rákóczi u. 12.	Matejcsok Zsolt	
Kisnémedi Község Önkormányzata	2165 Kisnémedi, Fő u. 5.	Edelman György	
Kosd Község Önkormányzata	2612 Kosd, Szent István u. 2.	Kurdi Ferenc	
Penc Község Önkormányzata	2614 Penc, Rákóczi u. 18.	Králik József	
Püspökhatvan Község Önkormányzata	2682 Püspökhatvan, Szabadság u. 7.	Bátyi József	
Rád Község Önkormányzata	2613 Rád, Petőfi u. 11.	Lieszkovszki Gábor	
Szöd Község Önkormányzata	2134 Szöd, Dózsa Gy. u. 216.	Hertel László	
Vácduka Község Önkormányzata	2167 Vácduka, Béke tér 1.	Vágó Sándor	
Váchartyán Község Önkormányzata	2164 Váchartyán, Fő u. 55.	Koblász Sándor	

6. A Társulás működési területe: a tagönkormányzatok közigazgatási területe.
7. A Társulás tevékenységét az Alkotmányban és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltak szerint látja el.
8. A Társulás pecsétje: kör alakú, közepén a Magyar Köztársaság címere, a kör szélén körbefutó felirattal: „Együtt a gyermekekért” Gyermejköltségi és Családsegítő Társulás.
9. A Társulás jogi személy.<sup>2</sup> Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A Társulás pénzügyi – (gazdasági) feladatait Váchartyán Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala látja el.
10. A Társulás vezetője a Társulás mindenkor Elnöke. A Társulás képviselőteré a Társulás elnöke, akadályoztatása esetén az alelnök, mindkettejük akadályoztatása esetén a Társulási Tanács által

<sup>1</sup> Az Mőtv. 93.§-a szerint a társulási megállapodásnak tartalmaznia kell:

- társulás nevét
- székhelyét
- tagjainak nevét, székhelyét, képviselőjét
- a társuláshoz tartozó települések lakosság számát.

<sup>2</sup> Mőtv. 87.§

megbízott társulási tag jogosult. A képviselő részletes szabályait a Társulás Szervezeti és Működési szabályzata tartalmazza.

11. A Társulási Tanács gyakorolja a Társulási Megállapodásban meghatározott feladat és hatásköröket.
12. *A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a társulás székhelyének polgármesteri hivatala látja el<sup>3</sup> A munkaszervezeti feladatok ellátásával összefüggésben felmerülő megbízási díjat, dologi és személyi juttatás kiadásait, járulékait, a Társulás a saját költségvetéséből viseli.*
13. *A Társulat szolgáltatásait a Tanács által meghatározottak szerint lehet igénybe venni.*

## **II. A társulás feladata és hatásköre**

1. A Társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei a közös céloknak megfelelő hatékony és eredményes tevékenység érdekében a jelen megállapodásban, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatban rögzített eljárás alapján szervezik, végrehajtják és koordinálják a települési önkormányzatok alábbi feladatait:
  - 1.1. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39.§-ában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatás feladatát,
  - 1.2. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64.§-ában meghatározott családsegítés feladatát.
  - 1.3. A szolgáltatást a Társulással kötött ellátási szerződés alapján az „Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti Szolgálat Bt végzi, amely 2005. december 31-ig egyedi megállapodások alapján látta el a gyermekjóléti szolgálat feladatait a társulásban részt vevő településeken.
2. A Társulás a feladatának és hatáskörének ellátása során:
  - a. szakmai és komplex program előkészítő,
  - b. javaslattevő,
  - c. programmenedzselő,
  - d. koordináló,
  - e. döntést hozó, a döntések végrehajtását figyelemmel kíséző és végrehajtó tevékenységet folytat.
3. A feladatellátás tervezése és előkészítése során számba kell venni, hogy:
  - a. milyen önkormányzati erőforrások vehetők igénybe a célok megvalósításához,
  - b. milyen egységes kedvezmény vagy támogatási rendszer kidolgozása és működtetése indokolt,
  - c. fel kell kutatni a szóba jöhető állami és nem állami külső és helyi forrásokat.

## **III. A társulás tagsági viszonya és szervezetei**

### **A tagsági jogviszony keletkezése, megszűnése, elszámolás a tagsági jogviszony megszűnése esetén**

1. A Társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet. A társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.<sup>4</sup>
2. A Társulási Tanács minősített többséggel dönt a társulásból történő kizárásról.<sup>5</sup> A Társulási Tanács kizárhatja a társulásból azon tagját, amely a megállapodásban meghatározott kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tesz eleget.
3. A Társulásból történő kiválás, kizárás esetén a Társulás tagja által a Társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni. A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot – a társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.<sup>6</sup> A Társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának

<sup>3</sup> 95.§(4)

<sup>4</sup> Möt. 89.§(1)–(2)

<sup>5</sup> Möt. 89.§(3)

<sup>6</sup> Möt. 90.§(5)

kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.<sup>7</sup>

4. A társulási megállapodás módosításához a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel meghozott döntése szükséges.

### **A Társulási Tanács**

1. A Társulás döntést hozó szerve a Társulási Tanács<sup>8</sup> (*továbbiakban Tanács*). *A Tanács gyakorolja a jelen megállapodásban meghatározott feladat-és hatásköröket.*
2. A Tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják.<sup>9</sup> *A Tanács alakuló ülését a Társulás székhelyének önkormányzati képviselő-testülete által delegált tag hívja össze. A Tanács alakuló ülésén mondja ki a Tanács megalakulását.*
3. A Tanács alakuló ülésén titkos szavazással tagjai sorából elnököt választ, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére alelnök(öke)t választhat, meghatározza a helyettesítés rendjét. Az Elnök személyére a Tanács bármely tagja javaslatot tehet. Az alelnök(ök) személyére az Elnök tesz javaslatot.
4. A Társulási Tanács valamennyi tagja 1-1 szavazattal rendelkezik. A Tanács munkájában a tagok személyesen vesznek részt.
5. A Tanács tagjai évente legalább két alkalommal beszámolnak képviselő-testületeiknek a Tanácsban végzett tevékenységükről.
6. *A Tanács tagjai a települési önkormányzat képviselő-testülete által tartott közmeghallgatáson tájékoztatják a lakosságot a Társulás tevékenységéről.*

### **A Társulás munkaszervezete**

1. *A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a társulás székhelyének polgármesteri hivatala látja<sup>10</sup> el.*

### **Jegyzői kollégium**

1. A Tanács szakmai véleményező, előkészítő és javaslattevő, valamint a Tanács döntéseinek végrehajtását segítő szerve.
2. A Jegyzői kollégium tagjai a tagönkormányzatok jegyzői. A Jegyzői kollégium munkáját a székhely település Jegyzője koordinálja. A Jegyzői Kollégium feladata a Társulási Tanács elé kerülő előterjesztések és javaslatok szakmai, törvényességi szempontú ellenőrzése.

## **IV. A Társulás tagjának jogai és kötelességei**

### **A Társulás tagjának jogai**

1. Részt vehet a Társulás tevékenységében, céljainak, feladatainak meghatározásában, a Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotásában, a Társulás szervezetének kialakításában.
2. Képviselője választhat és választható a Társulás szerveibe, tisztségeire.
3. Igényelheti a Társulás szolgáltatásait.
4. Igénybe veheti a Társulás és a tagok által megállapított és biztosított kedvezményeket.
5. Javaslatot tehet a Társulást érintő bármely – tagságának megfelelő – kérdésben, jogosult a Társulás törvénysértő határozatának észrevételezésére.
6. Kérdéseket, javaslatokat, indítványokat tehet a Társulás tisztségviselőihez és szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a Társulás bármely tevékenységéről, amelyre a címzettek 30 napon belül kötelesek választ adni, betekinthez a Társulás irataiba.
7. A Társuláson belül egy-egy kérdésben kisebbségben maradt tagnak joga van a kisebbségi vélemény rögzítésére és képviselésére.

<sup>7</sup> Möt. 90. § (4)

<sup>8</sup> Möt. 94. § (1)

<sup>9</sup> Möt. 94. § (2)

<sup>10</sup> Möt. 95. § (5)



## A Társulás tagjainak kötelességei

1. A társulási megállapodásban foglaltak és a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának betartása.
2. Képviselője útján rendszeres részvétel a Társulás szerveinek munkájában, elősegítve a társulási célok és feladatok közös megvalósulását.
3. Az önként vállalt feladatok maradéktalan teljesítése.
4. A Társulás határozatainak végrehajtása.
5. A Társulás feladatkörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos döntései, a társulás vezetőjével való egyeztetése, illetve a társulással való közlése.
6. Hozzájárulás befizetésének teljesítése.
7. A Társulás feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekhez a szükséges adatok és információk továbbítása a Társuláshoz.

## V. A Társulás alapdokumentumai

1. *A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.*<sup>11</sup>

## VI. A Tanács működésére vonatkozó szabályok.

1. A Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik:
  - a. A Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása és módosítása;
  - b. Elnökválasztás, alelnök választása
  - c. Bizottság alakítása, bizottság elnökének, tagjainak megválasztása
  - d. A tagönkormányzatok éves költségvetési rendeletében elfogadott támogatás alapján a Társulás költségvetésének elfogadása, a költségvetési előirányzatok évközi módosítása, beszámoló, zárszámadás elfogadása.
  - e. A Tanács éves munkatervének elfogadása;

## VII. A Tanács ülése

1. A Tanács ülését az elnök hívja össze és vezeti, akadályoztatása esetén e hatáskörét az alelnök gyakorolja. Az elnöki és az alelnöki tisztség egyidejű betöltetlensége, a tartós akadályoztatásuk esetére a Tanács ülését a *korelnök hívja össze és vezeti.*<sup>12</sup>
2. A meghívó tartalmazza a tanácskozás helyét, kezdő időpontját, napirendjét, és az előterjesztők nevét. A meghívóhoz mellékelni – ennek rendkívüli akadálya esetén a meghívóhoz kiküldést követően haladéktalanul továbbítani – kell mindazokat a dokumentumokat, amelyek ismerete az érdemi tanácskozáshoz, döntéshozatalhoz szükséges. A munkatervben szereplő rendes üléseket úgy kell összehívni, hogy a tagok a meghívót és annak mellékleteit legalább 8 nappal az ülést megelőzően kézhez kapják. Rendkívül indokolt esetben a Tanács elnöke rendkívüli ülést hívhat össze.
3. A Tanács ülése rendkívüli esetben, kivételesen rövid úton (telefon, telefax, vagy e-mail) útján is összehívható.
4. A Tanács ülésére meg kell hívni :
  - a./ a Tanács tagjait,
  - b./ a *Pest Megyei Kormányhivatal* vezetőjét, illetve annak képviselőjét,
  - c./ A Jegyzői Kollégium tagjait.

<sup>11</sup> Möt.v. 88.§(2)

<sup>12</sup> Möt.v.95.§(1) Möt.v. 45.§

5. *Az ülés megnyitása előtt ellenőrizni szükséges a részvételi jogosultságot, és az ülés határozatképességét. Amennyiben az ülés határozatképtelen, vagy azzá válik az ülést be kell rekeszteni. Határozatképtelenség esetén, 15 napon belül új ülést kell összehívni.*
6. *A Tanács akkor határozatképes, ha az ülésen legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.<sup>13</sup> (határozatképesség szabálya)*

*Érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.<sup>14</sup> (egyszerű szótöbbség szabálya)*

A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.<sup>15</sup> (minősített többség szabálya)

*Egyhangú döntéshez valamennyi tag jelenléte és valamennyi tag igen szavazata szükséges (egyhangú döntés szabálya)*

7. A Tanács ülései nyilvánosak. A Társulási Tanács

*a) zárt ülést tart összeférhetlenségi, méltatlansági, kizárólagos ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;*

*b) zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;*

*c) zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.*

*(3) A zárt ülésen a Társulási Tanács tagjai, a jegyző, aljegyzők, továbbá meghívása esetén a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó munkatársak, az érintett és a szakértő vesz részt.<sup>16</sup>*

8. A Társulási Tanács szükség szerint, de évente legalább hat ülést tart.<sup>17</sup>

9. Az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a tagok egynegyedének, a bizottságnak, valamint a kormányhivatal vezetőjének az ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Az indítvány alapján az ülést a polgármester hívja össze az ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.<sup>18</sup>

10. A Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv elkészítésére, kezelésére az Möt.v. szabályait kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a székhely település tagönkormányzatának jegyzője írja alá.

## VIII. A Tanács döntése

1. A Társulási Tanács döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza.

Minősített többség szükséges:

a) zárt ülés elrendeléséhez

b) a hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása ügyében,

c) a társulás tagjának az Möt.v. szerinti kizárásához.

d) a Társulás költségvetésének elfogadásához

e) Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadásához.

Egyhangú döntés szükséges:

a) a társulás fejlesztését szolgáló - pénzügyi hozzájárulást igénylő - pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához

<sup>13</sup> Möt.v. 94.§(4)

<sup>14</sup> Möt.v. 94.§(5)

<sup>15</sup> Möt.v. 94.(7)

<sup>16</sup> Möt.v. 46.§(2)

<sup>17</sup> Möt.v.44.§

<sup>18</sup> Möt.v. 44.§

### **IX. A Tanács Elnöke**

1. A Tanács választ a tagjai sorából - titkos szavazással - elnököt.
2. Az elnök az alelnökkel együttműködve irányítja a Társulás tevékenységét. E hatásköre keretében feladatát képezi:
  - a) A Tanács üléseinek összehívása és vezetése,
  - b) A Társulás hivatalos képviselése;
  - c) A Társulási Megállapodás és egyéb szabályzatok, valamint a Tanács által hozott határozatok végrehajtásának irányítása;
  - d) Döntési jogkör mindazon ügyekben, amelyek nem tartoznak a Tanács kizárólagos feladat- és hatáskörébe;
  - e) Mindazoknak a feladatoknak az ellátása, amelyeket a Társulási Megállapodás, illetőleg a Tanács ülése az elnök hatáskörébe utal.

### **X. A Társulás képviselése**

1. A Társulás képviselétére a Társulás elnöke jogosult. E jogkörét esetenként és az ügyek meghatározott csoportjára nézve az alelnökre írásban átruházhatja. A képviselő részletes szabályait a Társulás Szervezeti és Működési szabályzata tartalmazza.

### **XI. A Társulás működési költségei**

1. A Társulás éves munkaterv és költségvetés alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályok szerint gazdálkodik.
2. A Társulás működésének pénzügyi fedezete:
  - tagönkormányzatok hozzájárulása
  - normatív állami hozzájárulás
  - pályázati források
  - egyéb bevételek (támogatások)
3. A Társulás gazdálkodását Váchartyán Község Önkormányzatának polgármesteri hivatalán keresztül végzi, a társulás pénzeszközeit elkülönített számlán vezeti.
4. **Tagönkormányzatok hozzájárulása**

A tagönkormányzatok a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a társulási megállapodás 1. sz. mellékletében rögzített összeggel járulnak hozzá a társulás működéséhez. A hozzájárulás mértéke a .....arányában került megállapításra.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes tagönkormányzatokat a következő évre vonatkozóan terhelő hozzájárulás összegét évente legkésőbb a tárgyévet megelőző év december 15-ig felülvizsgálják.
6. A társulás tagjai kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a társulási megállapodás 1. sz. mellékletében meghatározott hozzájárulás az egyéb – lehetőség szerint igénybe vett bevételekkel együtt – nem biztosítja a társulási működési költségeit, ez esetben működéshez szükséges többletköltség megtérítését a társulás tagjai gyermeklétszám arányosan vállalják viselni.
7. A társulás tagjai a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a társulási megállapodás 1. sz. mellékletében meghatározott hozzájárulás egy hónapra eső összegét a tárgyhó 5. napjáig átutalással teljesítik a társulás számlaszámára. Amennyiben az átutalással a tagönkormányzat késedelme esik a Ptk. 301/A§-ában meghatározott késedelmi kamat fizetésére köteles.
8. A gyermekjóléti szolgálat működéséhez szükséges helyiséget, eszközöket és egyéb feltételeket minden társult település önállóan biztosítja. Minden társult település a saját területi irodájának, illetve annak tárgyi feltételeinek biztosításáért felelős.
9. A társulat felek megállapodnak abban hogy az Sztv. 92.§ (1) bekezdésének b) pontja alapján Váchartyán Község Önkormányzata rendeletet alkot az „Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás által nyújtott szolgáltatások ellátásáról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról.

10. A szolgáltatás igénybe vételének a rendje:

## XII. A Társulás ellenőrzése

1. A Tanács a Társulás tevékenységének és gazdálkodásának ellenőrzése céljából Pénzügyi Bizottságot hoz létre.<sup>19</sup> A Pénzügyi Bizottság elnökének és tagjainak megbízatása a Tanács által történő megválasztással jön létre. A bizottság elnökét és – az elnökkel együtt számított – tagjainak több mint felét a Tanács tagjai közül kell választani. Nem lehet a bizottság elnöke vagy tagja a Társulási Tanács elnöke, alelnöke. A Pénzügyi Bizottság 3 főből áll.
2. Az ellenőrzésről jegyzőkönyvet kell készíteni és azt a Tanács tagjainak az ellenőrzés befejezését követő 8 napon belül meg kell küldeni.
3. A Társulás működésének fejlesztéséről, eredményességének növeléséről belső ellenőrzés útján is gondoskodik.

## XIII. A Társulás működtetéséből fakadó vitás kérdések rendezése

1. A társuló felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdéseiket harminc napon belül egyeztető tárgyalás útján rendezik.
2. A helyi önkormányzatok képviselő-testületei között a társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a közigazgatási és munkaügyi bíróság dönt.

## XIV. Záró rendelkezések

1. *A Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt módosítása aláírása napján lép hatályba.*
2. *A módosított Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95.§-ai, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, más vonatkozó jogszabályok, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezéseit kell alkalmazni.*

### 1. sz. melléklet

#### A társulási hozzájárulás 2013. évi összege településenkénti bontásban

Település	Hozzájárulás összege /Ft/hó
Acsa	
Csörög	
Csővár	
Galgagyörk	
Kisnémedi	
Kosd	
Penc	
Püspökhatvan	
Rád	
Sződ	
Vácduka	
Váchartyán	

Váchartyán, 2013. .... hó...

---

<sup>19</sup> Mőtv. 57.§(2)

Acsa Község Önkormányzata  
Szekeres Rezső Polgármester

Acsa Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Csörög Község Önkormányzata  
Dr. Császár Károlyné

Csörög Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Csővár Község Önkormányzata  
Dian József

Csővár Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Galgagyörk Község Önkormányzata  
Matejcsok Zsolt

Galgagyörk Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Kisnémedi Község Önkormányzata  
Edelman György

Kisnémedi Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Kosd Község Önkormányzata  
Kurdi Ferenc

Kosd Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Penc Község Önkormányzata  
Králik József

Penc Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Püspökhatvan Község Önkormányzata  
Bátyi József

Püspökhatvan Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Rád Község Önkormányzata  
Lieszkovszki Gábor

Rád Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Szöd Község Önkormányzata  
Hertel László

Szöd Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Vácduka Község Önkormányzata  
Vágó Sándor

Vácduka Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Váchartyán Község Önkormányzata  
Koblász Sándor

Váchartyán Község Önkormányzata  
.....Jegyző

Záradék:

A megállapodást a képviselő-testületek az alábbi határozataikkal jóváhagyólag elfogadták:

Acsa Község Önkormányzata	Acsa Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Csörög Község Önkormányzata	Csörög Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Csővár Község Önkormányzata	Csővár Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Galgagyörk Község Önkormányzata	Galgagyörk Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Kisnémedi Község Önkormányzata	Kisnémedi Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Kosd Község Önkormányzata	Kosd Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Penc Község Önkormányzata	Penc Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Püspökhátvan Község Önkormányzata	Püspökhátvan Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Rád Község Önkormányzata	Rád Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Szöd Község Önkormányzata	Szöd Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Vácduka Község Önkormányzata	Vácduka Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Váchartyán Község Önkormányzata	Váchartyán Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata

## ALAPÍTÓ OKIRAT

### „Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás Alapító Okirata

Megnevezés:	„Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás
Székhelye:	2164 Váchartyán, Fő u. 55.
Telephelye:	
Jogállása:	Önálló jogi személy
Gazdálkodási besorolása: (Áht. 10.§(3))	
Típus szerinti besorolása	<b>A tevékenységek jellege alapján:</b> Közszolgáltató költségvetési szerv <b>Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója alapján:</b> Önállóan működő <b>Előirányzat feletti rendelkezési jog szerint:</b> Teljes jogkörrel rendelkező  A gazdasági pénzügyi feladatokat Váchartyán Község Polgármesteri Hivatala (2164 Váchartyán, Fő u. 55.) mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv látja el megbízás alapján
Képvisellete:	A Társulási Tanács tagjai által választott elnök látja el a társulási megállapodásban rögzített módon
Gazdálkodás belső ellenőrzése	Társulás Pénzügyi Bizottsága
Alapítás éve:	2013.

Közfeladata:	-
Alaptevékenysége:	
Alapító joggal rendelkezik:	Acsa Község Önkormányzata Csörög Község Önkormányzata Csóvár Község Önkormányzata Galgagyörk Község Önkormányzata Kisnémedi Község Önkormányzata Kosd Község Önkormányzata Penc Község Önkormányzata Püspökatvan Község Önkormányzata Rád Község Önkormányzata Szöd Község Önkormányzata Vácduka Község Önkormányzata Váchartyán Község Önkormányzata
Irányító szervének neve, székhelye:	
Fenntartója	
Illetékessége, működési köre	Acsa, Csörög, Csóvár, Galgagyörk, Kisnémedi, Kosd, Penc, Püspökatvan, Rád, Szöd, Vácduka, Váchartyán közigazgatási területe
Szakágazati besorolás	Szakágazat száma
	Szakágazat megnevezés

TEÁOR	TEÁOR'08	
	841105	Általános közigazgatás

**Szakfeladat rendje (A szakfeladatrendről és az államháztartási szakágazati rendről szóló 56/2011.(XII.31.) NGM rendelet alapján)**

889201	Gyermekjóléti szolgáltatás
889924	Családsegítés

<b>Feladata:</b>	A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény 39.§-ában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatás és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64.§-ában meghatározott családsegítés feladatok közös megszervezésében
A feladatellátásra szolgáló vagyon	A társulás által vállalt feladat megvalósítását szolgáló pályázatok önrészeinek egy-egy társult tag települési önkormányzatra eső részének befizetései, A társulás és munkaszervezetének működési, fenntartási költségeihez a társult önkormányzatok befizetései, Pályázatok útján nyert bevételek Alapítványi támogatások Egyéb bevételek
A vagyon felett rendelkező szerv	A Társulás Társulási Tanácsa
Vezetőjének kinevezési rendje	A Tanács választja a tagjai sorából - titkos szavazással - elnököt. (Társulási megállapodás IX.1.)

Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony	Megbízási jogviszony (Ptk.)
---	-----------------------------

Váchartyán, 2013. ....hó.....nap

Acsa Község Önkormányzata Szekeres Rezső Polgármester	Acsa Község Önkormányzata .....Jegyző
Csörög Község Önkormányzata Dr. Császár Károlyné	Csörög Község Önkormányzata .....Jegyző
Csővár Község Önkormányzata Dian József	Csővár Község Önkormányzata .....Jegyző
Galgagyörk Község Önkormányzata Matejcsok Zsolt	Galgagyörk Község Önkormányzata .....Jegyző
Kisnémedi Község Önkormányzata Edelman György	Kisnémedi Község Önkormányzata .....Jegyző
Kosd Község Önkormányzata Kurdi Ferenc	Kosd Község Önkormányzata .....Jegyző
Penc Község Önkormányzata Králik József	Penc Község Önkormányzata .....Jegyző
Püspökhatvan Község Önkormányzata Bátyi József	Püspökhatvan Község Önkormányzata .....Jegyző
Rád Község Önkormányzata Lieszkovszki Gábor	Rád Község Önkormányzata .....Jegyző
Szód Község Önkormányzata Hertel László	Szód Község Önkormányzata .....Jegyző
Vácduka Község Önkormányzata Vágó Sándor	Vácduka Község Önkormányzata .....Jegyző
Váchartyán Község Önkormányzata Koblász Sándor	Váchartyán Község Önkormányzata .....Jegyző

**Záradék:**

Az alapító okiratot a képviselő-testületek az alábbi határozataikkal jóváhagyólag elfogadták:

Acsa Község Önkormányzata	Acsa Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Csörög Község Önkormányzata	Csörög Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Csővár Község Önkormányzata	Csővár Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Galgagyörk Község Önkormányzata	Galgagyörk Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Kisnémedi Község Önkormányzata	Kisnémedi Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Kosd Község Önkormányzata	Kosd Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Penc Község Önkormányzata	Penc Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz. határozata
Püspökhatvan Község	Püspökhatvan Község Önkormányzatának ...../2013.(....) sz.



## 6. Belső ellenőrzési ajánlat megvitatása – elfogadása /előterjesztés elektronikusan/

**Bátyi József polgármester:** Belső ellenőrzési feladatok ellátására kaptunk egy ajánlatot a Csillagköz Pénzügyi Tanácsadó és Kulturális Szolgáltató Bt./ 2100 Gödöllő Tamás atya u.1/a. adószáma: 2149952-2-13/ képviselőként Benedek Mária pénzügyi tanácsadótól.

Ennek a feladatnak ebben az évben már többször nekifutottunk, eredménytelenül. A DTÖKT feladatellátás megszűnését követően megoldatlan eddig ez a feladat. Év elején próbáltuk társulások formájában, ez nem járt sikerrel, majd kerestük az egyéni lehetőségeket. Úgy ítélem meg, tovább nem várhatunk, ez az ajánlat jónak tűnik. A Veresegyházi Kistérségnél volt éveken át belső ellenőr ez a hölgy. Javasolom az ajánlatát elfogadásra.

Az ajánlat elektronikusan kiküldésre került, melyben láthatóak a feltételek.

A képviselő-testület érdemi hozzászólás nélkül támogatta a javaslatot, egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 35/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Csillagköz Pénzügyi Tanácsadó és Kulturális Szolgáltató Bt. (2100 Gödöllő, Tamás atya u.1/a. sz.) képviselőként eljáró Benedek Mária könyvvizsgáló ajánlatát a Püspökhatvan Község Önkormányzata pénzügyi gazdálkodása belső ellenőrzésének elvégzésére elfogadja.

A szolgáltató által tett ajánlat az alábbi:

„ 7 nap x 23.000.-Ft. =	161.000.-Ft.
Áfa 27%	43.470.-Ft.
<b>Összesen:</b>	<b>204.470.-Ft.</b>

Szerződéskötés esetén fenti összegből 10 % kedvezményt biztosít a Bt.”

A belső ellenőrzési terv a következő:

- az önkormányzat 2013. évi költségvetésének ellenőrzése
- az önkormányzat 2012. évi költségvetési beszámolójának ellenőrzése
- a hozzájuk kapcsolódó rendeletek ellenőrzése
- kapcsolódó analitikák, főkönyvek ellenőrzése

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## 7./ Egyebek

### a.) lakásbérleti kérelem megvitatása

**Bátyi József polgármester:** A napirendhez kapcsolódó előterjesztésben egy lakásbérleti igény iránti kérelem érkezett az önkormányzati tulajdonú Rákóczi u. 7/3. sz. lakásra. A kérelmező angoltanár a szomszédos Galgagyörki Általános Iskolában. Galgagyörkön nincs lakásbérleti lehetőség ezért fordult hozzánk. Ezt a lakást most újítottuk fel, egyéb helyi bérlő nincs, gazdasági szempontból előnyösebb, ha kiadjuk a kérelmező részére.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal döntött.

### **36/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat**

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú Püspökhatvan, Rákóczi utca 7/3. sz. alatti bérbe adja Udvarhelyi-Karczag Gergely Zoltán – a Galgagyörki Gárdonyi Géza Tagiskola angoltanára – részére.

A bérleti szerződés megírására a jegyzőt bízta meg, aki az 1/2002. /II. 05./ sz. Ökt r. az önkormányzati lakások bérleti díjáról szabályait figyelembe véve köteles eljárni. A lakásba költözés időpontját személyes egyeztetés alapján állapítják meg. A lakásbérleti díj mértéke: 25.300 Ft/hó. Az képviselő testület 3 havi kauciót / 3 x 25.300 Ft/ állapít meg a lakásba költözéssel egyidejűleg. Amennyiben az egyösszegű befizetés gondot jelent, úgy három havi egyenlő részletben kiegyenlíthető a kaució az adott havi lakbér összegével együttesen Lakbérkedvezményt az önkormányzat nem tud biztosítani. A lakásbérleti szerződés aláírására a polgármester jogosult.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

b.) „Közoktatási megállapodás megszüntetése”

**Bátyi József polgármester:** Az óvoda intézményi társulás megszüntetéséhez egy hiánypótlás érkezett a MÁK-ból, a teljességhez szükséges egy közoktatási megállapodás megszüntetése c. dokumentum elfogadása. Elektronikusan kiküldtük az előterjesztést, kérem, határozatban fogadjuk el a javaslatot.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal határozott.

### **37/2013. /VI. 12./ sz. Ökt határozat**

Püspökhatvan Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Óvodai Intézményfenntartó Társulás megszüntetésére irányuló „Közoktatási Megállapodás Megszüntetése” c dokumentumot elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a dokumentum aláírására.

A „Közoktatási Megállapodás Megszüntetése” c dokumentum a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## Közoktatási Megállapodás Megszüntetése

mely létrejött egyrészről **Püspökhatvan község Önkormányzata** – 2682 Püspökhatvan, Kertsor 25. - képviselőjében: **Bátyi József polgármester, Galgagyörk község Önkormányzat** – 2681 Galgagyörk, Rákóczi u. 12. – képviselőjében: **Matejcsok Zsolt polgármester és Penc község Önkormányzata** – 2614 Penc, Rákóczi út 15-17 – képviselőjében: **Králik József polgármester** között (továbbiakban együttesen: **Felek**) az alul írt napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények: Püspökhatvan község Önkormányzata, Galgagyörk község Önkormányzata és Penc község Önkormányzata 2011. május 25-én közoktatási intézményfenntartó társulást hozott létre – Közös Fenntartású Penc-Galgagyörk-Püspökhatvan Egységes Óvoda-Bölcsőde intézmény alapítással.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2011. május 25-én kelt Társulási megállapodás 18.) pontja alapján a társulás tagjainak közös megegyezésével a nevelési feladatokat ellátó intézményi társulást 2013. június 30. napjával megszüntetik.

A felek megállapodnak abban, hogy az Intézmény jogutódjai a következők:

- Szivárvány Óvoda Penc
- Püspökhatvani Eszterlánc Egységes Óvoda-Bölcsőde
- Egységes Liget Óvoda-Bölcsőde Galgagyörk

3. A Felek rögzítik, hogy a végleges elszámolás 2013. évi június 30-ai fordulónappal a 2013. évi féléves beszámoló Magyar Államkincstár felé történő leadása után történik meg.
4. A megállapodás megszüntetése 2013. június 30. napjától érvényes.

Felek kijelentik, hogy ezen megszüntető megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben, felolvasás és értelmezés után képviselőik által jóváhagyólag írták alá.

A megszüntető megállapodást a társult önkormányzatok a következő határozatokkal hagyták jóvá:

Püspökhatvan: 37/2013. (VI. 12.) sz. határozata  
Galgagyörk: 51/2013. (VI.18.) sz. határozata  
Penc : 112/2013. (VI.19.) sz. határozata

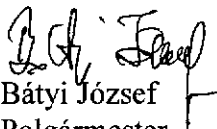
Penc, 2013. június 19.

.....  
Bátyi József polgármester – Püspökhatvan


.....  
Matejcsok Zsolt polgármester – Galgagyörk

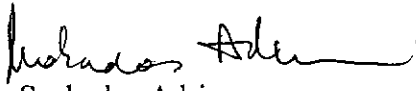
.....  
Králik József polgármester - Penc

Több napirend nem volt, a polgármester 21.30-kor lezárta az ülést.

  
Bátyi József  
Polgármester

Margetán Imre  
hitelesítő

  
Várszegi Imre  
hitelesítő

  
Szabados Adrienn  
jegyző

