

A 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülés előterjesztései

M e g h í v ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület 7/2010.(X. 28.) számú rendelete (SZMSZ) 8. § (1) bekezdésére figyelemmel és a 16. § (1) bekezdés szerinti jogkörömben eljárva, rendes képviselő-testületi ülést hívok össze

2013. november 14-én (csütörtök) 17 órára

a Rádi Községháza (Rád, Petőfi u. 11.) tanácskozótermébe.

Napirend előtt:

A Szervezeti és Működési Szabályzat 24. § (2) és (3) bekezdésének megfelelően:

Tájékoztató az önkormányzat számláin lévő összegekről, a lejárt és kifizetetlen számlákról, az önkormányzat hiteleiről, adósságának összegéről, továbbá a be nem folyt adótartozás mértékéről

Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirendi javaslat:

- 1./ Latorovszky Gábor rendőr alezredes kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezésének véleményezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Tájékoztató Rád Községi Önkormányzat és a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetésének háromnegyedévi teljesítéséről
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester és dr. Ungi Kitti jegyző
- 3./ Lakossági bejelentés a Rádi Tornacsarnok használatának szabályozásával összefüggésben
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Lakossági gázkompenzáció 12 404 271 Ft összegének a szennyvízcsatorna projekt közműfejlesztési számlára utalása, a pénzügyi alapon tartott befektetési jegy eladásából
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Társulási tagdíj és visszavont kiegészítő normatíva lakosságarányos fizetése az „Együtt a gyermekekért” Gyermekekjóléti és Családsegítő Társulás (Váchartyán, Fő út 55.) számára
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

- 6./ Fölbérleti kérelmek
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 7./ Révész István kérelme a Rád 023 hrsz-ú árok kezelői feladatok ellátására vonatkozóan
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Zárt ülésen:

- 8./ Javaslat Rád Községért Emlékplakett adományozására
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 9./ Szociális segélykérelmek
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rád, 2013. november 6-án.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

1. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Latorovszky Gábor rendőr alezredes kapitányságvezetői beosztásba való kinevezésének véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Mihály István Pest Megyei Rendőrfőkapitány megkeresésére a mellékelt polgármesteri levélben küldtem választ 2013. október 21-én **Latorovszky Gábor** rendőr alezredes **Váci Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba való kinevezésével összefüggésben**.

A kinevezendő kapitányságvezetőt sokan ismerjük Rád községben, hiszen személyes kapcsolata van településünkkel.

A hivatkozott válaszlevelemben tájékoztattam a Pest Megyei Rendőr Főkapitányság vezetőjét, hogy Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésen véleményezi a tervezett kinevezést.

Javasolom az előterjesztett határozati javaslat megszavazását.

Rád, 2013. november 5.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület Latorovszky Gábor rendőr alezredes Váci Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba való kinevezésével egyetért.

Határidő: egyetértő határozat megküldésére: 2013. november 20.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

2. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Tájékoztató Rád Községi Önkormányzat és a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetésének háromnegyedévi teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetése bevételei és kiadásai háromnegyed évi adatait bemutató beszámolót, továbbá a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének 2013. március 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakra vonatkozó adatait tartalmazó pénzforgalmi tájékoztatót, az előterjesztéshez csatolt formában terjesztem elő.

A bevételi adatokat tartalmazó táblázatból megállapítható, ha a szennyvízberuházás átütemezett kivitelezési határideje miatt, az igazolt teljesítés alapján történő kifizetés későbbi időpontra került, ezért ha a tervezett és fel nem használt 289 354 000 Ft állami támogatást a tervezett bevételek összegéből figyelmen kívül hagyjuk, akkor az időarányos bevételi teljesítésünk 73 százalékos, ami szeptember 30-ai fordulónapra tekintettel megfelelő.

A kiadások vonatkozásában megállapíthatjuk, ha a tervezett, de későbbre halasztott közmű beruházási kifizetés összegét figyelmen kívül hagyjuk – mint ahogyan azt a bevételek esetében is láthattuk – akkor az önkormányzat kiadásai több mint 60 százalékban teljesültek.

A teljesített bevételek és kiadások különbözetének összege pedig az önkormányzat minden rendes képviselő-testületi ülésén bemutatott pénzügyi tájékoztatója szerint, az önkormányzat különböző számláin van nyilvántartva.

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal öt hónapi (2013. március 1-től szeptember 30-ig) költségvetése végrehajtásának adataira figyelemmel megállapítható, hogy a Rádi székhely hivatali szervezet a tervezett működési kiadásait 66 százalékban teljesítette, amely időarányosan megfelelő.

Rád, 2013. november 6.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Rád Község Önkormányzata és a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetésének háromnegyedévi teljesítéséről készített pénzforgalmi beszámoló adatait megismerte és tudomásul véve elfogadta. Egyetért azzal, hogy a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal székhely és kirendeltség hivatali szervezete költségvetési elszámolását a két önkormányzat között megkötött Megállapodásban foglaltaknak megfelelően kell rögzíteni, és nyilvántartani.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Szunter Tiborné pénzügyi főtanácsos

3. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Lakossági bejelentés a Rádi Tornacsarnok használatának szabályozásával összefüggésben

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rádi Tornacsarnok 2013. október 12-13-i rendezvényét követően lakossági aláírásokkal ellátott **kérvényt nyújtottak be, amelyet az előterjesztéshez mellékeltem.**

A kérvény **két kérelmet** tartalmaz.

Egyrészt javasolták a Tornacsarnok használatának szabályozását olyan módos, amely szerint **este 22 óra után csökkentett hangosítású rendezvényt lehessen csak tartani** a Tornacsarnokban, továbbá hangosítással eltöltött bármilyen hosszú esemény után **a következő éjszaka már ne legyen hangosított rendezvény a helyszínen**, ami biztosítja, hogy a hangosított éjszaka utáni éjszaka pihenését már semmi sem zavarja.

Másrészt javasolták a **Rádi búcsú** (2013. évben szeptember 8-án volt) **új helyének kijelölését.**

Kérem, hogy a képviselők **vitassák meg** a beadványban foglalt kérelmeket és **alakítsák ki álláspontjukat** a Tornacsarnokhoz kötődő rendezvények vonatkozásában, és annak használatával összefüggésben.

Rád, 2013. november 5.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Tornacsarnok rendezvényeivel kapcsolatos és használatára vonatkozó lakossági kérelmet megtárgyalta és a Tornacsarnok

Házirendjének áttekintését, szükség szerinti módosítását a 2013. december havi rendes képviselő-testületi ülés napirendjére veszi.

A Képviselő-testület a Tornacsarnok és sportpálya, valamint a létesítendő szabadtéri színpaddal kiépülő pihenőpark rendezvényeit – pl.: Majális, Falunap, Búcsú stb. – nem tudja más helyszínre áthelyezni, ezért ezek és a hasonló típusú rendezvények továbbra is ezen a területen kerülnek megrendezésre. A Képviselő-testület egyetért azonban azzal, hogy mindent el kell követni azért, hogy ezek a rendezvények lehetőleg ne zavarják a közelben lakók éjszakai nyugalmaát.

Határidő: 2013. december 19-től

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Bajnógel János a Tornacsarnok gondnoka

4. napirendi pont:

E l ő t e r j e s z t é s

a 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Lakossági gázkompenzáció 12 404 271 Ft összegének a szennyvízcsatorna projekt közműfejlesztési számlára utalása, a pénzügyi alapon tartott befektetési jegy eladásából

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. október 16-i testületi ülésen tárgyalta az akkori polgármester előterjesztésében napirendre vett **Gázkompenzáció kiadása, OTP Lakás elő-takarékossági Szerződések teljesítéséhez** című előterjesztést.

Az akkori előterjesztés szerint Rád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 28/2003.(II. 24) számú határozatával döntött úgy, hogy minden olyan rádi lakos számára kötelezettséget vállalt a **gázközmű vagyon visszatérítéséből 40.000.-Ft jóváírására**, akik Rádon 2004. február 24-ig gázközmű fejlesztési hozzájárulást fizettek be, és rákötöttek a gázhálózatra.

Az előterjesztés azt is tartalmazta, **hogy Rád községben 325 db ingatlan érdekeltségi díját kell a gázközmű kompenzációból 40.000.-Ft-tal kiegészíteni.**

Az akkori kimutatás szerint az önkormányzat vállalt kötelezettsége már csak 12 428 804 Ft volt.

Rád Községi Önkormányzat gázközmű vagyon utáni hozzájárulásának aktuális mértékét ezt követően a Rád és Penc Víziközmű Társulat 2012. május 3-i Főkönyvi kivonata tartalmazta, amelyben a vonatkozó **számlaszám egyenlege 11 979 575 Ft volt.**

Az önkormányzat számára ennél frissebb adat nem áll rendelkezésre, a **Társulat 2012. évre vonatkozó beszámolóját, főkönyvi adatait nem ismerjük.**

Mindezek alapján javaslom az önkormányzat pénzügyi alapon lévő és a felhalmozási bevételeit tartalmazó megtakarításából **11 979 575 Ft értékű befektetési jegy eladását, és a**

tranzakcióban a költségvetési elszámoló számlánkra befolyó összegnek gázkompenzációs hozzájárulásként a **csatorna projekt közműfejlesztési számlára történő átvezetését.**

Rád, 2013. november 5.

Lieszkovszki Gábor

polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Pénzpiaci Alapban lévő befektetési jegyből 11 979 575 Ft értékben ad el, és a befolyó összeget a település szennyvízcsatorna közműberuházásban, lakosság önrész gázkompenzációs támogatásként helyezi el a csatorna projekt közműfejlesztési számlán.

Határidő: 2013. november 26.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

5. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Társulási tagdíj és visszavont kiegészítő normatíva lakosságárányos fizetése az „Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás (Váchartyán, Fő út 55.) számára

Tisztelt Képviselő-testület!

Koblász Sándor az „Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás elnökétől 2013. október 28-án, az előterjesztéshez mellékelt átirat, elszámolás érkezett.

A megkeresésben a Társulat elnöke a **Társulás működési költségeire** 25 500 Ft, a visszavont **állami normatíva** önkormányzatunkra eső **visszafizetéseként** pedig 121 551 Ft, **mindösszesen 147 051 Ft átutalását** kérte a megadott számlaszámokra.

Javasolom a feladatellátás biztosításával összefüggő **fenti összegek átutalását.**

Rád, 2013. november 5.

Lieszkovszki Gábor

polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, hivatkozással az „Együtt a gyermekekért” Gyermekjóléti és Családsegítő Társulás elnökétől 2013. október 28-án érkezett elszámolásra, hozzájárul a Társulás működési költségeire 25 500 Ft, 11742094-15820457 számlaszámra történő utalásához. Hozzájárul továbbá 121 551 Ft 11742094-15394222 számlaszámra történő utalásához, az állami normatíva önkormányzatunkra eső visszafizetéseként.

Határidő: 2013. november 26.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

6. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Földbérleti kérelmek

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 9/2013.(I. 24.) számú határozatában foglaltak szerint határozott a tulajdonában álló és Cseke dűlőben lévő 0168/1 hrsz-ú 2 hektár 8766 négyzetméter szőlő és legelő besorolású területből **1 hektár terület bérbeadásáról**.

A két bérlő (Mus Csaba és Rózahegyi Dániel) a megállapított **évi tízezer forint bérleti díjat** 2013. évre vonatkozóan **megfizette** a tulajdonos önkormányzat számára. Bérleti jogviszonyuk földhivatali bejegyzési kérelmekor derült ki, hogy a földbérleti ajánlat közzétételére nem került sor.

A hiányosság orvosolása megtörtént, ennek megfelelően a **közzétételi hirdetmény** levételének dátuma 2013. október 18-a, a vonatkozó nyilatkozat átvételének időpontja pedig 2013. október 21-e volt.

Adminisztratív igényként merült fel továbbá, hogy **a szerződésben kerüljön feltüntetésre**, hogy a bérelt 1 hektár területet fele-fele arányú **egyenlő részben bérlő a két bérlő**.

Kérem, járuljon hozzá a Képviselő-testület, hogy az **érintett Haszonbérleti szerződésben** a fentiek átvezetésre kerüljenek, továbbá **a bérleti szerződés kezdő időpontját** – figyelemmel a közzétételre – **2013. október 21-re változtassuk**.

Mus Csaba (2600 Vác, Csányi László krt. 84. sz.) 2013. október 30-án a mellékelt kérelemmel fordult az önkormányzathoz, amelyben a Rád, Cseke dűlőben lévő **0194/1** hrsz-ú 5 805 négyzetméter **5,22 Ak értékű szántó**, és a **0194/4** hrsz-ú 2615 négyzetméter, **11,35 Ak értékű szőlő bérbeadását kérte** a tulajdonos Rád Községi Önkormányzattól. Javasolom, és támogatom a bérbeadást.

Rózahegyi Dániel (2600 Vác, Görgey A. u.49.) 2013. október 30-án a mellékelt kérelemmel fordult az önkormányzathoz, amelyben a Rád, Cseke dűlőben lévő **0194/2** hrsz-ú 5 557 négyzetméter **5,00 Ak értékű szántó bérbeadását kérte** a tulajdonos Rád Községi Önkormányzattól. Javasolom, és támogatom a bérbeadást.

Dr. Varga Boglárka (2618 Nézsa, Kossuth u. 24.) 2013. október 30-án **a mellékelt kérelemmel** fordult az önkormányzathoz, amelyben a Rád, **0229** hrsz-ú 1 ha 5768 négyzetméter területű **14,19 Ak értékű**, és a **0117** hrsz-ú, 6 136 négyzetméter területű **5,52 Ak értékű**, valamint a **0115/1** hrsz-ú 9146 négyzetméter, **5,12 Ak értékű szántó besorolású területeket kívánta haszonbérbe venni**.

Haszonbérbe kérte továbbá a **0121/1** hrsz-ú 9783 négyzetméter területű **5,77 Ak értékű legelő** besorolású mezőgazdasági területet is.

Javasolom, és támogatom a bérbeadást.

Rád, 2013. november 6.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslatok:

1./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 9/2013.(I. 24.) számú határozatában foglaltakat az alábbiak szerint változtatja meg:

A Képviselő-testület Mus Csaba Vác, Csányi L. krt. 84 szám alatti lakos és Rózsahegyi Dániel Vác, Görgey A. u. 49. szám alatti lakos közös földbérleti kérelme alapján a Cseke dűlőben lévő 0168/1 helyrajzi számú 2 hektár 8766 m² területű szőlő és legelő besorolású, az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági külterületből 1 hektár területet bérbe ad a kérelmezőknek mezőgazdasági tevékenység céljára, 2013. október 21-től 2018. október 20-ig szóló határozott időre.

A terület bérleti díját évi 10 000 Ft-ban állapítja meg, amelyet két egyenlő részletben lehet megfizetni. A 2014. évi bérleti díj első részlete a szerződés aláírásakor esedékes. A Bérlők kötelesek teljes-körűen lomtalanítani a területet, és elszállíttatni a felhalmozódott szemetet és romos építési anyagokat.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt a szerződés elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: A kérelmezők értesítésére: 2013. november 22.
Szerződés megkötésére és aláírására 2013. november 28.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Rutkai Róbert jegyző

2./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mus Csaba (2600 Vác, Csányi László krt. 84. sz.) kérelmére öt év határozott időre haszonbérbe adja kérelmezőnek a Rád, Cseke dűlőben lévő 0194/1 hrsz-ú 5 805 négyzetméter 5,22 Ak értékű szántó besorolású és az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlant. A bérlemény éves haszonbérlet díját.....Ft-ban állapítja meg.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a bérleti díj elfogadását tartalmazó haszonbérleti ajánlattételt az előírásoknak megfelelően tegye közzé. A haszonbérleti ajánlatételi hirdetmény levételét követően felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt a haszonbérleti szerződés aláírására

Határidő: A kérelmezők értesítésére: 2013. november 22.
Szerződés megkötésére és aláírására 2013. november 28.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Rutkai Róbert jegyző

3./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mus Csaba (2600 Vác, Csányi László krt. 84. sz.) kérelmére öt év határozott időre haszonbérbe adja kérelmezőnek a Rád, Cseke dűlőben

lévő 0194/4 hrsz-ú 2 615 négyzetméter 11,35 Ak értékű szőlő besorolású és az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlant. A bérlemény éves haszonbérlet díjátFt-ban állapítja meg.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a bérleti díj elfogadását tartalmazó haszonbérleti ajánlattételt az előírásoknak megfelelően tegye közzé. A haszonbérleti ajánlatételi hirdetmény levételét követően felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt a haszonbérleti szerződés aláírására

Határidő: A kérelmezők értesítésére: 2013. november 22.
Szerződés megkötésére és aláírására 2013. november 28.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Rutkai Róbert jegyző

4./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Rózsahegyi Dániel (2600 Vác, Görgey A. u. 49.) kérelmére öt év határozott időre haszonbérbe adja kérelmezőnek a Rád, Cseke dűlőben lévő 0194/2 hrsz-ú 5 557 négyzetméter 5,00 Ak értékű szántó besorolású és az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlant. A bérlemény éves haszonbérlet díját.....Ft-ban állapítja meg.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a bérleti díj elfogadását tartalmazó haszonbérleti ajánlattételt az előírásoknak megfelelően tegye közzé. A haszonbérleti ajánlatételi hirdetmény levételét követően felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt a haszonbérleti szerződés aláírására

Határidő: A kérelmezők értesítésére: 2013. november 22.
Szerződés megkötésére és aláírására 2013. november 28.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Rutkai Róbert jegyző

5./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Varga Boglárka (2618 Nézsa, Kossuth u. 24.) kérelmére öt év határozott időre haszonbérbe adja kérelmezőnek a Rád, 0229 hrsz-ú 1 hektár 5768 négyzetméter 14,19 Ak értékű szántó besorolású és az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlant. A bérlemény éves haszonbérlet díját.....Ft-ban állapítja meg.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a bérleti díj elfogadását tartalmazó haszonbérleti ajánlattételt az előírásoknak megfelelően tegye közzé. A haszonbérleti ajánlatételi hirdetmény levételét követően felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt a haszonbérleti szerződés aláírására

Határidő: A kérelmezők értesítésére: 2013. november 22.
Szerződés megkötésére és aláírására 2013. november 28.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Rutkai Róbert jegyző

6./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Varga Boglárka (2618 Nézsa, Kossuth u. 24.) kérelmére öt év határozott időre haszonbérbe adja kérelmezőnek a Rád, 0117 hrsz-ú 6136 négyzetméter 5,52 Ak értékű szántó besorolású és az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlant. A bérlemény éves haszonbérlet díjátFt-ban állapítja meg.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a bérleti díj elfogadását tartalmazó haszonbérleti ajánlattételt az előírásoknak megfelelően tegye közzé. A haszonbérleti ajánlatételi hirdetmény levételét követően felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt a haszonbérleti szerződés aláírására

Határidő: A kérelmezők értesítésére: 2013. november 22.
Szerződés megkötésére és aláírására 2013. november 28.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Rutkai Róbert jegyző

7./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Varga Boglárka (2618 Nézsa, Kossuth u. 24.) kérelmére öt év határozott időre haszonbérbe adja kérelmezőnek a Rád, 0115/1 hrsz-ú 9146 négyzetméter 5,12 Ak értékű szántó besorolású és az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlant. A bérlemény éves haszonbérlet díjátFt-ban állapítja meg.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a bérleti díj elfogadását tartalmazó haszonbérleti ajánlattételt az előírásoknak megfelelően tegye közzé. A haszonbérleti ajánlatételi hirdetmény levételét követően felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt a haszonbérleti szerződés aláírására

Határidő: A kérelmezők értesítésére: 2013. november 22.
Szerződés megkötésére és aláírására 2013. november 28.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Rutkai Róbert jegyző

8./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Varga Boglárka (2618 Nézsa, Kossuth u. 24.) kérelmére öt év határozott időre haszonbérbe adja kérelmezőnek a Rád, 0121/1 hrsz-ú 9783 négyzetméter 5,77 Ak értékű legelő besorolású és az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlant. A bérlemény éves haszonbérlet díjátFt-ban állapítja meg.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a bérleti díj elfogadását tartalmazó haszonbérleti ajánlattételt az előírásoknak megfelelően tegye közzé. A haszonbérleti ajánlatételi hirdetmény levételét követően felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt a haszonbérleti szerződés aláírására

Határidő: A kérelmezők értesítésére: 2013. november 22.
Szerződés megkötésére és aláírására 2013. november 28.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Rutkai Róbert jegyző

7. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2013. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Révész István kérelme a Rád 023 hrsz-ú árok kezelői feladatok ellátására vonatkozóan

Tisztelt Képviselő-testület!

Révész István (2613 Rád Pf.: 13.) az előterjesztéshez mellékelt és 2013. október 21-én érkezett „ároktisztítási kérelem” tárgyú **beadvánnyal fordult a Képviselő-testülethez.**

Kérelmező a **023 hrsz-ú** 6067 négyzetméter és önkormányzatunk tulajdonában álló **kivett árok** besorolású terület **takarítását kérte**, a vízelvezetés biztosítása érdekében.

A fenti helyrajzi számú árok egyik oldalán a kérelmező tulajdonában álló 019 hrsz-ú erdő, szántó, nádas, rét besorolású, a másik oldalán pedig a 024 hrsz-ú és szintén a kérelmező tulajdonában álló rét, nádas, szántó besorolású terület található.

A **kérelmező** megértve az önkormányzat kapacitáshiányát, **felajánlotta az árok takarításának** önerőből történő **elvégzését**. Ezzel összefüggésben **kérte az árok kezelői jogára** irányuló önkormányzati **hozzájárulást**.

Tájékoztatom a képviselőket, hogy a 023 hrsz-ú vízelvezető árok ritkán vezet el csapadékvizet. Az árok mindkét oldalán pedig többnyire nádas és rét besorolású mezőgazdasági ingatlanrész található.

Javasolom, hogy a **kérelmező felajánlásának elvégzéséhez járuljon hozzá a képviselő-testület**, de ehhez nem szükséges átadni az önkormányzati tulajdon feletti kezelői jogot. Amikor a kérelmező elektromos hálózat kiépítését kezdeményezte a 028/3 hrsz-ú ingatlanához, akkor kérelmére **hozzájárult az ön kormányzat, hogy a 023 hrsz-ú árok felett vezessék át a villamosvezetékét**.

Úgy gondolom, hogy cserébe elfogadható, hogy a szükséges esetben elvégezze a kérelmező az árok „takarítását”.

Rád, 2013. november 6.

Lieszkovszki Gábor

polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 023 hrsz-ú árok feletti elektromos vezetékre is figyelemmel elfogadja Révész István felajánlását, amely az árok szükség szerinti takarítására vonatkozó. A Képviselő-testület nem tarja szükségesnek és időszerűnek emiatt az ingatlanra vonatkozó kezelői jog átadását.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor