

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

a 2016. január 28-i rendes nyílt üléséről

N a p i r e n d: (Határozatok: 1 – 6-ig)

- 1./ Rád Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének előirányzatai (Első olvasat)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházással összefüggő érdekeltségi hozzájárulások Víziközmű Társulat végelszámolója általi elszámolásáról
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző
- 3./ Az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” című projektről szóló tájékoztató, és elszámolása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Elkészült közvilágítás térítés nélküli átadása az ELMŰ - ÉMÁSZ (ELMŰ Hálózati Kft) részére
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Galgagyörk község tagfelvételi kérelme a Tájékoztató Ellenőrző Társulásba (ITET)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Kósa József és Kósa Józsefné önkormányzati ingatlannal kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 7./ Tájékoztató pályázatokról és pályázatfigyelésről
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Község Képviselő-testületének **2016. január 28-án** megtartott, **rendes nyílt üléséről.**

Az ülés helye: Rádi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak:

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Illés János	alpolgármester
Buzási Pál	önkormányzati képviselő
Lázár István	önkormányzati képviselő
Oszaczkai László	önkormányzati képviselő
Puporkáné Papp Gabriella	önkormányzati képviselő
Tiszolczy Gábor	önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: Rutkai Róbert aljegyző

Meghívott: Szunter Tiborné pénzügyi főtanácsos

Lieszkovszki Gábor polgármester: Köszöntöm a mai rendes nyílt képviselő-testületi ülésen megjelent önkormányzati képviselőket, alpolgármester urat, aljegyző urat és pénzügyi főtanácsos asszonyt. Megállapítom, hogy a mai rendes képviselő-testületi ülés hét fővel határozatképes. A napirendi javaslatot és előterjesztéseket képviselőtársaim a meghívóval megkapták. Ha nincs egyéb napirendi javaslat, akkor kérem a napirend elfogadását.

1/2016.(I. 28.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. január 28-i rendes nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Rád Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének előirányzatai (Első olvasat)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházással összefüggő érdekeltségi hozzájárulások Víziközmű Társulat végelszámolója általi elszámolásáról
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző
- 3./ Az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” című projektről szóló tájékoztató, és elszámolása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Elkészült közvilágítás térítés nélküli átadása az ELMŰ - ÉMÁSZ (ELMŰ Hálózati Kft) részére
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Galgagyörk község tagfelvételi kérelme a Tájékoztató Ellenőrző Társulásba (ITET)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Kósa József és Kósa Józsefné önkormányzati ingatlannal kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

7./ Tájékoztató pályázatokról és pályázatfigyelésről
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirend előtt:

Rutkai Róbert aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az önkormányzat új gazdasági költségvetési évének első rendes képviselő-testületi ülése ez a mai, ezért azok a pénzügyi adatok, amelyeket írásban megkaptak a képviselők és most szóban is összefoglalom a lényegesebbeket, kiinduló, bázisadatoknak is tekinthetők az önkormányzat gazdálkodásában. Az önkormányzat költségvetési elszámoló számlájának egyenlege 43 142 182 Ft, amelyben benne van 19 822 274 Ft, az óvodai konyha rekonstrukciójára előfinanszírozásként leutalt, pályázaton elnyert állami támogatás is.

A szennyvízcsatorna építéshez tartozó közműfejlesztési számlán 10 917 067 Ft, a vegyes elkülönített elszámoló számlán 179 150 Ft van.

Az önkormányzat megtakarítását, felhalmozási bevételét tartalmazó értékpapírszámla piaci értéken nyilvántartott egyenlege 21 252 894 Ft.

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal elszámoló számláján 1 622 777 Ft, a Rádi napköziotthonos Óvoda elszámoló számláján 51 919 Ft van.

A mai napon a működési kiadások körében lejárt és kifizetetlen számla nincsen.

Az önkormányzat adóbevétele és adóintézkedése, követelése évkezdeti adatai a következők: Az adószámlán jelenleg 1 541 414 Ft bevételt tartunk nyilván. A 2015. december 31. fordulónapon, az önkormányzat adóintézkedése, követelése 1 768 371 Ft volt.

1./ Rád Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének előirányzatai (Első olvasat)

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az írásos előterjesztésben a 2015. évre kapott állami feladattámogatási összegekkel összehasonlításban mutattam be a 2016. évi állami feladattámogatási összegek tervezhető mértékét. Ezt az összeget egészítettem ki az egyéb tervezhető saját bevételi javaslattal. A tervezhető bevételek összegén a tervezendő kiadásaink sem léphetnek túl, hiánnyal nem tervezhető az önkormányzat 2016. évi költségvetése. A februári képviselő-testületi ülésen is lesz az önkormányzati költségvetéssel összefüggő napirend, amelyre kérem javaslataikat.

Illés János alpolgármester: Az előterjesztésben javasolt saját bevételek között a 12 millió forint ingatlanadásból származó bevételt javaslom megemelni 15 – 20 millió forint tervezett bevételi előirányzatra.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Az érdekeltségi hozzájárulás befizetéséből tervezhető bevételi előirányzatot is lehetne emelni akár 6 millió forintra. Bár az ingatlanadásból és az érdekeltségi hozzájárulási díjak befizetéséből tervezhető bevételi előirányzatok maradhatnak a polgármester úr által javasolt mértéken is, mert nem baj, ha egy kicsit alá van tervezve a költségvetés. Többletbevétel esetén szabadabban gazdálkodhatunk. A költségvetés főösszege közel 180 millió forint lesz egyébként az előterjesztés szerint.

Rutkai Róbert aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztés adatai tekinthetőek kiindulási pontoknak. Fontos információ, hogy a bevételi előirányzataink összege szabja meg a kiadási előirányzataink összegét, miután hiánnyal nem tervezhető a költségvetés.

A polgármesteri előterjesztésből látható, hogy a szennyvízcsatorna közműberuházással kapcsolatos adatok nélkül az elmúlt évi költségvetés főösszege 190 millió forint volt. Az előterjesztésben javasolt bevételi előirányzat jelenleg ennél a főösszeegnél még kevesebb, ezért a bevételi előirányzatot emelni szükséges, vagy a kiadásokat kell csökkenteni.

A szennyvízcsatorna közműépítéssel kapcsolatos lakossági hozzájárulás 3 millió forintra tervezett bevételi előirányzatának tervezett emelésével kapcsolatban pedig látni kell, hogy a végelszámolás alatt álló Víziközmű Társulattal szerződött érdekeltek 13 millió forintot meghaladó érdekeltségi hozzájárulással tartoznak, amely beszédese, illetve beszédésre az önkormányzatnak történő átadása még nem történt meg. Ezzel kapcsolatban jelenleg nem is vagyok optimista az önkormányzat 2016. évi költségvetése vonatkozásában. Lehet, hogy a Víziközmű Társulat végelszámolója – korábbi elnöke – követeléseként kezeli hosszú időn keresztül a Társulathoz be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulási összegeket, amelyre így esetleg nem számíthat az önkormányzat a 2016. évi költségvetésében.

Illés János alpolgármester: A telek vásárlása esetén is van Áfa csökkentés, vagy csak az építőanyagra?

Rutkai Róbert aljegyző: Telekvásárlás esetén nincs, a CSOK keretében történő építőanyag vásárlásra vonatkozik az igénybe vehető Áfa csökkenés.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Önkormányzati telekeladás esetén a vevő bruttó árat fizet, de az önkormányzatnak csak a nettó ár a bevétele.

Szunter Tiborné: Igen, ez így van, minden eladott telek után 27 % Áfa összeget befizetünk a NAV-nak.

Határozatot nem igényelt az előterjesztés.

2./ Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházással összefüggő érdekeltségi hozzájárulások Víziközmű Társulat végelszámolója általi elszámolásáról

Rutkai Róbert aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztéshez mellékeltem azt a két levelet, amellyel a polgármester úr megkereste a Víziközmű Társulat végelszámolóját és jogi képviselőjét. Már tavaly ősszel is erőteljesen szorgalmaztuk, hogy a Társulattól átutalt 51 millió forintról és még be nem fizetett egyéni hozzájárulási összegekről kapjon az önkormányzat hiteles, részletes elszámolást, kimutatást. Végre most megkaptunk egy aláírt adatokat tartalmazó kimutatást, amely szerint 55 643 974 Ft egyéni hozzájárulási díjat fizettek be a rádi érdekeltek a Víziközmű Társulathoz, amelyből 51 millió forintot utalt át idáig a szennyvízközműveket építtető Rád Község Önkormányzatának Kosztyán Kálmán volt társulati elnök, jelenlegi végelszámoló. A kimutatásból azt is megtudhattuk, hogy 13 049 208 Ft, a Társulattal szerződött, de be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulási díjat tartanak még nyilván. Ez a táblázat 470 sorszámot tartalmaz. Ezek tehát a bázisszámok. Egyébként megközelítően 630 a helyi érdekeltek száma. Ebből a kb. 130 érdekeltekből egy részük már szerződött az önkormányzattal, másrésztük még nem szerződött és nem is fizetett érdekeltségi hozzájárulási díjat. A szennyvízcsatornára való rákötés kötelezettségét jogszabály írja elő,

mert kötelező közszolgáltatásnak minősül, amely értelmében az érdekeltségi hozzájárulást is meg kell fizetni minden ingatlan után.

Visszatérve a Társulat végelszámolója által megküldött kimutatásra, amely szerint 13 049 208 Ft be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulási díjat tartanak nyilván, nem vagyok optimista. Remélem ezt az összeget nem követelésként kívánja Kosztyán Kálmán végelszámoló évekig beszélni, hanem átadja ezt a kintlévőséget az önkormányzatnak, hogy a beszédet a jegyző intézhesse, és mindez ne csökkentse évente több mint 750 000 Ft tiszteletdíj kifizetéssel a befizetett érdekeltségi hozzájárulási díjak összegét, mert akkor a még az önkormányzatnak át nem adott több mint 4,5 millió forint érdekeltségi hozzájárulás összegét erre fizetik majd ki. Erre vonatkozóan jogi álláspontot kértünk a végelszámoló jogi képviselőjétől Dr. Fekete László ügyvéd úrtól, aki nem válaszolt a megkeresésre. Lehet, hogy a válasza sem méltatás ügyben majd az Ügyvédi Kamara Etikai Bizottsága segítségét kell kérni.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Most már a kimutatás szerint megvan az a 470 ember, aki érdekeltségi hozzájárulási díj fizetésére szerződött a Társulattal, és megvan az is, hogy ki, mennyivel tartozik. Meg kellene a tartozókat keresni, mert, ha befizetik a tartozásukat, akkor oka fogyottá válna, hogy a tartozást, mint követelést még évekig tiszteletdíjért szedje be a végelszámoló. Ha a végelszámoló marad a követelést beszédő, akkor lehet, hogy még kétféle millió forintot fizetnek ki tiszteletdíjakra, az érdekeltségi hozzájárulási díjak összegéből.

Rutkai Róbert aljegyző: Polgármester úrral abban maradtunk, hogy a megküldött lista 470 tételét szükséges áttekinteni, mert helytelen címek és önellentmondó adatok is vannak benne. Ezt követően a tartozó befizetőket tájékoztató jelleggel lehet értesíteni, hogy mennyi a tartozásuk, amely rendezése szükséges és aktuális.

Követelni akkor lehet majd az érdekeltségi hozzájárulási díj befizetését az érintett érdekelttől, ha jogilag tiszta a helyzet, és a végelszámoló beszédésre a jegyzőnek átadta a Társulatnál jelenleg kintlévőséggént, követelésként nyilvántartott tartozást.

Szerintem egyébként 2012. december 31. napjával kellett volna elszámolnia a Társulatnak az elő-takarékosság keretében összegyűjtött érdekeltségi hozzájárulási díjak összegével, átadva azt a beruházó önkormányzatnak, és beszédésre, behajtásra szintén akkor kellett volna már átadni a jegyzőnek a be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások adatait. Annak idején a Víziközmű Társulat Küldöttgyűlésének határozata, és az önkormányzattal megkötött Együttműködési Megállapodás is erre kötelezte Kosztyán Kálmán jelenlegi végelszámolót, aki akkor a Társulat elnöke volt, aki mindezt a mai napi nem hajtotta végre.

Ezért fontos tisztázni, hogy a 2012. december 31. napjáig elő-takarékosság keretében gyűjtött érdekeltségi hozzájárulás díj jogi értelemben „utótakarékossági” díjjá vált, amellyel például csak három év múlva kívánnak elszámolni és addig is folynak a tiszteletdíj kifizetések? Erre a kérdésre idáig nem kaptunk választ sem Kosztyán Kálmán végelszámolótól, sem Dr. Fekete László ügyvédtől.

Határozatot nem igényelt az előterjesztés.

- 3./ Az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” című projektről szóló tájékoztató, és elszámolása

Lieszkovszki Gábor polgármester: A kiegészített előterjesztést megkapták képviselő-társaim. Az előterjesztésem két határozati javaslatot tartalmaz. A állami támogatás kb. 18.5 millió forint, amelyet visszapótolunk, amikor megérkezik. Ha nincs hozzászólás, észrevétel, kérem, szavazzanak az előterjesztett határozati javaslatokról.

2/2016.(I. 28.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előzetes tájékoztatás alapján egyetértően jóváhagyja az önkormányzat és a Wizler –Aqua Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft között 2015. augusztus 19-én az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” tárgyú szerződés 2.1. pontjának módosítását, amely 1. számú módosítás szerint a vállalkozói teljesítés új véghatárideje 2016. január 31-e.

A szerződés 5.1. pontja szerinti késedelmi kötbért, az új véghatáridőt követően kell érvényesíteni. Egyéb tekintetben a megkötött vállalkozói szerződés többi pontja változatlanul érvényes.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Kérdezem, hogy a második határozatba bele lehet-e tenni, hogy a kifizetést követően a kivitelező fővállalkozó nyújtson be egy igazolást az önkormányzathoz, hogy az alvállalkozóját nyolc napon belül kifizette. Ez nekünk a vis maior pályázat elszámolásához kellene, amely nagyon sok jó pontot jelentene.

Rutkai Róbert aljegyző: Ez az ő saját polgárjogi kapcsolatuk. Az önkormányzat ebben nem kompetens. Van a műszaki ellenőr által, igazolt lezárt, átvett munka, amelyre egy kivitelezővel szerződött az önkormányzat. Ennek kifizetéséről és ahhoz értékpapír eladásra történő felhatalmazásról szól az előterjesztett határozati javaslat. A kivitelező és az általa megbízott közötti elszámolást nem lehet feltételül állítani, azzal kapcsolatban valamire kötelezni, a velünk szerződött felet, miután nem tudjuk, hogy ők maguk között miben és hogyan állapodtak meg. A vállalkozóknak egymás között is vannak, lehetnek garanciái, és a kötelmi jog szabályai szerint jogaikat is tudják érvényesíteni. Egyébként én azt sem tudtam, hogy a szerződött kivitelező, alvállalkozóval is dolgoztatott.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A szerződésben nem volt jegyzett alvállalkozó.

Rutkai Róbert aljegyző: A határozati javaslat lényege, hogy a képviselő-testület a bruttó 24 835 726 Ft összeg kifizetéséhez akként járul hozzá, hogy egyetértő hozzájárulását adja az önkormányzat megtakarításaként az OTP Pénzpiaci Alapban lévő, szükséges összegű értékpapír eladásához, amelyre felhatalmazza a polgármestert. Ez a lényeg, most ebben kell dönten.

Ezen túl, ha van bárkinek egyéb határozati javaslata, akkor azt meg kell tenni és arról lehet szavazni.

3/2016.(I. 28.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” tárgyú szerződés alapján elvégzett és teljesítésigazolt munka ellenértékéeként a NQLA 2250388 számla alapján bruttó 24 835 726 Ft összeg kifizetéséhez akként járul hozzá, hogy egyetértő hozzájárulását adja az önkormányzat megtakarításaként az OTP Pénzpiaci Alapban lévő, szükséges összegű értékpapír eladásához, amelyre felhatalmazza a polgármestert.

Az államilag utófinanszírozott vis maior kár helyreállítás elszámolását követően az értékpapírszámláról kivett összeget vissza kell pótolni, amely érdekében az összegnek megfelelő értékpapír vásárlásra kötelezi a polgármestert.

Határidő: kifizetésre 2016. február 5.
értékpapír vásárlásra: az utóelszámolás szerinti átutalást követő 10 napon belül
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

4./ Elkészült közvilágítás térítés nélküli átadása az ELMŰ - ÉMÁSZ (ELMŰ Hálózati Kft) részére

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az elkészült új közvilágítás bővítés eszközeinek átadásáról van szó, amely eszközök esetében korábban is az előterjesztett határozati javaslatnak megfelelően járt el Rád Község Önkormányzata. Az önkormányzatunk pedig nem Áfa visszaigénylő, amelyet főtanácsos asszony is megerősíthet.

Buzási Pál képviselő: Ez mindig is dilemma volt, de valóban minden ilyen eszközünk, közművünk a szolgáltatónak került átadásra és így nincsenek karbantartási, felújítási költségeink.

4/2016.(I. 28.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rád, Váci út elején, a Liget utcában, valamint az Arany János utca és Május 1. utca sarkától a Sportpályánál lévő Szabadidőparkig 2015. évben megvalósított közvilágítás bővítés eszközeit az ELMŰ - ÉMÁSZ szolgáltató (ELMŰ Hálózati Kft) részére térítés nélkül átadja.

Jognyilatkozata szerint a közvilágítás bővítéssel kapcsolatban Áfa összeget nem igényelt vissza és nem tart igényt a térítés nélküli átadás következtében keletkezett Áfa összeg ÉMÁSZ általi megtérítésére.

Határidő: 2016. március 31.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

5./ Galgagyörk község tagfelvételi kérelme az Izotóp Tájékoztató Ellenőrző Társulásba (ITET)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Kedves képviselőtársaim! Remélem, pont kerül végre ennek a társulásnak a Fejlesztési Minisztériummal kötendő megállapodására. Ezen kívül pedig a hét alapító tag által elfogadott Alapító Okirat szerint kérte Galgagyörk község a felvételét az Izotóp Tájékoztató Ellenőrző Társulásba (ITET). Javasolom, hogy támogassuk Galgagyörk község tagfelvételi kérelmét.

Buzási Pál képviselő: Az alapító tagok és a csatlakozó tagok között van-e jogi különbség?

Lieszkovszki Gábor polgármester: Nincs.

Buzási Pál képviselő: A résztvevő községek támogatásának mértéke milyen alapon lett meghatározva?

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az atom törvény szabályaiból kiindulva került sor a résztvevők körének és státuszának meghatározására és a támogatásuk mértékének kialakítására, amelyet azután az Alapító Okiratban rögzítettek a felek.

A támogatási pénzeszköz felhasználásáról kell majd nyilatkoznia a Képviselő-testületnek. Az erre vonatkozó állásfoglalást – felhalmozási kiadás, vagy működési kiadás – a következő képviselő-testületi ülésen javaslom meghozni. Ez a nyilatkozatunk, határozatunk közel 6.2 millió forint támogatás felhasználásáról szól majd.

5/2016.(I. 28.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Izotóp Tájékoztató Ellenőrzési Társulás alapító tagjaként a Társulási Megállapodásra figyelemmel támogatja Galgagyörk Község Önkormányzatának csatlakozási kérelmét, amennyiben a kérelmező mindenben megfelel a társulás alapító okirata – Társulási Megállapodás – 7. pontjában foglalt előírásoknak.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

6./ Kósa József és Kósa Józsefné önkormányzati ingatlannal kapcsolatos kérelme

Lieszkovszki Gábor polgármester: Kósa József és Kósa Józsefné kérelmét az írásos előterjesztéshez mellékeltem. Javaslom eladásra kijelölni Rád, Petőfi utca 9. szám alatti 307/1 hrsz-ú lakóingatlant, amelyet szükséges hivatalos értékbecslővel felmérteni.

Illés János alpolgármester: Egyetértek az eladásra kijelöléssel és az ármegállapításhoz előzetesen hivatalos értékbecslővel elkészítendő értékbecsléssel.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Az eladást pályázat útján kell lebonyolítani.

6/2016.(I. 28.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Rád, Petőfi utca 9. szám alatti 307/1 hrsz-ú lakóingatlant értékesítésre jelöli ki. Felhívja a polgármestert, hogy hivatalos értékbecslővel készíttesse el az ingatlan értékbecslését, amely alapján terjesszen elő javaslatot a Képviselő-testületnek az ingatlan árának meghatározására.

A Képviselő-testület által meghatározott áron kell azután az eladásra kijelölt ingatlant pályázaton meghirdetni és ahhoz képest a legtöbb összeget ajánló vevőnek eladni.

Határidő: értékbecslésre: 2016. február 18.

előterjesztés ármegállapításra: 2016. február 25.

meghirdetésre: 2016. március 11

vevő kijelölése: 2016. március 24.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

7./ Tájékoztató pályázatokról és pályázatfigyelésről

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Kimaradtunk három pályázati lehetőségből, mert Pest megyei település vagyunk. Ilyen volt az útépitésre, középület fejlesztésre és az egészségház építésére kiírt pályázatok.

Február közepétől március elejéig terjedő időszakban megjelennek Pest megyére is kiterjedő pl.: útépitési pályázat és egészségügyi intézmény felújítására, fejlesztésére pályázat. A részletes kiírásról még nincsenek információk.

Jelenleg testvérvárosi programok szervezésének támogatására, és a málenkij robotra elhurcoltak emléktáblája kihelyezésének támogatására lehet benyújtani pályázatot.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ismeretem szerint Pest megye 12 egyéni választási körzetének parlamenti képviselője kiharcolt egy bizonyos fajta keretet a Gazdasági Minisztériumtól 100 – 300 milliárd forint összegben, amit az agglomeráción kívüli területek települései majd felhasználhatnak. Így talán ez a Pest megyei terület sem marad teljesen pénz nélkül.

Határozatot nem igényelt az előterjesztés.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ha további kérdés, észrevétel, felszólalási igény nincsen, akkor megköszönöm a megjelenést és bezárom a mai rendes képviselő-testületi ülést.

kmf.

Lieszkovszki Gábor
polgármester



dr. Ungi Kitti
jegyző

M e g h í v ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület 7/2010.(X. 28.) számú rendelete (SZMSZ) 8. § (1) bekezdésére figyelemmel és a 16. § (1) bekezdés szerinti jogkörömben eljárva, **rendes képviselő-testületi ülést hívok össze**

2016. január 28-án (csütörtök) 17 órára

a Rádi Községháza (Rád, Petőfi u. 11.) tanácskozótermébe.

Napirend előtt:

A Szervezeti és Működési Szabályzat 24. § (2) és (3) bekezdésének megfelelően:

Tájékoztató az önkormányzat számláin lévő összegekről, a lejárt és kifizetetlen számlákról, az önkormányzat hiteleiről, adósságának összegéről, továbbá a be nem folyt adótarozás mértékéről.

Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirendi javaslat:

- 1./ Rád Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének előirányzatai (Első olvasat)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházással összefüggő érdekeltégi hozzájárulások Víziközmű Társulat végelszámolója általi elszámolásáról
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző
- 3./ Az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” című projektről szóló tájékoztató, és elszámolása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Elkészült közvilágítás térítés nélküli átadása az ELMŰ - ÉMÁSZ (ELMŰ Hálózati Kft) részére
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Galgagyörk község tagfelvételi kérelme a Tájékoztató Ellenőrző Társulásba (ITET)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Kósa József és Kósa Józsefné önkormányzati ingatlannal kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

7./ Tájékoztató pályázatokról és pályázatfigyelésről
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

Rád, 2016. január 22.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

Kimutatás az Önkormányzat számláin lévő összegekről 2016.01.28-án

Számla neve	Összeg (Ft)
Költségvetési elsz.szám	43 142 182
Állami elszámolási számla	0
Érdekeltségi hozzájár.szám	0
Vegyes elkülönített elszám.szám	179 150
Közműfejl.szám (csatorna projekt)	10 917 067
Napközi-otthonos óvoda elsz.szám	51 919
Szemétszáll.díj beszedési számla	0
Rádi Közös Önkormányzati Hivatal	1 622 777
Közfoglalkoztatási számla	0
Letéti számla	0
Értékpapír számla (piaci értéken)	21 252 894
Magánszemélyek kommunális adója	22 000
Iparüzési adó beszedési számla	1 481 800
gépjárműadó beszedési számla	94 035
eljárási illeték beszedési számla	0
bírság számla	0
késedelmi pótlék beszedési számla	242
egyéb bevételek	1 000
összesen:	78 765 066

A mai napon lejárt, kifizetetlen számla nincs.

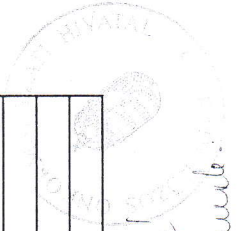
Rád, 2016.január 28.



K I M U T A T Á S			
Adóbevételekről és követelésekről			
2016. január 28.			
ADÓ	Bevételi terv 2016. évre	Kivetés 2016. évre	Adóbevétel 2016.01.28.-ig
Kommunális adó			22 000
Iparüzési adó			1 481 800
Gépjárműadó		Önk: 40%	37 614
Összesen:			1 541 414
	Utalás a költségvetési számlára 2016.01.28.-ig.	Adószámlán lévő összeg 2016.01.28.-án	
Kommunális adó	0		22 000
Iparüzési adó	0		1 481 800
Gépjárműadó	0	Önk:40%	37 614
Összesen:	0		1 541 414
	Követelés 2015. 12. 31.	Köv.+ kivetett adóösszeg	Követelés 2016.01.28.-án
Kommunális adó	929 760		
Iparüzési adó	-1 382 306		
Gépjárműadó	2 220 917		
Összesen:	1 768 371		

Radd, 2016.01.28.

Fejvő István
adóügyi főnök.



Előterjesztés

a 2016. január 28-i rendes képviselő-testületi ülésre

Rád Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének előirányzatai

(Első olvasat)

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetési tervezetének összeállításakor az önkormányzat **tervezhető bevételei határozzák meg** a költségvetés kiadási előirányzatainak összegét, **miután működési hiánnyal nem lehet tervezni az önkormányzati költségvetést.**

Fontos tehát ismerni a **tervezhető állami támogatás**, és a **saját bevételek** – önkormányzati és intézményi – **tervezhető összegét.**

Az önkormányzatunk **2016. évi költségvetésének** összeállításakor az államtól – összevetve a 2015. évi adatokkal – az alábbi **feladattámogatási előirányzatokkal** számolhatunk:

Közös Önkormányzati Hivatal működésének támogatása 2015. évben:	46 029 000 Ft
Fajlagos összeg: 4 580 000 Ft/fő	
Mutató: 10,05 fő	
Közös Önkormányzati Hivatal működésének támogatása 2016. évben:	45 891 600 Ft
Fajlagos összeg: 4 580 000 Ft/fő	
Mutató: 10,02 fő	
Település-üzemeltetési feladatellátás támogatása 2015. évben:	9 341 500 Ft
Település-üzemeltetési feladatellátás támogatása 2016. évben:	9 246 160 Ft
Települési önkormányzatok működési, kiegészítő támogatása 2015.:	9 069 788 Ft
Települési önkormányzatok működési, kiegészítő támogatása 2016.:	9 171 047 Ft
Egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátására 2015. évben:	5 092 200 Ft
Feladatmutató: 1 886 lakos * 2 700 Ft	
Egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátására 2016. évben:	6 000 000 Ft
Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása 2015. évben:	2 550 Ft
Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása 2016. évben:	2 550 Ft
Óvoda működtetésének támogatása 2015. évben:	33 238 100 Ft
Óvoda működtetésének támogatása 2016. évben:	34 224 267 Ft
Gyermekétkeztetés támogatása 2015. évben:	10 856 327 Ft
Gyermekétkeztetés támogatása 2016. évben:	14 425 549 Ft
Gyermekjóléti és családsegítő szolgálat támogatása 2015. évben:	1 489 940 Ft
Gyermekjóléti és családsegítő szolgálat támogatása 2016. évben (A normatívát a Veresegyház Kistérség ESÉLY Szociális Alapellátási Központ igényli közvetlenül.)	

Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása 2015. évben:	6 201 440 Ft
Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása 2016. évben:	10 110 150 Ft
Szociális étkezés támogatása 2015. évben:	1 273 280 Ft
Szociális étkezés támogatása 2016. évben:	1 384 000 Ft
Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása 2015. évben:	2 150 040 Ft
Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása 2016. évben:	2 113 560 Ft

Az összevetés és előzetes számítások szerint **önkormányzatunk** – a 2015. évi költségvetése tervezési időszakában előterjesztett **124 744 165 Ft** állami feladat támogatással szemben – **2016. évre** összesen **132 568 883 Ft** állam által biztosított **feladat támogatási összegre számíthat.**

Tekintettel arra, hogy a helyi adóhatóságunk 2015. december 17-ig összesen **23 507 254 Ft helyi adóbevételt** mutatott ki, **javasolom 25 millió forint helyi adóbevétel tervezését a 2016. évi költségvetésben.**

A nagyobb összegű adóbevételi előirányzatot indokolja a 2016. július 1-től megemelt kommunális adó összege.

Ingtalan eladásából javasolom **12 000 000 Ft bevétel**, a szennyvízcsatorna közmű **érdekeltségi hozzájárulások befizetéséből 3 000 000 Ft** bevétel tervezését.

A Rádi Napközi-otthonos **Óvoda saját működési bevételeként** 2015. évi költségvetésben 14 000 000 Ft-ot terveztünk, jelenleg azonban a gyermekek nagy része már térítés nélküli ingyenes formában kapja az étkezést.

Mindezek alapján a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján a **2016. évi önkormányzati költségvetés tervezhető bevétele közel 175 – 180 000 000 Ft.**

A **2015. évi önkormányzati költségvetés – szennyvízcsatorna építés tervezett kiadásai nélkül – kiadási összege** meghaladta a **190 000 000 Ft-ot.**

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési előirányzatainak elfogadásáról szóló előterjesztést a **2016. február 25-i**, Rád Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletet pedig a **2016. március 10-i rendes képviselő-testületi ülésen terjesztem elő.**

Rád, 2016. január 20.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

Előterjesztés

a 2016. január 28-i rendes képviselő-testületi ülésre

Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházással összefüggő érdekeltségi hozzájárulások Víziközmű Társulat végelszámolója általi elszámolásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A végelszámolás alatt álló **Rád és Penc Víziközmű Társulat** jogi képviselője Dr. Fekete László, **2015. október 12-ig ígérte megküldeni** a helyi szennyvízközmű építésével összefüggő és több alkalommal kért **rádi érdekeltségi hozzájárulási díjak befizetéséről készített hiteles nyilvántartást.**

Tekintettel arra, hogy a **határidőt követő három hónapon belül nem érkezett meg a hiteles elszámolási lista**, Rád község polgármester **Kosztján Kálmán végelszámoló** (Víziközmű Társulat volt elnöke) és **Dr. Fekete László ügyvéd, végelszámolás jogi képviselője számára levelet küldött, amelyet az előterjesztéshez mellékeltem.**

Mindezt követően **2016. január 20-án került sor** a „lakossági csatorna beruházás érdekeltségi díjának kimutatása” tárgyú **„11 db számozott nyilvántartási lap”** (laponként is aláírt) végelszámoló általi személyes **átadására.**

A lista összesen **470 sorszámon** tartalmazza az egyéni érdekeltségi hozzájárulást befizetőikkel kapcsolatos adatokat.

Az érdekeltségi hozzájárulás díjainak elszámolása **2015. december 12.** napjával történt.

A **lista összesítője alapján** az OTP nyilvántartása szerint a fenti időpontig az előtakarékosságban **befizetett rádi érdekeltségi hozzájárulás összege 50 743 779 Ft** volt, amely összeg a Víziközmű Társulathoz történt további befizetések után **55 643 974 Ft**-ot tett ki.

Ebből az **55 643 974 Ft-ból** 2012. szeptember 14-től 2015. október 6-ig, nyolc részletben összesen **51 000 000 Ft**-ot utalt át **Kosztján Kálmán** a szennyvízcsatorna közműveket építtető **Rád Község Önkormányzatának.**

Az elkészített és átadott **elszámolási lista szerint** a Víziközmű Társulattal szerződött, de **be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulási díjak** követeléseként nyilvántartott összege **13 049 208 Ft.**

A végleges elszámolásban tehát a végelszámoló (Kosztján Kálmán) által kezelt **4 643 974 Ft-tal kell elszámolni** és a fenti kimutatott **13 049 208 Ft kintlévőséget kell hivatalosan átadni** a jegyző általi **beszedés, behajtás érdekében.**

Rád, 2016. január 21.



Rutkai Róbert
aljegyző

Rád Községi Önkormányzat

✉ 2613 Rád, Petőfi út 11. ☎ 27/528-580 📧 hivatal@phrad.hu

Szám: 15/1/2016.

Tárgy: Érdekeltségi hozzájárulás rádi érdekeltenként befizetett összegéről szóló hiteles adatok, elszámolás hiánya

Dr. Fekete László
ügyvéd

2600 Vác

Köztársaság út 11-13. I em.
Pf.: 353

Tisztelt Ügyvéd Úr!

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzője 2015. szeptember 24-én kelt kérelemmel fordult Önhöz, mint a Rád és Penc Víziközmű Társulat végelszámolással történő megszűnésével összefüggésben **a jogi képviselési feladatokat ellátó ügyvédhez.**

A megkeresés lényege az volt, hogy Kosztyán Kálmán Víziközmű Társulat volt elnöke, jelenlegi végelszámoló **a kimutatás és elszámolás nélküli átutalásaival folyamatosan sérti** Rád község érdekeit, **gazdasági hátrányt, és kárt okozva** a település önkormányzatának.

Az aljegyző úr az Önt segítségét kérte abban, hogy a végelszámoló **ne akadályozza tovább** Rád Község Önkormányzatát a rádi szennyvízcsatorna közműépítéshez be nem folyt **érdekeltségi hozzájárulási díjak beszedésében** azzal, hogy az általa szerződött, befolyt és be nem folyt **érdekeltségi hozzájárulási díjak összegéről hiteles és aláírt kimutatást, elszámolást nem készít, és nem küld meg** a Rádi Közös Önkormányzati Hivatalnak, hogy a **hatáskörrel rendelkező jegyző a kintlévőség beszedésében eljárhat.**

A kérelemre Ön azt válaszolta, hogy

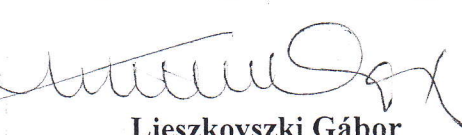
„az átutalt és meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulásokról szóló kimutatás legkésőbb 2015. október 12. napjáig az Önkormányzat rendelkezésére fog állni”.

Hiteles, Kosztyán Kálmán Víziközmű Társulat volt elnöke, jelenlegi végelszámoló által aláírt kimutatást a mai napig nem kaptunk.

Annak ellenére sem, hogy a könyvelő iroda szerint **az adatok naprakészen** könyvelten a végelszámoló rendelkezésére állnak. Nagyon **úgy tűnik**, mintha a végelszámoló számára csak **a minél tovább tartó végelszámolási eljárás** folytatása lenne a fontos, holott az előtakarékoság keretében befizetett érdekeltségi hozzájárulási díjak összegéről szóló **hiteles és aláírt kimutatást**, 2012. december 31-ig el kellett volna elkészíteni és eljuttatni a beruházó, és akkor már közműveket kivitelezési szerződés alapján építtető önkormányzatnak. Várom válaszát és jogi álláspontját az Ön által képviselt végelszámolási ügyben.

Rád, 2016. január 11.




Lieszkovszki Gábor
polgármester

Szám: 15/2/2016.

Rád és Penc Víziközmű Társulat
Kosztján Kálmán
végelszámoló

Tárgy: Érdekeltségi hozzájárulás rádi érdekeltenként befizetett összegéről szóló hiteles kimutatás, elszámolás hiánya

Rád

Váci út 28. szám

Tisztelt Végelszámoló!

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzője 2015. szeptember 24-én kelt kérelemmel fordult Önhöz, mint a Rád és Penc Víziközmű Társulat volt elnökéhez, jelenlegi végelszámolójához. Az **aljegyző úr kérte végelszámoló urat**, hogy

a rádi szennyvízközmű érdekeltjeire vonatkozóan zárja le az „elő-takarékossági” befizetésekkel kapcsolatos tevékenységet, és **a be nem fizetett érdekeltségi díjat ne követelésként próbálja még évekig beszedni, behajtani,**

a **rádi érdekeltségi díjak befizetésére** vonatkozóan készítsen és küldjön a beruházó önkormányzat számára **2015. október 12-ig a befizető érdekeltekre lebontott hiteles, aláírt kimutatást**, mert ennek hiányában jogszerűen a **hátralék beszedésére, behajtására** vonatkozóan a jegyzői **intézkedést nem lehet megtenni.**

Az **eltelt három hónap ellenére**, mind a mai napig **Ön nem küldött** a beruházó és a szennyvízközművet megépíttető önkormányzatunknak **hiteles és Ön által aláírt kimutatást, elszámolást** az érdekeltségi hozzájárulás díj rádi érdekeltenként befizetett összegéről.

A könyvelő iroda szerint a hiteles kimutatás elkészítéséhez **az adatok naprakészen** könyvelten rendelkezésre állnak. Ennek ellenére **Ön kimutatás és elszámolás nélkül utalt át** az önkormányzatnak 2012. szeptember 14-től 2015. október 6-ig **összesen 51 millió Ft-ot.**

Mіндеzek alapján **úgy tűnik**, mintha Önnek csak **a minél tovább tartó végelszámolási eljárás** folytatása lenne a fontos, holott az elő-takarékosság keretében befizetett érdekeltségi hozzájárulási díjak összegéről szóló **hiteles és aláírt kimutatást**, 2012. december 31-ig kellett volna elkészíteni és eljuttatni a beruházó, és akkor már közműveket kivitelezési szerződés alapján építtető önkormányzatnak. A kivitelezés 2015. évben befejeződött.

A hiteles és aláírt **kimutatással** azonban **Ön továbbra is tartozik elszámolni.** Tájékoztatom, hogy a **Képviselő-testület** a lakossági panaszokra is figyelemmel **fontolgatja a polgári és büntető eljárás megindítását**, tekintettel a feltételezett szándékos károkozásra, és a pénzügyi, elszámolási hiányosságokra.

Rád, 2016. január 11.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

RÁD és PENC VIZIKÖZMŰ TARSULAT. VA
2613 RÁD, PETŐFI UTCA 11.

Rád Község Önkormányzat
2613 Rád, Petőfi u. 11

Tárgy: lakossági csatorna beruházás
érdekeltségi díjának kimutatása

Tisztelt Önkormányzat!

Csatoltan küldöm csatorna beruházás lakossági érdekeltségi díj 2015.12.12. állapotnak megfelelő nyilvántartását.

Rád, 2016. 01.19.



Melléklet: 11 db számozott nyilvántartási lap

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
ELÉRTETI	
2016 JAN 20.	
NYILVÁNTARTÁSI SZÁM:	07/1
ELŐSZÁM:	
LAP:	
MELLÉKLET:	
ELŐADÓ:	L. Spolgy.

Előterjesztés

a 2016. január 28-i rendes képviselő-testületi ülésre

Az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” című projektről és elszámolásáról szóló tájékoztató

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” tárgyú szerződést 2015. augusztus 19-én kötötte önkormányzatunk a Wizler –Aqua építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel.

A vis maior állami támogatással fizetett **vállalkozási díj** összege **19 555 690 Ft + Áfa összeg.**

A megkötött szerződés szerinti vállalkozói **teljesítés véghatárideje 2015. december 31-e** volt. Felek a késedelmi kötbérként 100 000 Ft/nap összegben állapodtak meg.

A **kivitelező** 2015. december 28-án kelt levelében **kérte a kivitelezési határidő 2016. január 31-ére történő módosítását**, amely indokaként az építési napló bejegyzése alapján összesen 21 nap, esős időjárásra hivatkozott, amely nem tette lehetővé a belvízvédelmi létesítmények helyreállító felújítását.

Hivatkozott továbbá földmunkagép használatának ellehetetlenülésére, amely következtében csak kézi erejű anyagmozgatás és munkavégzés volt alkalmazható, amely így nagyobb időigényű tevékenységgé vált.

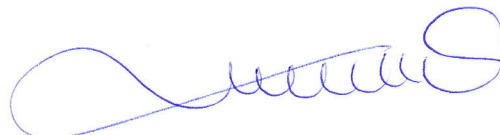
Figyelemmel az év végi szabadságolásokra és az Újévre – a képviselők személyes, szóban történő tájékoztatása mellett – intézkedtem, és **egyetértettem a kivitelezési szerződés 2.1. pontjának módosításával**, amely szerint a **vállalkozói teljesítés véghatáridejét 2016. január 31-ére** változtassuk, és tekintsünk el a kötbér érvényesítésétől.


Egyeztetésünknek megfelelően a Képviselő-testület a 2016. év első rendes képviselő-testületi ülésén **szavaz** forma szerint **jóváhagyólag a szerződésmódosításról** előterjesztett határozati javaslatról.

A **második határozati javaslatomban** az önkormányzat megtakarításaként az OTP Pénzpiaci Alapban lévő, szükséges összegű értékpapír eladásához kérem a felhatalmazást.

Kérem, az előterjesztett határozati javaslatok elfogadását.

Rád, 2016. január 21.


Lieszkovszki Gábor
polgármester



Határozati javaslat

1.

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előzetes tájékoztatás alapján egyetértően jóváhagyja az önkormányzat és a Wizler –Aqua Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft között 2015. augusztus 19-én az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” tárgyú szerződés 2.1. pontjának módosítását, amely 1. számú módosítás szerint a vállalkozói teljesítés új véghatárideje 2016. január 31-e.

A szerződés 5.1. pontja szerinti késedelmi kötbért, az új véghatáridőt követően kell érvényesíteni. Egyéb tekintetben a megkötött vállalkozói szerződés többi pontja változatlanul érvényes.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

2.

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” tárgyú szerződés alapján elvégzett és teljesítésigazolt munka ellenértékeként a NQLA 2250388 számla alapján bruttó 24 835 726 Ft összeg kifizetéséhez akként járul hozzá, hogy egyetértő hozzájárulását adja az önkormányzat megtakarításaként az OTP Pénzpiaci Alapban lévő, szükséges összegű értékpapír eladásához, amelyre felhatalmazza a polgármestert.

Az államilag utófinanszírozott vis maior kár helyreállítás elszámolását követően az értékpapírszámláról kivett összeget vissza kell pótolni, amely érdekében az összegnek megfelelő értékpapír vásárlásra kötelezi a polgármestert.

Határidő: kifizetésre 2016. február 5.

értékpapír vásárlásra: az utóelszámolás szerinti átutalást követő 10 napon belül

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

SZÁMLA

NQ9LA 2250388

A szállító (név, irányítószám, cím, telefax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése):

WIZLER-AQUA
Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2682 Püspökatvan, Váci utca 12.
Bank. sz.: 10918001-00000126-04980008
Cégjegyzékszám: Cg.13-09-154128
Adószám: 23816693-2-13

Adóazonosító szám:
Közösségi adószám: HU

A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése):

Rácl község, Önkormányzata
2613 Rácl Petőfi u 11.

Adóazonosító szám: 15731182213.
Közösségi adószám:

A megrendelés száma:	A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:	A kimenő számla sorszáma:
	Átutalás	2016.01.27	2016.01.27	2016.02.27.	

Egyéb adatok:	A vevő belső sorszáma:	Könyvelési számlaszám:

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, Áfa-kulcsa, egyéb jellemzői	Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Számlaérték
--	-------------------	-----------	----------	-------------

Rácl. Útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben
keletkezett károk helyreállítása.
Teljesítésigazolás alapján

19.555.690,-

5.280.036,-

ÁFA 27%

Összesen

24.835.726,-

Az az huszonnégy milliőnyolcszáz
harmincöt ezer hétszáz huszonhat.

WIZLER-AQUA

Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2682 Püspökatvan, Váci utca 12.
Bank. sz.: 10918001-00000126-04980008
Cégjegyzékszám: Cg.13-09-154128
Adószám: 23816693-2-13

Wizler

1 Kérjük a számla összegét a 10918001-00000126-04980008 bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott kamatot számítjuk fel.

P. H. aláírás



WIZLER-AQUA Kft.

2682 Püspökatvan, Váci utca 12.
Iroda: 2120 Dunakeszi, Bagoly u. 12.
Fax: +36-27-347-693, Mobil: +36-30-655-7213
E-mail: wizleraquakft@gmail.com

Rád Község Önkormányzata

Cím: 2613 Rád, Petőfi u. 11.

Tárgy: „Útban, ár- és belvízvédelmi létesítményben keletkezett károk helyreállítása” c. projekt határidő módosítási kérelme

Tisztelt Lieszkovszki Gábor Polgármester Úr!

A tárgyi projekt megvalósítása során az esős és fagyos napok kivitelezésre alkalmatlanok voltak. A kivitelezésre alkalmatlan napok az építési naplóban is rögzítésre kerültek.

Az építési napló bejegyzéseket figyelembe véve a 2015.10.15-2015.10.25 valamint a 2015.10.29, 2015.10.30, 2015.11.22, 2015.12.22, 2015.12.25-i (összesen 21 nap) napokon az esős időjárás és a felázott talaj nem tette lehetővé a munkavégzést.

A kivitelezési munkákat akadályozta a burkolt medrű árok (17 Hrsz.) középső szakaszának földmunkagéppel történő megközelítését megghiúsító magán ingatlantulajdonos. Amelynek következtében csak kézi anyagmozgatás és munkavégzés volt alkalmazható. A kézi anyagmozgatás és munkavégzés további 10 nap késedelmet okozott.

A fentiekben rögzített tényezők által a Vállalkozó érdekkörén kívül eső előre nem látható okokból akadályoztatva volt a szerződéses kötelezettségeinek teljesítésében.

A fennálló akadályozó körülményekre hivatkozva a Vállalkozó kezdeményezi a Megrendelő felé a szerződés 2.1 pontjában foglalt teljesítési határidő 2016. január 31-re való módosítását.

Bízva kérelmünk mielőbbi jóváhagyásban

Püspökatvan, 2015. december 28.

WIZLER-AQUA

Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
2682 Püspökatvan, Váci utca 12.
Bank. sz.: 10918001-00000126-04980008
Cégjegyzékszám: Cg.13-09-154128
Adószám: 23816693-2-13

Vizler Ferenc

ügyvezető
Wizler-Aqua Kft.

E l ő t e r j e s z t é s

a 2016. január 28-i rendes képviselő-testületi ülésre

Elkészült közvilágítás térítés nélküli átadása az ELMŰ - ÉMÁSZ (ELMŰ Hálózati Kft) részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat **közvilágítási hálózat bővítését** valósította meg Rádon a **Váci út elején, a Liget** utcában, valamint az **Arany János utca és Május 1. utca** sarkától a Sportpályánál lévő **Szabadidőparkig**.

A korábbi években Rád községben a **közvilágítás eszközei az ELMŰ szolgáltatónak kerültek átadásra**, amellyel együtt a szolgáltatót illetik a **javítás, karbantartás költségei is**.

A fentiekhez hasonlóan a most elkészült **új közvilágítási eszközök** (oszlopok, világítótestek, vezeték stb.) vonatkozásában az **ELMŰ - ÉMÁSZ (ELMŰ Hálózati Kft) részére történő átadásáról kell döntenie az önkormányzatnak**.

Javasolom, hogy a **javítás, karbantartás kötelezettségével együtt** az elkészült új közvilágítási eszközöket is **adja át térítésmentesen az ELMŰ - ÉMÁSZ (ELMŰ Hálózati Kft) részére** önkormányzatunk.

A Rádi Önkormányzatnak **nyilatkoznia kell** arról is, hogy az új közvilágítással kapcsolatban **Áfa összeget nem igényelt vissza**, továbbá **nem tart igényt** a térítés nélküli átadás következtében keletkezett **Áfa összeg ÉMÁSZ általi megtérítésére**.

Rád, 2016. január 21.


Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rád, Váci út elején, a Liget utcában, valamint az Arany János utca és Május 1. utca sarkától a Sportpályánál lévő Szabadidőparkig 2015. évben megvalósított közvilágítás bővítés eszközeit az ELMŰ - ÉMÁSZ szolgáltató (ELMŰ Hálózati Kft) részére térítés nélkül átadja.

Jognyilatkozata szerint a közvilágítás bővítéssel kapcsolatban Áfa összeget nem igényelt vissza és nem tart igényt a térítés nélküli átadás következtében keletkezett Áfa összeg ÉMÁSZ általi megtérítésére.

Határidő: 2016. március 31.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

E l ő t e r j e s z t é s

a 2016. január 28-i rendes képviselő-testületi ülésre

Galgagyörk község tagfelvételi kérelme az Izotóp Tájékoztató Ellenőrző Társulásba (ITET)

Tisztelt Képviselő-testület!

Galgagyörk község Képviselő-testülete tagfelvételi kérelemmel fordult az Izotóp Tájékoztató Ellenőrzési Társulást alapító tagjaihoz.

A Társulási Megállapodás 6.1.2. pontja rendelkezik az alapító tagokhoz történő csatlakozó tagok tagsági jogviszonyának keletkezéséről.

A csatlakozást – a csatlakozás alapfeltételét, időpontját, a csatlakozáshoz való hozzájárulást, a csatlakozási kérelem tartalmi elemeit, a csatlakozási eljárás megindítását stb. – a Társulási Megállapodás 7. pontja szabályozza.

Javasolom, hogy Rád Község Önkormányzata az Izotóp Tájékoztató Ellenőrzési Társulás alapító tagjaként, a fentiekre figyelemmel, ha Galgagyörk Község Önkormányzatának csatlakozási kérelme megfelel a társulás alapító okirata – Társulási Megállapodás – 7. pontjában foglalt előírásoknak, támogassa a kérelmezett csatlakozó tagi jogviszony létrejöttét.

Rád, 2016. január 26.


Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Izotóp Tájékoztató Ellenőrzési Társulás alapító tagjaként a Társulási Megállapodásra figyelemmel támogatja Galgagyörk Község Önkormányzatának csatlakozási kérelmét, amennyiben a kérelmező mindenben megfelel a társulás alapító okirata – Társulási Megállapodás – 7. pontjában foglalt előírásoknak.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Előterjesztés

a 2016. január 28-i rendes képviselő-testületi ülésre

Kósa József és Kósa Józsefné önkormányzati ingatlannal kapcsolatos kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Kósa József és Kósa Józsefné Rád, József Attila u. 45. számú lakosok, az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel fordultak az önkormányzathoz.

A kérelemben leírt élethelyzet által indokoltan, **önkormányzati** tulajdonban álló **lakást** szeretnének **vásárolni**, vagy **bérelni**.

Az **önkormányzati bérlakásokban** jelenleg érvényes szerződéssel **bérlők laknak**.

Önkormányzatunk tulajdonában álló, az elhanyagolt állapotú, korábban lakásként használt Rád, Petőfi utca 9. szám alatti 307/1 hrsz-ú ingatlan, amelyet a jogelőd Képviselő-testületek egyike már eladásra, majd azt követően átadásra jelölt ki, amely jelenleg is **hasznosítás nélkül, üresen áll**, és amely állagmegóvásra, vagy jelentős felújításra szorul.

Javasolom, hogy **készíttessünk hivatalos értékbecslést** az épületre, amely alapján meghatározandó áron **jelöljük ki értékesítésre**.

A **meghirdetendő értékesítésen** azután a **kérelmezőknek is lehetőségük lenne az árajánlattételre**.

Rád, 2016. január 22.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Rád, Petőfi utca 9. szám alatti 307/1 hrsz-ú lakóingatlant értékesítésre jelöli ki. Felhívja a polgármestert, hogy hivatalos értékbecslővel készíttesse el az ingatlan értékbecslését, amely alapján terjesszen elő javaslatot a Képviselő-testületnek az ingatlan árának meghatározására.

A Képviselő-testület által meghatározott áron kell azután az eladásra kijelölt ingatlant pályázaton meghirdetni és ahhoz képest a legtöbb összeget ajánló vevőnek eladni.

Határidő: értékbecslésre: 2016. február 18.
előterjesztés ármegállapításra: 2016. február 25.
meghirdetésre: 2016. március 11
vevő kijelölése: 2016. március 24.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Ménelem.

Tisztelt Polgármester úr és Önkormányzat
én Nása József (szül: Puposka István) 1961.10.30.
anyaneve: Lakatos Erzsébet, és

Nása József 1959.08.02. anyaneve: Oláh Magdolna.

Mi orral a kéressel fordulunk Önökhöz,
hogy Önkormányzati tulajdonba lévő
lakást szeretnénk megvásárolni vagy
bérelni, mivel a lakásunkot elvessük.
A bankkal egyezkedtünk sajnos mincorra
esélyünk hogy megbirjuk tartani.

Indoklás.

2008.09.17-én gyermekeink kéresemre
jelzálog hitelt vettünk fel. Egy évről egy
fizetés, ahogy teltek a évek nem
törlesztették a kölcsönöket. Gyerekek tudatában
voltak annak, hogy mink a fizetési
kötelezettségnek nem bírnak eleget tenni,
mivel a mi jövedelmünk kevés arra hogy
mi, ezért a magyar hitelt tudjuk fizetni.
Erőnt a bank felmonta a szerződéseket.

Most ott tartunk a bankal hogy
rövidesen kilakoltatnak.

Iméltten kérjük önöket mivel 1994-től
lakunk a faluban, és nem tudunk
hová menni lakni, a kisebbik gyermekeink
tanul még, ezért támogatásuk a
kérelmünket.

Füztelettel: Nőse Józsefné és
Nőse József

Rád. 2016.01.04.

RÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
ÉMPÉZETT:	
2015 DEC 2016.01.06.	
AKTÍVÁSI SZÁM:	5/1/2016
ELŐSZÁM:	
LAP:	
MELLÉKLET:	
ELŐADÓ:	L. G. polg.