

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

a 2019. május 8-i rendkívüli nyílt üléséről

**N a p i r e n d:** (Határozatok: 56 – 58)

- 1./ A Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása  
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Rád Község Képviselő-testületének 2019. május 8-án megtartott, rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Rádi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

**Jelen vannak:**

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Illés János	alpolgármester
Buzási Pál	önkormányzati képviselő
Lázár István	önkormányzati képviselő
Oszacski László	képviselő
Puporkáné Papp Gabriella	önkormányzati képviselő
Tiszolczy Gábor	önkormányzati képviselő

**Tanácskozási joggal részt vesz:** dr. Bojtayné Benedek Gabriella jegyző  
Rutkai Róbert alpolgármester

**Lieszkovszki Gábor polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület. Köszöntöm a megjelent képviselőket, alpolgármester urakat és jegyző asszonyt. A mai rendkívüli ülést indokolja, hogy a Községháza külső hőszigetelését a nyári forróság beállta előtt el kell végezni. Megállapítom, hogy a mai rendkívüli képviselő-testületi ülés hét fővel határozatképes. Kérem, a megküldött „A Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása” című előterjesztés napirendre vételét.

### **56/2019.(V. 8.) számú határozat** (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. május 8-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjére veszi „A Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása” című előterjesztést.

Határidő: 2019. május 8.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

**Lieszkovszki Gábor polgármester:** Tisztelt képviselőtársaim! Mint ismert a Rádi Községháza energetikai korszerűsítésnek támogatására benyújtott pályázatunk sikeres volt és 26 519 193 Ft vissza nem térítendő támogatást nyertünk el, amely összeget megkaptuk.

A projekt kivitelezőjének kiválasztására meghívásos pályázatot hirdettünk, és négy ajánlattételi felhívás megküldéséről döntöttünk, amelynek megfelelően meghatároztuk az ajánlattevők körét is. Ajánlattételi felhívást küldtünk Szresen Sándor egyéni vállalkozónak (2614 Penc, Kossuth u. 43.), a BERBAU 2002 KFT-nek (ügyvezető: Berecz Attila, 2613 Rád, Rákóczi út 48/2.), Herczeg Zoltán egyéni vállalkozónak (2613 Rád, Rákóczi út 56.), és a FLEXIBLE KFT-nek (ügyvezető: Vastag Róbert, 2613 Rád, Petőfi út 69.).

Az ajánlattételi felhívásra három ajánlat érkezett. Ajánlatot tett a BERBAU 2002 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, a FLEXIBLE Korlátolt Felelősségű Társaság, és Szresen Sándor egyéni vállalkozó.

Az előterjesztéssel együtt megküldött bontási jegyzőkönyv szerinti ajánlatok, valamint a Községháza épülete melletti szivárgó rendszer és járdaépítés opciós munkára vonatkozó kivitelezői ajánlatok pénzügyi adatai, a vállalási árak a következők:

Az adatok összesítése alapján:	nettó Ft	bruttó Ft	opciós m. Ft
BERBAU 2002 KFT	23 382 279	29 695 495	1 282 490
FLEXIBLE KFT	26 621 868	33 809 772	1 418 520
Szresen Sándor egyéni vállalkozó	27 623 714	35 082 116	1 381 134

Megállapítható, hogy a BERBAU 2002 KFT tette a legkedvezőbb ajánlatot, ezért „A Rádi Községháza energetikai korszerűsítése” projekt és azzal összefüggő opciós munka kivitelezőjének javaslom. Ha nincs észrevétel, hozzászólás, módosító javaslat, akkor kérem, az előterjesztett határozati javaslat elfogadását.

**57/2019.(V. 8.) számú határozat** (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása tárgyban kiírt beszerzési eljárás keretében beadott ajánlata alapján a BERBAU 2002 KFT (ügyvezető: Berecz Attila, 2613 Rád, Rákóczi út 48/2.) ajánlattevőt bízza meg a projekt kivitelezésével, bruttó 29 695 495 Ft ellenszolgáltatási összegért.

Ajánlattevőt megbízza továbbá a Községháza épülete melletti szivárgó rendszer és járdaépítés opciós munkára vonatkozó kivitelezői ajánlata szerint munka kivitelezésével is, bruttó 1 282 490 Ft ellenszolgáltatási összegért.

Határidő: 2019. szeptember 20.  
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

**58/2019.(V. 8.) számú határozat** (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt BERBAU 2002 KFT kivitelező bruttó 29 695 495 Ft és opciós munkára vonatkozó 1 282 490 Ft, összesen 30 977 985 Ft kivitelezői összegben állapítja meg a projekt végösszegét.

Figyelemmel a pályázaton elnyert 26 519 193 Ft vissza nem térítendő támogatásra, az önkormányzat vállalja 4 458 792 Ft önkormányzati önrész biztosítását a 2019. évi költségvetésében.

Határidő: 2019. szeptember 20.  
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

**Lieszkovszki Gábor polgármester:** Köszönöm a részvételt, és a mai rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárom.

kmf.

  
**Lieszkovszki Gábor**  
polgármester



  
**dr. Bojtayné Benedek Gabriella**  
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. május 8-i rendkívüli üléséről


Lieszkovszki Gábor polgármester



Illés János alpolgármester



Buzási Pál önkormányzati képviselő



Lázár István önkormányzati képviselő



Oszacski László önkormányzati képviselő



Puporkáné Papp Gabriella önkormányzati képviselő



Tiszolczy Gábor önkormányzati képviselő



Tanácskozási jogú állandó meghívott:

dr. Bojtayné Benedek Gabriella jegyző



Rutkai Róbert alpolgármester



MEGHÍVOTTAK

Bajnógel János hangtechnika

.....

Szunter Tiborné pénzügyi főtanácsos

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Rád Községi Önkormányzat Polgármesterétől  
2613 Rád, Petőfi u. 11. ☎ 27/528-580. Fax: 528-586.  
E-mail: polgarmester@phrad.hu

---

## M e g h í v ó

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli ülését**, az önkormányzat 7/2010.(X. 28.) számú rendelete (Szervezeti és Működési Szabályzat) 16. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jogkörömben eljárva, továbbá figyelemmel a 9. §-ra, **összehívom**

**2019. május 8-án 17 órára**

a Rádi Községháza nagytermébe.

### Napirendi javaslat:

A Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása  
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rád, 2019. május 6.



**Lieszkovszki Gábor**  
polgármester

## Előterjesztés

a 2019. május 8-i rendkívüli képviselő-testületi ülésre

### A Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rádi Községháza energetikai korszerűsítésnek támogatására pályázatot nyújtottunk be a 40/2018.(IV. 27.) számú határozatunk alapján, amely szerint **26 519 193 Ft vissza nem térítendő támogatás igényeltünk.** Pályázatunk sikeres volt és a pályázott összeget megkaptuk.

Ezt követően a **40/2019.(III. 6.) számú határozattal döntöttünk** arról, hogy a Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztására **meghívásos pályázatot hirdetünk, és meghatároztuk az ajánlattevők körét** is az alábbiak szerint:

Szresen Sándor egyéni vállalkozó (2614 Penc, Kossuth u. 43.)

BERBAU 2002 KFT (ügyvezető: Berecz Attila, 2613 Rád, Rákóczi út 48/2.)

Herczeg Zoltán egyéni vállalkozó (2613 Rád, Rákóczi út 56.)

FLEXIBLE KFT (ügyvezető: Vastag Róbert, 2613 Rád, Petőfi út 69.)

A Képviselő-testület ebben a határozatában felhívta a polgármestert a négy ajánlattételi felhívás megküldésére, majd a beérkezett ajánlatok alapján, a **közbeszerzési tanácsadó bevonásával, a kivitelező kiválasztásához az előterjesztés** elkészítésére.

Mindezeknek megfelelően készítettem el az előterjesztést.

Az ajánlattételi felhívásra **három ajánlat érkezett.** Ajánlatot tett a BERBAU 2002 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, FLEXIBLE Korlátolt Felelősségű Társaság, és Szresen Sándor egyéni vállalkozó.

A Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása tárgyban kiírt beszerzési eljárás keretében beadott **három ajánlatot, bontási jegyzőkönyvet, valamint a Községháza épülete melletti szivárgó rendszer és járdaépítés opciós munkára vonatkozó kivitelezői ajánlatokat** az előterjesztéshez mellékeltem.

Az adatok összesítése alapján:	nettó:	bruttó	opciós munka
BERBAU 2002 KFT	23 382 279	29 695 495	1 282 490
FLEXIBLE KFT	26 621 868	33 809 772	1 418 520
Szresen Sándor egyéni vállalkozó	27 623 714	35 082 116	1 381 134

Megállapítható, hogy a **BERBAU 2002 KFT** tette a legkedvezőbb ajánlatot, ezért a **projekt s az opciós munka kivitelezőjének javasolom.**

Rád, 2019. május 7.

  
**Lieszkovszki Gábor**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

1.

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása tárgyban kiírt beszerzési eljárás keretében beadott ajánlata alapján a BERBAU 2002 KFT (ügyvezető: Berecz Attila, 2613 Rád, Rákóczi út 48/2.) ajánlattevőt bízza meg a projekt kivitelezésével, bruttó 29 695 495 Ft ellenszolgáltatási összegért.

Ajánlattevőt megbízza továbbá a Községháza épülete melletti szivárgó rendszer és járdaépítés opciós munkára vonatkozó kivitelezői ajánlata szerint munka kivitelezésével is, bruttó 1 282 490 Ft ellenszolgáltatási összegért.

Határidő: 2019. szeptember 20.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

2.

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt BERBAU 2002 KFT kivitelező bruttó 29 695 495 Ft és opciós munkára vonatkozó 1 282 490 Ft, összesen 30 977 985 Ft kivitelezői összegben állapítja meg a projekt végösszegét.

Figyelemmel a pályázaton elnyert 26 519 193 Ft vissza nem térítendő támogatásra, az önkormányzat vállalja 4 458 792 Ft önkormányzati önrész biztosítását a 2019. évi költségvetésében.

Határidő: 2019. szeptember 20.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Tárgy:** A „Rádi Községháza energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztása” tárgyban kiírt beszerzési eljárás keretében beadott ajánlatok bontása

**Időpont:** 2019/04/26 11:00

**Helyszín:** 1025 Budapest, Csejtei utca 16.

**Jelen vannak:** Nem nyilvános bontás

Ajánlatkérő képviselője megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig – 2019. április 26. napja 11.00 óráig – **három darab** ajánlat érkezett.

Ezt követően Ajánlatkérő képviselője megkezdi az **ajánlati csomagok** bontását és kijelenti, hogy a csomagolás zárt és sértetlen, illetőleg a dokumentációban előírt feliratot tartalmazza. Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlatok eredeti példánya a dokumentációban meghatározott formai követelménynek megfelelően kerültek benyújtásra. Ajánlatkérő ezt követően ismerteti a Felolvasólapon szereplő adatokat, melyek a következők:

**Ajánlattevő 1:**

**neve:** BERBAU 2002 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

**székhelye:** 2613 Rád, Rákóczi út 48/2.

<b>Nettó ellenszolgáltatás összege:</b>	<b>23 382 279 Ft</b>
---	----------------------

**Ajánlattevő 2:**

**neve:** FLEXIBLE Korlátolt Felelősségű Társaság

**székhelye:** 2613 Rád, Petőfi u. 69.

<b>Nettó ellenszolgáltatás összege:</b>	<b>26 621 868 Ft</b>
---	----------------------

**Ajánlattevő 3:**

**neve:** Szresen Sándor EV.

**székhelye:** 2614 Penc, Kossuth út 40.

<b>Nettó ellenszolgáltatás összege:</b>	<b>27 623 714 Ft</b>
---	----------------------

Kérdés, illetve észrevétel hiányában Ajánlatkérő befejezettek nyilvánította a bontási eljárást és azt 11:14-kor lezárja.

.....  
 Szilágyi Balázs  
 jegyzőkönyv készítő



.....  
 dr. Hegedűs Fanni  
 jegyzőkönyv hitelesítő