

Jegyzőkönyv

mely készült 2017. október 17-én 17 órakor kezdődő a Művelődési Házban megtartott Szendehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő testületi üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján:

- Altsach Ignác polgármester
- Bonafert Péter képviselő 17.15-kor érkezett
- László Zoltán alpolgármester
- Schilling Árpád képviselő,
- Schmuck Melinda képviselő 17.05-kor érkezett
- Wágnerné Kohári Mária képviselő 17.02-kor érkezett
- Polczer Krisztina jegyző,
- Bachné Emmer Judit jegyzőkönyvvezető,
- meghívottak a napirendi pontokhoz
- érdeklődők a lakosság köréből

Napirendi pontok:

1. Szendi-Vin Kft fogadó előtt lévő parkoló ügye

Előadó: Altsach Ignác polgármester

Meghívott: Szendi-Vin Kft. ügyvezetője

2. A szociális célú tűzifa támogatás elosztásáról szóló helyi rendelet megalkotása

Előadó: Polczer Krisztina jegyző

3. Racskó Tibor és Schmidt Istvánné szendehelyi lakosok belterületbe vonási kérelme

Előadó: Altsach Ignác polgármester

Meghívott: Racskó Tibor és Schmidt Istvánné

4. Dragos Sándor telekmegosztási kérelme

Előadó: Altsach Ignác polgármester

Meghívott: Dragos Sándor

5. Egyebek

Altsach Ignác polgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, jegyzőnőnket, jegyzőkönyvvezetőnket, a napirendi pontokhoz kapcsolódó meghívottakat. Napirendi pontokhoz javaslat?

Polczer Krisztina jegyző: egyebekben szeretnék a talajterhelési díjról szóló rendeletmódosítással kapcsolatban szólni.

László Zoltán alpolgármester: egyebek napirendi pontoknál: szeretném megkérdezni: miért nem tárgyaljuk azokat a napirendi pontokat, amiket a képviselő testület október hónapra tervezett?

(Wágnerné Kohári Mária képviselő 17.02-kor megérkezett.)

Polczer Krisztina jegyző: költségvetés módosításán a pénzügyes lányok még dolgoznak, szociális tűzifa szétosztásról nem tudunk még dönteni.

Altsach Ignác polgármester: költségvetés módosítása meglesz majd.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: Nemcsak a költségvetés módosítása? Közmunkaprogram.

Altsach Ignác polgármester: következő testületi ülésre elkészítjük.

Schilling Árpád képviselő: egyebekben kérnék szót.

Polczer Krisztina jegyző: ASP-vel kapcsolatban szeretnék szót kapni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: egyebekben: munkatervben lévő napirendek elmaradtakat, mikor tárgyaljuk? Ha ez rendes testületi ülés, akkor tájékoztatást kérek a 2 ülés közötti munkákról, határozatok végrehajtásáról, egyebekben szeretnék tájékoztatást kapni az aktuális pályázatokról, a nyertes 3-4 pályázat állásáról. Jegyzőnőtől pedig a belső ellenőrzésről.

Polczer Krisztina jegyző: egyebekben, egyeztetek velük.

Germanné Várnai Anna képviselő: Alapítvány működésével kapcsolatban szeretnék egyebekben szót kapni.

Altsach Ignác polgármester: aki a napirendi pontokkal illetve a módosításokkal egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

104/2017. (X. 17.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított és kiegészített napirendet elfogadta.

(17.05-kor Schmuck Melinda megérkezett.)

1. napirendi pont: Szendi-Vin Kft fogadó előtt lévő parkoló ügye

Altsach Ignác polgármester: nem született érdemleges előrelépés. Szeretném, ha le tudnánk zárni ezt az ügyet. A helyszínen történt egyeztetésen határozatot hoztunk, mely szerint alakítsunk ki ez másik parkolási módot, felfestéssel. Ogl Józsefné tájékoztatott arról, hogy nem felel meg az igényüknek és balesetveszélyes lenne a felfestéses kialakítás. Még egyszer kellene tárgyalni.

Ogl Józsefné : probléma ugyanaz. Fogadó vendégeinek nincs helyük parkolni. Megoldás kellene. Iskolai rendezvényeknél tele van a parkoló. Nincs parkolási

lehetőség a vendégeknek.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: javaslom a Szabadság utca említett részén. Elég nagy az önkormányzati terület, ott lehetne parkolni.

Altsach Ignác polgármester: ki alakítson ki parkolót?

Wágnerné Kohári Mária képviselő: önkormányzat. Parkolás módját kellene kialakítani. Kövel felszórni a területet. Előtte, ha szükséges, akkor elsimítani a területet. Fákkaal esztétikussá tenni.

Ogl Józsefné: sokszor volt példa arra, hogy még reggel leteszik az autót. Nem tudom, hogy szólhatnánk-e azoknak, akik 2 napra leteszik ott az autóikat.

Altsach Ignác polgármester: véleményeket kérek.

Schilling Árpád képviselő: polgármester úr véleményét szeretném kérni. Évi 2 alkalommal meg lehetne oldani. Rendező oldja meg. Parkoló nevezetesen nincs. Közterület: iskola dolgozói használják. Miben tudjuk segíteni a Fogadót ebben a problémájában? Úgy látszik, hogy mi semmivel nem akarjuk segíteni a Fogadót. Alapvető kérelem az volt, hogy meg akarták venni saját célra. Polgármester és a testület nem akarta eladni. Akkor és ott a helyszínen ott megegyeztünk arról, hogy halszállás kialakítású parkolást kellene alkalmazni.

Altsach Ignác polgármester: nem volt jó nekik.

Ogl Józsefné: testületi ülésen arról volt szó: terv lesz róla. Tervezőt láttam, de tervet nem. Nekünk társasági szerződést kellett módosítani, ügyvéd vette észre, hogy nem jó. Felvásárló épület szerepel a Szabadság u. 1. szám alatt, amit évekkal ezelőtt elbontottunk, Váci út 1-re kellett módosítani.

Altsach Ignác polgármester: földhivatali rendezés folyamatban van. Lebontásra került az épület. Tervező árajánlatot adott 630.000 Ft-ról, parkolóként tervezte és engedélyeztette volna. László Zoltán alpolgármester részéről volt egy felajánlás, hogy skicc által, próbára felfestésre kerül majd.

(17.15-kor Bonafert Péter képviselő megérkezett.)

Altsach Ignác polgármester: kipróbáltatok, baleset forrása lenne.

Ogl Józsefné: ettől max. 2 parkolóhellyel lenne több, ez a problémát nem oldja meg.

Schmuck Melinda képviselő: Schlenk Tamás megtervezte, lerajzolta, árajánlatot tett hozzá. Javaslom, hogy Dragos Maris néni előtt lehetne kialakítani parkolót.

Ogl Józsefné: levelet nem szeretnénk kapni, hogy mi önhatalmúlag kitáblázzuk a parkolást.

Altsach Ignác polgármester: 2015-től van elfogadott közterület foglalási rendelet, minden kereskedelmi egységnek meg kell vásárolni X m² parkolót.

Megvásároltátok, bérlitek?

Ogl Józsefné : van ilyen példa a faluban bárhol? Nagyon sok helyen használják a közterületet parkolásra.

Altsach Ignác polgármester: nincs. Képviselő-testület nem is foglalkozik ezzel.

Ogl Józsefné: ott nincs iskola, tornacsarnok, gyógyszertár, fogorvosi rendelő.

Germanné Várnai Anna képviselő: láttuk, hogy a hivatalos parkoló kialakításának tervezése 630.000 Ft, semmiképpen nem támogatom a hivatalos parkoló kialakítását. Támogatom, hogy bővítsük annak a lehetőségét, hogy olyan helyek kialakuljanak, akár a Szabadság utca végén vagy az árok befedéssel, ami lehetőséget nyújt parkolásra.

Amikor ott voltunk a helyszíni egyeztetésen és megértettem a Szabadság utcai lakók gondját és aztán több hétvégén tényleg megnéztem, hogy hogyan parkolnak azok az utca belső oldalán akik akár a tanösvényre vagy máshova indulnak el kirándulni. Ott tényleg sok embernek problémát okoz, hogy a háza elé úgy állnak oda, hogy nem tud bekanyarodni az udvarába. Azt a részét ott a helyszínen Schilling Árpád emlékszik rá, hogy visszavontam. Támogatnám, hogy a jobb oldali nagy árkot a Dragosék előtt lefedéssel növeljük a parkolók számát és támogatnák, hogy a Szabadság utca végén a patak partján azok számára, akik a tanösvényre vagy kék túra útvonalára érkeznek. Tudom, hogy a legutóbbi alkalommal, amikor erről tárgyaltunk, képviselő-társaim azt mondták, hogy nem fogunk mások számára parkoló helyet kialakítani, én azt mondom, hogy örvendetes, hogy a faluba egyre több turista, látogató érkezik. Próbáljunk meg helyet kialakítani a parkolás kialakítására. Iskolai dolgozók parkolásával kapcsolatban pedig azt kell, hogy mondjam, tapasztalataim szerint nem a hétköznapiakon okoz gondot, hogy ott parkolnak a tanárok, vagy a gyógyszertárba érkezők, hanem leginkább a hétfégi rendezvényeken vannak parkolási gondok. Hiszen a fogadóban a vendégek ebédre érkeznek, a tanárok egy része már nincs is ott az autóval. Nem a mindennapok gondja, nem okoz a tanároknak gondot, ha 50 m-t kell gyalogolnia.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: lehet, hogy Erdőgazdaság is partner lehetne.

Schmuck Melinda képviselő: Kiránduló központnál parkolás fizetős. Nem akarják használni ezért és inkább nem mennek be. Korábban kértem, hogy menjen le a hivatalból azért, hogy a parkolási díjat tegyék vissza 500 Ft-ról 300 Ft-ra, mint régebben volt és akkor lehet, hogy inkább ott parkolnának az oda érkezők. Katalinpuszta is megtelik.

Schilling Árpád képviselő: nem látom indokoltnak az árok befedését végig a kirándulók parkolására. Aki Magyarkút felé megy, azok parkoljanak fenn.

Germanné Várnai Anna képviselő: nem csak nekik kell biztosítani.

Schilling Árpád képviselő: régi hivatal lebontásával nem történt semmi.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: Ha a Szabadság utcát nem feltételeztem, hogy probléma, hogy nem tud behajtani. Párhuzamosan az úttal és kitáblázva, hogy hogyan lehet parkolni, akkor az nem akadályozná az ott lakók közlekedését,

lenne legalább 15-20 hely, vagy olyan szögben bejelölni, hogy hogyan kell ott parkolni, és ha nem úgy történik akkor lehet felszólító levelet írni, de minimális beruházással megoldható, hogy azt is mondhatjuk, hogy próbáljuk meg, ha nem működik, keressünk másik megoldást. Ez szerintem már egy megoldás.

Bonafert Péter képviselő: tanösvény, kéktúra útvonal egy probléma. Rendezvénynek van helyigénye.

Ogl Józsefné: rendezvénynél mi megoldjuk a parkolást az udvarban, vendégeket mind beteretjük az udvarba. Parkolóhiány szombat-vasárnap is problémát okoz.

Bonafert Péter képviselő: fogadó vendégforgalmának is szűkös a hely. A két dolgot külön választanám. Arról van szó, hogy itt van egy parkoló, ami közterület, optimalizálni kellene. Egyetértek azzal, hogy a 600 ezret investáljuk máshova. Árok befedéssel tudnánk helyeket biztosítani.

Schmuck Melinda képviselő: Dragos Mariska néni előtti parkolás zavarja az ott lakókat.

Germanné Várnai Anna képviselő: arról nem lettek megkérdezve.

Schmuck Melinda képviselő: Dragos Maris néni előtti kialakítást javaslom.

Ogl Józsefné: kerékpárút befejezése után beszéltünk már róla, és az is nagy segítség lenne, mi akkor fel is készültünk arra, hogy a bejárattól a Maris néni hídjáig lenne, a csöveket meg is vettük. Ha oldalról be lehetne menni a Maris néni elé, biztosan megoldaná ezt a problémát.

Altsach Ignác polgármester: konszenzus már alakul. Maris néni előtti hely és árok befedésre, parkoló kialakításra kérhetünk-e árajánlatot? Utána majd folytatjuk, hogy ki fog ott parkolni, jelenleg teljesen mindegy. Lényeg, hogy valamerre mozduljunk el. Járható képviselő-testületnek?

Germanné Várnai Anna képviselő: nem hivatalosan parkolóvá alakítjuk, csak parkolási lehetőséget.

Altsach Ignác polgármester: közterületet alakítjuk át úgy, hogy a parkolási lehetőség adott legyen.

Bonafert Péter képviselő: Mindenképpen ebben az irányban kell elindulni. Ingoványos terület, hogy kié legyen és ki parkolhasson ott. Alakítsunk ki területet, legyen több hely, a probléma 30-50 %-a meg van oldva. Támogatom Schilling Árpád javaslatát, ha ott a terület, nem fogjuk használni, csak ott áll, el kell tüntetni, megint egy nagy placc, megoldott a bejárás.

Schilling Árpád képviselő: Ilyen helyzetben szerencsétlen helyzetben van Szendehely. Azok az autók amik ott parkolnak, itt fognak parkolni. Közelebbi hely nincs a buszmegállóhoz.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: ezek az autók egész nap itt állnak. Kapjanak levelet a lehetőségekről.

Schilling Árpád képviselő: legyen befedve az árok a hídig, csinálják meg ők és azt a területet használhassák. Vonjuk be őket!

Altsach Ignác polgármester: úgy is át kell alakítani a területet, 40 cm szintkülönbség van, ki kell alakítani. Készüljön költségvetés, hogy mennyibe kerül és tudjuk meg, hogy ők mit adnak bele.

Schilling Árpád képviselő: csak akkor adja, ha kap is érte valamit. Meg kell kérdezni őket.

Ogl Józsefné: mi erre nem gondoltunk, arra, hogy adunk valamit ingyen. Mi már adtunk éppen eleget.

Altsach Ignác polgármester: Adni adod a csövet?

Ogl Józsefné : Nem mondtuk, hogy ingyen. Mi lebontottuk a tűzoltószertárat, le viakoloroztattuk.

Schilling Árpád képviselő: ebből semmi nem lesz a maguké. Használati jog a maguké, hogy beletettek valamit.

Ogl Józsefné: Maris néni előtti területről beszélünk, most nem lakik ott senki, ha lesz ott más lakó majd ellenkezik ezzel a parkolóval?

Schilling Árpád képviselő: önkormányzat a területével ellenkezik. Lejjebb nincs hajlandóság. Az egy másik dolog.

Bachné Emmer Judit: Fényképekkel tudom most már bizonyítani és igazolni azt, hogy mik történnek a házak előtt. Nem rendezvényekkor, hanem aki jön kutyával, kutya nélkül, biciklivel akár a kerékpárútra, akár kirándulni, bárhova. Meg van örökítve, hogy mit csinálnak a házak előtt és nincs parkoló kijelölve. Csupán csak leteszik az az autójukat reggel 6-tól este 8 óráig, péntek-szombat-vasárnap. Hogy a kutyaürüléket kell összeszednünk és akkor ez még csak a jobbik verzió, mert van ott más is, hogy miket ürítenek ki. Az autójából az összes szemetet ott önti ki, hogy nem tudok sokszor személyautóval bejönni, nem az, hogy a férjem akár a teherautóval haza tudjon jönni.

Altsach Ignác polgármester: én úgy gondolom, hogy még az utolsó szó jogán, ki mit tudna támogatni?

Bonafert Péter képviselő: ami lehetőség van, adott terület próbáljuk meg azt: árok lefedés, ha úgy ki lehet alakítani 2-5 helyet, hogy ne akadályozza a kifordulást, ezt mindenképpen meg kell lépni. Én azt mondom, hogy csináljuk meg. Eszembe jutott, hogy hogyan lehetne szabályozni, hogy hol lehet parkolni, megállni és hol nem. Lehet szabályozni.

Bachné Emmer Judit: mit csinálsz vele, ha nem úgy parkol?

Germanné Várnai Anna képviselő: továbbra is azt mondom, hogy az Önkormányzat alakítson ki parkolási lehetőségeket: árok befedéssel és a Szabadság utca végén. Azt én nem támogatom, hogy azzal, hogy valaki hozzájárul

a parkoláshely kialakításához, azzal kizárólagos jogot szerezzen bármely részének a használatára, azt gondolom, hogy erre vonatkozóan van egy közterület használati rendeletünk ami leírja, hogy hogyan lehet egy-egy parkolóhely kizárólagos használatához hozzájutni.

László Zoltán alpolgármester: első körben le kellene fedni az árkot, Önkormányzati épületet letolni. Víz társulatnak van homlokrakodója. Megoldást keressünk. Első körben árkot befedi Önkormányzat. Legnagyobb adózónak tartozunk ennyivel. Bontsuk el.

Altsach Ignác polgármester: bontási engedély kell, töröltetni Földhivatalnál, nem olyan egyszerű ez.

Schmuck Melinda képviselő: javaslom, égető ügy, Maris néni előtt megoldható, akár árokfedéssel.

Altsach Ignác polgármester: szintkülönbség van.

Schmuck Melinda képviselő: Schlenk Tamás készített rajzot.

Altsach Ignác polgármester: munkafolyamatokon kellene végigmenni.

Schmuck Melinda képviselő: Mariska néni előtt és utáni önkormányzati épületek bontásával. Dombai mikorra vállalja?

Schilling Árpád képviselő: árokfedés mit képvisel: hosszirányban vagy vízszintesen. Hosszirányú vagy halszálkás?

Altsach Ignác polgármester: halszálkás.

Schilling Árpád képviselő: Szabadság utcában végig?

Altsach Ignác polgármester: Fogadótól Szegner Jakab hídjáig, 40 autó elfér.

Schilling Árpád képviselő: önkormányzati épületek bontását kezdjük meg!

Wágnerné Kohári Mária képviselő: elmondtam, támogatni tudom, nézzük meg, hogy mennyi a költsége, ne betonplacc legyen. Fák is kerülhetnek oda. Esztétikumra legyünk tekintettel. Árajánlat legyen!

Altsach Ignác polgármester: most meglévő parkolót Maris néni felé árok lefedéssel bővítjük. Nézzük meg a beépítési lehetőségeket. Önkormányzati épületek helyére egészségügyi közintézményt szeretnénk volna. Rendezési terv készül.

Schilling Árpád képviselő: rendezési terv hány évre szól?

Altsach Ignác polgármester: 50 év.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: rendezési terv foglalkozik a parkolással?

Altsach Ignác polgármester: javaslatot tehetsz rá. Pályázati lehetőség lehet. Maris néni felé Szabadság utca 3. előtti önkormányzati területen megvizsgálja Önkormányzat, hogy miből és hogyan tudja megoldani a parkolási lehetőséget.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: árokfedés végig a Szabadság utcában.

Altsach Ignác polgármester: nem lehet végig befedni árvízvédelem miatt.

Altsach Ignác polgármester: Szabadság utca 11-ig merőlegesen, aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozza:

105/2017. (X. 17.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megvizsgálja, hogy a tulajdonában lévő 91/1 hrsz-ú közterületből, a Szabadság u. 3. szám előtti területen milyen költséggel és milyen finanszírozással tudna parkolásra alkalmas területet kialakítani árok lefedésével.

Germanné Várnai Anna képviselő: évek óta folyamatosan azt hallom, hogy általános fejlesztési koncepció lesz.

Schilling Árpád képviselő: tudjuk, hogy elbontjuk.

Germanné Várnai Anna képviselő: akkor nyúljunk hozzá, ha tudjuk, hogy mi lesz ott.

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

106/2017. (X. 17.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a következő ülésre készítsen előterjesztést a régi Hivatal épületeinek lebontásával kapcsolatos eljárásról.

2.napirendi pont: Racskó Tibor és Schmidt Istvánné szendehelyi lakosok belterületbe vonási kérelme

Altsach Ignác polgármester: kérelmet megkapták előterjesztéssel. Érintettek félreértették az anyagi hozzájárulást. Közterületre adtak területet korábban. Infrastruktúrát ingatlantulajdonosnak kell megoldani. Érintettek nem kívánnak hozzászólni.

László Zoltán alpolgármester: előterjesztésben van egy jogszabályi hivatkozás: B pontot felolvassa. Jogszabály pont az ellentétét mondja. Nehogy belefussunk olyanba, hogy ilyen 2003-as ügyek legyenek.

Polczer Krisztina jegyző: a települési főépítész készítette az előterjesztést, szakmailag nem tudok hozzászólni.

Schmuck Melinda képviselő: több helyen ütök egymást.

Schilling Árpád képviselő: abszurd és megzavar, az a kijelentő mód, nincs benne feltételes mód. Kijelentő mód, el kell utasítani. Nem azt, hogy el lehet, vagy eldönti valaki, nem ab ovo azt mondja, hogy el kell utasítani.

Bonafert Péter képviselő: összefüggése azt jelent, hogyha belterületben van olyan üres telek, ahova lehet építeni, akkor el kell utasítani azt hogy belterületbe vonjunk olyan külterületet, ahova házat akar építeni.

Altsach Ignác polgármester: minden területnek van tulajdonosa, honnan tudod, hogy nem akarja beépíteni.

Schilling Árpád képviselő: nem, én azt mondtam, hogy polgármester úr 2016 óta benne van ebben az ügyben, ez viszont egy olyan jogi kijelentés, amivel nem lehet olyan kiskaput keresni, hogy honnan tudod, hogy van-e, ez azt is mutatja, hogy amíg van. És van egy sajnós polgármester úr által generált Szarvas-rétünk, amíg ott el nem fogynak a telkek, nem tudom, hogy mit akar. Azok ott belterület.

Altsach Ignác polgármester: Magántulajdon védelmét szeretném képviselni, hogy nem másra ruházza át és másban keresse. Tulajdonommal azt csináljak, amit szeretnék.

Schilling Árpád képviselő: erről már régebben is beszéltünk és azt mondtam, amíg egy szendehelyi lakosnak ezzel a belterületbe vonásokkal, akkor ők még nem is voltak, előnyt szerez, addig ugyanúgy szendehelyi lakosoknak, akik már rendelkeznek, ugyancsak értékesítésre alkalmas területtel, azoknak majd hátrányt okoz.

Altsach Ignác polgármester: te azt feltételezed, hogy az ingatlantulajdonosok értékesíteni akarják. Nem is feltételezed, hogy építkezni akarnak.

Schilling Árpád képviselő: biztosan nem. Megosztás után pont egy útszélességnyt meghagytak? Miért hagytak ki területet. 2 oldalról megközelíthető a terület. Alsónál van tulajdonjoguk?

Racskó Tibor: 3 testvér tulajdona.

Schilling Árpád képviselő: telek alulról nem megközelíthető.

Racskó Tibor: térképen van út.

Schilling Árpád képviselő: Nem mondtam, hogy út, én azt mondtam, hogy ott van 013/34 hrsz, nálam pont olyan széles, mint a mellette lévő út. Feltételeztem, hogy ez adja magát, hogy egyébként a terület megközelíthető legyen.

Schmuck Melinda képviselő: 4000 m²-t egyben szeretnék eladni vagy ráépíteni?

Racskó Tibor : egyben szeretnénk hagyni.

Schmuck Melinda képviselő: Nem akarjátok megosztani, elolvastátok? Üti egymást. Ne vállaljatok be olyat, amit nem tudtok teljesíteni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: mi történik, ha nem építi be?

Altsach Ignác polgármester: önkormányzat nem írhat elő 4 éven belüli beépítési kötelezettséget. Ha nem építik be, egyösszegben kell befizetni az illetéket. Önkormányzat magántulajdonra nem írhat elő beépítési kötelezettséget.

Schmuck Melinda képviselő: jogszabály alapján, oda van írva, hogy mi mit nem csinálhatunk, én ezt nem tudom másként értelmezni. Igazándiból azt sem értem, amit nekik elmondtál, itt az van leírva, hogy az értékkülönbséget fizessék ki, 50 %-ban járuljanak hozzá az önkormányzat költségeihez.

Altsach Ignác polgármester: elmondtam világosan, hogy nem ezt akartam ebben az előterjesztésben, de így jött át. Eddigi tapasztalat és szokás az volt, hogy minden egyes ingatlantulajdonos annyi területet ad a közterületre, amennyi szükséges, hogy ne kelljen az önkormányzatnak megvásárolni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: akkor le kell írni, hogy mit akarunk. Konkretizáljuk.

Schmuck Melinda képviselő: de nem ez van leírva.

Altsach Ignác polgármester: egyelőre egy belterületi kérelem van, ne menjünk előre és nem gondolkodjunk másnak a fejével.

Schilling Árpád képviselő: van utalás, hogy milyen célra kérjük a belterületbe vonást. Külterületi közútról megoldható.

Altsach Ignác polgármester: megoldható.

Schilling Árpád képviselő: miért kell nekik adni?

Altsach Ignác polgármester: mert a külterületi út 4 m-es, belterületen 12 m széles út van betervezve.

Schilling Árpád képviselő: 2013-as régi rendezési tervet nem vesszük már figyelembe. Kár volt a régi rendezési tervre hivatkozni, december 31-ével meg fog változni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: célszerű megvárni. Nem tudok dönteni abban, ami bele van írva, ebből akármi is kiszülhet.

Racskó Tibor: 12 m széles az út arra.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: tényeket meg kellene nézni.

Altsach Ignác polgármester: majd, ha odakerül a sor, hogy belterületbe vonási kérelem megvan, belterületbe vonási határozat megvan, akkor jön egy kiosztási vázrajz. Kiosztási rajznak fedni kell a rendezési terv szerinti vázrajzot, abban pedig a földmérő megcsinálja, mennyi a közterületnek valót átad.

Racskó Tibor: ki is van mérve, a 12 m megvan a kimérés szerint. Ez ott van, az biztos.

Bonafert Péter képviselő: később nem jelenthet hátrányt számotokra. Valamire hivatkozzunk.

Racskó Tibor: hivatalosan ki van karózva.

Schilling Árpád képviselő: le van írva, rendezési terv december 31-ig érvényes.

Germanné Várnai Anna képviselő: látták a javaslatot?

Racskó Tibor: nem.

Altsach Ignác polgármester: határozati javaslatot módosítottam, hogy nem kell anyagilag, hogy támogassa és nem azt akarom kihangsúlyozni, hogy ezáltal, hogy belterületbe vonásra kerül az Önkormányzat képviselő-testületének döntése alapján az ő földértéke megnövekszik és ezt szeretném. Ez nem jött át. Nem is akarok senkinek a földjével így gazdálkodni, ahogy itt néhány embernek a gondolatában van.

Schmuck Melinda képviselő: Ez van itt leírva. Nem mi írtuk le.

Schilling Árpád képviselő: mindig másban keressük a hibát.

Altsach Ignác polgármester: én mondtam, hogy ezt a határozati javaslatot módosítom.

Schilling Árpád képviselő: nem a te szavaidról kell dönten.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: kérdezzünk meg jogi képviselőt.

Bonafert Péter képviselő: határozati javaslatot kell módosítani.

László Zoltán alpolgármester: közigazgatási hivatalnak kell megküldeni.

Altsach Ignác polgármester: nem közigazgatási hivatal fog dönten.

László Zoltán alpolgármester: állásfoglalást kell kérni közigazgatási hivataltól.

Polczer Krisztina jegyző: megyei főépítésztől lehet véleményt kérni.

Altsach Ignác polgármester: szándéknyilatkozatot kell hozni. 2016-ban beadták, mert tudták, hogy Rendezési tervmódosítás lesz.

Germanné Várnai Anna képviselő: tulajdonosoknak van belterületbe vonási

csatlakozási kérelme. Elutasítással ezidáig még nem találkoztam. Ők tudják, hogy mit akarnak.

Altsach Ignác polgármester: kérelmet fenntartjátok?

Racskó Tibor : igen.

Altsach Ignác polgármester: támogatja önkormányzat? Kérjünk állásfoglalást. Elvi támogatást kérek testülettől.

Schilling Árpád képviselő: gyakorlatilag szavazok.

Altsach Ignác polgármester: leveszem napirendről, nincs határozati javaslat, képviselő-testület kér állásfoglalást.

Polczer Krisztina jegyző: elküldöm a megyei főépítésznek.

Germanné Várnai Anna képviselő: le kell írni, hogy nem rendelkeznek olyan földterülettel. Körülmenyt kell leírni. Rossz képviselő-testület értelmezése.

László Zoltán alpolgármester: járatos ember véleményét kérem.

3. napirendi pont: Dragos Dándor telekmegosztási kérelme

Altsach Ignác polgármester: kaptak kérelmet.

Germanné Várnai Anna képviselő: mennyi a minimális telekméret?

Dragos Sándor: 900 m² most. 750 m² lenne egy telek.

Germanné Várnai Anna képviselő: építési szabályzat van, te most mást kérsz.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: kerüljön az eldöntendő kérdések közé.

Altsach Ignác polgármester: egyedi kérés van.

Schmuck Melinda képviselő: mi a célod ezzel?

Dragos Sándor: 2 fiam van.

Schmuck Melinda képviselő: Te építhetsz rá 2 házat. Gödön, Dunakeszin sok ilyen van.

Dragos Sándor : osztatlan tulajdon lenne.

Schmuck Melinda képviselő: Szendehelyen is van rá példa. 1 telken több ház van.

Polczer Krisztina jegyző: most jelenleg 2 % a beépíthetősége ennek a területnek. HÉSZ szerint közparkként van nyilvántartva. Mögötte lévő terület bevonásra

került. Rajta maradt az elnevezés.

László Zoltán alpolgármester: ha elindítunk egy olyat, hogy 750 m²-től beépíthető innentől.

Polczer Krisztina jegyző: felolvassa a határozati javaslatot és megmagyarázza.

Germanné Várnai Anna képviselő: kérelem első részét támogatom.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: ezek után minden javaslatot megtárgyalunk és továbbítjuk a főépítésznek?

Altsach Ignác polgármester: nem lesz már ilyen kérelem.

Schilling Árpád képviselő: a rendezési tervnél arról volt szó, hogy a fórum a bezáró, ezt te is elfogadtad. Határidő van.

Altsach Ignác polgármester: egészen más. Határidő: partnerként való felvételre szólt.

Germanné Várnai Anna képviselő: rendezési terv egy irány, belterületbe vonásról testület fog dönteni.

Altsach Ignác polgármester: egyedi kérelem. Rendezési terv sokára szól, ez mostanra szól.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: olyat döntsünk, ami ellentétes a mostani szabállyal?

Altsach Ignác polgármester: telekmegosztási kérelemről van szó. Ezt kérte. Ezzel együtt rendezési terv módosítva lesz.

Schilling Árpád képviselő: építési engedélyt ki adja ki? Polgármester?

Polczer Krisztina jegyző: építéshatóság.

Altsach Ignác polgármester: arculati kézikönyvben foglaltaknak kell érvényt szerezni.

László Zoltán alpolgármester: rendeletmódosítás kell.

Polczer Krisztina jegyző: felkérjük a tervezőt a továbbiakra. Meg fogja vizsgálni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: ehhez döntés kell, hogy megnézzük?

Polczer Krisztina jegyző: igen, minden egyes kérelmet a rendezési terv készítéséig, tárgyalni kell, utána rendezési terv módosítást kérelmezőnek kell fizetni.

Germanné Várnai Anna képviselő: zöldterületről lakóterületre nyilvánításról dönteni lehet, 2. részről tervezőt megkérdezzük.

Schilling Árpád képviselő: nem sima megosztást kér.

Altsach Ignác polgármester: zöldterület módosítást kér.

Germanné Várnai Anna képviselő: határozati javaslat szerintem jó.

Schmuck Melinda képviselő: mindenképpen dönteni kell a kivonásról.

Altsach Ignác polgármester: határozati javaslat?

Germanné Várnai Anna képviselő: felolvassa a határozati javaslatot.

Altsach Ignác polgármester: aki a határozati javaslattal egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

107/2017. (X. 17.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dragos Sándor tulajdonát képező Szendehely 493/4 hrsz-ú, 1570 m² területű, belterületi földrészlet területfelhasználásának zöldterületről lakóterületre történő megváltoztatását, másrészt az építési telkek alakításának és a beépítés módjának és mértékének meghatározását támogatja. A Képviselő-testület megbízza a településrendezési eszközök folyamatban lévő módosításán dolgozó tervezőt Dragos Sándor településrendezési igénye vizsgálatának elvégzésével és javaslatának előterjesztésével a településrendezés keretén belül.

Határidő: Kérelmező és tervező értesítése a döntéshozatalt követő 10. nap

Felelős: polgármester

4.napirendi pont: A szociális célú tűzifa támogatás elosztásáról szóló helyi rendelet megalkotása

Altsach Ignác polgármester: képviselők kaptak tervezetet.

Polczer Krisztina jegyző: mindig az aktuális pályázatnak megfelelően kell a rendeletet megalkotni. Megnyertünk 78 m³ fát, megrendeltük. December 1-ét követően sor kerülhet a szétosztására.

Altsach Ignác polgármester: módosítás?

Wágnerné Kohári Mária képviselő: mennyiség a változás?

Polczer Krisztina jegyző: maximum 5 m³-t lehet adni egy családnak. Megengedő a pályázat.

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és

tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa támogatás elosztásáról szóló 10/2017. (X. 18.) sz. rendeletét megalkotta.

Schmuck Melinda képviselő: mi a folyamata, mikor jöhet a fa?

Polczer Krisztina jegyző: szerződést megkértük. Az lenne a jó, ha nem kell sokáig depózni.

Schmuck Melinda képviselő: szerződést kell kötni szállítóval, aki behozza a fát.

5.napirendi pont: Egyebek:

Talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása

Polczer Krisztina jegyző: Kormányhivatallal egeztetve, ugyanúgy, mint a helyi adókról szóló rendeletet. Összesen 2 helyen javasolták módosításra. Az egyik a 3 § eddig nekünk csak azt a címet viselte, hogy mentességek és észrevételezték, hogy miután kedvezményt is tartalmaz, ezért a fejezetcím mentességek és kedvezmények legyen. Továbbá a rendeletnek a 4 § 5-6 bekezdését kérték, hogy tegyük hatályon kívül, mert azt szabályozza a rendelet. Az volt benne, hogy nem terjed ki a rendelet hatálya azon kibocsátókra, akik nincsenek ivóvízhálózatra rákötve és máshogy, vagy közkútból veszik az ivóvizet, kérték, hogy vegyük ki belőle, ezt szabályozza a 2003. évi 89. törvény 11 § 1 bekezdése. Ez a két módosítás lenne csak benne, semmi más részt ezt nem érint.

Altsach Ignác polgármester: aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a talajterhelési díjról szóló 9/2017. (X. 18.) számú rendeletét megalkotta.

347 hrsz-ú terület rendezése :

Polczer Krisztina jegyző: képviselő-testület előző ülésén kérte, hogy Stribik Károlyék ügyében a Földhivatalnál nézzünk utána, hogy milyen lépések történtek. Ügyiratot megtaláltuk, amikor 2004. január 26-án a rétsági Földhivatal a telekhatár rendezési kérelmet elutasította, arra való hivatkozással, hogy az Önkormányzat 2003. december 29-én kelt adásvételi szerződést, valamint telekhatár rendezési vázrajzot nyújtott be a Földhivatalhoz, mely alapján a fenti ingatlanokra kérte a telekhatár rendezés átvezetését vétel jogcímén. A benyújtott adásvételi szerződések telekhatár rendezés átvezetésére nem alkalmasak, mivel az adásvételi szerződésben vevőként nem szerepel valamennyi tulajdonos illetve a tulajdoni arányt nem jól jelölték meg. És erről a határozat szerint minden érintett

kapott egy példányt. Itt van, hogy kik kaptak. Ennyit sikerült megtudnunk. Megkerestük az érintetteket múlt héten és annyit kértünk, hogy Szendehely Község Önkormányzata képviselő-testületének 2017. szeptember 19-ei ülésén elhangzottak szerint hivatalunk irattárát újból áttekintve megkereste a rétsági Körzeti Földhivatalt, a 2004.január 26-án kelt 320/2004. számú határozatával a határozatok értesül című részéből megállapítható, hogy fenti határozatot valamennyi telekhatár rendezésben érintett fél megkapta. Fentiek alapján kérem Önt, nyilatkozzon fenntartja-e a képviselő-testülethez címzett korábbi fizetési kötelezettség eltekintésére irányuló kérelmét. Ezt azért nem is hoztuk be az ülésre, mert nem kaptunk választ a megkeresésünkre, de akkor gondolom, hogy azért jöttek, hogy akkor elmondják a választ.

Schmidt Jánosné: én soha nem voltam azon a címen, ahova a levelet küldték. Feltételezem az önkormányzatnak kellett volna a hiánypótlást benyújtania, mi nem is tehattük volna meg.

Polczer Krisztina jegyző: ebből az is kiderül, hogy nem akkor tudta meg a Stribik úr, hogy ez az ingatlan nem az ő nevéen van.

Stribik Károly: fenntartom, hogy nem kaptam levelet.

Schmidt Jánosné: fenntartom, hogy nem kaptam levelet.

Stribik Károly: nem mi indítványoztuk. Önkormányzat a szerződést elrontotta.

Schmidt Jánosné: hiánypótlást Önkormányzat nyújthatta be.

Polczer Krisztina: erről tudtak e szerint.

Stribik Károly: 2014-ben kérte ki Önkormányzat.

Schmidt Jánosné: mit tehattunk volna? Feltételeztük, hogy Önkormányzat benyújtja.

Stribik Károly: rengetegszer voltam előző jegyzőnél és polgármesternél. Mi akkor mindent kifizettünk. Azóta is fizettünk.

Schmidt Jánosné: zárjuk le az ügyet.

Altsach Ignác polgármester: mi legyen a költségmegosztással?

Germanné Várnai Anna képviselő: múltkor fele-fele volt. Sok energia és idő ment már el erre az ügyre.

Altsach Ignác polgármester: 50-50 % döntés volt.

Schilling Árpád képviselő: ügyvédi költségről volt szó, 70.000 Ft-ról.

Polczer Krisztina jegyző: felolvassa a hozott határozatot.

Germanné Várnai Anna képviselő: költségek felvállalásáról volt szó.

Schmuck Melinda képviselő: javaslom, hogy tekintsen el Önkormányzat az ügyfelek költségeinek befizetéséről.

Germanné Várnai Anna képviselő: korábbi képviselő-testületi határozatot vizsgálja felül képviselő-testület és vállalja fel a költségeit. Nem mind ügyvédi költség földhivatali eljárási díj.

Altsach Ignác polgármester: módosító indítvány volt.

Polczer Krisztina jegyző: felolvassa a határozati javaslatot.

Altsach Ignác polgármester: aki a határozati javaslattal egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze:

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

108/2017. (X. 17.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 87/2017. (VIII. 24.) számú kt. határozatát visszavonja, egyúttal az önkormányzat az ügyben felmerült ügyvédi költséget max. 120.000.-Ft összegig felvállalja.

Egyebek:

Polczer Krisztina jegyző: ASP-hez kapcsolódóan biztonságtechnikai szakemberek megnézték a hivatalt. Megállapították, hogy biztonságtechnikai szempontból nem felelünk meg a jogszabályi előírásoknak. Többek között azért, mert az NTG szekrény, ami fogja tartalmazni a speciális internet vonalat és az összes ASP-hez kötődő elektronikus eszközöket, azt a NISZ Zrt. a folyosóra a sarokba tervezte. Biztosan mindenki látta, ott van régóta felragasztva egy papír, hogy ott a szekrénynek a helye. Most megnézték és azt mondták, hogy a szekrény nem lehet olyan helyen, ahol nincs a felügyelet megoldva, a mindennapos naplózást kell biztosítani, meglátták, hogy a nagyterembe be lehet menni, akkor teljesen kész voltak. Azt mondták, hogy úgy lehet orvosolni ezt a problémát, egyrészt arról kellene majd dönteni a testületnek, hogy a nagyteremnek a bejárati ajtaját, ami innen biztosít a hivatalból bejárást, hogy befalazzatja vagy pedig egy fix rácsot szereltet fel, hogy onnan se ki, se be nem lehet jönni. A másik az már nekünk lesz problémánk, hogy nem lehet az ügyfeleknek amikor az ASP be fog indulni, nem lesz ez a szabad ügyfélfogadás, hogy akkor jönnek az ügyfelek, amikor szeretnének és oda mennek, ahova szeretnének. Miután ez a szekrény folyamatos naplózást igényel, mert nem tudunk olyan helységet biztosítani, ami zárt és védett. Az irodánkba terveztük először, de azt mondták, hogy ennek olyan alapzaja van, hogy emellett nem lehet dolgozni, tehát csak a folyosóra lehet tenni. Ott viszont a mindennapos naplózást úgy lehet megoldani, hogy egy közfoglalkoztatott személy legyen ott 8-16 óráig. Meg kell szüntetni az átjárást. Az információbiztonsági törvény írja ezt elő. Kikérték a szakembereket a NEIH-nek a véleményét és ők is írásban ezt írták le. Pályázatban van benne, hogy azt a bizonyos IBS-t, információbiztonsági szabályzatot, amit mindig elhúztunk, ezt nem csináljuk meg, most pályázatból van erre lehetőség, kint voltak a szakértők és megnézték, hogy ez így semmi esetre sem megfelelő.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: átalakításkor nem lehet kialakítani egy helyet?

Polczer Krisztina jegyző: egy kb. 1,5 m² hely kell. Lehetőség szerint minél előbb kell kialakítani. Folyamatos felügyelet alatt kell lennie majd a felszerelt rac szekrénynek. Fizikailag nincs más lehetőségünk. Zárható helyre, riasztóval, ahol csak ez van. Schmuck Melinda képviselőnek volt egy nagyon jó ötlete: megkérdezem a biztonsági szakembereket: azt mondta és ez nekünk nem jutott eszünkbe: hogyha befalaztatjuk az ajtót, nem az ajtó síkjáig, hanem benn a tokban 20 cm-es válaszfalat húzunk és a falra felszereljük ezt a dobozt, akkor oda már csak egy ajtót kellene tenni.

Schmuck Melinda képviselő: zárható ajtót.

Bonafert Péter képviselő: a falazás, ráncsozás nem kérdés.

Polczer Krisztina jegyző: igen.

Altsach Ignác polgármester: el kell zárni. A kultúrba bemenő ajtót meg kell szüntetni.

Polczer Krisztina jegyző: nem kell egy ember arra, hogy naplózzon, minden ügyintéző fogja a naplót vezetni. Nagyon más megoldás nincs az ügyben.

(19.20-kor Bonafert Péter képviselő elmegy)

Altsach Ignác polgármester: Idősek Napját: 2017. november 19-ére tervezem 15.30-tól.

Schilling Árpád képviselő: közbeszerzési bizottság: minél előbb tájékoztassunk van-e javaslat kivitelezőre.

Polczer Krisztina jegyző: energetika hivatal, energetika iskola, Ady Endre utca vízelvezetés, Lósi patak mederrendezés.

Schilling Árpád képviselő: vagy nem fontos az idő még vagy elfelejtődött?

Altsach Ignác polgármester: nem tudom, hogy volt-e olyan határozat, hogy a képviselő-testületet tájékoztassuk? Nem fogadta el a bizottság, hogy nyitva hagyjuk.

Polczer Krisztina jegyző: én mondtam, hogy van-e még lehetőség arra, hogy még ha valaki a testületnek eszébe jut, hogy csatlakozzon hozzá. Közbeszerzési szakértő mondta, hogy van még lehetőség a csatlakozásra, lesz végső időpont.

László Zoltán alpolgármester: kérnék papírt jegyző asszonytól.

Polczer Krisztina jegyző: nevet és emailcímet küld alpolgármester úr, én továbbítom közbeszerzőnek, piackutatási kérdőívet a közbeszerző megküldi neki.

László Zoltán alpolgármester: polgármester úr felé tettem fel kérdésemet. Még

mindig az a bajom, hogy tervezünk egy beruházást, amely beruházás úgy meg lett tervezve, hogy abszolút nem lett kikérve a véleményünk, majd amikor felhívtam a figyelmet arra, hogy szerintem egy kicsit másképpen kellene, akkor azt a választ kaptam, hogy beteg az ember, majd összehívjuk. Másoktól kellett megtudnom, hogy időközben a terv jogerőre emelkedett, nincs lehetőség módosításokra. Ady utca csapadékvíz megoldása megoldódik, erről volt szó. Ezzel szemben a feléig van tervezve 550 méter összességében, holott a károkat nem ott okozza, vagy nemcsak ott okozza a letelején, ahol ki szokott önteni, hanem már fent is be az erdőbe.

Az általam látott, jegyző asszony által részben átküldött, majd utána egyrészét még le tudtam fénymásolni, de még így sem teljes tervektől az látszik, hogy 10 db gát lett építve be az erdőbe, abból 4 db van a lakóterületen, utána az összes kint az erdőben, amire azért sincs szükség jelen pillanatban. Én úgy gondolom, mert az autópálya, ami fog jönni, az úgy is azt a részt kénytelen lesz rendezni, mert nem arra kellene költenünk, hanem minimálisan addig el kellene jutni ennek a csatornarendszernek vagy csapadékvíz árokrendszernek, ameddig fentről a lakótelepről ahonnan ránk vezették a vizet, a beömlője jelentkezik. Hogy el tudja vinni a vizet és azt torlasszuk vissza Kocsisék házánaál és feljebb lévőnél. Véleményem szerint 3 db elegendő ebből az eszközökből. Ennek kellene folytatódni és azért is tettem fel ezeket a kérdéseket, mert én úgy látom, hogy palira vagyunk véve megint ebben a történetben.

Altsach Ignác polgármester: amikor képviselő-testület kiválasztotta a tervezőt, a képviselő testület tudta, akkor amikor beadtuk a tervet a képviselő-testület lett tájékoztatva, hogy miről szól ez a pályázat.

László Zoltán alpolgármester: semmit nem láttunk belőle.

Altsach Ignác polgármester: akkor majd megint előveszem a korábbi testületi anyagokat. Nem baj, ha nem emlékszel a dolgokra. A tervet, amikor elkészült a terv akkor kaptál egy emailt megtekintheted. De amikor beadtuk a pályázatot, elmondtuk, hogy ebből a keretből mi az amire lehet pályázni. Az is elhangzott, hogy mi az amit megvédünk ezzel. De ezzel nincs semmi baj, hogy neked van módosító javaslatod. Nincs ezzel semmi baj. Majd amikor van kivitelező és van tervező akkor tudunk mi belül módosítani időben.

László Zoltán alpolgármester: azt is meg kellene beszélnünk, hogy mik azok a feltételek, hogy a vállalkozó jelentkezni tudjon. Közbeszerzési paramétereket nekünk kell eldönteni.

Altsach Ignác polgármester: arról fogunk majd dönteni. Nem érted a közbeszerzési szabályzatot, amit szintén te fogadtál el?

László Zoltán alpolgármester: a közbeszerzési szabályzatot ismerem, ilyen fajta megoldással még soha nem találkoztam. Ez amire palira vagyunk véve, nekem nem tetszik, mindent meg is fogok tenni érte, hogy ne így legyen.

Altsach Ignác polgármester: leveledben, amit küldtél, nem is tudtad, hogy mit fog tárgyalni a közbeszerzési előkészítő bizottság, de te úgy jelentetted be, hogy már most tudod, miközben te nem is tudtad, hogy miről fog szólni

László Zoltán alpolgármester: a tervek birtokában, amit részben kaptam meg, pedig nem azt kértem, hogy részben kapjam meg, hanem az egészet. Kiderült, hogy nem is 2 részből áll, hanem 3-ból.

Altsach Ignác polgármester: én ide tettem az egészet. Nem néztél tovább.

László Zoltán alpolgármester: azt szeretném elérni, hogy ne csak az 550 m-ig menjen, hanem menjen fel. Arról volt szó, hogy a csapadékvizet oldjuk meg első körben és majd utána egy következő pályázaton kapunk aszfaltot, ezzel szemben most 550 fm aszfalt van és nincs végig megoldva a csapadékvíz elrendezése. Innen a lakóparkból nyakunkba dől a víz olyan mennyiségben, ami korábban nem volt tapasztalható. Ezt a mérnök ember nem volt kint esőnél, fogalma sincs róla, nem az erdőből jön. A lakótelepről jön. Aki annak idején megtervezte a lakótelepnek a dolgát, az hibázott. Nem úgy kellett volna, majd vélhetően az anyagi eszközök erre futották. Nem jó.

Germanné Várnai Anna képviselő: csak azt választhatja ki, a pályázatban benne van. Alapvető bizalom a legfontosabb.

László Zoltán alpolgármester: írja le, hogy mit vállal.

Altsach Ignác polgármester: nem írhatja le, hogy mennyivel többet vállal.

Germanné Várnai Anna képviselő: pályázatnál egységár van.

László Zoltán alpolgármester: felesleges 10 zárógát, ára van, lehet hosszabbítani rajta.

Germanné Várnai Anna képviselő: változást be kell jelenteni.

László Zoltán alpolgármester: véleményemet szerettem volna elmondani még a tervezés szakaszában. Lehetett volna lakossági fórum a beruházással kapcsolatban.

Altsach Ignác polgármester: vannak határok, felső anyagi fedezete van. 139 millió a kivitelezés bruttó összege. Kivitelező csak azt fogja megcsinálni, amire engedélye van. Biztosítani fogom az egyeztetési lehetőséget.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: kértem a két testületi közötti munkáról minden ülésen tájékoztatást. Kérem a munkaterv szerinti napirendeket és akkor szeretném a költségvetés módosítást és a közmunka program. A következő testületi ülésen legyen. A határozatok végrehajtását szintén kérem a következő testületi ülésre tételesen menjünk végig rajta, hogy mi az ami megvalósult, mi az ami nem. Kérdeztem a belső ellenőrzést: jegyző az azt mondta hogy nem tud most választ adni.

Polczer Krisztina jegyző: mekkora keretet használhatunk fel?

Wágnerné Kohári Mária képviselő: szemérről döntés született, én nem szavaztam meg. Arról volt szó, hogy kikerül a tájékoztatás. Engem kérdeznek, hogy mit csináljunk? Erről mi várható? Beruházások? Rendezvények?

Konzorciumos pályázat mikor indul?

Altsach Ignác polgármester: nyert pályázatokról tájékoztattam képviselő-testületet. Januártól indul. Szendehelyé 49 millió.

Schmuck Melinda képviselő: mire költhetjük?

Germanné Várnai Anna képviselő: pályázati kiírás tartalmazta a programokat.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: részletes anyagot kérek a pályázatokról.

Altsach Ignác polgármester: holnapi nappal megkapod.

Polczer Krisztina jegyző: kérdésem: mekkora keretet különít el a belső ellenőrzésre, mert akkor úgy küldik. Meg voltak szabva a napok, hogy 1 ellenőrzési nap mennyibe kerül, mekkora összegben készülhet a belső ellenőrzési vizsgálat.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: ami szükséges. Határozat arról szólt, hogy valamennyi területre terjedjen ki!

Altsach Ignác polgármester: nem volt határozat erről.

Polczer Krisztina jegyző: arról volt szó, hogy kérjünk ajánlatot. A tavalyi ellenőrzés utóellenőrzése, és a szabályzatokat szeretném, ha megnéznék.

Altsach Ignác polgármester: szemét. Hogyan szólt a határozat, vissza tudsz emlékezni, hogy ki mit vállalt?

Wágnerné Kohári Mária képviselő: arról volt szó, de meg kell nézni a jegyzőkönyvet, és ha megkapnánk a jegyzőkönyvet, akkor nagyon szívesen idézném szó szerint, döntés alapján készül tájékoztatás meg majd.

Schmuck Melinda képviselő: arról volt szó, hogy eljuttatom, Szegner Jakab azt mondta, hogy te azt mondtad neki, hogy adsz embert.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: én úgy tudom, hogy aláírást gyűjtenek, hogy ne kerüljön oda. Tájékoztatást ki kellene adni.

Polczer Krisztina jegyző: polgármester azt mondta, hogy nincs oszlop, nincs lekerítve.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: akkor ha aláírt gyűjtenek, kisedjük az oszlopokat?

Altsach Ignác polgármester: nem is tettem ki az oszlopokat.

Polczer Krisztina jegyző: le is jár a gyűjtési idő, amit terveztünk. Azt vállaltuk, hogy november 1-jéig lehet oda letenni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: tájékoztatni kell az embereket.

Schilling Árpád képviselő: valahogy megoldják, mert nincs.

Altsach Ignác polgármester: mit tájékoztassunk, hogy mit jelöltünk ki? Értesítésbe bele kellett volna írni, hogy mikor és hova lehet vinni. Nincs róla határozat.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: jelzem a lakosság részéről, hogy amennyiben ezt megcsinálják, aláírást fognak gyűjteni.

Altsach Ignác polgármester: módosítsd a javaslatot, hogy ne ott legyen.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: én nem szavaztam meg.

Schmuck Melinda képviselő: ember kell a felrakáshoz.

(19.52-kor László Zoltán alpolgármester elment.)

Wágnerné Kohári Mária képviselő: költségvetés módosítást mikor írja elő törvény?

Altsach Ignác polgármester: nincs törvényi előírás. Beszámolót szeptember 30-áig.

Polczer Krisztina jegyző: nincs már féléves beszámoló. Költségvetési rendeletet kell módosítani előirányzatok és Intézményátvétele miatt. Államkincstár felé van beszámolási kötelezettség.

Altsach Ignác polgármester: nincs már kötelezettség, azért kell módosítani, mert az óvodát átadtuk. Dolgozik rajta.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: következő testületi ülésre?

Polczer Krisztina jegyző: Addigra már muszáj kész lenni.

Germanné Várnai Anna képviselő: Az Alapítvánnyal kapcsolatban lenne néhány megjegyzésem. Azt gondoltam, hogy az önkormányzatnak azért van alapítványa, hogy az együttműködjön az önkormányzattal és segítse az önkormányzati célok megvalósítását is. És persze kapcsolódjon a lakossági programok készítésével egy lakossági érdeket megvalósításával. Most már harmadszor tapasztaltam azt, hogy hiába kínálunk lehetőséget vagy kínálunk lehetőséget az alapítványnak a munkájának végzésében ezzel az alapítvány nem él. Ugye volt egy email most legutóbb amikor az asztalhoz kellett volna egy minimális finanszírozást nyújtani, én akkor téged kerestelek meg mint az alapítvány elnökét, de innentől kezdve, ha bármi olyan lehetőséget látok, amiről azt gondolom, hogy alapítvány célkitűzésébe beleilleszkedik, minden esetben a kuratórium minden tagját meg fogom keresni, mert hogy eddig mindhárom esetben elutasítás volt.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: válaszom az: alapítvány milyen szerepet tud vállalni azoknak a pályázatoknak a megvalósításában kulturális és egyéb lakosságot érintő mind a 2 pályázat.

Germanné Várnai Anna képviselő: legutóbb egy sport célú beruházás lett volna, ami tökéletesen bele illeszkedett volna az alapítvány tevékenységében.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: alapítvány jogilag még mindig nincs rendezve.

Altsach Ignác polgármester: hogyan tudott óvodának árnyékolót finanszírozni?

Schilling Árpád képviselő: de azért az nem baj?

Altsach Ignác polgármester: nem baj. Ezt a 78 ezer forintot nem tudta felvállalni az alapítvány.

Schilling Árpád képviselő: Német Önkormányzat? Hova került ezt a buli?

Altsach Ignác polgármester: sehova.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: megpályáz valaki valamit, és ki akarja fizettetni valakivel. Ugyanez volt mindig.

Germanné Várnai Anna képviselő: nem.

Schilling Árpád képviselő: azt sem tudom, hogy mi az.

Germanné Várnai Anna képviselő: foci pingpong.

Schilling Árpád képviselő: focipályához lehetett volna tenni.

Germanné Várnai Anna képviselő: ez a lehetőség már elúszott. Sajnálom, mint a korábbiakat.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: alá kellett volna írni.

Germanné Várnai Anna képviselő: ez egy létező alapítvány. Ha már az önkormányzat alapítványa ez akkor azt úgy tekinteném, hogy együttműködik az önkormányzattal.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: önkormányzat elintézhethetné a jogi procedúrát.

Altsach Ignác polgármester: kifizetted az óvodát is.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: felvállaltam.

Germanné Várnai Anna képviselő: ez egy bejegyzett alapítvány, attól hogy változások vannak, attól be van jegyezve. Én sajnálatosnak tartom.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: én várom a javaslatokat és az alapítvány meg fogja tenni a javaslatát a rendezvényekhez.

Germanné Várnai Anna képviselő: 3 lehetőség volt, alapítvány pályázhatott

volna, te azt a pályázatot kéred, ami megszületett és egy pályázati programnak megfelelően összeállítottuk a programot.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: Szeretném látni.

Germanné Várnai Anna képviselő: szeretném, hogyha az alapítvány élne a lehetőséggel. Alapítvány pályázzon, ha van lehetősége és az önkormányzatnak nincs. Nyilván olyan pályázatokat juttatunk el hozzád, amikor az önkormányzat nem pályázhat csak az alapítvány.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: májusban kaptam egyet.

Germanné Várnai Anna képviselő: 2 lehetőség volt már, elveszett 280 ezer forint.

Altsach Ignác polgármester: jössz itt a Német Önkormányzattal. Iskolai feladat? Sport pályázta meg.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: miért pályázta meg?

Altsach Ignác polgármester: átadta a lehetőséget.

Schilling Árpád képviselő: megpályázza és utána azt mondja, hogy nekem nem is kell.

Altsach Ignác polgármester: ez nem 78 ezerbe került, hanem 700 ezer forintos dologról beszélünk.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: 700 ezer forintot kiteszel a parkba?

Germanné Várnai Anna képviselő: olyan mint egy beton pingpong asztal.

Altsach Ignác polgármester: amikor pályáztunk külterületi fitnessz cuccokra 5 millió forintra az nem külterületre került volna?

Wágnerné Kohári Mária képviselő: az kifejezetten kültéri.

Altsach Ignác polgármester: ez is az.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: és nyert a pályázat?

Polczer Krisztina jegyző: nem kaptunk semmit.

Schilling Árpád képviselő: még odáig sem jutottunk el, hogy tisztázzuk a park kérdését. Én még mindig nem tudom, hogy hogyan állunk a parkkal. Pakolgatunk a máséba?

Altsach Ignác polgármester: saját részünk is van itt elől, nem?

Schilling Árpád képviselő: köztünk felfogásbeli különbség van.

Altsach Ignác polgármester: olyan korban élünk, hogy pályázati pénzből lehet.

Schilling Árpád képviselő: szükségem van rá vagy sem?

Altsach Ignác polgármester: te azt mondod, hogy nincs rá szükséged, de van melletted 300 ember, akinek szüksége lenne rá.

Schilling Árpád képviselő: roller pálya miatt is jöttek, és?

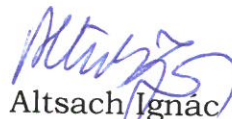
Altsach Ignác polgármester: keresem a lehetőséget.

Schmuck Melinda képviselő: bölcsőde? Ezt is nagyon altatjuk.

Altsach Ignác polgármester: Nem altatja senki, még nincs döntés. Több napirendi pont nem lévén megköszönöm a részt vételt és a testületi ülést 20 órakor bezárom.

k.m.f.


Polczer Krisztina
jegyző


Altsach Ignác
polgármester