

Jegyzőkönyv

mely készült 2018. február 13-án 17 órakor kezdődő a Közös Önkormányzati Hivatalban megtartott Szendehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő testületi üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján:

- Altsach Ignác polgármester
- Bonafert Péter képviselő 18,38-kor érkezett
- Germanné Várnai Anna képviselő
- László Zoltán alpolgármester
- Schilling Árpád képviselő
- Schmuck Melinda képviselő 17,10-kor érkezett
- Wágnerné Kohári Mária képviselő 17.07-kor érkezett
- Polczer Krisztina jegyző
- Györgyné Dakos Szilvia Óvodavezető
- Bachné Emmer Judit jegyzőkönyvvezető

Napirendi pontok:

1. **Szendehelyi Német Nemzetiségi Meserét Óvoda 2018. évi költségvetésének ismertetése**
Előadó: Altsach Ignác polgármester
2. **Szendehelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének megtárgyalása**
Előadó: Altsach Ignác polgármester
3. **Általános Iskolai körzetek 2018/2019. tanévre vonatkozó tervezetének elfogadása**
Előadó: Altsach Ignác polgármester
4. **Döntés HÉSZ módosítását megelőző partnerségi egyeztetés lezárásáról**
Előadó: Altsach Ignác polgármester
5. **A Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás megszüntetéséről szóló megállapodás elfogadása**
Előadó: Altsach Ignác polgármester
6. **Bölcsőde helyének kiválasztása**
Előadó: Altsach Ignác polgármester
7. **2018. évi munkaterv megtárgyalása**
Előadó: Altsach Ignác polgármester
8. **Egyebek**

Altsach Ignác polgármester: köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait,

Györgyné Dakos Szilvia óvodavezetőt, jegyzőnőnket, jegyzőkönyvvezetőnket. Jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. 1 képviselő jelezte késését, majd csatlakozik. Egyebekben kérdés? Aki a napirendi pontokkal egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

5/2018. (II. 13.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendet elfogadta.

1. napirendi pont: Szendehelyi Német Nemzetiségi Meserét Óvoda 2018. évi költségvetésének ismertetése

Altsach Ignác polgármester: együttműködési megállapodásban rögzítettük, hogy a képviselő-testületnek együttműködési joga van. Kiegészítést óvodavezető tud tenni.

Györgyné Dakos Szilvia óvodavezető: kérdésekre nagyon szívesen válaszolok.

Germanné Várnai Anna képviselő: pedagógus bérek elismert összegnél nincs adat.

Györgyné Dakos Szilvia óvodavezető: valószínűleg utólag lesz összeg. Tavaly is így volt.

Altsach Ignác polgármester: bevétel lesz kompenzációból.

Györgyné Dakos Szilvia óvodavezető: dajkákra remélhetőleg lesz kompenzáció a garantált bérminimumra emelés miatt.

Germanné Várnai Anna képviselő: napkollektor pályázat már itt van, örülök neki.

Altsach Ignác polgármester: gázeenergia költségét megpróbáljuk csökkenteni.

Germanné Várnai Anna képviselő: lehet, hogy már nyáron fenn is lesz? Vissza is termel majd?

Altsach Ignác polgármester: igen. Kérdés? Megköszönöm Györgyné Dakos Szilvia részvételét. Aki az előterjesztéssel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

6/2018. (II. 13.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Szendehelyi Német Nemzetiség által fenntartott Szendehelyi Német Nemzetiségi Meserét Óvoda 2018. évi költségvetésében foglaltakat és azzal egyetért.

(17.07-kor Wágnerné Kohári Mária képviselő megérkezett.)

2. napirendi pont: Szendehelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének megtárgyalása

Altsach Ignác polgármester: szóbeli kiegészítés van-e?

Polczer Krisztina jegyző: el kellene dönteni, hogy az anyakönyvvezetői költségek hol legyenek! A megbízási díj és ruhapénz közös hivatalnál szerepel, a házasulandók önkormányzatnak fizetik be a díjat. Egy helyen kellene lenni a bevételnek és a kiadásnak.

Germanné Várnai Anna képviselő: szerintem ott legyen a pénz, ahol a feladat van.

Altsach Ignác polgármester: kérdés, javaslat?

Wágnerné Kohári Mária képviselő: 2017. évi beszámoló nincs meg? Zárás?

Polczer Krisztina jegyző: ennek majd csak április lesz a határideje.

(17.10-kor Schmuck Melinda képviselő megérkezett.)

Altsach Ignác polgármester: tavalyi költségvetést megkaptad.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: összehasonlítás miatt kellett volna, tavaly is kaptunk anyagot.

Altsach Ignác polgármester: tavaly is ugyanekkor volt a költségvetés. Bérek változtak.

Polczer Krisztina jegyző: állami normatíva nem változott. Lakosságszám alapján történik az elosztás, így idén több 400 ezerrel. Állami normatíva tavaly is ennyi volt.

Germanné Várnai Anna képviselő: nincs tartalék idén.

Polczer Krisztina jegyző: informatikai rendszerből is tudtunk levenni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: új rendszer költsége nem titeket terhel? Informatikai szolgáltatásban változás?

Polczer Krisztina jegyző: 12 %-os emelés.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: honlap?

Altsach Ignác polgármester: nem innen kapja arra a feladatra a megbízást.

Polczer Krisztina jegyző: jegyzőkönyvekkel naprakészek voltunk januárig.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: jegyzőkönyvek nincsenek fenn a honlapon csak október közepéig. Tájékozódni szerettem volna, mert egy pár testületi ülésen én sem voltam.

Polczer Krisztina jegyző: utánanézek.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: szeretném látni a tavalyi tényszámokat, amíg azt nem látom, nem tudok szavazni róla!

Altsach Ignác polgármester: aki az előterjesztéssel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

7/2018. (II. 13.) számú kt.határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szendehelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésében foglaltakat megismerte és azt elfogadta.

Polczer Krisztina jegyző: együttes ülés mikor lehetne? Beszéltem Keszeg polgármesterével Csiri Csabával, idén Keszegen kellene, hogy legyen az együttes ülés, de Altsach Ignác polgármester úr állapotára való tekintettel nagyon szívesen átjönnének Keszegről. Február 19-én hétfőn 18 órakor lehetne az együttes ülés, ha képviselőknek is megfelelő.

3. napirendi pont: Általános Iskolai körzetek 2018/2019. tanévre vonatkozó tervezetének elfogadása

Altsach Ignác polgármester: képviselő-testületnek egyetértési joga van, évek óta nincs benne változás.

Schilling Árpád: Szendehely közigazgatási határán belülről kell felvenni?

Altsach Ignác polgármester: kötelezően Szendehelyről, máshonnan bárhol jöhetnek a gyerekek.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: Berkenye alsó, felső tagozat?

Altsach Ignác polgármester: Berkenyén alsó tagozat helyben van. Nem Berkenyéről kell dönteni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: Berkenyéről jár ide valaki?

Altsach Ignác polgármester: igen.

Germanné Várnai Anna képviselő: tagintézmény beiskolázási körzete.

Altsach Ignác polgármester: Berkenyei felsősök bárhova mehetnek.

Germanné Várnai Anna képviselő: aki ide akar jönni, fel lehet venni.

Altsach Ignác polgármester: aki a körzetekre vonatkozó tervet elfogadja kérem kézfelemeléssel jelezze:

Szendehely Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

8/2018. (II. 13.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád megyei általános iskolai körzetek kijelölésének 2018/2019. tanévre vonatkozó tervezetét megismerte és azt támogatja.

4. napirendi pont: Döntés HÉSZ módosítását megelőző partnerségi egyeztetés lezárásáról

Altsach Ignác polgármester: kaptak előterjesztést, tájékoztatást. Nem történt észrevétel. Képviselő-testület lezárhatja, itt az szerepel. Kérdés?
Aki elfogadja kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

9/2018. (II. 13.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szendehely Község helyi építési szabályzat állami főépítési eljárásban módosító rendelet tervezetének partnerségi egyeztetésre irányuló eljárást lezárja, s elrendeli döntésének közzétételét.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: A Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás megszüntetéséről szóló megállapodás elfogadása

Altsach Ignác polgármester: volt nyilatkozat a kilépésről, megállapodást is el kell fogadni.

Schilling Árpád képviselő: egyszer már döntöttünk erről.

Polczer Krisztina jegyző: Magyar Államkincstár csak akkor törli, ha a megállapodást is elfogadják. Be kell mutatni ezt az aláírt megállapodást a megszüntetéséről.

Altsach Ignác polgármester: aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

10/2018. (II. 13.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás (székhely: 2628 Szob, Szent Imre u. 12.) megszüntetéséről szóló megállapodásban foglaltakat megismerte és azt elfogadta. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására.

6.napirendi pont: 2018. évi munkaterv megtárgyalása

Polczer Krisztina jegyző: előző testületi ülésre kiment az anyag, javaslat nem érkezett.

Altsach Ignác polgármester: javaslat később is lehet. Aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással, az alábbi határozatot hozza:

11/2018. (II. 13.) számú kt. határozat

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi munkatervben foglaltakat megismerte és azt elfogadta.

7.napirendi pont: Bölcsőde helyének kiválasztása

Altsach Ignác polgármester: legutóbbi ülésen 10 helyszín került bemutatásra. Tudjátok-e ? (Ismerteti a felmerült ingatlanokat.) Felmerült a Reich Norbi háza is.

Schilling Árpád képviselő: én azt mondtam, hogy ne húzzunk ki egyet sem. 2 felé kellene választani: üres telek és házas.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: árakat is mellé kellene tenni.

Schilling Árpád képviselő: házas soha nem lesz egyenlő az üres telekkel.

Schmuck Melinda képviselő: a bontás is sokba kerül.

Schilling Árpád képviselő: mérnök úrnak voltak prioritásai a helyekkel.

Germanné Várnai Anna képviselő: önkormányzati területek nem kerülnének pénzbe.

Altsach Ignác polgármester: saját telek: óvoda belső udvara és Arany János utca. Telkek: Záhorszki Gáboré: szennyvíz átemelő előtt kb. 6 millió, 1114 m². Virsinger József: 1 telek: 1739 m²: 7 millió + Áfa.
Schmuck Melinda képviselő: 5000 Ft / m²-t mondott nekem Virsinger József.

(18.38-kor Bonafert Péter képviselő megérkezett.)

Altsach Ignác polgármester: 013 hrsz: telek, jelenleg külterület és belterületbe vonható.

Schmuck Melinda képviselő: van rá időnk?

Altsach Ignác polgármester: nincs. Akkor hagyjuk.

Altsach Ignác polgármester: Rákóczi u. sarok: 11 millió. Rákóczi u. 9.: 12 millió, el kell bontani, új építésre szól a pályázat. Szabadság u.: 647 m², nem tudok árat. Madách u. 1152 m², 12 millió. Virsinger Györgyé: 5,5 millió, 980 m.

Bonafert Péter képviselő: jó állagú épület átalakítása lehet?

Altsach Ignác polgármester: lehet, 1,8 millió van vásárlásra.

Schmuck Melinda képviselő: legdrágábbakat húzzuk ki, bontás is sok.

Altsach Ignác polgármester: bontás nem mérvadó.

Schmuck Melinda képviselő: óvoda udvar? Megvesszük az előtte lévő épületeket.

Altsach Ignác polgármester: szóba jöhet. Óvodaépület ott van, hátsó részből tárolókat kell elbontani. Jakus háznál elővásárlási jogról dönthet a képviselő-testület.

László Zoltán alpolgármester: elővásárlási joggal még nem a területünk.

Altsach Ignác polgármester: bejárat miatt kellene. Puskás 6-7 millióért ide adná szerintem.

Schmuck Melinda képviselő: Puskás ház és 2 önkormányzati épület elbontásával jó lenne.

Schilling Árpád képviselő: ezt nem szavazom meg!

Schmuck Melinda képviselő: Arany János utca?

Germanné Várnai Anna képviselő: építésznek igaza volt az északi lejtésű telek problematikája miatt. Északi részen udvarba soha nem süt be a nap.

Schilling Árpád képviselő: téli időben nem viszik ki a gyerekeket.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: utca frontra nem kell építeni az épületet.

Altsach Ignác polgármester: most fogadtuk el az arculati kézikönyvet. Utcafrontra kell építeni.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: Arany János utcai ingatlant nem zárom ki.

Schilling Árpád képviselő: javaslom a kommunális adó eltörlését.

Altsach Ignác polgármester: decemberig kellett volna az adórendeletek módosítását javasolnod.

Schmuck Melinda képviselő: Arany János utcai nem kerül pénzbe.

Altsach Ignác polgármester: óvoda udvar sem.

Schmuck Melinda képviselő: meg kell venni a körülötte lévő épületeket. Hol áll meg kocsival?

Schilling Árpád képviselő: név szerinti szavazást kérek ennél a területnél, hogy ki javasolja a 2-es út mellé a bölcsődét.

Germanné Várnai Anna képviselő: óvodát javasolni fogom: védett a belső udvar, magasabban van, védett a 2-es út gázaitól. Összeérnek a kertek. Óvoda épülete mellett lenne a bejárat.

Altsach Ignác polgármester: ötletek?

Schmuck Melinda képviselő: gondoljuk át.

Bonafert Péter képviselő: ne nézzük az árakat. Nézzük meg, hogy hol lenne a legjobb a környezet?

Schilling Árpád képviselő: nézőpont kérdése a közel és távol. Település fejlődése felfelé van.

Altsach Ignác polgármester: vezetéket el lehet vinni földben.

Schilling Árpád képviselő: vezeték áthelyezést tervező 20 millióra tette.

Altsach Ignác polgármester: ki lehet váltani földkábelrel, megkérdeztem, régi óvoda előtt is ott van a vezeték.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: Virsinger György -féle területet tartom

ideálisnak. Orvos, óvoda, posta, hivatal egy helyen van.

Schilling Árpád képviselő: ingatlant még nem vásároltam úgy, hogy nem érdekeltek a költségek.

Schmuck Melinda képviselő: Virsinger György -féle terület szimpatikus. Áram kérdés.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: szűkítsük le 3-ra. Árakat tudjuk meg.

László Zoltán alpolgármester: bölcsőde ellen vagyok, elején megmondtam.

Germanné Várnai Anna képviselő: régi óvoda, Virsinger György -féle, Rákóczi u. 9.

Bonafert Péter képviselő: kivinném. Virsinger József -féle telket javaslom.

Schmuck Melinda képviselő: Virsinger József -féle telek szerintem is jó.

A képviselő-testület Virsinger György területe, Virsinger József telke, Rákóczi u. 13. ingatlan és a régi óvoda területe közül szeretne majd dönteni amennyiben tudják a pontos részleteket.

Germanné Várnai Anna képviselő: beépítési terület nagysága?

Altsach Ignác polgármester: 30 %

Wágnerné Kohári Mária képviselő: Rákóczi u. 9-nél megmarad a ház és oda épülhet a bölcsőde. Házat lehetne idősek otthonára hasznosítani.

Polczer Krisztina jegyző: nem haladhatja meg a beépítési %-ot.

Altsach Ignác polgármester: nem tudjuk a ház területét.

Schmuck Melinda képviselő: szemétdíj? Tisztázni kellene, 40 %-kal emeltek.

Altsach Ignác polgármester: Zöldhíd szállítja a szemetet, állam szedi a díjakat. Maros Kft-nél Önkormányzat adott ingatlanonként 2.000 Ft-ot, támogatást, negyedévente. Állam kéri a díjakat. Ott van az ügyfélszolgálat, amit hívni lehet.

Schilling Árpád képviselő: erről miért nem lehet tájékoztatni. Testület döntsön a tájékoztatásról. Állam emelte meg.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: ez így nem igaz. Megállapodásban az szerepel, hogy nem emelkednek a díjak. Szeptemberben derült ki számunkra a számlán, hogy mennyi a díj. Állam stoppolta a díjakat.

Bonafert Péter képviselő: nem is emelte.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: adjuk vissza a lakosságnak.

Schilling Árpád képviselő: legyen szórólap.

László Zoltán alpolgármester: bezárta azt a kaput állam, hogy Önkormányzat támogathasson.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: megbízhatunk Zoli a dolgok utánajárásával?

László Zoltán alpolgármester: igen.

Bonafert Péter képviselő: befolyással vagyunk mi a lakosok díjára?

Altsach Ignác polgármester: nem. Ki van mellette, hogy László Zoltán keresse meg KHT-t?

Wágnerné Kohári Mária képviselő: szolgáltatót keresse meg.

Altsach Ignác polgármester: nem a szolgáltatót, hanem a számlázót.

Schmuck Melinda képviselő: önkormányzat támogassa úgy, mint régen.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: 2. félévi kommunális adót engedjük el. Pénz nem számít, erről volt szó.

Altsach Ignác polgármester: most nem dönthetünk erről. Utána kell nézni.

Schilling Árpád képviselő: nincs pénzünk a bölcsődére.

Altsach Ignác polgármester: van 90 millió. Törvényi háttérét nézzük meg, nézzük meg a dolgokat. Nézzük meg a költségvetést.

Wágnerné Kohári Mária képviselő: van-e arra lehetőség Zoli, hogy az e-mailben megküldött javaslatomat a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve tartalmazza?

László Zoltán alpolgármester: amennyiben kéred, hogy a javaslatod felolvasásra kerüljön és melléklete legyen a jegyzőkönyvnek.

Polczer Krisztina jegyző: a jegyzőkönyv a képviselő-testületi ülésen elhangzottakat tartalmazza.

Schilling Árpád képviselő: polgármester személyeskedését nem vagyok hajlandó elfogadni.

Germanné Várnai Anna képviselő: szemétdíj kapcsán vegye számba képviselő-testület az illegális szemétkerakót, amit fel kell számolni!

Wágnerné Kohári Mária képviselő: lakosság terhének csökkentése.

Germanné Várnai Anna képviselő: csökkentjük a terheit annak is, aki az erdő szélén illegálisan lerakja a szemetet.

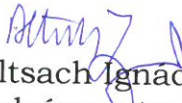
László Zoltán alpolgármester: régen meg lettünk billogozva, amikor el akartuk

törölni a kommunális adót. Akkor az lett mondva, hogy lakosság ellen vagyunk, most a lakosság mellett lennénk.

Schilling Árpád képviselő: csökkentsük a kommunális adót.

Altsach Ignác polgármester: utána kell nézni. Több napirendi pont nem lévén megköszön képviselők részvételét, az ülést 18.50-kor bezárom.

k.m.f.


Altsach Ignác
polgármester


Polczer Krisztina
jegyző