

**Váchartyán Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2010. (VI. 14.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról
(módosításokkal egységes szerkezetben)**

Módosító rendelet: 11/2011.(XII. 1.)
8/2012. (V. 24.)
16/2012. (XI. 29.)

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a képviselő-testület a következő rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy

- a) meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a községrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra;
- b) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének a módját;
- c) szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Váchartyán község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében levő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrésztelkekre, továbbá a belterületi földrésztelkek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).
- (2) E rendeletnek közterületekre vonatkozó előírásai nem terjednek ki a közút nem közlekedési célú igénybevételének magasabb szintű jogszabályok által szabályozott kérdéseire.
- (3) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

3. §

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki ingyenesen használhatja.

Közterület használat engedélyezése, a közterület igénybevétele

4. §

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.

5. §

Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) önálló reklámtábla, hirdető berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- e) alkalmi és mozgóárusításra,
- f) kiállítás, alkalmi vásár céljára,
- g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára,
- h) tüzelőanyag, mezőgazdasági termény elhelyezésére.

6. §

Nem kell közterület használati engedély, de a közterület igénybevételét a 3. sz. melléklet szerinti nyomtatványon be kell jelenteni

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza és a területhasználat 72 órát nem haladja meg,
- d) építési munkaterület létesítése, építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek lerakása, elhelyezése, ha a területhasználat a közlekedést, illetve a szabad kilátást nem akadályozza és a területhasználat a 15 napot nem haladja meg,
- e) tüzelőanyag és mezőgazdasági termény tárolására, ha a területhasználat a közlekedést nem akadályozza és a területhasználat a 72 órát nem haladja meg,
- f) üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukirakodásra

7. §

Nem adható közterület használati engedély

- a) közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával; műemlékileg vagy egyéb szempontból védett területre, csak a műemléki, illetve egyéb szakhatóság előzetes hozzájárulásával;
- b) az eseti rendezvények kivételével tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, szeszes ital árusítására,
- c) szexuális áruk forgalmazására,
- d) a lakosság nyugalma vagy a közérkölcset sértő tevékenység végzésére.

Járművek közterületen történő tárolása

8. §

- (1) Kamion, autóbusz, vontatótraktor, mezőgazdasági munkagép, mezőgazdasági munkaeszköz, munkagép, egyéb munkaeszköz, 3,5 t összsúlyt meghaladó tehergépkocsi, pótkocsi, valamint utánfutó és lakókocsi közterületen nem tárolható.
- (2) Jármű közterületi tárolásának minősül: az (1) bekezdésben felsorolt járművek tekintetében az áruszállítás vagy rakodás, a közterületen végzett munka és a célforgalom esetét kivéve minden más eset.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott járművek tárolása történhet
 - a) bértárolásra kijelölt telephelyen,

- b) saját telephelyen,
 - c) méretei alapján építési telken, ha azt egyéb jogszabály nem tiltja.
- (4) Közterületen üzemképtelen jármű 30 napon túl nem tárolható, az üzemmentartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzemmentartó) az üzemképtelen járművet saját költségén köteles a közterületről eltávolítani.
- (5) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
 - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.

A közterület-használati engedély

9. §

- (1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a polgármester rendelkezik hatáskörrel.
- (2) A közterület-használati engedély
- a) a meghatározott idő elteltéig,
 - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, vagy
 - c) a visszavonásig érvényes.
- (3) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1.sz. melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakóhelyének címét,
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát,
 - c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány) ismertetését.
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.
- (6) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének címét,
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
 - c) közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot kártalanítás nélküli helyreállítására vonatkozó kötelezettségek előírását,
 - f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

10. §

- (1) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető be rendezések, reklámtáblák, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület használati engedély csak ennek megléte esetén adható ki.

- (2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.

11.§

- (1) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (2) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyezésnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető. Az engedélyes az érvényes közterület-használati engedélyét köteles a használat időszaka alatt helyszínen tartani és azt az ellenőrzés során bemutatni.
- (3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

A közterület használati díj mértéke, fizetésének módja, mentesség

12. §

- (1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a 2. sz. melléklet tartalmazza.
- (2) A közterület-használati engedélyben részesülő az engedély időtartamára eső közterület használati díjat – legfeljebb 1 éves időtartamra – az engedély megadásának időpontjában köteles megfizetni.
- (3) Éves használat esetén – kérelemre és indokolt esetben – az engedélyező engedélyezheti a negyedévenkénti díjfizetést, melynek megfizetési időpontja minden tárgyi negyedév első hónapjának 10. napja.
- (4) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (5) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az OTÉK szerint kell figyelembe venni.
- (6) Cég-, cím- és hirdetőtábla, reklámtábla, hirdetőberendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni.
- (7) A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.
- (8) Kézből történő árusítással elfoglalt közterületet a fizetendő díj összege szempontjából egységesen 2 m² nagysággal kell számításba venni. A mozgóbolti (önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő) árusítás esetén a megállás helyét meg kell jelölni, és a díj számítása ennek alapján történik.
- (9) Mentés vagy engedély adható a díj megfizetése alól az alábbi esetekben:
 - a) ha az engedélyben részesülő igazolja, hogy elháríthatatlan külső körülmények egy hétnél hosszabb ideig akadályozták a közterület használatában,
 - b) közterület használata, ha életveszély elhárításának céljából veszik igénybe, díjmentes.

A közterület-használati engedély visszavonása

13. §

- (1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető.
- (2) Meg kell vonni az engedélyt, ha
 - a) a közterületet nem az engedélyes használja,

- b) az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja,
- c) az engedélyes a díjfizetési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelő módon teljesíti és annak az erre irányuló felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül sem tesz eleget,
- d) ha a szakhatóságok bármelyike a közterület használathoz adott hozzájárulását, engedélyét visszavonta.

Az engedély nélküli használat következményei

14. §¹

Záró rendelkezések

15. §

- (1) Ez az önkormányzati rendelet 2010. július 1-jén lép hatályba, hatályba lépésével egyidejűleg a közterület-használati díjakról szóló 19/2005.(XII.7.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.
- (2) A rendelet hatályba lépését megelőzően kiadott jogerős közterület-használati engedélyek és megkötött bérleti szerződések érvényességének lejártáig az azokban foglalt feltételek szerint kell eljárni.
- (3) Határozott időre kiadott közterület-használati engedélyek érvényességének meghosszabbításakor a rendelet hatályba lépését követően annak rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (4) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Váchartyán, 2010. június 10.

Juhász István s.k.
polgármester

Balázné Szilvási Zsuzsanna s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetésre került.

Váchartyán, 2010. június 14.

Balázné Szilvási Zsuzsanna s.k.
Jegyző

Utoljára egységes szerkezetbe foglalva: 2012. november 30-án.

dr. Ungi Kitti s.k.
jegyző

¹ A 14.§ (1) (2) bekezdését a 8/2012. (V.24.) számú rendelet hatályon kívül helyezte. Hatályba lépésének napja: 2012. június 1.

1. sz. melléklet az 5/2010. (VI.14.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati engedély iránti kérelem

1. A kérelmező neve:.....
2. Állandó lakhely, székhely címe:.....
3. Közterület-használat célja:.....
4. Közterület használat időtartama:
4. A közterület-használat
 - a) helye:.....
 - b) módja, mértéke (m²-ben):.....
 - c) egyéb lényeges körülmények: :.....
.....
5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat neve, száma:
.....

Váchartyán,

.....
a kérelmező aláírása

2. sz. melléklet az 5/2010. (VI.14.) önkormányzati rendelethez

A közterületek használati díja²

1. Reklámtábla, cég és címtábla, hirdetőberendezés (felülete alapján)	370,- Ft/m ² /hó
2. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet	370,- Ft/m ² /hó
3. Árusítófülke, pavilon	185,- Ft/m ² /hó
4. Építési munkával kapcsolatos építőanyag, építési törmelék tárolás, állvány elhelyezés 15 napon túl	370,- Ft/m ² /hó
6. Alkalmi és mozgóárusítás, mutatványos	1 395,- Ft/m ² /nap
7. Vendéglátóipari, kereskedelmi előkert	120,- Ft/m ² /hó

A használati díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

² A 2. sz.-ú mellékletet a 11/2011.(XII.1.) Kt. rendelet módosította. Hatályba lépésének napja: 2012. január 1.

3. sz. melléklet az 5/2010. (VI.14.) önkormányzati rendelethez

**Bejelentés az engedélyhez nem kötött
közterület-használatról**

1. A bejelentő neve:.....
2. Állandó lakhely, székhely címe:.....
3. Közterület-használat célja:.....
4. Közterület használat időtartama:
4. A közterület-használat
 - d) helye:.....
 - e) módja, mértéke (m²-ben):.....
 - f) egyéb lényeges körülmények: :.....
.....

Váchartyán,

.....

a bejelentő aláírása