

Boron Tamás képviselő:

Akkor mondjunk számokat? Én a nullát mondanám, már mint, hogy nincs támogatás.

Piri Gábor alpolgármester:

Én is azt mondom, hogy nulla.

Szilágyi Gábor alpolgármester.

Én is azt mondom.

Dr. Sajó Gyula polgármester:

Akkor az négy nulla, végül is ebben megegyeztünk, hogy kedvezmény nincsen.

Szilágyi Gábor alpolgármester.

A 10.000 forintos összeget azért javasoltam, mert a legtöbb település itt a környékünkön 10.0000 forint környékén, illetve alatta lásd Váchartyán, Galgamácsa, Vácegres, ami hasonló méretű település, ennyiből oldják meg a költségvetést.

Dr. Sajó Gyula polgármester:

Gábor teljesen mások az emberek, mások a célok, mások a szociális helyzetek. 1.700.000 forint viszont nem lesz elég arra, amit akarunk.

Szilágyi Gábor alpolgármester.

Én maradok a 10.000 forintnál.

Piri Gábor alpolgármester:

Én lehet, hogy változtatok az összegben és én is a Szilágyi urat támogatom.

Boron Tamás képviselő:

Én nem változtatok, 20.000 forint.

Dr. Sajó Gyula polgármester:

Én úgy látom, hogy patt helyzet alakult ki, mert magam is a 20.000 forint mellett vagyok.

Dr., Sajó Gyula polgármester úr három perc szünetet rendel el.

9 óra 50 perckor a képviselő testületi ülés folytatódik. A Képviselő-testület négy fővel határozatképes.

Dr. Sajó Gyula polgármester:

Arra kérném a testületi tagokat, hogy fogadják el ezt a 20.000 forintos emelést. Ha azt látjuk, hogy nem kell az egész pénz, akkor még adót is nyugodtan tudunk csökkenteni. Viszont ha újra kell, vagy nem lesz meleg az óvodában, akkor megkapjuk, hogy miért nem voltatok előrelátók? Utólag mindenki nagyon frankón megmondja majd, hogy hogyan kellett volna nekünk egy évvel ezelőtt dönteni.

Boron Tamás képviselő:

Ha én lemegyek, 15.000 forintot támogatok, azért hogy döntés szülessen.

Piri Gábor alpolgármester:

Ezt én is hozzáfűzném, a 20.000 forintot semmiféleképpen nem támogatom, az első lépésben én is 15.000 forintot mondtam, maximum ennyi, én többet nem tudok.

Dr. Sajó Gyula polgármester:

Nem lesz elég a pénz, akkor mit csinálunk.

Boron Tamás képviselő:

De valamire csak elég. Akkor legalább valamennyi pénz van, el lehet indulni.

Piri Gábor alpolgármester:

Úgy gondolom, hogy a 2.800.000 forint több mint a semmi.

Boron Tamás képviselő:

Valamire elég és akkor hozzájön esetleg a nukleáris támogatás

Dr. Sajó Gyula polgármester:

Olyan nincs, hogy valamire elég. Nem lesz elég, hogy azt a célt, amit el akarunk érni, elérjük. A több pénz az sose baj, a kevesebb igen. Meg lehet szavazni, csak a akkor a jövő évet újra azzal folytatjuk, hogy újabb adóemelés lesz.

Szilágyi Gábor alpolgármester.

Hogy döntés szülessen kompromisszumos megoldásként én is támogatom a 15.000 forintos kommunális adó összeget.

Szabados Adrienn jegyző:

Szilágyi Gábor alpolgármester úr milyen összeget javasol?

Szilágyi Gábor alpolgármester.

15.000 forint.

Szabados Adrienn jegyző:

Piri Gábor alpolgármester úr milyen összeget javasol?

Piri Gábor alpolgármester:

15.000 forint.

Szabados Adrienn jegyző:

Boron Tamás képviselő úr milyen összeget javasol?

Boron Tamás képviselő:

15.000 forint.

Szabados Adrienn jegyző:

Polgármester úr milyen összeget javasol?

Dr. Sajó Gyula polgármester:

20.000 forint.

**Váckisújfalu község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2003. (VI.24.) Ör. módosításáról**
(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Szavazati arány: három igen, 0 tartózkodás; egy ellenszavazat

Egyebek:

Boron Tamás képviselő:

Tudomásom van arról, hogy az állam úgy döntött, hogy az étkeztetés az óvodában ingyen van. Tehát akkor az óvodában étkeztetésért pénz szedni nem lehet. Én úgy érzem és azt kéne megbeszelnünk, hogy igenis az óvodába járáshoz, mint ahogy szintén más községekben szintén, legyen némi hozzájárulás. Magyarul ne legyen ingyenes az óvoda.

Dr. Sajó Gyula polgármester:

Nem lett volna jobb megszavazni a 20.000 forintot és akkor lenne erre pénz?

Szabados Adrienn jegyző:

Az önkormányzati állami fenntartású óvodáknál az óvodai ellátásért térítési díjat nem lehet.

Boron Tamás képviselő:

Gödöllőn miért fizetnek?

Szabados Adrienn jegyző:

Az önkormányzati fenntartású óvodai ellátásért biztos, hogy nem fizetnek. Az lehet magán bölcsőde, alapítványi bölcsőde.

Boron Tamás képviselő:

Egyik sem az, biztos, hogy önkormányzati. Tudom, hogy 7.000 forintot kell fizetni havonta, plusz mindenféle szakkörért.

Szabados Adrienn jegyző:

Biztos az az étkezési térítés, mert nincs olyan, hogy alanyi jogon mindenki jogosult ingyenes étkezésre, hanem a jogosultsági kört kibővítették. Itt a váckisújfalui óvodában egy gyereknek a családja az, aki nem jogosult semmilyen támogatásra és fizetnie kellene a térítési díjat az étkezésre.

Dr. Sajó Gyula polgármester az ülést 10 óra 15 perckor bezárja.

k. m. f.


Dr. Sajó Gyula
polgármester


Szabados Adrienn
jegyző

A jegyzőkönyv hitelélül:


Szilágyi Gábor
alpolgármester

Meghívó szerinti napirendi pont: 1.

Elfogadott napirendi pont:



TÁRGY: AZ ÉPÍTMÉNYADÓRÓL SZÓLÓ RENDELET ELFOGADÁSA

Az előterjesztést tárgyaló képviselő-testületi ülés időpontja:	2015. november hónap 26. napja 08:00 óra
Az előterjesztő:	Dr. Sajó Gyula polgármester
Szakmai előterjesztő:	Szabados Adrienn jegyző
Az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány:	minősített szótöbbség

Tisztelt Képviselő-testület!

A tisztelt Képviselő-testület tagjai az előző üléseken kifejtették, illetve írásban is megfogalmazták az új adónem bevezetésével kapcsolatos álláspontjukat. A döntést elősegítendő az önkormányzat áttekintő táblákat és irányelveket küldött részükre. Az világosan látszik, hogy az önkormányzat bevételei nem fedezik a kiadásokat. A helyzet annyiban változott az előző évek egyébként ugyanilyen pénzügyi helyzetéhez képest, hogy a feladat-finanszírozás bevezetése valamint az ipa és/vagy a nukleáris alapból származó támogatás csökkenésének reális lehetősége már nem hagy számunkra további mozgásteret. Saját bevételt más forrásból nem tudunk képezni, a hiány a működőképességünket veszélyezteti.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testület tagjainak döntését.

Váckisújfalun, 2015. november hónap 23. napján

Dr. Sajó Gyula
polgármester

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Szabados Adrienn
jegyző

**Váckisújfalu község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
az építményadóról**

Váckisújfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. § a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Adókötelezettség

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén található lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész.

2.§

Az adó alapja

Az adó alapja a lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3.§

Az adó mértéke

Az adó mértéke: 600.-Ft/m².

4.§

Adókedvezmény

- (1) A 60 m² alatti ingatlan évi adója legfeljebb 24.000.-Ft.
- (2) A 60 m² feletti ingatlan adója legfeljebb 36.000.-Ft.

5.§

Záró rendelkezések

A jelen rendelet 2016. január hónap első napján lép életbe. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben meghatározott módon a jegyző gondoskodik.
Váckisújfalu, 2015. november hónap 26. napján

Dr. Sajó Gyula
polgármester

Szabados Adrienn
jegyző

Záradék:

Ezt a rendeletet 2015. november hónap . napján kihirdettem.

Szabados Adrienn
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

Váckisújfalu község Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete az építményadóról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

1./ A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

Új adónem bevezetését a lakosság várhatóan nem fogja jól értékelni, hiszen befizetési kötelezettséget keletkeztet. Ennek a hatásnak a mérséklését próbálja kiküszöbölni a rendelet kedvezményekre vonatkozó része. Gazdasági és költségvetési hatása jelentős, hiszen a beszedett helyi adó az önkormányzat fontos, meghatározó bevétele lesz, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja a gazdasági programban meghatározott célok megvalósítását.

2./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi hatása

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi hatása nincs.

3./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

Jelen rendelet-tervezettel az ügyintézők adminisztratív terhe nem változik.

4./ A jogszabály megalkotásának szükségessége

A rendelet megalkotásának indoka, hogy az önkormányzat bevételei nem fedezik a kiadásokat és reális a lehetősége a nukleáris alaptól származó támogatás csökkenésének - így a működési feladatok, a pályázati önerő, a fejlesztések finanszírozását csak új adónem bevezetésével lehet megoldani.

5./ A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.



VÁCKISÚJFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ÉPÍTMÉNYADÓ-BEVALLÁS NYOMTATVÁNY

I. AZONOSÍTÓ ADATOK

Bevallást benyújtó neve (cégneve):

Születéskori neve:

Születési helye, ideje:

Anyja születési neve:

Állandó lakóhelye:

Levelezési címe (irányítószám is):

Adóazonosító jele/adószáma:

Telefonszáma:

II. AZ ÉPÍTMÉNY ADATAI

Az ingatlan címe: 2185 – Váckisújfalu, _____ utca _____ . szám

Helyrajzi száma: _____ hrsz.

A lakás/ház nagysága: _____ m²

III. AZ ÉPÍTMÉNYADÓ BEVALLÁS BENYÚJTÁSÁNAK OKA

Adókötelezettség keletkezése:

- adóbevezetés
- építés
- ingatlan vásárlás

A jelölt esemény időpontja: _____ . év _____ hó _____ . nap

Az előző tulajdonos neve, címe:

IV. AZ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET SZERINTI ADÓKEDVEZMÉNY

Az a tulajdonos, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem ¹

- nem haladja meg a mindenkori minimál nyugdíj 200%-át (57.000) 60 % kedvezményben részesül,
- a mindenkori minimál nyugdíj 200-250%-a között van (57.000-71.250) 50 % kedvezményben részesül,
- a mindenkori minimál nyugdíj 250-300%-a között van (71.250-85.500) 40 % kedvezményben részesül.

V. JÖVEDELEMNYILATKOZAT

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastársa (élettársa)	Gyermeke/egyéb személyek			
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó Ebből: közfoglalkoztatásból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						

¹ aláhúzással jelölje, melyekre jogosult!

3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5. Járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
6. Egyéb jövedelem						
7. Összes jövedelem						

Családjában az egy főre jutó havi jövedelem: .-Ft

VI. AZ ÉPÍTMÉNYADÓ MEGOSZTÁSA

Amennyiben az ingatlannak több tulajdonosa/használója van és az építményadót megosztva kívánják fizetni, kérem, nyilatkozzon a további tulajdonosok adatairól és az adó megosztásról:
További tulajdonosok:

Név, cím:

Megosztás:

Név, cím:

Megosztás:

Név, cím:

Megosztás:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Váckisújfalun, . év hónap . napján

az adófizető aláírása

Csatolandó dokumentumok:

- 1) az építmény nagyságát hitelesen igazoló dokumentum
- 2) jövedelemigazolások

Meghívó szerinti napirendi pont: 2.

Elfogadott napirendi pont:



TÁRGY: A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL SZÓLÓ 8/2003. (VI. 24.) ÖR. MÓDOSÍTÁSA

Az előterjesztést tárgyaló képviselő-testületi ülés időpontja:	2015. november hó 26. napja 08:00 óra
Az előterjesztő:	Dr. Sajó Gyula polgármester
Szakmai előterjesztő:	Szabados Adrienn jegyző
Az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány:	minősített szótöbbség

Tisztelt Képviselő-testület!

A tisztelt Képviselő-testület tagjai az előző üléseken kifejtették, illetve írásban is megfogalmazták a kommunális adó mértékének emelésével kapcsolatos álláspontjukat. A döntést elősegítendő az önkormányzat áttekintő táblákat és irányelveket küldött részükre. Az világosan látszik, hogy az önkormányzat bevételei nem fedezik a kiadásokat. A helyzet annyiban változott az előző évek egyébként ugyanilyen pénzügyi helyzetéhez képest, hogy a feladat-finanszírozás bevezetése valamint az ipa és/vagy a nukleáris alapból származó támogatás csökkenésének reális lehetősége már nem hagy számunkra további mozgásteret. Saját bevételt más forrásból nem tudunk képezni, a hiány a működőképességünket veszélyezteti. A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testület tagjainak döntését.

Váckisújfalun, 2015. november hónap 23. napján

Dr. Sajó Gyula
polgármester

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Szabados Adrienn
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

**Váckisújfalu község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2003. (VI.24.) Ör.
módosításáról**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

1./ A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

A rendelet-tervezet adóemelést tartalmaz, melynek gazdasági és költségvetési hatása jelentős, hiszen a beszedett helyi adó az önkormányzat fontos, meghatározó bevétele lesz, mely hozzájárul az önkormányzati kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja a gazdasági programban meghatározott célok megvalósítását.

2./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi hatása

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi hatása nincs.

3./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

Jelen rendelet-tervezettel az ügyintézők adminisztratív terhe nem változik.

4./ A jogszabály megalkotásának szükségessége

A rendelet megalkotásának indoka, hogy az önkormányzat bevételei nem fedezik a kiadásokat és reális a lehetősége a nukleáris alaptól származó támogatás csökkenésének - így a működési feladatok, a pályázati önerő, a fejlesztések finanszírozását csak új adónem bevezetésével lehet megoldani.

5./ A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

**Váckisújfalu község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2015. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2003. (VI.24.) Ör.
módosításáról**

Váckisújfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

Az Ör. 4. §-a az alábbiak szerint módosul:
Az adó mértéke a településen: 5.000.-Ft/év.

2.§

A jelen rendelet 2016. január hónap első napján lép életbe. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben meghatározott módon a jegyző gondoskodik.
Váckisújfalu, 2015. november hónap 26. napján

Dr. Sajó Gyula
polgármester

Szabados Adrienn
jegyző

Záradék:

Ezt a rendeletet 2015. november hónap . napján kihirdettem.

Szabados Adrienn
jegyző

Váckisújfalu község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2003. (VI.24.) Ör.
módosításáról

Váckisújfalu község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi C. törvény
1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli
el:

1.§

Az Ör. 4. §-a az alábbiak szerint módosul:
Az adó mértéke a településen: 15.000 Ft/év.


2.§

Jelen rendelet 2016. január 01-jén lép életbe. A rendelet kihirdetéséről az
SZMSZ-ben meghatározott módon a jegyző gondoskodik.

Váckisújfalu, 2015. november 26.



Dr. Sajó Gyula
polgármester



Szabados Adrienn
jegyző

Záradék:

Ezt a rendeletet 2015. november 26-án kihirdettem.



Szabados Adrienn
jegyző

