

**Váckisújfalu Község Önkormányzatának
11/2004. (09. 07.)számú rendelete
köztisztaságról, közterületek tisztántartásáról**

**egységes szerkezetben
az 5/2005. (XI.04.) és a 6/2012. (V.02.) Kt. számú módosító rendeletekkel**

Váckisújfalu Község Önkormányzata a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Hgt.) 23.§-ában valamint az 1/1986.(II.21.) ÉVM-EÜM. r. 59.§-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§

A rendelet alkalmazási köre

(1) A rendelet célja, hogy Váckisújfalu Község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.

(2) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

(3) A rendelet rendelkezéseit Váckisújfalu Község közigazgatási területén kell alkalmazni.

(4) A rendeletet alkalmazni kell valamennyi ingatlan tulajdonosára, birtokosára, használójára függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

(5) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységre.

(6) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

II. FEJEZET

KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

2.§

A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról az önkormányzat részben közhasznú foglalkoztatás útján, részben az érintett ingatlantulajdonosok kötelezésével gondoskodik.

3.§

Az ingatlantulajdonos feladatai

- a) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület, park ápolásával kapcsolatos kötelezettségei:
- b) az ingatlan előtti (úszótelek esetén az épület körüli) járdák, (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, a zöld növényzet (fű) lenyírása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése; ha az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak,
- c) az ingatlan előtti, melletti vízvezető árok kialakítása, az ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,
- d) a két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg,
- e) Az ingatlantulajdonos a közterület tisztítása során összegyűjtött települési szilárd hulladékot köteles a rendeletben meghatározott gyűjtő-edényzetbe vagy más gyűjtőeszközbe elhelyezni és elszállításáról gondoskodni.

4.§

Az ingatlantulajdonosnak az épülete, telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai

- a.) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése,
- b.) bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt üresen álló ingatlan és az előtte húzódó járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal; az építési munka kivitelezője köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztán tartani.
- c.) az ingatlan tulajdonosa köteles a keletkezett szennyvizet, mosóvizet a saját ingatlanán kialakított szennyvízgyűjtőjében tárolni, azokat utcára, árokba nem engedheti. A keletkezett szennyvizet a folyékony hulladék kezelésének szabályai szerint köteles kezelni. (1)

(1) Új pontként kiegészítette az 5/2005. (XI.04.) Kt. számú rendelet

d.) a kertek, szántóföldek művelését úgy kell megoldani, hogy a közutak jelentős szennyezésével nem járhat (lehullott trágya, jelentős mennyiségű sár). Amennyiben mezőgazdasági területről a közútra hajtás jelentős szennyezéssel járna, a mezőgazdasági jármű vezetője a tőle elvárható módon köteles járművét sártalanítani. ⁽¹⁾

5.§

A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelezettségei

(1) Az üzlet, egyéb elárusítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, az ingatlan melletti nyílt árkot és műtárgya(ka)t tisztántartani, gyommentesíteni, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos köteles tisztán tartani, a keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni. A tulajdonos köteles a burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

(2) Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban letakarítani.

6.§

(1) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(2) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

7.§

Síkosság mentesítés és hóeltakarítás

(1) A síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (homokon, salakon) kívül klorid tartalmú fagyáspont csökkentő szer (pl. konyhasó) használata csak úgy alkalmazható, hogy a vegyszer egyszeri kijuttatásának mértéke 40 g/m²-nél több ne legyen. Az ilyen anyagot tárolóedényben, környezetszennyezést kizáró módon kell tárolni.

(2) Hórakást tilos elhelyezni:

- a) útkereszteződésben,
- b) útburkolati jelen,
- c) járdasziget és járda közé,
- d) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
- e) kapubejárat elé,
- f) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré, pl. vízelzáró csap, gáz- és egyéb közlétesítmény (lámpaoszlop, hirdetőoszlop stb).

(1) Új pontként kiegészítette az 5/2005. (XI.04.) Kt. számú rendelet

8.§ Tulajdonosok, használók kötelezettségei

(1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, áttereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelezettsége.

(2) Járműbehajtók áttereseinek építése, jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelezettsége.

(3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területén történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsatorna esetén az abba történő bevezetéséről – előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

(4) A csapadékelvezető árokba szenny és/vagy szennyezett vizet bevezetni tilos!

9.§

(1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítania a tisztaságot.

(2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés megkezdéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

A felvonulási és építési terület lekerítését szükség szerint az építéshatóság rendelheti el.

(3) Tilos közútra, útpadkára (burkolt földre) salakot, építési törmelékot, illetve szemetet szállítani és helyezni.

10.§

(1) A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek, valamint a kiránduló és táborozó helyek beszennyezése tilos. A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen szemetet, hulladékot (üveg, papír, gyümölcshéj stb.) szennyező vagy az egészségre ártalmas anyagot kiönteni vagy eldobni tilos.

(2) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.

(3) Aki közterületet, kiránduló helyeket, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.

(4) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem a közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!

(5) Az állattartással kapcsolatos, köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.

11.§

- (1) Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, járművek tárolása közterületen tilos!
- (2) Alkalmi jelleggel igénybevett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére saját költségen zárható edényt kell kihelyeznie, s azt saját költségen elszállítani, ürítéséről és tisztántartásáról gondoskodni.

12.§

Kerti hulladék, avar égetése

- (1) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakó helyen és telken szabad égetni este 18 óráig úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítja, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.
- (2) Avar, illetve hulladék csak száraz állapotban égethető szerda, pénteki napokon. Zöld hulladékot égetni tilos.
- (3) A rendelet alkalmazása szempontjából:
avar és kert hulladék: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban: kerti hulladék).
- (4) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (pl.: PVC, veszélyes hulladék).
- (5) A szabadban tüzet gyújtani tüzelő berendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetre tűz- vagy robbanás veszélyt jelentsen.
- (6) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelő berendezést szabadon hagyni nem szabad, s veszély esetén vagy ha arra szükség nincs a tüzet azonnal el kell oltani.
- (7) A tüzelés a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.
- (8) A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

13. § Hatályon kívül helyezte a 6/2013. (V.02.) Kt. számú rendelet 1. §-a.

14.§

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet 2004. szeptember hónap 30. napján lép hatályba.
- (2) A jelen rendelet SZMSZ szerinti, helyben szokásos módon történő kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Dr. Sajó Gyula
polgármester

Kovács Miklósné
köjegyző

Kihirdetés napja: 2004. szeptember 22.

Kovács Miklósné
körmegyző

Egységes szerkezetbe hozva:
2012. május 02.


Szabados Adrienn
körmegyző

