

Váckisújfalu község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2018. (V. 24.) önkormányzati rendelete
a fák, cserjék és egyéb növények ültetési, telepítési távolságának
szabályairól

Váckisújfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a belterületen elültetésre kerülő fák, cserjék és egyéb növények telepítési távolságára vonatkozó szabályozásról a következő rendeletet hozza:

Általános rendelkezések

1.§

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Váckisújfalu község belterületén fák, cserjék és egyéb növények telepítését vagy kivágását végző természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

(2) A telepítés előfeltétele, hogy az ültetendő növény a szomszédos ingatlan tulajdonosát, használóját az ingatlan használatában, birtoklásában nem korlátozhatja, egészségét nem károsíthatja, épületében kárt nem okozhat (pl.: árnyékolás, a kilátás zavarása, telekre átnyúló ágak, az épület alá növekvő gyökerek, épületre ráhajló ágak, áthulló levelek, az épületen végzendő felújítási munkát akadályozó növényzet, allergén fajták ültetése, stb.)

(3) A jelen rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb, a jelen jogszabály által nem szabályozott kérdésekben, szőlő, bokor, sövény, gyümölcs és egyéb fás és lágyszárú növény ültetése, telepítése, gondozása és kivágása esetében.

2.§

Telepítési távolságokra vonatkozó előírások

A legkisebb ültetési, telepítési távolság az ingatlan (épület), illetve a telek határától:

- a) virág, szamóca, hagyma, és más lágyszárú növény a telekhatártól illetve épülettől számítottan fél (0,5) méterre ültethető,
- b) szőlő és két (2) méternél magasabbra nem növekvő cserje, bokor, sövény, díszfa a telekhatártól illetve épülettől számítottan két (2) méterre ültethető,
- c) két (2) méternél magasabbra növekvő cserje, bokor, sövény és négy méternél alacsonyabb fa a telekhatártól illetve épülettől számítottan három (3) méterre ültethető,
- d) négy (4) méternél magasabbra nem növekvő, nem terebélyes díszfa a telekhatártól illetve épülettől számítottan három (3) méterre ültethető,
- e) alacsony növésű gyümölcsfa, négy (4) méternél magasabbra növekvő, terebélyes díszfa a telekhatártól illetve épülettől számítottan öt (5) méterre ültethető,
- f) cseresznyefa, valamint nyár, fűz, akác, fenyő a telekhatártól illetve épülettől számítottan hat (6) méterre ültethető,
- g) diófa, gesztenyefa és más magasra növekvő, terebélyes fa a telekhatártól illetve épülettől számítottan hét (7) méterre ültethető.

3.§
Telekhatárra történő telepítés

(1) Élő sövény kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlan tulajdonosának beleegyezésével telepíthető, annak gondozása közös feladatuk.

(2) A kerítés és oldalhatárra épített épület megóvása érdekében, a kerítés, az épület mellé telepített növényeket úgy kell metszeni, hogy azok a kerítéshez és az épülethez ne érjenek hozzá.

(3) Kúszó- kapaszkodó cserje csak saját tulajdonú kerítésre futtatható fel.

4.§
Közterületen történő telepítés, kivágás

(1) Közterületen fás szárú növényeket telepíteni A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) korm. rendeletben meghatározottak szerint lehet.

(2) Az engedéllyel kiültetett növényeket úgy kell telepíteni, hogy azok a műtárgyakban kárt ne okozzanak, a mellettük levő járdán felnőtt ember nyitott esernyővel a kezében akadályozás nélkül el tudjon haladni,

(3) Élő sövény kerítésként történő alkalmazása esetén az nem nyúlhat a telekhatáron túlra.


5.§
Meglévő fás szárú növények, cserjék és más növények kezelése

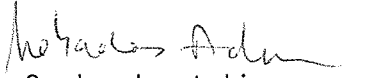
A jelen rendelet hatályba lépését megelőzően telepített fás szárú növények esetében, amennyiben az eltér e rendeletben meghatározottaktól, annak tulajdonosa köteles úgy gondozni, illetve nyesni a növényt, hogy az megfeleljen a jelen rendelet 1. § (2) bekezdésében írt feltételeknek.

6.§
Záró rendelkezések

A jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba. Kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzat előírásai szerint, a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Váckisújfalun, 2018. május hónap 24. napján


Dr. Sajó Gyula
polgármester


Szabados Adrienn
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2018. május hónap 24. napján kihirdettem.


Szabados Adrienn
jegyző

