4. melléklet

Értékvizsgálat

Vanyarc	**Kossuth utca 137**	**454 hrsz.**	Helyi védelem
Döntés száma			
Építés éve	1928		
Építtető	Benyó István és Hering Rozália		
Tervező	Nem ismert		
Stílus	Népi építészet		
Funkció	Lakóépület		
Egyéb védelemmel érintett?	Nem		
Itt lakott	Benyó Rozália; Molnár Sándor és Deák Klára		
Leírás	Hosszanti elrendezésű, tégla tornácoszlopokkal épült, vegyes falazatú (vályog és kő) 3+1 helyiséges épület. 3 helyiségben fa födém, a lakótérben a konyha már modern, de a padlástérben még megvan a szabadkémény felépítménye, valamint egy elfalazott füstölő is. 3. helyiségben cserépkályha. A melléképületben Molnár Sándor festőművész műhelyt rendezett be, itt egy emeleti szobácska, és vizesblokk is kialakításra került. Itt nyílik a pince is, mely kőből épült dongaboltozatos. A		

	főépület végében kis melléképület, melyben füstölő és ólak vannak. Udvar végében melléképület, állattartásra szolgálhatott.	
Védendők	Homlokzati elemek, alaprajzi elrendezés.	
Helyreállítási javaslat	Tulajdonosai rengeteget tettek azért, hogy ingatlanuk állapota ne romoljon. Éppen ezért helyreállításra meglátásom szerint nincs szükség, azonban egy célzott felmérés változtathat ezen a megfigyelésen.	
Levéltári anyagok	-	

Részletfotók

Az utcai homlokzat	Az utcai homlokzat nyílászárói, a tornác bejárata

A tornácon lévő ablakok	A tornác, az utca felé fotózva
A 3. helyiségben lévő cserépkályha	A padláson megmaradt szabadkémény és elfalazott füstölő
A ház végéhez illesztett füstölő és ólak	A melléképület bejárata

A melléképület hátuljában nyíló pince	A kővel rakott, dongaboltozatos pince
A melléképületben lévő műterem berendezése	Az udvar végében álló kis épület