

1. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vanyarc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2019. január 14.-én
Megtartott nyílt üléséről.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Vanyarc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 14. -én megtartott, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hrnicsjár Mihályné polgármester
Tiszovszki István képviselő
Kollár András képviselő
Szabó Sándor képviselő
Cselovszki László alpolgármester

Hrnicsjár Mihályné polgármester köszönti a képviselő-testületi tagokat, és a jegyzőt.
A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testületi ülésen 5-fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes.
Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Szabó Sándor képviselőt, akit a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

Ezek után a polgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira.

1./ 2019 első félévében megjelenő pályázati felhívások a “Magyar Falu Program” megvalósítására. Az alapprogramok kereteinek megbeszélése.

Előterjesztő: Hrnicsjár Mihályné polgármester

2./ A Héhalmi önkéntes tűzoltóság támogatásáról szóló döntés, a Dél nógrádi Települések Egyesületének javaslata alapján.

Előterjesztő: Hrnicsjár Mihályné polgármester

3./Vanyarc Kossuth út 3 szám alatti lakóingatlan tulajdonjog megszerzésének lehetőségei.

Előterjesztő: Hrnicsjár Mihályné polgármester

4./ Egyebek

Előterjesztő: Hrnicsjár Mihályné polgármester

A napirendeket a képviselő testület egyhangúlag elfogadta.

1./ 2019 első félévében megjelenő pályázati felhívások a “Magyar Falu Program” megvalósítására. Az alapprogramok kereteinek megbeszélése.

Hrnicsjár Mihályné:

Megjelent a 1669/2018. (XII.10.) Kormányhatározat a „Magyar Falu Program” keretében megvalósuló egyes programelemekkel összefüggő intézkedések végrehajtásáról, valamint azok 2019. évben szükséges támogatásáról.

A támogatási keretek címeit és támogatási összegeit, ami természetesen országos adat valamennyien megkapták. Egyenlőre nem tudunk közelebbit, de szükségesnek tartom már

most átgondolni, hogy ezek közül a címek közül mi az amit feltétlenül szeretnénk megvalósítani. Legalább egy sorrendet fel kellene állítanunk arra az esetre, ha konkrét kiírások jelennek meg.

Kollár András:

Nem tudhatjuk, hogy a szolgálati lakás címszó pontosan mit fed majd le, de a Petőfi utca 8 szám alatti szolgálati lakásunk felújítása, vagy teljes átépítése feltétlenül szükséges. A tetőszerkezet már olyan állapotban van, hogy mindenképpen cserélni kell.

Szabó Sándor:

A temetői út felújítása is nagyon időszerű. Bár tudom, hogy az egyház tulajdona, de valahogy lehetne erre módot találni.

Hrnicsjár Mihályné:

Természetesen lehet, erre pályázni csak itt az egyház fogja benyújtani.

Szabó Sándor:

Az óvodánk udvarának a rendbetétele szintén rendkívül fontos. Ezt önerőből nem tudjuk megoldani. A belterületi utak között is vannak olyan szakaszok, melyek felújítása elengedhetetlen.

Kollár András:

Azt hallottam, hogy az egyházi tulajdonban lévő ingatlanok felújítására is lesz majd támogatás. A „gyülekezeti ház” felújítása is fontos lenne.

Cselovszki László:

A pályázati kiírások tartalmának ismerete nélkül egyelőre, csak egy sorrendet tudunk kialakítani. A magam részéről például a polgármesteri hivatal udvarának átalakítását is fontosnak tartanám. Vettünk új gépkocsit, kisbuszt, kaptunk traktort, különböző gépeket. Ezek elhelyezésére kellenének garázsok, tároló helyek stb.

Hrnicsjár Mihályné:

Akkor összefoglalva:

Első sorban összpontosítsunk a Petőfi utca 8. szám alatti szolgálati lakás átépítésére. Fontos lenne a belterületi utak járdák felújítása, az óvodánk udvarának rendbetétele, valamint eszközfejlesztés a közterületeink rendben tartásához. (pl. hómaró, utánfutó stb.). Az okos pontok kialakítását is fontosnak tartjuk, hiszen a fiatalok helyben maradását segítheti elő.

Ezekről egyelőre nem hiszem, hogy határozatot kellene hoznunk, de a sorrendiséget sikerült meghatározni. Amint közelebbit tudunk, bármelyik témakörben, ismét a testület elé hozzuk, hogy konkrét döntések születhessenek.

2./ A Héhalmi önkéntes tűzoltóság támogatásáról szóló döntés, a Dél nógrádi Települések Egyesületének javaslata alapján.

Hrnicsjár Mihályné:

A Dél-Nógrádi Önkormányzatok egyesületének legutóbbi ülésén a polgármesterek arról hoztak döntést, hogy a Héhalmi Önkéntes tűzoltó egyesület tűzoltó kocsijának felszerelésére a környező települések közösen adják össze a pénzt. Kérik az érintett testületeket, hogy hagyják jóvá a támogatási összeget, melyet lakosságszám arányosan osztottak fel. Ez Vanyarc esetében 168.150. forintot jelentene.

Cselovszki László:

Én nem gondolom, hogy ez önkormányzati feladat. Vanyarcra tűz esetén Bercelről jönnek. Ez szerintem állami feladat. Nagyon dicséretes, hogy létrehozták ezt az önkéntes egyesületet, de nem javaslom, hogy ezt ebben a formában tartsuk fenn.

Szabó Sándor:

Szerintem már többször is támogattuk őket. Minden elismerésem a munkájuké, sőt köszönettel is tartozunk, hiszen a Vanyarci gyermeknapon is itt voltak, de nem gondolom, hogy nekünk kellene felszerelni a tűzoltóautójukat. Erre biztosan van más forrás.

Hrnicsjár Mihályné:

Nekem ez nagyon kínos helyzet, mivel a többi önkormányzat mind támogató döntést hozott, de el kell ismernem, hogy az elv nekem sem szimpatikus. Ha ez gyakorlattá válik, akkor minden településnek lehet olyan kérése, hogy adjuk össze valamelyik fejlesztési elképzelésének az árát. Ezzel együtt is kérem önöket, hogy támogató döntést hozzanak.

Szabó Sándor:

Azt el tudom fogadni, ha támogatást adunk a tűzoltó egyesület tevékenységéhez, de azt nem, hogy eszközvásárlásra.

Hrnicsjár Mihályné:

Akkor legalább 50. 000 forint, működési támogatást hagyjanak jóvá.

Tiszovszki István:

40000 forint, támogatást javaslok, az eszközbeszerzéshez történő hozzájárulást én sem támogatom.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

1/2019.(I.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/Héhalmi Tűzoltó Egyesület támogatása/

Vanyarc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván támogatást nyújtani a Héhalmi Tűzoltó Egyesület tűzoltó autójának eszközbeszerzéséhez, de a tűzoltó egyesület munkájának támogatására 40.000 forint, támogatást nyújt elismerve ezzel munkájuk fontosságát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./Vanyarc Kossuth út 3 szám alatti lakóingatlan tulajdonjog megszerzésének lehetőségei.

Hrnicsjár Mihályné:

Erről már többször tárgyaltunk és abban mindig egyetértettünk, hogy ezt az ingatlant meg kellene vásárolni. Most abban kéne döntést hoznunk hogy mennyi az az összeg amit fel tudunk ajánlani érte.

Cselovszki László:

Erre az ingatlanra már volt kiírva árverés. Ha jól tudom, akkor 250.000 forint volt az induló ár. Tudom, hogy ez csak a fél házra vonatkozott, de ennyit, illetve a dupláját természetesen megér. Addig szerintem nem tudunk dönteni, amíg nincs információnk arról, hogy a másik fél házrész tulajdonosa mennyit akar kérni a tulajdonáért.

Jó lenne, ha a jegyző asszony fel tudná venni a kapcsolatot a végrehajtóval, és a másik tulajdonossal. Amikor megtudjuk, hogy most holt tart a végrehajtási eljárás, esetlegesen lesz információ arról, hogy mennyiről indul az árverés most, hogy már nem lakott, akkor térjünk erre vissza.

Hrncsjár Mihályné:

Akkor abban megegyezhetünk, hogy a vételi szándékunk megvan. Vagy úgy, hogy az önkormányzat veszi meg az árverésen a felét, vagy úgy, hogy a tulajdonostárs veszi meg árverésen és az önkormányzat tőle veszi meg az egészet.

Cselovszki László:

Természetesen nagyon szeretnénk megvásárolni az egészet. Amikor pontos, vagy legalábbis megközelítően pontos összeget tudunk, akkor tudunk majd dönteni.

4./ Egyebek

Hrncsjár Mihályné:

Három helyről kértünk és kaptunk árajánlatot, a téli rezsicsökkentésben részesíthető háztartások tüzelőanyag támogatására vonatkozóan. Vanyarc településen mindössze 5 háztartás igényelt gázpalackot, a többiek mind fát kértek.

A támogatás összege nem tartalmazza a házhozszállítást, így arról az igénylőnek magának kell gondoskodnia. A három ajánlattevő közül kettő vállalta azt is, hogy az igényelt mennyiséget a településünkre szállítja térítésmentesen. Az egyik ajánlat fűrészelt darabolt tűzifára, illetve méter hosszú hasított tűzifára vonatkozik, a másik kettő fa brikettre. Szerintem az ár mellett, a legfontosabb mérlegelési szempont, hogy az igénylőknek, a lehető, legegyszerűbb legyen az elszállítás. Sokuknak nincs gépkocsijuk, és bár nagy segítség, hogy nem kell másik településre menniük, de fontos, hogy a településen lévő deponáló helyről mihamarabb és könnyen szállítható legyen. Ez jelentős könnyebbség lenne, hiszen egy helyről vihetnék haza az arra jogosultak, és nem kellene elmenniük érte, mondjuk a legközelebbi TŰZÉP-re vagy bárhová máshová, akivel esetleg szerződést kötnénk.

Kollár András:

A fa brikettet támogatom. Sokkal nagyobb a fűtőértéke, és könnyebb szállítani. Ha biztosítunk helyet a lerakásra mondjuk a hivatal udvarán, onnan 1-2 napon belül minden jogosult haza tudja vinni. Aki gázpalackot kért az természetesen gázpalackot tud vinni, erre falun belül is van lehetősége. A Nyírségi Bioenergia árajánlata a legkedvezőbb, javaslom a velük történő szerződéskötést.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

2/2019.(I.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/Téli rezsicsökkentésben érintett háztartásokra vonatkozó döntés/

Vanyarc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szerződést kíván kötni a nyírségi bioenergia kft-vel a téli rezsicsökkentés keretében kiosztható fabrikett szállítására. A szállítandó mennyiséget igénylőnként 150 kilógóramban határozza meg. Azaz összesen 15.450 kilogramm fabrikett településre szállítására ad megbízást 103 igénylő részére. További 5 igénylő részére gázpalack vásárlására állít ki utalványt, melyet szerződés alapján a primaenergia gázfutár szolgálata visz házhoz az igénylők részére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Hrnicsjár Mihályné:

Van itt még egy pályázati kiírás, mely szerint lehetősége van pályázatot benyújtani a kiegyenlítő bérrendezési alaphól történő támogatásra azoknak a székhely települési önkormányzatoknak ahol az adóerőképesség nem haladja meg az egy főre eső 38.000 forintot, az önkormányzati hivatal dolgozóinak bérrendezésére. Mivel a közös hivatalt fenntartó 3 önkormányzat egyikénél sem éri el még a 10.000 forintot sem az adóerőképesség, így dolgozóként 800.000 forint éves támogatási összegre lehet benyújtani az igényt, de csak abban az esetben, ha testület döntést hoz arról, hogy 2019 ben, a jelenleg 38.650 forintos illetményalapot felemeli minimum 46.380 forint összegre.

Cselovszki László:

Ha megemeljük az illetményalapot, az jelent béremelést a dolgozóknak?

Várnai Ildikó:

Mivel a szorzók nem változnak, így a középfokú végzettségű köztisztviselők bére még 50.000 forintos illetményalap esetén sem éné el a garantált bérminimumot. Amennyiben nyertes lesz a pályázat, úgy az elnyert összeg arra lesz elég, hogy a közös hivatal dolgozóinak béréhez az önkormányzatoknak ne keljen hozzájárulniuk, mert fedezné a közös hivatalra kapott támogatás a kiegészítéssel.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

3/2019.(I.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/Döntés köztisztviselői illetményalap emeléséről./

- 1./Vanyarc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a kiegyenlítő bérrendezési alaphól nyújtható támogatásra.
- 2./ Vanyarc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. január 1.-től 2019 évre vonatkozóan a Vanyarci Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek illetményalapját 50.000 forint, azaz ötvenezer forint összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Várnai Ildikó:

Van még előttem két törvényességi felhívás, melyet a képviselő testületnek tárgyalnia kell. Az egyik törvényességi felhívás arról szól, hogy a képviselő testület által elfogadott 5/2018 (V.22.) számú a Vanyarc Község településképeznek védelméról szóló rendelete több ponton is jogszabálysértő.

Pontosan nem értem, hogy ez most miért érkezett, hiszen ezt a rendeletet a képviselő testület, a 7/2018 (XI.26.) számú rendeletével hatályon kívül helyezte. A 7/2018 (XI.26.) számú Vanyarc Község településképeznek védelméról szóló új rendeletével.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

4/2019.(I.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/Törvényességi felhívásban foglaltakkal történő egyetértéséról/

1./Vanyarc Községi Önkormányzat Képviseelő-testülete egyetért az NO/TFO/1-895/2018 számú törvényességi felhívásban foglaltakkal.

Mivel a jelzett jogszabálysértéseket saját hatáskörben észrevette, ezért a rendelet hatályon kívül helyezéséról, és új rendelet megalkotásáról döntött a 7/2018. (XI. 26.) számú rendeletének elfogadásával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Várnai Ildikó:

A következő ismételt törvényességi felhívás teljesítési határideje 2019. december 31. Ennek ellenére szeretném, ha a testület tudna róla, hogy a 6/2003 (IX.15)számú Helyi Építési Szabályzatunk teljes körű felülvizsgálata szükséges.

Kollár András:

Erről már az első törvényességi felhívás ismertetése után is hoztunk döntést. Akkor is és most is az a véleményem, hogy ezt meg kell csináltatni olyannal, akinek erre képesítése van, de csak abban az esetben ha kapunk rá központi támogatást. Akár több millióba is kerülhet egy ilyen megalapozó tanulmány elkészíttetése. Ha jól emlékszem 5.000.000 körüli árajánlat volt az utolsó, amiről tárgyaltunk.

Cselovszki László:

Amíg nem biztosítanak rá forrást, addig nem tudjuk elkészíttetni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

5/2019.(I.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/Törvényességi felhívásban foglaltakkal történő egyetértéséról/

1./Vanyarc Községi Önkormányzat Képviseelő-testülete egyetért az NO/TFO/2-22/2019 számú törvényességi felhívásban foglaltakkal.

Mindaddig azonban amíg az előkészítésre szakértelemmel rendelkezők megfizetésére központi támogatás nem kerül biztosításra, nem tudja biztosítani saját költségvetéséből a HÉSZ teljes körű átdolgozását.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Hrnicsjár Mihályné:

Mielőtt az ülést bezárnám, szeretnék még ismertetni egy lehetőséget. Bercelen nemrégiben bezárták az enyhe értelmi fogyatékkal küzdők otthonát. Olyan formában indítják újra, hogy kicsi, szinte családi közösségeket hoznak létre. Egy ilyen kis közösségben maximum 20 gondozott él majd, és persze a segítő gondozók.

Mivel Bercelen maximum 5 ilyen „ház” épülhet, így felvetődött annak lehetősége, hogy Vanyarcon is fogadják őket. Ez jelentheti azt, hogy megvesznek néhány házat, vagy telket, és itt alakítanak ki otthonokat. Jelenthet esetleg munkahelyeket is. Szeretném, ha elmondanák a véleményüket.

Cselovszki László:

Nem biztos, hogy ez jó ötlet. Nem vagyok biztos benne, hogy erre felkészült a falu lakossága.

Tiszovszki István:

Szerintem ebben most ne hozzunk döntést. Kevés az információ. Beszéllek a testvéremmel, aki ebben jobban tájékozott, hiszen ezen a területen dolgozik. A következő ülésen térjünk vissza erre.

Több napirendi pont nem lévén, a polgármester megköszönte a részvételt, és a nyílt ülést bezárta.



Hrnicsjár Mihályné
polgármester

 

Várnai Ildikó
jegyző



Szabó Sándor
Jegyzőkönyv-hitelesítő