Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Pest Vármegyei Igazgatóság

1183 Budapest, Gyömrői út 93–95.
+36 (1) 819-9042
+36 (1) 336-8379
info@pest.kozut.hu
MKNZRT (KRID: 153207128) Hivatali Kapu
www.kozut.hu

Út-, közmű- és magasépítési munkákhoz közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem, valamint mellékleteként benyújtandó tervdokumentáció minimális tartalmi követelményei

1. Útépítés, útcsatlakozás, kapubejáró, parkoló, leállósáv, közmű építés (gáz, víz, csatorna, elektromos vezeték, hírközlő vezeték, stb.), valamint közműbekötés esetén

Kérelem 1 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- a jogosult, valamint a kérelmező azonosító adatai (természetes személy esetén: név, cím; jogi személy esetén: név, székhely, cégjegyzékszám) és elérhetősége (postacím, telefon, e-mail cím),
- tervező kamarai számá(mai)t, engedélyé(ei)t, illetve tervezői nyilatkozatát
- közművek építése esetén a közmű szolgáltatójának nevét, címét;
- a munkavégzés jellegét;
- a munkavégzés pontos helyét: az érintett település nevét, a közút számát és km szelvényét (beazonosításhoz javasoljuk a https://utszamkereso.kozut.hu/ weboldal használatát), az ingatlan helyrajzi számát, illetve lakott területen az utca nevét és házszámát;
- nyilatkozat, hogy a jóváhagyott tervet kinek a részére kell postázni, megküldeni.

Műszaki tervdokumentáció 3 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- műszaki leírást, melynek többek között tartalmaznia kell a kivitelezéssel és elkorlátozással igénybevett közúti terület nagyságát (m2) és az igénybevétel időtartamát, valamint a munkával kapcsolatos korábbi jegyzőkönyveket, illetve társaságunk (és jogelődje) által kiadott állásfoglalások, hozzájárulások iktatószámát és/vagy másolatát;
- átnézeti helyszínrajzot;
- helyszínrajzot 1:250 vagy 1:500 léptékarányban. A helyszínrajznak tartalmaznia kell a közút számát, a beavatkozás helyének km szelvényét, továbbá ábrázolni kell a tervezett létesítményen felül az út burkolatának szélét, a közút vízelvezető rendszerét, a tervezett létesítmény burkolat szélétől mért távolságát, továbbá a meglévő föld feletti közműveknek a tartóoszlopait, valamint a föld alatti közművek aknáit;
- mintakeresztszelvényt 1:50 léptékarányban, melyen ábrázolni kell az út burkolatának felbontása esetén annak rétegrendi helyreállítását, továbbá a munkaterület és az elhelyezésre kerülő létesítmény (útátfúrás esetén a munkagödör) közút burkolatához, padkájához, árkához és a közút tartozékaihoz, műtárgyaihoz és a meglévő egyéb közművekhez viszonyított helyzetét magassági és vízszintes értelemben;
- keresztszelvényeket 1:50 léptékarányban, vonalas jellegű létesítmény esetén;
- hossz-szelvényt 1:250 vagy 1:500 léptékarányban, vonalas jellegű létesítmény esetén;
- építés alatti forgalomkorlátozási munkarészt (szükség esetén), melynek meg kell felelnie az e-UT 04.05.14. sz. „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” c. Útügyi Műszaki Előírásnak;
- forgalomtechnikai helyszínrajzot, melynek tartalmaznia kell a végleges forgalmi rendet (útépítési munka esetén), valamint
- az e-UT 03.01.11. számú „Közutak tervezése” c. Útügyi Műszaki Előírásban meghatározott további munkarészeket.

2. **Magasépítmények (kereskedelmi-, ipari-, szolgáltató vagy vendéglátó egységek), egyéb intézmények, telephelyek, építése, bővítése, átalakítása (rendeltetés mód váltás), kerítések létesítése esetén**

Kérelem 1 példányban, melynek tartalmaznia kell:
- a munkavégzés pontos helyét: az érintett település nevét, a közút számát és km szelvényét (beazonosításhoz javasoljuk a https://utszamkereso.kozut.hu/ weboldal használatát), az ingatlan helyrajzi számát, illetve lakott területen az utca nevét és házszámát.

Műszaki tervdokumentáció 3 példányban, melynek tartalmaznia kell:
- műszaki leírást, melynek többek között tartalmaznia kell a létesítmény várható forgalmának nagyságát, a 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) által meghatározott parkoló mennyiségét, továbbá külterületen, zártkerti övezetben lévő ingatlanok esetén azok besorolására vonatkozó, területileg illetékes Önkormányzat Település Rendezési Terv alapján kiadott nyilatkozatát, valamint a munkával kapcsolatos korábbi jegyzőkönyveket, illetve társaságunk (és jogelődje) által kiadott állásfoglalások, hozzájárulások iktatószámát és/vagy másolatát;
- átnézeti helyszínrajzot;
- beépítési helyszínrajzot 1:250 vagy 1:500 léptékarányban. A helyszínrajznak tartalmaznia kell a beépítésre szánt ingatlannak közút tengelyéhez viszonyított helyzetét, a közutat (burkolat, padka, közút vízelvezető-rendszer feltüntetésével), valamint a közút számát, km szelvényét, továbbá a kapubehajtó/útcsatlakozás, parkoló és belső úthálózat kialakítását (azok méretezését, burkolatát);
- mintakeresztszelvényt 1:50 léptékarányban; magasépítmény esetén a kapubehajtó, útcsatlakozás közút burkolatához, padkájához, árkához és a közút tartozékaihoz, műtárgyaihoz és a meglévő egyéb közművekhez viszonyított helyzetét magassági és vízszintes értelemben;
- építés alatti forgalomkorlátozási munkarészt (szükség esetén), melynek meg kell felelnie az e-UT 04.05.14. sz. **„Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása”** c. Útügyi Műszaki Előírásnak;
- forgalomtechnikai helyszínrajzot, melynek tartalmaznia kell a végleges forgalmi rendet (szükség esetén), valamint
- magasépítmény építése esetén 1 példány komplett tervdokumentációt a tervezett építményről.

3. **Építmények, létesítmények használatbavételi engedélyének kiadásához**

Kérelem 1 példányban, melynek tartalmaznia kell:
- a létesítmény jellegét, helyét;
- az építéshez társaságunk (illetve jogelődje) által kiadott közútkezelői hozzájárulás(ok) iktatószámát;
- a létesítményről készített, jól beazonosítható fényképeket
- megvalósulási tervet, amennyiben az a korábban kiadott kezelői hozzájárulásban előírásra került.

4. Működési engedély kiadásához

Kérelem 1 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- a létesítmény jellegét, pontos helyét: az érintett település nevét, a közút számát és km szelvényét, valamint az ingatlan helyrajzi számát, illetve lakott területen az utca nevét és házszámát;
- a meglévő magasépítményekre vonatkozóan társaságunk (illetve jogelődje) által kiadott közútkezelői hozzájárulás(ok) iktatószámát.

Műszaki tervdokumentáció 3 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- beépítési helyszínrajzot 1:250 vagy 1:500 léptékarányban. A helyszínrajznak tartalmaznia kell a meglévő magasépítmény közúthoz viszonyított helyzetét, a közutat (burkolat, padka, közút vízelvezető-rendszer feltüntetésével), valamint a közút számát, km szelvényét, továbbá a meglévő belső úthálózatot, kapubejárót/útcsatlakozást és parkolót (azok méretezését, burkolatát).

A fentiektől eltérő, illetve hiányos megkeresés esetén, továbbá amennyiben az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet 6. § foglaltaknak és a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírásoknak a benyújtott kérelem nem felel meg közútkezelői hozzájárulásunkat nem áll módunkban megadni!

Telekalakítási eljáráshoz, illetve összevonásához szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem, valamint mellékleteként benyújtandó dokumentáció minimális tartalmi követelményei

Kérelem 1 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- a kérelmező azonosító adatait (természetes személy esetén: név, cím; jogi személy esetén: név, székhely, cégjegyzékszám, adószám) és elérhetőségeit (postai cím, telefon, e-mail cím), ill. rendelkezést arról, hogy hova és milyen formában (postai vagy elektronikus úton) küldjük a válaszlevelet;
- nyilatkozatot arról, hogy milyen célból és kinek a kezdeményezésére történik a telekalakítás, a változás során kialakuló földrészlet(ek) hasznosításáról és megközelíthetőségéről;
- korábbi ügyirat száma (amennyiben van).

Helyszínrajz példányban, melynek tartalmaznia kell:

- az ingatlan pontos helyét, az érintett település nevét, az országos közút számát és kilométer szelvényét, az utca nevét és a házszámot vagy bármilyen adatot, amely alapján a helyszín azonosítható;
- az ingatlan megközelítésének lehetőségét (tervezett, meglévő).

Megjegyzés:

- lehetőség szerint a helyszínrajz a ÚtSzámKereső (https://utszamkereso.kozut.hu/) felhasználásával készüljön.

Telekalakítási dokumentum(ok) az összes eredeti vagy egy léptékhelyes másolt példányban:

- Változási vázrajz;
- Telekalakítási helyszínrajz.

Egyéb mellékletek:

- 1-1 pld Tulajdoni lap másolat és lépték helyes Térképmásolat;
- korábbi ügyirat(ok) másolata;
- hatósági hiánypótlás levél másolata;
- digitális rajz, melynek ábrázolnia kell az aktuális Ingatlan-nyilvántartási térképi állapotot, a tervezett földrészlethatárokat és az országos közutakat elhatároló létesítményeket (*burkolatszélek, szegélyek, vízelvezető létesítmények (árkok, víznyelők), rézsűk, stb.)*, a rajzot földmérőnek kell készítenie, dwg vagy dxf formátumban.

Megjegyzés:

- Az egyéb mellékletek a gyorsabb ügyintézés érdekében szükségesek.

Rendezvény, sportesemény, közterületen történő árusítás engedélyezéséhez szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem, valamint mellékleteként benyújtandó dokumentáció minimális tartalmi követelményei

1. Rendezvény, sportesemény esetén

Kérelem 1 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- a jogosult (illetve szervező), valamint a kérelmező azonosító adatai (természetes személy esetén: név, cím; jogi személy esetén: név, székhely, cégjegyzékszám) és elérhetősége (posta cím, telefon, e-mail cím),
- a rendezvény megnevezését és helyét: az érintett település nevét, a közút számát és km szelvényét, valamint lakott területen az utca nevét;
- a rendezvény kapcsán igénybevett közút terület nagyságát (m^2) és az igénybevétel idejét, időtartamát.

Műszaki tervdokumentáció 3 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- helyszínrajzot, feltüntetve rajta a közút számát, az igénybevett útszakasz kezdő-, és végszelvényét, a rendezvény idejére bevezetendő az e-UT 04.05.14. sz. „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása" c. Útügyi Műszaki Előírásnak megfelelő ideiglenes forgalomkorlátozási tervet, teljes útzár esetén terelő útvonal térképen történő ábrázolással (az alkalmazandó jelzőtáblákkal);
- a rendezvény területét érintő közösségi közlekedést üzemeltetők (BKK, MÁV Személyszállítási Zrt. – mint Volánbusz Zrt. jogutódja – stb.), illetve a területileg illetékes polgármesteri hivatal hozzájáruló/támogató nyilatkozata.

2. Közterületen történő árusítás esetén

Kérelem 1 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- a jogosult (illetve árusító), valamint a kérelmező azonosító adatai (természetes személy esetén: név, cím; jogi személy esetén: név, székhely, cégjegyzékszám) és elérhetősége (posta cím, telefon, e-mail cím);
- az árusítás helyét: az érintett település nevét, a közút számát és km szelvényét, valamint lakott területen az utca nevét.
- az árusítás kapcsán igénybevett (közút) terület nagyságát (m2) és az igénybevétel idejét, időtartamát;
- az árusítással érintett közterület tulajdoni lapját;
- az érintett ingatlan tulajdonosával kötött szerződést (ennek hiányában a tulajdonos támogató nyilatkozatát);

Műszaki tervdokumentáció 3 példányban, melynek tartalmaznia kell:

- helyszínrajzot, feltüntetve rajta a közút számát km szelvényét, az igénybevett területet, annak közút tengelyétől mért távolságát, a szilárd burkolattal ellátott vásárlók által használt parkolási helyet/helyeket és az azt megközelítő szilárd burkolatú közúti kapcsolatot;
- fényképet a helyszínről (melyen a közút egyértelműen beazonosítható).

A megkereséssel kapcsolatos korábbi leveleink iktatószámát hivatkozási számként minden esetben kérjük feltüntetni.

Elérhetőségünk:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Pest Vármegyei Igazgatóság
Forgalomtechnikai és kezelői osztály

Millián Anna
vármegyei osztályvezető

1183 Budapest, Gyömrői út 93-95.

Levelezési cím: 1675 Budapest, Pf.: 250.

- E-mail: info@pest.kozut.hu
- Web: www.kozut.hu
- Telefon: (1) 8199-230