

**Alsópetény Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2019. évi 7. számú  
Jegyzőkönyve**

**Készült: 2019. július 29.-én  
az Alsópetényi Önkormányzat Hivatalában  
megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésről**

Jelen vannak: Lалуja Imre polgármester  
Ó Szabó Mihály alpolgármester  
Radványi Gábor képviselő  
Kokovai Zsolt képviselő

Távol van:  
Varga Tibor képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:  
Kovácsné Varga Andrea jegyző  
Vastag Ivett igazgatási előadó

Laluja Imre polgármester üdvözli a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mert a megválasztott 4 képviselőből 4 fő jelen van, az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Vastag Ivettet. A képviselőtestület a javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Ezt követően a polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület a meghívón szereplő napirendet tárgyalja.

A képviselőtestület a napirendre tett javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi napirendet tárgyalta:

## N A P I R E N D :

### T Á R G Y A :

- 1./ Szociális célú tűzifa pályázaton való részvételi szándék megtárgyalása Lалуja Imre polgármester
- 2./ Alsópetény 040 hrsz-ú út cseréjének megtárgyalása Lалуja Imre polgármester
- 3./ Főépítész megbízásos státusz megtárgyalása Lалуja Imre polgármester
- 4./ Hangosbemondó korszerűsítése Lалуja Imre polgármester
- 5./ Várakozni tilos tábla kihelyezése a Petőfi út és a templomhoz vezető egyirányú út bejárati kezdete Lалуja Imre polgármester
- 6./ Orvosi szolgálati lakás társasházi alapító okiratának módosítása Lалуja Imre polgármester
- 7./ Egyebek

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

### **1./ Szociális célú tűzifa pályázaton való részvételi szándék megtárgyalása**

**Előterjesztő: Lалуja Imre polgármester**

Laluja Imre polgármester ismerteti a pályázat feltételeit, mely szerint előző évekhez hasonlóan a támogatás igénybeviteléhez szükséges önrészt és a szállítási költségeket az önkormányzat állja. 64m<sup>3</sup>re a maximálisan igényelhető mennyiség, ennek önrésze 81.280.-Ft. Laluja Imre polgármester javasolja a pályázat beadását.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

### **Alsópetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2019.(VII.29.) önk. határozata**

Alsópetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9 pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen, a belügyminiszter által kiírt pályázat alapján szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy Alsópetény Község Önkormányzata a rendeletben előírt feltételeket vállalja, a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, valamint a támogatás igénybeviteléhez szükséges önrészt 81.280.-Ft-ot és a felmerülő szállítási költségeket a 2019. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

### **2./ Alsópetény 040 hrsz-ú út cseréjének megtárgyalása**

**Előterjesztő: Laluja Imre polgármester**

Laluja Imre polgármester: A 040 hrsz-ú út az Önkormányzat tulajdona a vadászházig, amely az Ipoly Erdő Zrt. kezelésében lévő földterületen halad, a 041 hrsz-ú út viszont a Magyarállam tulajdona, az Ipoly Erdő Zrt. a kezelője. Teljesen logikátlan és értelmetlen ez az állapot, egyetlen tulajdonosnak mely az utak mentén van nem jó. Az Ipoly Erdő Zrt. kezelésében lévő út belterületünk ölelésében, míg a másik út kizárólag erdő területen vezet. E két útnak a csere tervezetét már évekkel ezelőtt elkezdtük, nem is egy alkalommal, viszont az Ipoly Erdőnél kerületvezető erdész és ügyintézői cserék miatt minidig abbamaradt.

Az elmúlt napokban első körben beszéltem Romhány kerületvezető erdész úrral, majd ezt követően Kis László vezérigazgató úrral és megbeszéltük a csere elindítását. A vezérigazgató úr kijelölte az Ipoly Erdőnél az ügyintézőt, felvettem vele a kapcsolatot és amennyiben egyetértés van megkezdéném az egyeztetést a bonyolításról a Kormányhivatallal és a Nemzeti Földügyi Központtal.

Kérem a képviselő-testület felhatalmazását a csere előkészítésének lebonyolításában.

A képviselő-testület a polgármester javaslatát 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Alsópetény Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
43/2019.(VII.29.) önk. határozata**

Alsópetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza Lалуja Imre polgármestert, hogy Alsópetény Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Alsópetény 040 hrsz-ú, 1 ha 0433 m<sup>2</sup> területű, kivett közút megnevezésű ingatlan, valamint a Magyar Állam tulajdonában és az Ipoly Erdő Zrt. vagyonkezelésében lévő, Alsópetény 041 hrsz-ú, 4985 m<sup>2</sup> területű, kivett saját használatú út - arányos - csere ügyében eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3./ Főépítési megbízási státusz megtárgyalása**  
**Előterjesztő: Lалуja Imre polgármester**

Láluja Imre polgármester elmondja, hogy településrendezők javaslatára tárgyalt Csóka Balázs főépítésszel, aki Budajenőnek volt a főépítésze. Két konkrét ügyben, nevezetesen Varga Gábor építési ügyében és a Május 1.út jobb oldalán lévő meredek igazán beépítésre nem alkalmas belterületi földek hasznosításáról volt szó. Ezt követően a település egészét megtekintették. Főépítészúr felajánlotta közreműködését amennyiben szükség van rá hosszútávon Alsópetény, Nézsa és Legén részére is. A polgármester elmondta, hogy tárgyal mindkét kollégájával és javasolni fogja a megbízási szerződés megkötését.

Kéri a képviselő-testületet, hogy bízzák meg a polgármesterekkel való tárgyalásra.

A képviselő-testület a polgármester javaslatát 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Alsópetény Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
44/2019.(VII.29.) önk. határozata**

Alsópetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Nézsa és Legénd település polgármestereivel Csóka Balázs főépítésszel való együttműködésről tárgyaljon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**4./ Hangosbemondó korszerűsítése**

Előterjesztő: Láluja Imre polgármester

Láluja Imre polgármester tájékoztatta képviselő-testület tagjait, hogy a hangosbemondó egyik tartó oszlopa Czirkó István házában a tetején eltört és megrongálta a tetőszerkezetet. A hangosbemondó és vezetési rendszeres a település egész területén elavult, korszerűsíteni

kellene. Amennyiben lehetőség nyílik pályázat keretein belül a korszerűsítésre beadnánk a pályázatot, vagy ha nem, akkor önerőből szükségesnek tartaná a vezeték nélküli rendszer kiépítését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatát 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Alsópetény Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
45/2019.(VII.29.) önk. határozata**

Alsópetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy hangosbemondó korszerűsítésére való lehetőségeknek járjon utána.

Határidő: -

Felelős: polgármester

**5./ Várakozni tilos tábla kihelyezése a Petőfi út és a templomhoz vezető egyirányú út bejárati kezdete**

Előterjesztő: Lалуja Imre polgármester

Laluja Imre polgármester elmondja, hogy több lakó jelezte neki, hogy a templomhoz vezető úton a parkoló autók miatt a templom autóval és egyéb járművel is megközelíthetetlen, amennyiben ott nem magánterületen belül parkolnak. Erről személyesen is meggyőződtem. Javaslatom, hogy helyezünk ki várakozni tilos táblát erre az útszakaszra. Előzetesen értesítsük valamennyi itt lakót, földterülettel rendelkező érintettet döntésünkről, ez volt a javaslata a bejelentést tevőknek is.

Amennyiben a képviselő-testület egyetért kérem hatalmazzanak fel az ügyben való eljárásban.

A képviselőtestület a javaslattal 4 igen szavazattal egyetért, majd az alábbi határozatot hozta:

**Alsópetény Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
46/2019.(VII.29.) önk. határozata**

Alsópetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a Petőfi út és a templomhoz vezető egyirányú út bejártánál várakozni tilos tábla kihelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2019.11.30.

Felelős: polgármester

**6./ Orvosi szolgálati lakás társasházi alapító okiratának módosítása**

Előterjesztő: Lалуja Imre polgármester

Laluja Imre polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az orvosi szolgálati lakás társasházi alapító okiratából kimaradt a pince feltüntetése, amely az épület részét képezi. Dr. Hörcsik Lajos ügyvédúr írta az alapító okiratot, akinek már jeleztem hónapokkal ezelőtt a problémát, de hosszú tartós betegség után most tért vissza a munkába. Az két pince (kazánház) közül az egyik a rendelő bejárata felől marad az eredeti megállapodásnak megfelelően az

Önkormányzat tulajdonában, a másik pedig a volt szolgálati lakás, (melynek tulajdonosa Radványi Dóra) tulajdonába kerül. Kérem a képviselő-testület felhatalmazását, hogy az alapító okirat és a szerződés ez alapján kerüljön módosításra.

A képviselőtestület a polgármester javaslatát 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Alsópetény Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**47/2019.(VII.29.) önk. határozata**

Alsópetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza Lалуja Imre polgármestert, hogy az orvosi szolgálati lakás társasházi alapító okiratának módosítása ügyében eljárjon.

Határidő: -

Felelős: polgármester

#### **7./ Egyebek**

Előterjesztő: Lалуja Imre polgármester

Laluja Imre polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az Önkormányzati kezdeményezés és lakossági aláírásgyűjtés és a kérelem kivizsgálása után a Nemzeti Népegészségügyi Központ Egészségügyi Igazgatási Főosztály határozata alapján módosította a fekvőbeteg-szakellátást érintő területeit. Alsópetény település lakosságát /és;Legéndet/ a továbbiakban váci Jávorszky Ödön Kórház látja el,, kivéve a pszichiátriai rehabilitációt. Ez ugyanis nincs a váci kórházban. A lakosság ezt egyből tapasztalja a jogerőre emelkedés után, mert a betegfogadás, szállítás, és beutalás már így fog történni.

Kokovai Zsolt képviselő: Javaslom a zaj rendeletünket módosítani. Szombat délutántól hétfő reggelig ne lehessen fűvet és fát vágni. Lehetetlen hétvégén így pihenni. Már reggelről a fűkasza hangjára kel az ember.

Radványi Gábor képviselő: Egyetértek. Én minden nap muzsika terrornak vagyok kitéve. Többször szóltam a szomszédnak, hogy legyen kedves lehalkítani. Olyan hangerővel szól, ami elviselhetetlen.

Laluja Imre polgármester: Teljesen egyetértek képviselőtársaimmal. Már évekkkel ezelőtt is aktualitása volt a rendeletnek, de úgy éreztem, hogy már a testület sem volt akkor egységes. Most már a lakosság folyamatosan jelzi és kéri, hogy szigorítsunk. Javaslatom szerint, hogy foglalkozzunk ezzel a rendelet módosítással.

Ó Szabó Mihály alpolgármester: A játszótereket felül kellene vizsgálni. Nem volt betervezve a költségvetésbe, de foglalkozni kell vele.

Laluja Imre polgármester: Egyetértek Készítsük elő a 2020-as évre akár lesz kiírva pályázat akár nem és tegyük be a költségvetésbe.

Annyit el kell mondanom, hogy az aláírásgyűjtés felém és a képviselőtestület felé egy nyitott kapu döntése hiszen mindannyian akarjuk. De ma már csak szabványos játszóteret lehet közterületen megépíteni, az évekkkel ezelőtti lehetőség, hogy faragjunk valamit stb. nem működik!


Annyit elárulhatok, hogy a tóparti fejlesztési tervek is tartalmaznak játszótéri, játszó- és wellness parki elemeket.  
A Millenium –parki volt játszótér is megfelelő hely egy nagyobb, korszerű játszótér megépítésére.

Miután több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

K.M.F.

  
Laluja Imre  
polgármester



  
Kovácsné Varga Andrea  
jegyző



ALSÓPETÉNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2617 Alsópetény, Petőfi út 24.

Tel.: 35/530-061; tel/fax: 35/530-019

E-mail: [polgarmester@phalsopeteny.hu](mailto:polgarmester@phalsopeteny.hu)

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy **2019. július 29.-én** (hétfőn), 08,00 órai kezdettel **rendkívüli képviselő-testületi ülést** tartunk melyre ezennel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzat Hivatala  
2617 Alsópetény Petőfi út 24.

**N A P I R E N D :**

**T Á R G Y A :**

**E L Ő T E R J E S Z T Ő :**

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1./ Szociális célú tűzifa pályázaton való részvételi szándék megtárgyalása                             | Laluja Imre<br>polgármester |
| 2./ Alsópetény 040 hrsz-ú út cseréjének megtárgyalása  | Laluja Imre<br>polgármester |
| 3./ Főépítész megbízásos státusz megtárgyalása   | Laluja Imre<br>polgármester |
| 4./ Hangosbemondó korszerűsítése   | Laluja Imre<br>polgármester |
| 5./ Várakozni tilos tábla kihelyezése a Petőfi út és a templomhoz vezető egyirányú út bejárati kezdete | Laluja Imre<br>polgármester |
| 6./ Orvosi szolgálati lakás társasházi alapító okiratának módosítása                                   | Laluja Imre<br>polgármester |
| 7./ Egyebek  |                             |

A napirend fontosságára való tekintettel kérem, hogy az ülésen megjelenni és részt venni szíveskedjen.

Alsópetény, 2019. július 24.



  
Laluja Imre  
polgármester



JELLENLÉTI ÍV

a 2019. július 29.-ei rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Laluja Imre polgármester

Ó Szabó Mihály alpolgármester

Kokovai Zsolt képviselő

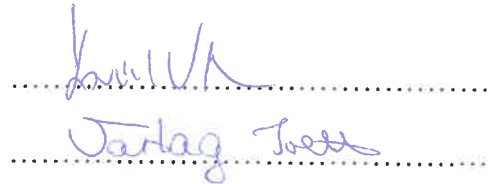
Radványi Gábor képviselő

Varga Tibor képviselő

  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Kovácsné Varga Andrea jegyző

Vastag Ivett jegyzőkönyvvezető

  
.....  
.....

Alsópetény, 2019. július 29.