



Bér Község Önkormányzata

3045 Bér: Petőfi út 32

Tel, Fax: 32 486-027

Email: polghiv@ber.hu

**10. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Bér Község Önkormányzat

**2019. augusztus 21. -én
Tartott nyílt üléséről.**

Az ülés helye: Bér Község Önkormányzat
Tanácskozó terme

Készült: Bér: 2019. augusztus 21.-án 10 óra.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Mely készült 2019. augusztus 21.-én Bér Község Önkormányzat Képviselő testületének nyílt üléséről.

Jelen vannak: Maczó László polgármester
Matics János alpolgármester
Kmety Mihály képviselő
Osztroluczki Pál képviselő

Meghívottak: Várnai Ildikó jegyző.

Maczó László: Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 4 jelen van, így az ülésünk határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Osztroluczki Pál képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Várnai Ildikó jegyzőt.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Várnai Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek, Osztroluczki Pál képviselőt a jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Ezután a polgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjára.

1./Óvodavezetői pályázat elbírálása

Előterjesztő: Maczó László polgármester

2./Magyar Falu Program pályázati lehetőségeinek megvitatása, döntés a pályázatok benyújtásáról

Előterjesztő: Maczó László polgármester

3./ Bér belterületi utak felújításáról döntéshozatal.

Előterjesztő: Maczó László polgármester

4./ Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása.

Előterjesztő: Várnai Ildikó jegyző

5./ Egyebek

1./Óvodavezetői pályázat elbírálása

Maczó László:

A Béri Angyalkert Óvoda óvodavezetőjének 5 évre szóló kinevezése 2019. augusztus 31.-én lejár. A vezetői állásra pályázatot írtunk ki, melyre beadási határidőre egyetlen pályázat érkezett, a jelenlegi óvodavezetőnkől, Sztrhárszkyné Latzkó Szilviától.

Mivel a munkájával eddig is meg voltunk elégedve, így javaslom kinevezését a vezetői állásra további 5 évre.

Matics János

Ha nincs több pályázó, akkor szerintem nincs is miről tovább beszélni. hozzuk meg döntésünket.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

45/2019.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Óvodavezetői kinevezés /

1./Bér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Béri Angyalkert Óvoda magasabb vezetői beosztásának ellátására vonatkozó pályázati eljárás érvényes és eredményes tekintettel arra, hogy Sztrhárszkyné Latzkó Szilvia pályázata határidőben beérkezett, és tartalmilag is megfelelő.

2./ Bér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. §-a alapján, továbbá a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 22.§ (1) bekezdése értelmében magasabb vezetői feladatok -2019. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 15. napjáig határozott időre történő ellátásával, határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyának fenntartása mellett Sztrhárszkyné Latzkó Szilviát bizza meg.

3./ Bér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az óvodavezetői megbízás és az óvodavezetői munkakör betöltésére vonatkozó valamennyi dokumentum aláírására, valamint a Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésre.

Határidő: augusztus 1.

Felelős: Polgármester

2./Magyar Falu Program pályázati lehetőségeinek megvitatása, döntés a pályázatok benyújtásáról

Maczó László:

A Magyar Falu Program keretében benyújtható pályázati lehetőségek listája van önök előtt. Erről már többször is tárgyaltunk, így konkrét javaslatokat szeretnék tenni.

Mindenképpen szeretnék pályázatot benyújtani a „Kistelepülések járda építésének felújításának anyagtámogatására” Tudom, hogy ez csak építőanyag, de meg fogjuk tudni oldani, hogy szakszerűen le legyen rakva, lesz megfelelő szakember, aki irányítja a munkálatokat. A település összképén sokat emelne a viakolor járdaburkolat.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

46/2019.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozata:

/pályázat járdaépítési anyagtámogatás/

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében, a kistelepülések járdaépítésének, felújításának anyagtámogatására.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentációk beszerzésére, és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: augusztus 30.

Maczó László:

Szeretnék még pályázni az „önkormányzati tulajdonú utak felújítására”. Ebből az 561 hrsz-ú út 206 folyóméteres szakaszát aszfaltoznánk le.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

47/2019.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozata:
/pályázat önkormányzati út felújítás/

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében, az önkormányzati tulajdonú utak felújítására.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentációk beszerzésére, és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: szeptember 2.

Maczó László:

Pályázatot kellene még benyújtani az eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására. Ebből lehetne újabb eszközöket, kisépeket vásárolni.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

48/2019.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozata:
/pályázat eszközfejlesztésre/

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében, az eszközfejlesztésre belterületi közterület karbantartására.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentációk beszerzésére, és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: szeptember 5.

Maczó László:

Továbbá lehetőségünk van még pályázni a Polgármesteri Hivatal felújítására. Mivel a TOP -ban , az energetikai korszerűsítésre nem tudtunk pályázni, hiszen nagyon kicsi a rezsiköltség, így ebben nem tudnánk kimutatni olyan jelentős energetikai megtakarítást, arra gondoltam, hogy itt lehetne napelemeket is felszereltetni, a többi felújítási beruházás mellett.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

49/2019.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozata:
/pályázat polgármesteri hivatal felújítására./

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében, a polgármesteri hivatal felújítására.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentációk beszerzésére, és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: szeptember 12.

Maczó László:

Mivel a temetőnk az egyház tulajdona, de a ravatalozó épülete és a körülötte levő földterület az önkormányzaté, így lehetőségünk lenne pályázni a „Temető fejlesztés” kiírásra is. Nagyon jó lenne egy urnafal, hiszen egyre nagyobb rá az igény, és a ravatalozó épület közelében talán egy vizesblokk is kialakítható lenne.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2019.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozata:
/pályázat temető fejlesztésre./

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében, a temető fejlesztésére.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentációk beszerzésére, és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: szeptember 16.

3./ Bér belterületi utak felújításáról döntéshozatal.

Maczó László:

Mint azt látták, folyik az útépités a „Zártkert” pályázati forrásból, és természetesen annak meghosszabbítása is, ami döntésünk alapján saját forrásból épül.

Ha már elkezdtek az utjaink rendbetételét, jó lenne, ha a Petőfi köz, bejáró útjait is legalább lezúzalékoznánk. Ennek maximális bekerülési költsége 2,5 millió forint. Ha jóváhagyják, akkor beszerezem a pontos árajánlatot, és hamarosan el is tudjuk kezdeni a munkálatokat.

A TOP-1.2.1-16 Turizmusfejlesztési nyertes pályázatunkból szerettük volna megvásárolni a falumúzeumot, de a tulajdonos most már egyértelműen nyilatkozott, hogy semmiképpen nem kívánja eladni. Így még rendelkezésünkre áll 3,3 millió forint, amiből szeretnénk egy tanösvényt csinálni az andezit ömlés felé. Leköveznénk az utat, mert esőzésekkor olyan nagy a sár, hogy a turisták nem is tudják megközelíteni. Az út végén lenne még egy esőbeálló, és egy pihenőhely padokkal, asztallal. Még nem kértem rá konkrét ajánlatot, de ha kevés lenne a 3,3 millió, akkor saját erőből ki kellene pótolni.

Matics János:

Szeretném, ha az árajánlat birtokában döntenénk a saját forrás felhasználásának mértékéről.

Maczó László:

Rendben van, az árajánlat birtokában újra tárgyaljuk, de dönthetünk arról, hogy meg kívánjuk valósítani.

Amennyiben sikerül a Magyar Falu programból támogatást nyerni az önkormányzati utak felújítására, úgy ebből a támogatásból az 561 hrsz-ú utat kellene leaszfaltozni. Ez összesen 206 folyóméteres szakasz. Annak idején erre a területre a MOL egy komoly útalapot épített, tehát könnyebben tudjuk az építést megvalósítani. Az lenne a cél, hogy az ennek a megvalósítandó útnak a folytatásában lévő terület is önkormányzatunk tulajdonába kerüljön. Ennek a területnek a folytatása a 06/15 hrsz-és a 03/13 hrsz-ú föld, amelyek közül a 06/15 hrsz-ú az én tulajdonomban van, a 03/13 hrsz-ú pedig Radvan Pálné tulajdona.

Matics János:

Erről már beszéltünk, és akkor felmerült, hogy a polgármester úr hajlandó lemondani erről az ingatlanáról az önkormányzat részére, településfejlesztés céljára. Az a javaslatom, hogy cserébe adja át az önkormányzat a tulajdonában lévő 036/3 hrsz-ú külterületi gyep legelő földterületet. Ez egy cserével megoldható. A 03/13 hrsz-ú területet pedig meg kell vásárolni annak érdekében, hogy az út végre elkészülhessen.

Maczó László:

Nekem ez a megoldás is jó, elfogadom a cserét. A másik terület tulajdonosával már többször beszéltem, a legutóbb azt nyilatkozta, hogy hajlandó eladni az önkormányzatnak 600.000 forintért. Tudom, hogy ez sok, de vagy megvesszük ennyiért, vagy nem adja el. Még most sem biztos, hogy nem vonja vissza az ajánlatát. Akkor először hozzunk döntést a 03/13 hrsz-ú 3452 m² területű külterületi szántó megvásárlásának ügyében.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2019.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozata:
/földterület vásárlás településfejlesztés céljára./

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy meg kívánja vásárolni településfejlesztési (útépítés) céljára, a Radvan Pálné /Malya Mária/ Bokor Béke út 16 szám alatti lakos tulajdonát képező 03/13 hrsz. „kivett” művelési ágú 3452 m² nagyságú földterületet, 600.000. forint, azaz hatszázezer forint vételárért.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződéskötéssel járó költségeket Bér Község Önkormányzata /ügyvédi költség és tulajdonjog bejegyzési díj/ saját költségvetése terhére, vállalja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Matics János:

Mint alpolgármester javasolom, hogy a Maczó László tulajdonában lévő 06/15 hrsz-ú 2531 m² területű kivett művelési ágú területnek, az önkormányzatunk tulajdonában lévő 036/3hrs-ú 4147 m² területtel történő cseréjére is hozzunk most döntést. Az út megépítése már régóta időszerű, és a csereként átadott külterület az önkormányzatunknak fejlesztési szempontból értéktelen.

Maczó László:

Szeretném ha a fejlesztésnek nem lenne akadály, a csereként felajánlott föld számomra sem különösebb érték, de elfogadom, hogy az út megépülhessen, sőt a cserével kapcsolatos valamennyi költség kifizetését is magamra vállalom.

Matics János:

Javaslom, hozzunk döntést.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

52/2019.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozata:
/földterület csere településfejlesztés céljára./

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 036/3 hrsz-ú 4147 m² területű kivett művelési ágú földterületét, el kívánja cserélni, a Maczó László Bér Petőfi út 35 szám alatti lakos tulajdonát képező 06/15 hrsz-ú 2531 m²területű kivett művelési ágú földterületre Az Önkormányzat a csereként szerzett tulajdont településfejlesztés céljára (útépítés) kívánja hasznosítani.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tulajdonos a cseréhez hozzájárult.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert a csere szerződés aláírására. A szerződéskötéssel járó költségeket Maczó László tulajdonos vállalja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: folyamatos

4./ Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása.

Várnai Ildikó:

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján a helyi választási bizottság három - az egy szavazókörral rendelkező településen öt - tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon választja meg.

Személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A helyi választási iroda vezetője a jegyző, így tisztelettel kérem a képviselő testületet a HVB tagjaira és póttagjaira tett javaslatom elfogadására.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

53/2019.(VIII.21.) számú határozata
Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy a Béri Helyi Választási bizottság 5 tagjának

Horváth István Bér Tánicsics út 21
Mihalik Jánosné Bér Kossuth út 36.

Molnárné Kovács Ildikó Bér Petőfi út 29.
Koncsek Mihályné Bér Petőfi út 113.
Radvanné Fiam Katalin Bér Petőfi út 21.

választja meg

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy a Béri Helyi Választási bizottság 2 póttagjának

Inczéné Lózsi Katalin Bér Kossuth út 92.
Sztrehárszkiné Latzkó Szilvia Bér Petőfi út 26.
választja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Várnai Ildikó jegyző

Mivel több napirendi pont nincs, így a polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.

Maczó László
polgármester

Várnai Ildikó
jegyző

Osztroluczki Pál
Jegyzőkönyv-hitelesítő