



**Bér Község Önkormányzata**

**3045 Bér: Petőfi út 32**

Tel, Fax: 32 486-027

Email: polghiv@ber.hu

---

# **5. számú J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Bér Község Önkormányzat**

**2023. október 31. - én  
Tartott nyílt üléséről.**

**Az ülés helye:** Bér Község Önkormányzat  
Tanácskozó terme

**Készült:** Bér: 2023. október 31.-én 14. óra.

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Mely készült 2023. október 31.-én Bér Község Önkormányzat Képviselő testületének nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Maczó László polgármester  
Sulyan András képviselő  
Osztroluczki Pál képviselő  
Németh László képviselő

**Meghívottak :** Várnai Ildikó jegyző

**Maczó László:** Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait, és a jegyzőasszonyt.  
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 4 jelen van, így az ülésünk határozatképes.  
Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom, Németh László képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Várnai Ildikó jegyzőt.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Várnai Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek, Németh László képviselőt a jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Ezután a polgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjára.

**1./ Bér, Kossuth út teljes szakaszának kátyúzási munkálatainak megbeszélése, kivitelezésének megrendeléséről szóló döntés meghozatala.**

**Előterjesztő: Maczó László polgármester**

**2./ A település templomához vezető lépcsősor felújítási munkái.**

**Előterjesztő: Maczó László polgármester**

**3./ A volt „Mol” út Gróf Széchenyi István út ,napelemes megvilágítási lehetőségeinek megtárgyalása.**

**Előterjesztő: Maczó László polgármester**

**4./ Egyebek**

A napirendeket a képviselő testület egyhangúlag jóváhagyta

Mielőtt, az ülés napirendjeit el kezdnénk tárgyalni, van egy pótolni való döntésünk, még a zártkerti ingatlanok megvásárlásával kapcsolatban. 2022 március 8.-i ülésünkön döntést hoztunk 8 darab zártkerti ingatlan megvásárlásáról, de sajnálatos módon elmaradt a 1145 hrsz-ú 1229 m<sup>2</sup> területű ingatlan, valamint a 1144 hrsz-ú 1224 m<sup>2</sup> területek megvásárlásáról a döntésünk, pedig erre az összeget elkülönítettük. Az ügyvéd úr jelezte, hogy erről a kettő területről nem kapott kivonatot. Kérem hozzuk meg döntésünket.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**12/2023.( X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

*/ Zártkerti ingatlan megvásárlásáról szóló döntés. /*

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy megvásárolja a Karádi Szilvia Háromhuta Petőfi Sándor út 19 szám alatti lakos 1/1 arányban tulajdonát képező Bér 1145 hrsz-ú 1229 m<sup>2</sup> területű zártkerti ingatlant 200.000 azaz kettőszázezer forint vételárért.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete, felhatalmazza a polgármester az adásvételi szerződés aláírására, és a vételár megfizetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**13/2023.( X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

*/ Zártkerti ingatlan megvásárlásáról szóló döntés. /*

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával akként dönt, hogy megvásárolja a Tarnóczi Barna 1181 Budapest Havanna út 15 szám alatti lakos 1/1 arányban tulajdonát képező Bér 1144 hrsz-ú 1224 m<sup>2</sup> területű zártkerti ingatlant 200.000 azaz kettőszázezer forint vételárért.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete, felhatalmazza a polgármester az adásvételi szerződés aláírására, és a vételár megfizetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**1./ Bér, Kossuth út teljes szakaszának kátyúzási munkálatainak megbeszélése, kivitelezésének megrendeléséről szóló döntés meghozatala.**

Maczó László:

A Kossuth úti állapotokat mindannyian tapasztaljuk, és szerintem megállapítható, hogy jelen állapotában közlekedésre alkalmatlan, járhatatlan. Így nem lehet belemenni a télbe, valami megoldás kell, mielőtt komolyabb baleset történik. Körülbelül 850 méteres szakasról beszélünk kb 3 méter szélességben. Van olyan rész, ami szinte már csak gödör. Az igazi megoldás az út teljes aszfaltozása lenne, de erre most nincs forrásunk. Véleményem szerint ez legalább 30-35 millió forint lenne alsó hangon. A kátyúzásra , ami addig lehetne megoldás, amíg sikerül a belterületi út teljes aszfaltozására pályázati forrást találni, három ajánlatot kértem. A legalacsonyabb ajánlatot a K+ L EURO TRUCK RENT KFT /Budapest Szugló út 82.) adta, 2.200.000 Ft. + Áfa összegben. Kérem jóváhagyó döntésüket.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**14/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ Bér Kossuth út 850 méter hosszú és 3 méter széles útszakasz kátyúzási munkálatai. /**

1./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy megrendeli a Bér Kossuth út 850 méter hosszú szakaszának 3 méter szélességben a teljes kátyúzási munkálatait, a legalacsonyabb ajánlatott benyújtó K+L EURO TRUCK RENT KFT-től, 2.200.000 forint+ ÁFA munkadíj ellenében.

2./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával felhatalmazza a polgármestert a kátyúzási munkálatok elvégzésére kötendő szerződés aláírására.

Határidő : folyamatos  
Felelős : polgármester

**2./ A település templomához vezető lépcsősor felújítási munkái.**

Maczó László:

Elkészült a templomunkhoz vezető lépcsősor. Ugyan a templom maga, egyházi tulajdon, de a körülötte lévő terület, ahol a lépcsősor épült, önkormányzati tulajdon. Mindannyian látták, hogy milyen szépre sikerült. Anyagköltséggel munkadíjjal együtt, összesen 1.800.000 forint + Áfa összeget fizettünk érte.

Osztroluczki Pál:

Ez most végre, nagyon jól meg van csinálva, és az ár is rendkívül kedvező.

Sulyan András:

Szerintem mindenkinek tetszik, ebbe, most kifogást nem lehet találni. A lépcső tetején lévő kovácsoltvas kapu, Maczó László felajánlása, ez is nagyon esztétikus.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**15/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ Templomhoz vezető lépcsősor felújítása. /**

1./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy a Béri templomhoz vezető lépcsősor felújítási munkáinak elvégeztetésére bruttó 2.500.000 forint összeget hagy jóvá, saját költségvetése terhére.

Határidő : folyamatos  
Felelős : polgármester

**3./ A volt „Mol” út Gróf Széchenyi István út ,napelemes megvilágítási lehetőségeinek megtárgyalása.**

Maczó László:

Szeretném a Gróf Széchenyi István út megvilágítását megoldani. Arra gondoltam, hogy napelemes lámpákat kellene felszerelni. Összesen 404 méter hosszú ez az útszakasz. Kb. 12 oszlop kellene, arra tennénk fel a napelemes lámpákat.

Sulyan András:

Utána néztem több helyen is találtam olyan céget, akik ilyeneket telepítenek. Kell árajánlatokat kérni több helyről, és persze referenciákat, ahol a helyszínen meg tudnánk nézni, hogy, hogyan teljesítenek.

Maczó László:

Rendben van, de határozzunk meg egy összeget, hogy mégis miben gondolkodhatunk. Javasolom 6.000.000 forint jóváhagyását, de ez a maximum. Ha megjöttek az árajánlatok, akkor döntünk, hogy kivel csináltassuk meg.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**16/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ Gróf Széchenyi István út, napelemes megvilágítási lehetőségeinek pénzügyi kerete. /**

1./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy napelemes megvilágítással kívánja ellátni a Gróf Széchenyi István út 404 méteres szakaszát. A kivitelezőre vonatkozóan előzetes árajánlatok, valamint referenciák bekérése hatalmazza fel a polgármestert.

2./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy ennek költségei nem haladhatják meg a 6.000.000 forint bruttó összeget. Az árajánlatok beérkezését követően a képviselő testület döntést, hoz a kivitelező cég kiválasztásáról.

Határidő : folyamatos

Felelős : polgármester

#### **4./ Egyebek**

Várnai Ildikó:

A jövő évi belső ellenőrzési ütemterv elkészítéséhez döntést kellene hozni arról, hogy milyen témában szeretne a képviselő testület ellenőrzést lefolytatni.

Sulyan András:

Szerintem a települési támogatások vizsgálata célszerű lenne.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**17/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ 2024.évi belső ellenőrzési célterület. /**

1./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy 2024. költségvetési évben, a belső ellenőrzésre, a települési támogatásokra való jogosultság megállapításának , folyósításának rendjének szabályszerűségének vizsgálatát jelöli ki.

Határidő : folyamatos

Felelős : polgármester

Maczó László:

Tájékoztatom a testületet, hogy a „Laci bácsi konyhája”, akitől az óvodai étkezéseket vásároljuk, benyújtotta az árai emelésére vonatkozó ajánlatát. Sajnos nincs más, akivel

szerződhetnének, így kénytelenek vagyunk tudomásul venni. Így a háromszori étkezés biztosításáért 1450 forint összeget kell fizetnünk gyermekeként.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**18/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ Óvodai étkeztetés, szerződésmódosítás jóváhagyása /**

1./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy a „Laci bácsi konyhája” ajánlatát az óvodai gyermekétkeztetés vonatkozásában jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő : folyamatos

Felelős : polgármester

Várnai Ildikó:

A települési támogatásokról szóló rendelet szerint, minden évben döntést hoz a képviselő testület a 70 év feletti Béri lakosok egyszeri támogatásának összegéről. Tavaly 20.000 forint támogatást nyújtottunk.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**19/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ 70 év leletti Béri lakosok évi egyszeri támogatási összegének meghatározása. /**

1./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy 2023. évben a Települési támogatásokról szóló rendeletben megfogalmazott feltételek mellett, személyenként 20.000 forint összegű egyszeri támogatást nyújt a 70. életévüket betöltött Béri lakosok részére.

Határidő : folyamatos

Felelős : polgármester

Maczó László:

Czifra Orsolya Bér Kossuth út 104 szám alatti ingatlan tulajdonosa, azzal a kéréssel fordult hozzánk, miszerint szeretné megvásárolni az önkormányzati tulajdonban lévő 658/1 hrsz-ú úthoz tartozó, háza előtti területet.

Sulyan András:

Nem javasoljuk, szerintem sem kellene eladnunk.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**20/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ Terület vásárlási kérelem, elutasítása. /**

1./ Bér Község Önkormányzat képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy nem kívánja értékesíteni Czifra Orsolya részére a 658/1 hrsz-ú önkormányzati út egy részét sem.

Határidő : azonnal

Felelős : polgármester

Várnai Ildikó:

Még van ugyan 6 hónap az önkormányzati választásokig, de a Helyi Választási Bizottság 5 tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő testülete, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását megelőző évben, október 1 és november 30. között választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A helyi választási iroda vezetője a jegyző, írásos indítványomat kiosztottam, kérem döntésüket.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**21/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása. /**

1./Bér Község Önkormányzat Képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy a Béri Helyi Választási Bizottság 5 tagjának

Horváth István Bér Táncsics út 25.  
Mihalik Jánosné Bér Kossuth út 36.  
Molnárné Kovács Ildikó Bér Petőfi út 29.  
Koncsek Mihályné Bér Petőfi út 113.  
Balga Lajosné Bér Kossuth út 94.

választja meg.

2./ Bér Község Önkormányzat Képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy a Béri Helyi Választási Bizottság 2 póttagjának

Inczéné Lózsi Katalin Bér Kossuth út 92.  
Radvanné Fiam Katalin Bér Petőfi út 21.

választja meg

Határidő : azonnal

Felelős : jegyző

Várnai Ildikó:

A belső ellenőrzés során, megállapításra került, hogy a Béri Angyalkert Óvoda alapító okirata elavult, annak aktualizálása a jogszabályi változások miatt időszerű. Az alapító okirat aktualizálásra került, de azt a testületnek ismét jóvá kell hagynia.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:**

**22/2023.(X.31.) számú képviselő-testületi határozata:**

**/ Béri Angyalkert óvoda alapító okiratának jóváhagyása. /**

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy az előterjesztésnek megfelelő formában változatlan tartalommal jóváhagyja a Béri Angyalkert Óvoda aktualizált alapító okiratát.

Határidő : azonnal  
Felelős : polgármester

Mivel több napirendi pont nincs, így a polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.

-----  
Maczó László  
polgármester

-----  
Várnai Ildikó  
jegyző

-----  
Németh László  
Jegyzőkönyv-hitelesítő