

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

15. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2022. október 3-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
Molnár Gábor képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Majer Annamária jegyző
Agárdi-Schlenk Brigitta jegyzőkönyvvezető
Árpásné Schlenk Judit
Nerpel Árpádné német nemzetiségi képviselő

Napirendek:

- 1. A szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet elfogadása**
Előadó: Majer Annamária jegyző
- 2. 2022. évi költségvetés módosítása, tájékoztatás a 2022. évi költségvetés 08.31-i állapot szerinti teljesítéséről.**
Előadó: Székely András Sándor alpolgármester
- 3. Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde pedagógiai Programjának megvitatása és elfogadása**
Előadó: Szinovszki Ágnes óvodavezető
- 4. Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde 2021-2022. nevelési év beszámolója** Előadó: Szinovszki Ágnes óvodavezető
- 5. Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde 2022-2023. évi munkaterve**
Előadó: Szinovszki Ágnes óvodavezető
- 6. Reis Tibor kérelme**
Előadó: German József polgármester
- 7. Érchegyi Csaba Rudolf kérelme**
Előadó: German József polgármester
- 8. Rabidus Invest Kft. kérelme**
Előadó: German József polgármester
- 9. Temetőben fák kivágása**
Előadó: German József polgármester

10. Beszámoló az elmúlt ülés óta történt eseményekről

Előadó: German József polgármester

Hozott határozatok: 63/2022.(X.03.) - 72/2022.(X.03.)

Hozott rendelet: 8/2022. (X.4.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

9/2022. (X.4.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zárt ülés volt nem volt.

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

15. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2022. október 3-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
Molnár Gábor képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Majer Annamária jegyző
Agárdi-Schlenk Brigitta jegyzőkönyvvezető
Árpásné Schlenk Judit
Nerpel Árpádné német nemzetiségi képviselő

German József polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt 16 óra 02 perckor megnyitja.

Elmondta, hogy Sággy Krisztián betegség miatt nem tud részt venni az ülésen.

Köszöntötte Árpásné Schlenk Judit volt jegyzőt, itt is megköszönve az együttműködést, jó egészséget kívánt a nyugdíjas évekhez. Tájékoztatta a testületet arról, hogy szeretné volt jegyzőasszony rész munkaidőben történő visszafoglalkoztatását, a részletek megbeszélése folyamatban van.

Köszöntötte továbbá a mai naptól jegyzőként hivatalba lépő Majer Annamáriát, jó együttműködést kívánva az önkormányzattal és a képviselő-testülettel egyaránt.

Napirend előtt:

German József polgármester napirend előtt tájékoztatta a testületet arról, hogy a közelmúltban részt vett egy a megye által szervezett polgármesteri megbeszélésen, ahol fő témaként szerepelt az országban kialakult nehéz helyzet és hogy mit jelent ez az önkormányzat számára. A megbeszélésen jelen volt a megyei közgyűlés alelnöke, a parlamenti képviselőnk, akik megerősítették, hogy valóban nehéz időszak következik.

German József polgármester:

A képviselők elmondták, hogy sajnos az állam nem sokat tud segíteni, vizsgáljuk meg a különböző helyi spórolási lehetőségeket. A polgármesterek egy része azt kérte, hogy az önkormányzatok vehessenek fel hitelt, mert elfogytak a kereteik, mi még abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy van egy kis tartalékunk, ez sok önkormányzatról nem mondható el. A legnagyobb nehézség az áram és gázdíj emelkedése, de ez mellett a magas infláció is mindenre kihat, elég ha az üzemanyag árát nézzük pl. a fűnyírások tekintetében.

Én, mint polgármester azért felelek, hogy vizsgáljam meg azokat a lehetőségeket, amelyekkel spórolni tudunk.

A közvilágításhoz sajnos nem nagyon tudunk hozzányúlni, mivel ez törvényileg szabályozott közfeladat. Ennek díja az elmúlt évben kb. 2 millió forint volt, idén minimum 2,5-szeresére fog emelkedni. A gáz ára ismereteim szerint a jelenlegi ár kb. 10-szerese lesz. Folyamatosan vizsgáljuk

szerződéseinket, gyűjtjük az adatokat, szakértői véleményeket. Ez év végig mindenre van szerződésünk, van amelyik rövidebb, van amelyik hosszabb távra.

Minden intézményünkben gázfűtésünk van. Javasolták, hogy lehetőség szerint tüzeljünk fával, vagy szereljünk fel fűtőpaneleket, de ezek milliós nagyságrendű beruházással járnának. Az óvoda, bölcsőde és a hivatal napelemekkel és korszerű szigeteléssel van ellátva, amelyek csökkentik az energiáért fizetett díjakat.

A Községháza emeletét lezárjuk, csak a lenti irodákban lesz fűtés, a bejáratoknál függönyök felrakásával próbáljuk megakadályozni a hő eltávozását.

Az óvodának két nagy helyisége van, melyekből az egyik a gyerekek alvására szolgál. Azt tervezzük, hogy egy terembe szervezzük a gyerekek foglalkoztatását és pihenését, ez bár többletmunkával jár a dolgozóknak, de csökkenteni tudjuk a fűtés költségeit.

Az orvosi rendelőben az orvosokkal egyeztetve két napra korlátoztuk a rendelési időt. A kultúrházban, könyvtárban és a tornateremben csak temperáló fűtés lesz. A sportöltözőben bevezetjük, hogy a hétköznapi edzéseken nem, csak mérkőzéseken lesz meleg és melegvíz. Az iskola épülete 2023. február 28-ig bérbeadásra került a Boróka Egyesület részére, az ő feladatuk a rezsiköltségek megfizetése.

Egyelőre ezek a lehetőségek jutottak eszembe, kérem a testület tagjait az együtt gondolkozásra, ha bármilyen javaslatuk van, osszák meg velem.

A polgármester ezután javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

A napirendi pontok megtárgyalásával a testület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett.

1. A szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Majer Annamária jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

Majer Annamária jegyző elmondta, hogy 24 m³ mennyiséget igényelt az önkormányzat, meg is kapta az önkormányzat ezt a mennyiséget. Az előző rendelet ez év áprilisában hatályát veszítette, ezért szükséges az új rendelet megalkotása. A feltételeknél egyedül az módosult, hogy a tavalyi rendelet f) pontja szerint az lenne jogosult, aki háztartásában legalább 3 kiskorú gyermeket nevel és az 1 főre eső jövedelem nem haladja meg a 80.000 forintot, az idei rendelettervezetben 100.000 Ft lenne a határ. Október 21. a kérelmek beérkezési határideje, melyeket november 7-ig kell elbírálnia a testületnek.

A testület tagjai támogatták, hogy a 3 gyermekeseknél az 1 főre eső jövedelem összege legyen 100.000 Ft.

A képviselőtestület ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta a rendelet-tervezetet, és ezzel megalkotta a **8/2022.(X.04.) önkormányzati rendeletet a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól.**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik

Rendelet egy példánya jegyzőkönyvhöz csatolva.

2. 2022. évi költségvetés módosítása, tájékoztatás a 2022. évi költségvetés 08.31-i állapot szerinti teljesítéséről.

Előadó: Székely András Sándor alpolgármester

A napirend keretében az alpolgármester elmondta, hogy a 2022. márciusában elfogadott költségvetés módosítására azért van szükség, mert évközben vannak plusz bevételek, pályázati támogatások, egyéb bevételek, pótelőirányzatok, amelyek módosítják a főösszeget. A részletes indoklás tartalmazza azokat az eltéréseket, melyek módosítják a költségvetési számokat.

Az alpolgármester tájékoztatást adott arról, milyen változások történtek a június 30-i állapothoz képest. Minden költség, ami közüzemi díjakhoz, fizetendő szolgáltatásokhoz, beszerzendő anyagokhoz kapcsolódik, nagyon nagy mértékben emelkedett. Szinte minden elem 100 %-on áll az augusztus 31-i állapot szerint.

Székely András Sándor alpolgármester:

Csak megerősíteni tudom polgármester úr által elmondottakat, rendkívül nehéz időszak elé nézünk. Számításaim szerint a tartalék keretünkbe bele fogunk férni, pár hónapig ki fogunk tartani, de mindenképp szeretném javasolni, hogy innentől kezdve minden beruházás legyen megállítva, szigorúan csak a kötelező dolgokra költsünk. Meg kell fogni a kifizetéseket, hiszen a tartalékainkat is lassan fel fogjuk élni.

A bevételek jól alakultak /tervezett állami támogatások/, az adók befizetésre kerültek, erről pontos adatokat szeptemberben fogunk látni.

German József polgármester:

Megérkezett a támogatói okirat, a LEADER pályázaton 5 millió Ft értékben nyertünk traktor kiegészítőket. Utófinanszírozásos, a nehéz időszakra való tekintettel egyelőre várunk az eszközök beszerzésével.

Az utóbbi időben sokat foglalkoztam a hóeltakarítással, több személlyel is tárgyaltam. Kaptunk egy árajánlatot, ami közel 5 millió Ft-ról szól, ezt nem tudtam felvállalni. Minden megoldást mérlegelve arra jutottam, hogy bérelünk egy traktort és egy hókotrót, amivel egy berkenyei személy fogja végezni a kotrást, a szórás pedig egy nógrádi vállalkozóval tervezzük megcsináltatni. Azért kell kétfelé szedni, mert a hókotrást egy személy egyidőben a két településen nem tudja megoldani, így ezt a vészmegoldást találtam ki.

Székely András Sándor alpolgármester:

Javasolom, hogy ezt kommunikáljuk különböző fórumokon keresztül, tájékoztassuk a lakosságot, hogy az idei évben kissé nehezebb lesz a hóeltakarítás, kérjük a türelmüket.

A polgármester ezután kérte az előterjesztésnek megfelelően a 2022. évi költségvetési rendelet módosítását.

A rendelet-tervezetet a képviselőtestület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta, ezzel egyidejűleg megalkotta a **9/2022.(X.04.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(III.08.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példány a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3. Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde pedagógiai Programjának megvitatása és elfogadása

Előadó: Szinovszki Ágnes óvodavezető

Írásbeli előterjesztés csatolva

A napirend keretében Szinovszki Ágnes intézményvezető elmondta, hogy a kiküldött pedagógiai programban részletesen szerepel minden fontos információ.

Kiegészítésként elmondta, hogy fontos volt, hogy részletesen ki legyen dolgozva a program, hogy hosszabb távon ne kelljen hozzányúlni és egy jó pedagógiai munka alapjául szolgáljon.

A pedagógiai program a fenntartónak többletköltséget nem jelent.

A polgármester megköszönte a terjedelmes anyag elkészítését és sok sikert kívánt a program megvalósításához.

A képviselő-testület a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde pedagógiai programját az előterjesztésnek megfelelő tartalommal egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

63/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde pedagógiai programját az előterjesztésnek megfelelő tartalommal elfogadja.

A testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerű

Felelős: intézményvezető

4. Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde 2021-2022. nevelési év beszámolója

Előadó: Szinovszki Ágnes óvodavezető

Írásbeli előterjesztés csatolva

Az intézményvezető elmondta, hogy a beszámolóban minden részletesen szerepel, az anyaghoz nincs hozzáfűzni valója.

A beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a képviselő-testület a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde 2021-2022. nevelési év beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

64/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde 2021-2022. nevelési év beszámolóját az előterjesztésnek megfelelő tartalommal elfogadja.

A testület felkéri az intézményvezetőt, hogy az intézmény zökkenőmentes és jó színvonalon történő működéséről továbbra is gondoskodjon.

Határidő: értelemszerű

Felelős: intézményvezető

5. Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde 2022-2023. évi munkaterve

Előadó: Szinovszki Ágnes óvodavezető

Írásbeli előterjesztés csatolva

Szinovszki Ágnes intézményvezető:

Jó hír, hogy a bölcsődében teltház van és a következő nevelési évre is betelt már a létszám, az arány átbillenni látszik, várhatóan berkenyei gyermekek lesznek többségben.

25 fővel betelt az óvoda, jövőre is teltház várható. SNI-s gyermekünk nincs.

A tárgyi feltételek biztosítottak, köszönet érte a fenntartónak és a képviselő-testületnek. A kormány módosította a törvényt, nyugdíjasok nemcsak részmunkaidőben, hanem teljes állásban dolgozhatnak, ezért Szabóné Bán Edit óvónő 2023. július 31-ig már teljes munkaidőben kerül foglalkoztatásra.

A covid megbetegedést sikerült megúsznunk /a bölcsődében 5 napra kellett bezárnunk az intézményt/, nagyon figyelünk a higiéniára, a fertőtlenítésre, az egészség megóvására.

Sikerült elintézni, hogy hetente logopédus járjon a beszédhibás gyermekekhez, beszédindító órákat is nyertem, ezeket helyben látják el a szakemberek.

A pedagógia szakszolgálatnál szerda délelőttönként 45 perces foglalkozás keretében lehetőségünk van mozgásterápiára vinni a gyermekeket a rétsági intézménybe egy okleveles gyógypedagógushoz. Köszönöm polgármester úrnak, hogy a falubusszal és egy kísérelővel biztosítja nekünk az oda és visszazállítást.

A hétköznapokat különböző programokkal színesítjük /pl. októberben Varga Zsuzsa jóvoltából színház jön az intézménybe/, elindult az „ovis foci”, amelyet Szandai Dominik tart az alvós csoportszobában. Hitoktatás hetente van az intézményben.

A polgármester kérdésére válaszolva az intézményvezető elmondta, hogy a téli szünet idejét az intézményben január 8-ig szeretné kitolni/az iskolai szünetet eddig az időpontig tölték ki/. Előzetes felmérés alapján a szülők meg tudják oldani a felügyeletet, így a szabadságokat is ki lehet adni. Őszi szünet megtartását nem tervezi.

Elhangzott, hogy döntés a későbbiekben fog születni az ügyben.

German József polgármester:

Német oktatás sajnos nincs már az intézményben, Rottekné German Katalin nem tudta tovább vállalni a foglalkozások megtartását.

A képviselő-testület a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde 2022-2023. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadja és az alábbi határozat született:

65/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete

a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde 2022-2023. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelő tartalommal elfogadja.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerű

Felelős: intézményvezető

6. Reis Tibor kérelme

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester ismertette Reis Tibor Berkenye 648/3 hrszú ingatlan megoszthatóságával kapcsolatos kérelmét. A terület nagysága 2300 m², főépítész javaslata a jelenlegi 1500 m²-ről 1000 m²-re levinni a terület megoszthatóságát a következő HÉSZ módosítás során.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett és az alábbi határozatot hozza:

66/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselőtestülete támogatja Reis Tibor kérelmét, vagyis egyetért azzal, hogy a 648/3 hrszú ingatlan övezeti besorolásánál a legkisebb teleknagyság 2300 m²-ről 1000 m²-re módosuljon.

A testület kéri a polgármestert, hogy a HÉSZ legközelebbi módosításánál ez a módosítás is kerüljön be az anyagba.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot az érdekeltnek küldje meg és a végrehajtásról gondoskodjon.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

7. Érchegyi Csaba Rudolf kérelme

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester:

Érchegyi Úr tulajdonosa a Berkenye 648/26 hrszú ingatlanak. A telket el szeretné adni, kéri, hogy az eredeti szerződésben előírt beépítési kötelezettséget töröljék.

Javaslom, hogy járuljunk hozzá az eladáshoz, és az új tulajdonost is kötelezzük arra, hogy a 2029.12.31-ig szóló beépítési kötelezettséget és az azt biztosító elidegenítési tilalmat vállalja.

A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslat tartalmával egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett és az alábbi határozatot hozza:

67/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete Érchegyi Csaba Rudolf kérelmére feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonos a Berkenye 648/26 hrszú telket értékesítse az alábbi feltétellel:

Az ingatlanra az önkormányzat továbbra is fenntartja a 2029.12.31-ig szóló beépítési kötelezettségét és az azt biztosító elidegenítési tilalmat, amelyet eladás esetén sem lehet törölni.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a kérelmezőnek küldje meg és a végrehajtásról gondoskodjon.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

German József polgármester:

Az testületi anyag kiküldését követően újabb kérelem érkezett.

A J. Csaba Szépházak Kft. ügyvezetője azzal a kérelemmel fordul a képviselő-testülethez, hogy a cége tulajdonában álló 648/2 hrszú telek Kovácsné Juhász Mária 2600 Vác, Csányi krt. 20. fsz. 4. szám alatti lakos részére történő eladásához járuljon hozzá. Nyilatkozta, hogy az eredeti határidőben szereplő beépítési kötelezettséget és az azt biztosító elidegenítési tilalmat az új tulajdonos vállalja.

Javaslom, hogy ugyanazzal a feltétellel járuljunk hozzá a telek eladásához.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett és az alábbi határozatot hozza:

68/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete J. Csaba Szépházak Kft. ügyvezetője kérelmére feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonos a Berkenye 648/2 hrszú telket értékesítse az alábbi feltétellel:

Az ingatlanra az önkormányzat továbbra is fenntartja a 2029.12.31-ig szóló beépítési kötelezettségét és az azt biztosító elidegenítési tilalmat, amelyet eladás esetén sem lehet törölni.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a kérelmezőnek küldje meg és a végrehajtásról gondoskodjon.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

8. Rabidus Invest Kft. kérelme

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester:

A Rabidus Invest Kft. kérelme kiküldésre került a képviselőknek.

Korábban a csatlakozási hozzájárulást nem akarták kifizetni többszöri tárgyalás ellenére sem.

Jelen kérelmükben nyilatkoznak, hogy meg kívánnak felelni a 316 hrszú ingatlan esetében a víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásról szóló 7/2018. (XII.8.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak és meg kívánják fizetni a rendelet szerinti utólagos hozzájárulást. Kérésük, hogy a befizetés kapcsán részletfizetést kaphassanak.

Nyilatkoznak, hogy az ingatlanon egy 22 lakóegységből álló társasház jön létre. A hozzájárulás mértéke a rendelet szerint lakóegységenként 800.000 Ft, összesen 17,6 millió forint.

Javaslom, hogy adjuk meg a részletfizetés lehetőségét, általunk ütemezett idő szerint.

A képviselő-testület véleménye szerint - a polgármester javaslata alapján - fizessék meg az összeg 10 %-át a kézhezvételtől számított 5 napon belül, a fennmaradó összeg pedig 3 egyelő részletben kerüljön megfizetésre az alábbiak szerint:

- 2022. november 30-ig 5.280.000 Ft-ot
- 2023. január 15-ig 5.280.000 Ft-ot
- 2023. február 28-ig 5.280.000 Ft-ot.

Elhangzott, hogy a teljes összeg beérkezését követően az önkormányzat igazolást állít ki a hozzájárulás megfizetéséről.

A képviselő-testület egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

69/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Rabidus Invest Kft. kérelmére az alábbi határozatot hozza:

A Berkenye 316 hrszú ingatlanra vonatkozóan 22 lakóegységet figyelembe véve 22 rendeltetési egység x 800.000 Ft, összesen 17.600.000 Ft összegű utólagos hozzájárulást állapít meg, amelyet az önkormányzat 11741031-15453693-00930000 számú Berkenye Lakópark Közműfejlesztési Hozzájárulás elnevezésű számlájára kell megfizetni.

A hozzájárulás megfizetésére a képviselő-testület az alábbi részletfizetést engedélyezi:

- 1.760.000 Ft megfizetése a határozat kézhezvételétől számított 5 napon belül,
- 5.280.000 Ft-ot 2022.11.30-ig kell megfizetni,
- 5.280.000 Ft-ot 2023.01.15-ig kell megfizetni,
- 5.280.000 Ft-ot pedig 2023.02.28-ig kell megfizetni.

Amennyiben a teljes összeg befizetésre kerül, az önkormányzat kiadja az igazolást, hogy tartozás nem áll fenn és a hálózatra rá lehet kötni. A rákötésre csak ezt követően kerülhet sor.

A határozat a 7/2018.(XII.08.) önkormányzati rendeleten alapul.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a kérelmezőnek küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A polgármester elmondta, hogy a cég tulajdonosának nyilatkozata szerint a Berkenye 319 hrsz-ú kivett saját használatú út megnevezésű 250 m² területű ingatlant ingyenesen, ajándékozás jogcímén az önkormányzat tulajdonába kívánják adni. Az ingatlan értékét 100.000 Ft + ÁFA összegben javasolják megállapítani.

A képviselő-testület a cég ajánlatát egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadja és az alábbi határozat született:

70/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete köszönettel elfogadja, hogy a Rabidus Invest Kft. tulajdonában álló Berkenye 319 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű 250 m² területű ingatlant ingyenesen, ajándékozás jogcímén az önkormányzat tulajdonába adja. Elfogadja, hogy az ingatlan értéke 100.000 Ft + ÁFA.

Az önkormányzat vállalja az ajándékozással kapcsolatos költségek (ügyvédi és ingatlannyilvántartási költség) viselését.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot az érdekelteknek küldje meg és az ajándékozási szerződést írja alá.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester

A napirenddel kapcsolatban felmerült, hogy a levélben hivatkozott HÉSZ módosítás ügyében a testület szükségesnek tartja településrendezési szerződés megkötését.

9. Temetőben fák kivágása

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester elmondta, hogy Lovas József János kérelmében kettő, a temető közepén található fa kivágásának engedélyezését kéri a képviselő-testülettől.

Indoklásul előadta, hogy a fenyőfák veszélyeztetik a síremlékeket, nagy károkat okozhatnak. A fakivágás költségét önerőből finanszíroznák.

A polgármester a helyszínen megtekintette az említett fenyőfákat, véleménye szerint indokolt a kivágásuk, ez a két fa rosszabb állapotban van, mint a temetőben lévő többi fa. Ha bármi történik, az önkormányzat a felelős. Elfogadásra javasolja, de a határozatba bele kell kerülnie, hogy saját felelősségre vághatják ki a fákat, melyeket 1-1 bokor beültetésével pótolni szükséges a temetőben.

A képviselő-testület ezután egyhangúlag (3 igen, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

71/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért a temetőben Lovas József János kérelmének megfelelően két darab fenyőfa kivágásával, valamint azzal, hogy a kérelmező a fákat saját felelősségére és költségére vághatja ki és azokat a temetőben örökzöldekkel pótolja.

A fakivágás engedélyezése jegyzői hatáskör, ezért a képviselő-testület arra kéri a kérelmezőt, hogy a jegyzőhöz nyújtson be kérelmet a fakivágás engedélyezése ügyében.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a kérelmezőnek küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. Beszámoló az elmúlt ülés óta történt eseményekről

Előadó: German József polgármester

A napirend keretében a polgármester beszámolt az alábbi témákban.

- A héten jönnek felmérni a kátyúzást az Ifjúság és a Petőfi utcában.
- A bekötő út kátyúzása elkészült. Csütörtökön kerül átadásra a Nógrád felé vezető felújított bekötő út.
- A polgárőrség új lendületet kapott. Vezetőváltás történt, az új vezető Kliber Benjámint. A közelmúltban kaptak egy új kismotort, további ígéretet kapott az egyesület különféle támogatásokra /pénzbeli támogatás, ruha, felszerelés/. A héten megrendezésre kerülő Lelki Napon is részt vesznek a rend biztosításában.
- Tavaly pályázaton nyert az önkormányzat kb. 100 facsemetét, melyet a polgármester otthoni faiskolában nevel, jövőre ki kell találni hova legyenek elültetve.
- A 014/10 hrszú erdő területrészének /temető/ megszerzése ügyében a tulajdonosoktól válasz még nem érkezett.

- A Kossuth és Petőfi utca kereszteződésében a térburkolat helyreállítására egy vállalkozó lett felkérve, az ígéret szerint hamarosan elkészül.
- A Rákóczi utca elején lévő szakasz felújítására 1,7 millió forintos ajánlat érkezett. Jelen nehéz helyzetben nem tudni, hogy lesz-e keret a megvalósításra, szükséges egyeztetni a lakókkal is, hozzá tudnak-e járulni a felújításhoz. A lakókkal történő egyeztetés után lesz döntés arról, meg tudja-e csinálni az önkormányzat

German József polgármester elmondta, hogy a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde energetikai korszerűsítésével kapcsolatos felhívásra a testületi ülés kezdete előtt érkezett az egyetlen pályázat, amely érvényes. Az ajánlatot a Somlyó Gépker Kft. tette bruttó 1.830.000,- Ft összegben. A polgármester elmondta, hogy véleménye szerint az ajánlat korrekt és kéri a képviselő-testületet, hogy azt fogadja el és hatalmazza fel a polgármestert a szerződés megkötésére.

A képviselő-testület ezután az ajánlatot megvitatta a Somlyó Gépker Kft. ajánlatát egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

72/2022.(X.03.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy a felhívást követően a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde energetikai korszerűsítésére mindösszesen 1 ajánlat érkezett, amely érvényes. Az ajánlatot a Somlyó Gépker Kft. tette, bruttó 1.830.070,- Ft összegben, amelyet a képviselő-testület elfogad.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a munkálatok lebonyolításával kapcsolatos vállalkozói szerződést kösse meg és annak folyamatos ellenőrzéséről, a szerződésben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A polgármester az ülést 19 óra 28 perckor berekesztette.

Kmft

German József
polgármester

Majer Annamária
jegyző