

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2023. május 8-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
Molnár Gábor képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
Agárdi-Schlenk Brigitta jegyzőkönyvvezető

- 1. Beszámoló a háziorvosi és házi gyermekorvosi tevékenységről**
Előadó: German József polgármester
- 2. Tájékoztató a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2022. évi tevékenységéről, beszámoló a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2022. évi tevékenységéről**
Előadó: German József polgármester
- 3. Beszámoló a 2022. évben végzett gyermekvédelmi feladatokról**
Előadó: German József polgármester
- 4. Beszámoló az adóhatóság 2022. évi munkájáról**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 5. Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzésről**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 6. Döntés óvodában férőhely bővítésről és ahhoz kapcsolódó költségekről**
Előadó: German József polgármester
- 7. Éves közbeszerzési terv jóváhagyása**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 8. Egyebek**
 - Magyar Postával kapcsolatos tájékoztatás
 - Reis Tibor HÉSZ módosítási kérelme
 - MÁV-val kapcsolatos tájékoztatás**Előadó:** German József polgármester

9. Hatósági ügy tárgyalása

Előadó: German József polgármester

Hozott határozat: 19/2023.(V.8.) - 30/2023.(V.8.)

Hozott rendelet: 7/2023.(V.8.) számú rendeletet Berkenye Község 6/2007.(XI.8.) rendeletének hatályon kívül helyezéséről.

Zárt ülés volt.

Zárt ülésen hozott határozat: 31/2023.(V.8.) – 32/2023.(V.8)

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2023. május 8-án megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
Molnár Gábor képviselő
Somló Zsolt képviselő
Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
Agárdi-Schlenk Brigitta jegyzőkönyvvezető

German József polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt 16 óra 02 perckor

Elmondta, hogy Sággy Krisztián képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen.

Javasolta új napirendi pontként tárgyalni az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló rendelet hatályon kívül helyezését.

A napirendi pontok megtárgyalásával a testület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett.

1. Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: German József polgármester

A napirend keretében German József polgármester elmondta, hogy a COVID időszak alatt az önkormányzat saját hatáskörben szabályozhatta az égetés feltételeit. A jelenleg is hatályos jogi szabályozás értelmében tilos az avar és a kerti hulladék égetése. A tiltás alól az önkormányzat helyi rendeletben felmentést adhat, abban szabályozva az égetés feltételeit, körülményeit. A jelenleg érvényben lévő helyi rendelet felülírja az országos szabályozást. Javasolta, hogy a rendelet kerüljön hatályon kívül helyezésre, és a központi szabályozás legyen érvényben, mely szerint belterületen tilos az égetés. A zöldhulladék elszállítása megszervezésre került, így az megoldott a településen.

A polgármester elmondta továbbá, hogy a külterületen történő égetést be kell jelenteni a katasztrófavédelem felé és engedélyt kell kérni.

German József polgármester:

Éppen a mai napon történt egy ilyen eset, a falu határában történő égetés következtében az egész faluban óriási füst volt, a szél pont a falu felé fújta a füstöt. Azonnal a helyszínre mentem és kértem az égetőket, hogy legalább arra legyenek figyelemmel, hogy merre fúj a szél, a zöld gallyaknál pedig várják ki a száradási időt, és a falu határától próbálják meg távolabb végezni ezt a tevékenységet.

A faluban is többször előfordul, hogy égetnek, ezekben az esetekben mindenkit személyesen figyelmeztetek.

16 óra 07 perckor Dr. Kovács István megérkezett az ülésterembe.

German József polgármester ezután kérte a testületet, hogy fogadja el a korábbi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletet.

A javaslatot a képviselőtestület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta, ezzel egyidejűleg megalkotta a **7/2023.(V.8.) számú rendeletet Berkenye Község 6/2007.(XI.8.) rendeletének hatályon kívül helyezéséről.**

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva

2. Beszámoló a háziorvosi és házi gyermekorvosi tevékenységről

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester elmondta, hogy a gyermekorvos a mai napon jelezte, hogy bár tervezett eljönni a testületi ülésre, közbejött valami, ezért nem tud megjelenni. A gyermekorvosi tevékenységről szóló beszámoló ezért a következő testületi ülésre elhalasztásra kerül.

German József polgármester megköszönte a doktor úrnak, hogy sok-sok teendője mellett időt szakított arra, hogy eljöjjön és beszámoljon a háziorvosi tevékenységről.

2022-től kerül sor arra, hogy az orvosok és a védőnő egy rövid beszámolóval tájékoztatják a testületet tevékenységükről. Fontosnak tartja a személyes találkozót, hiszen a testület is felelősséggel tartozik az itt élő lakosok egészségéért, az ellátásért, amely jelenleg probléma nélkül, jó színvonalon zajlik. A polgármester elmondta továbbá, hogy az Önkormányzat továbbra is hozzájárul az egészségház fenntartásához, szeretné, ha megfelelő körülmények között tudnák végezni munkájukat.

Dr. Kovács István háziorvos:

Polgármester Úr részéről korábban kérdés volt a rendelési idő csökkentése. A COVID ideje alatt a szerdai rendelés megszűnt, végül maradt a hétfői és csütörtöki. Eddig heti 20 órát rendeltem, az előírás szerinti minimum 15 óra, ez most 18 órára változik. Ez elegendő, mivel elindult az e-receptírási rendszer, plusz bevezettem a heti 5x1 óra telefonos konzultációt mindkét településre vonatkozóan, ami a nógrádi rendelések idejéből jön le. A személyes betegellátás tekintetében a rendelési idő aránya a két településen 9-4 óra, ami lakosságárányosan megfelelő. Ez a rendszer jól működik, jobban mint korábban, hiszen a receptírás nem igényel személyes ellátást, telefonon elintézhetik ügyeiket a betegek, így a rendelőbe ténylegesen azok jönnek el - mostmár kizárólag előjegyzés alapján -, akik személyes betegellátást igényelnek, ezáltal csökken a várakozási idő a rendelőkben.

Az ÁNTSZ-nél hivatalosan is átvezetésre kerültek a változások.

German József polgármester felhívta a figyelmet, hogy az együttműködési megállapodást a változásoknak megfelelően módosítani szükséges.

Elmondta továbbá, hogy a falu részéről egyetlen kifogást sem hallott az ellátással kapcsolatban, ez is minősíti doktor úr munkáját, az új rendszerre való sikeres átállást.

Székely András Sándor alpolgármester:

Bármilyen változás észrevehető esetleg a lakosság általános egészségügyi állapotában?

Kovács István háziorvos:

Összességében romlást semmiképpen nem mondanék, ezt nagyon nehéz megmondani, főleg úgy, hogy volt ez a COVID időszak, ami jelentősen befolyásolt nagyon sok mindent. Kihatással volt sokáig a betegforgalomra, de nem jellemző, hogy a betegek visszatartott betegségeikkel jelentkeznek azáltal, hogy a COVID alatt esetleg nem jöttek el, nem érzek ilyen hullámot.

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület az írásbeli előterjesztést egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

19/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a háziiorvosi beszámolót elfogadja. Felkéri a háziiorvost, hogy továbbra is megfelelő színvonalon biztosítsa a település egészségügyi ellátását.

Ha bármilyen feltétel hiányzik, azt a polgármesternek jelezze.

Határidő: folyamatos és értelemszerű

Felelős: háziiorvos

German József polgármester:

Bármilyen kérdés, kérés volna doktor úr részéről?

Dr. Kovács István háziiorvos:

Nem köszönöm, minden feltétel biztosítva van.

A polgármester megköszönte a részvételt, majd Dr. Kovács István 16 óra 22 perckor távozott az ülésteremből.

3. Tájékoztató a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2022. évi tevékenységéről, beszámoló a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2022. évi tevékenységéről

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester elmondta, hogy a tájékoztatók kiküldésre kerültek.

Kérte a testületet, amennyiben kérdésük, észrevételük van tegyék fel, majd fogadják el a beszámolókat.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület az írásbeli előterjesztést egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

20/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a csatolt mellékletben foglalt tartalommal elfogadja:

- A Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót és a

- Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot az érdekelteknek küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Beszámoló a 2022. évben végzett gyermekvédelmi feladatokról

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

A napirend keretében German József polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat a tavalyi évben jelentős támogatás nyújtott a településen élő családok részére óvodáztatási és beiskolázási támogatás formájában, a beteg, illetve több gyermeket nevelő családok részére települési támogatás és szociális tűzifa került kiosztásra. Mivel az államtól kevesebb támogatást kap az Önkormányzat, az étkezésekhez is nagyobb mértékben kell hozzájárulni.

Megtartásra kerültek a tavalyi évben is a nyári táborok, működik az IFI klub, valamint a sportolási lehetőség is meg van teremtve a gyermekek részére.

Kérte a képviselőket a beszámoló elfogadására.

A képviselő-testület az írásbeli előterjesztés elfogadását egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) támogatta és az alábbi határozat született:

21/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozati-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a községben 2022. évben végzett gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolót elfogadja. A testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolókat a testületi határozat kivonatával együtt a Nógrád Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának küldje meg.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: jegyző

5. Beszámoló az adóhatóság 2022. évi munkájáról

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

A napirend keretében a polgármester elmondta, hogy a településen nagyon jó az adóbehajtási morál, dicséret illeti az adós kollégát is, köszöni az odaadó munkáját.

Székely András Sándor alpolgármester elmondta, hogy 2 év alatt 10-16 %-kal nőttek a helyi iparűzési és a kommunális adóbevételek, ezekből az adókból finanszírozzuk mindent az Önkormányzat, hiszen ezek a saját bevételek. Az infláció hatása 35-40 %-os volt, számos költség megemelkedett. Az állami finanszírozás csökkentése és az szolidaritási elvonás miatt jóval nehezebb a helyzet, az idei évet a tartalékok felélésével kihúzzuk, de jövőre gond lesz, felborulhat a költségvetés.

German József polgármester:

A környékbeli települések nagy része már hitelből él, nekünk egyelőre még vannak tartalékaink. A bevételekre nem sok hatásunk van, kiadások terén minden beruházást visszafogtunk, csak a napi életre költünk, igyekszünk takarékoskodni. Bízom benne, hogy a LEADER pályázatból is mielőbb megkapjuk az 5 millió forintot.

A képviselő-testület az adóhatóság munkájáról szóló beszámolót egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

22/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete az adóhatóság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja. A testület felkéri a közös hivatal illetékes dolgozóit, hogy továbbra is gondoskodjanak az adóügyi feladatok jó színvonalon történő ellátásáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

6. Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzésről

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző:

A jegyzőnek minden év május 31-ig, illetve a zárszámadási rendelet elfogadásáig a testület elé kell terjeszteni az éves ellenőrzési jelentést. A tavalyi évben Papp Katalin belső ellenőr a szabályzatokat, a belső kontrollok minőségét, megbízhatóságát ellenőrizte a közös hivatalnál, a két önkormányzatnál és a nemzetiségi önkormányzatoknál. Most elsősorban a közös hivatal és a berkenyei önkormányzat jelentését kellene vizsgálnunk.

A belső ellenőrzés során megállapításra került, hogy vannak hiányosságok, amiket felül kell vizsgálni, illetve módosítani kell, a belső ellenőr ezekre határidőket jelölt meg. Van, ami elkészült, van, aminek pótlása szükséges, de ennek ellenére elmondható, hogy az ellenőrzés során többnyire minden szabályzat fellelhető volt, ezeknek bizonyos szintű módosítása szükséges. Az érintett területeknél határidő hosszabbítást kértünk.

Székely András Sándor alpolgármester elmondta, hogy mivel mindkét jelentés erősen a pénzügyi dolgokra fókuszál, a közös hivatalnál egyébként is gondok voltak, az elszámolási kérdések pedig jelenleg is aktuálisak, ezért kérte a jegyzőt, hogy különös figyelemmel járjon el a témában, a hiánypótlások után pedig visszajelzést szeretne kérni.

A képviselő-testület a belső ellenőrzésről szóló beszámolókat egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta és az alábbi határozatokat hozza:

23/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a belső ellenőrzés 2022. évi tevékenységének bemutatását tartalmazó 2022. évi ellenőrzési jelentést a 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdésében foglaltak alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

24/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a belső ellenőrzés közös hivatal 2022. évi tevékenységének bemutatását tartalmazó 2022. évi ellenőrzési jelentést a 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdésében foglaltak alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

7. Döntés óvodában férőhely bővítésről és ahhoz kapcsolódó költségekről

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester:

Az óvodában azon kellemes problémával állunk szemben, hogy nőni fog a gyermeklétszám. A 2023/2024-es nevelési évben a csoport létszáma előreláthatólag 28 fő lesz. Jelenleg az intézményben a csoportlétszám maximum. 25 fő, melyet az intézményvezető kérése alapján szükséges 20 %-kal, vagyis 30 főre megemelni.

Székely András Sándor alpolgármester:

A bővítés mikortól érvényes? Kell hozzá plusz pedagógus? Finanszírozásban jelent különbséget a megemelkedett létszám?

German József polgármester:

Szeptember 1-től, a következő nevelési évtől érvényes. Plusz pedagógus nem kell, az állami támogatás pedig a tényleges létszám után jár.

A képviselő-testület tagjai ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

25/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete engedélyezi a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde intézmény óvodai csoportjára vonatkozóan a 20 %-os létszámtúllépést, a maximális csoportlétszámot 25 főről 30 főre módosítja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

German József polgármester:

A megemelkedett létszám miatt a tárgyi feltételeket is bővíteni szükséges, az intézményvezető kéri ezért a testületet, hogy a 2023. évi költségvetési keretből engedélyezze az előterjesztésben szereplő tárgyak, eszközök költségének kifizetését.

A képviselő-testület a tárgyi feltételek biztosításával kapcsolatban egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

26/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde gyermek létszámmal növekvő férőhely bővítéséhez szükséges összesen 325.600 Ft-os költséget a 2023. évi költségvetési keretből biztosítja.

A testület felkéri az intézményvezetőt, hogy az előterjesztésben szereplő tárgyakat és eszközöket szerezze be.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester és intézményvezető

8. Éves közbeszerzési terv jóváhagyása

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

A napirend keretében a jegyző elmondta, hogy az Önkormányzatnak minden évben éves közbeszerzési tervet kell elfogadni abban az esetben is, ha előreláthatólag nem tervez az adott évben közbeszerzést.

A jelenlegi helyzet szerint Berkenye Község Önkormányzatának nem lesz szüksége 2023-ban közbeszerzési eljárást lefolytatni, mivel a tervezett beszerzések becsült értékének nagyságrendje várhatóan nem éri el a 2023. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokat.

Amennyiben a tárgyévben bekövetkezett változások szükségessé teszik a közbeszerzési eljárás lefolytatását, a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy változás felmerülésekor.

A határozati javaslat az, hogy nemleges közbeszerzési tervet fogadjon el a képviselő-testület, amennyiben mégis sor kerül nagyobb volumenű fejlesztésre, amely közbeszerzés köteles, akkor ennek módosítása lehetséges.

A képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett és az alábbi határozat született:

27/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzata 2023. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési terve nemleges, mivel a tervezett beszerzések becsült értékének nagyságrendje várhatóan nem éri el a 2023. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokat. Amennyiben a tárgyévben bekövetkezett változások szükségessé teszik a közbeszerzési eljárás lefolytatását, a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy változás felmerülésekor.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. Egyebek

- Magyar Postával kapcsolatos tájékoztatás
- Reis Tibor HÉSZ módosítási kérelme
- MÁV-val kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

Magyar Postával kapcsolatos tájékoztatás

A napirend keretében German József polgármester elmondta, hogy a Magyar Posta Zrt. Kelet-magyarországi Területi Igazgatósági megkereste az önkormányzatot és tájékoztatta arról, hogy Berkenye állandó postai szolgáltatóhely megszüntetése tervezett, mivel a posta nem gazdaságos, alacsony a forgalma.

Tájékoztatásuk szerint az 1000 fő alatti településeken állandó postai szolgáltatóhely üzemeltetése nem jogszabályi kötelezettsége a postának, a szolgáltatás ellátható mobilposta útján, mely Berkenyén már évek óta üzemel az állandó posta mellett.

Az állandó postai szolgáltatóhely megtartása érdekében a posta felkínált az Önkormányzat számára egy új partnerségi programhoz való csatlakozást. A program keretében az Önkormányzat szerződést köt a postai szolgáltatás biztosítására, a posta üzemeltetésére és bérbe veszi az épületet. A posta erre vonatkozóan megküldött egy kalkulációt, melyben összességében szerepel az alapsomagból befolyó összeg.

A polgármester elmondta azt is, hogy megkeresett 2 helyi vállalkozót (élelmiszerbolt, sport büfé), akik nem vállalták a programhoz való csatlakozást.

Javasolta az előterjesztésben szereplő határozat meghozatalát.

Székely András Sándor alpolgármester javasolta, hogy a lakosság legyen tájékoztatva a döntésről és arról, hogy az Önkormányzatnak sajnos nincs befolyása az ügyben.

A képviselő-testület az előterjesztésben leírt egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett és az alábbi határozat született:

28/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete nem fogadja el a Berkenye állandó postai szolgáltatóhely megszüntetését.

Kéri a Magyar Posta Zrt-t, hogy továbbra is biztosítsa az állandó postai szolgáltatóhely üzemeltetését Berkenye községben.

Határidő: 2023. május 15.

Felelős: polgármester

MÁV-val kapcsolatos tájékoztatás

German József polgármester elmondta, hogy körülbelül másfél hónapja voltak itt a MÁV-tól egy megbeszélésen, akkor sikerült a beruházási és fejlesztési igazgatóval azt az egyezséget hozni, hogy ne az ő kivitelezőjük végezze el a beruházást. Az általunk javasolt kivitelezők adott egy előzetes, indikatív árajánlatot, a projektmenedzser tájékoztatása szerint a projekt költségkeretében belül kivitelezni tudnák az épület felújítását. Ehhez további két indikatív árajánlatot kell bekérniük majd lefolytatni egy nyílt beszerzési eljárást, melynek keretében kiválasztják a kivitelezőt. A beszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása néhány hónapot vesz igénybe. Sikeres eljárás esetén ősszel lehetne megkezdeni a munkákat.

Bizonytalansági tényező, hogy a projekt forrását biztosító támogatási szerződés lejárt, de hosszabbítást kérelmeztek, és a jelenlegi információk alapján várhatóan elfogadásra kerül.

Elmondta továbbá, hogy a Kuris házzal kapcsolatban körülbelül 2 hónapja volt itt a nemzeti vagyonkezelőtől egy értékbecslő felmérni az ingatlant, válasz azóta nem érkezett.

Iskola

German József polgármester:

Az iskola sajnos nem sikerült, bár azt hiszem minden feltétel adott volt. Azt mondtam, hogy akár 4-5 berkenyei gyerekkel is elindítottuk volna (más településről is jött volna 2-3 gyermek). 1 szülő visszamondta a jelentkezést, ekkor felajánlottam, hogy a kevés létszám miatt keletkezett plusz költségeket magánszemélyként átvállalom, hogy ne az Önkormányzatot terhelje, de a végén, mikor 3 szülő aláírta a nyilatkozatot, még egy berkenyei szülő visszamondta, így nem tudtuk beindítani. A döntés után még jelentkezett három szülő, aki idehozta volna a gyermeket, de akkor már késő volt sajnos.

Jövőre előreláthatóan 5 gyermek ballag az óvodából, az azt követő évben várhatóan 9-10 gyermek, akkor lenne érdemes újra megpróbálni. Addig sem adjuk fel, beszéltem a vezetőnek szánt pedagógussal, lehet már ősszel elkezdenek egyfajta előiskolai képzést, foglalkozást megszervezni; a Boróka Egyesület is támogatásáról biztosított.

Az épületet így továbbra is a Boróka Egyesület fogja használni, akik jól illeszkednek a faluba, sok programot szerveznek, részt vesznek a falusi életben, rendezvényeken, kívül belül szépen rendben tartják, fizetik a rezsiköltségeket.

Falugyűlés tartása

German József polgármester:

Korábban ígéretem, hogy évente két falugyűlés tartunk. Javaslom, hogy a következő falugyűlés időpontja 2023. június 4. vasárnap 16 órakor legyen.

A testület tagjai a javaslattal egyetértettek, kérték a polgármestert, hogy a gyűlésről a lakosság minden fórumon keresztül tájékoztatva legyen.

A képviselő-testület ezután egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

29/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2023. június 4-én vasárnap 16 órakor falugyűlést kíván tartani.

Helye: Berkenye, Kultúrház.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a falugyűlés időpontjáról és helyszínéről a lakosságot tájékoztassa.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Új telkek kialakítása

German József polgármester:

Kiderült, hogy a telkek alatt nagynyomású fővezeték megy, amelyet át kell helyezni, ennek költségét még nem tudjuk mennyi lesz.

A gázvezeték jó helyen megy, egy telket érint csak. A földmérő megcsinálta a kimérést, a változási vázrajz elkészült.

Itt voltak az úttervezők, akiket helyszíni szemle keretében megbíztam, hogy tervezzék meg az utat. Az ott lévő földút egy része belelóg a telkekbe, ezért le lesz zárva.

A művelésből történő kivonás el lett indítva, ennek költsége majdnem 5 M Ft lesz.

Közvilágítás csak 1-2 helyre kell esetleg, a meglévő lámpák elegendőnek bizonyulnak.

A telkek után van egyfajta érdeklődés, előzetes igényeket jeleztek már többen, az árat még nem határoztuk meg, kb. bruttó 16-17000 Ft/m²-re gondoltunk.

A kimérést, a változási vázrajzot meg kellett csináltatnunk, a művelés alól kivonást el kellett indítanunk. Ha biztosabban látom a költségeket és azt, hogy az eredeti költségtervezetből ki tudunk jönni (kb. 70 M Ft) akkor beszélek a jogással, milyen módon lehetne előszerződéseket kötni. Ahhoz, hogy megtérüljön a beruházás, legalább 6 telket el kell adnunk.

Könyvtárellátási szolgáltató rendszer 2022. évi munkájáról beszámoló

A napirend keretében German József polgármester tájékoztatta a testületet arról, hogy a Balassi Bálint Megyei Könyvtárból érkezett egy beszámoló a könyvtárellátási szolgáltató rendszer 2022. évi munkájáról. Szerepel benne, hogy a könyvtárosok számára milyen előírt szakmai követelmények vannak, a települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak ellátására 2023-ban mekkora volt az egy főre megállapított összeg. A COVID miatt sok helyen visszafogták a könyvtárak működését. Berkenyén jól működik, jó eszközállománnyal rendelkezik, a könyvtárossal jó a munkakapcsolat. Úgy gondolja, nagyon fontos a könyvtár működése a településeken, bár a mai internetes világban nehéz étellel megtölteni.

Reis Tibor HÉSZ módosítási kérelme

A napirend keretében a polgármester beszámolt arról, hogy Reis Tibor a tavalyi évben nyújtott be kérelmet a Berkenye 648/3 hrszú ingatlan megoszthatóságával kapcsolatban.

Akkor határozatban határoztunk arról, hogy egyetértünk azzal, hogy a 648/3 hrszú ingatlan övezeti besorolásánál a legkisebb teleknagyság 1500 m²-ről 1000 m²-re módosuljon.

Időközben a tulajdonos megoldotta a problémát, területének egy részét eladta és az új tulajdonos megkezdte a másik ház építését, amire meg is kapta az építési engedélyt, ezért a tavaly meghozott határozatot idén februárban hatályon kívül helyeztük.

Most kiderült, hogy a DMRV nem köt rá csak egy helyre az ingatlanon, ezért mégis meg akarják osztani a területet, az új tulajdonossal együtt újra kérelmet nyújtottak be.

German József polgármester:

A mai napon érkezett a szóban forgó terület áramellátásával kapcsolatban egy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem az MVM-től, amelynek terveiben már megosztva, külön helyrajzi számon szerepelnek a területek annak ellenére, hogy még nincs testületi döntés a HÉSZ módosításáról, az még el sem lett indítva, így a területet jelenleg nem lehet megosztani.

A témával kapcsolatban felmerült, hogy lakóparki részen korábban megosztott telkek esetében a tulajdonos 800.000 Ft közműhozzájárulást fizetett meg az Önkormányzat részére, és ebben az esetben került engedélyezésre az újabb rákötés. A polgármester véleménye szerint célszerű volna ebben az esetben is a 800.000 Ft megfizetésére kötelezni a tulajdonost, illetve feltételül szabni ezt az eljárás során.

German József polgármester:

Javaslom, hogy a testületi határozatba kerüljön bele, hogy a kérelemmel kapcsolatos HÉSZ módosításának költségét a kérelmezőknek kell viselniük.

A képviselő-testület a polgármester által elmondottakkal egyhangúlag (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett és az alábbi határozatot hozza:

30/2023.(V.8.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Berkenye 648/3 hrszú ingatlantulajdonosainak kérelmét – hogy a telek olyan övezeti besorolást kapjon, hogy a legkisebb teleknagyság 1000 m²-re csökkenjen – az alábbi feltételekkel támogatja:

A, A kérelmezők a HÉSZ módosítással kapcsolatos költségek rájuk eső részét kötelesek megfizetni.

B, Az ingatlan megosztása során az újabb telek ivóvíz és szennyvíz rákötése akkor engedélyezhető, ha a tulajdonos 800.000 Ft közműhozzájárulást az Önkormányzat részére megfizet.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a kérelmezőknek küldje meg és a végrehajtásról intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Egyebek

Székely András Sándor alpolgármester:

A júniusi testületi üléshez kellene egy költségvetés előirányzatot készíteni és bekérni az aktuális adatokat a könyvelőktől, így az áprilisig tartó állapotot látnánk és a falugyűlésen is friss adatokkal tudnánk szolgálni.

German József polgármester elmondta, hogy a lakóparkban a közvilágítás felülvizsgálata folyamatban van, a munka meg van rendelve.

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző elmondta, hogy a zárszámadási rendeletervezetet még nem tudták megküldeni a könyvelők, ezért májusban szükséges lesz egy rendkívüli ülést tartani, mert a rendeletet május 31-ig el kell fogadni.

A polgármester javasolta a napirend elhalasztását

A képviselő-testület ezután zárt ülésen folytatta munkáját.

K.m.f.

German József
polgármester

Ciuleacné Drajkó Adrienn
jegyző