

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2024. január 23-án megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
Molnár Gábor képviselő
Ságghy Krisztián képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
Agárdi-Schlenk Brigitta jegyzőkönyvvezető

Napirendek:

- 1. Döntés az 5/2018.(XI.29.) Berkenye Község Önkormányzata Településkép védelméről szóló rendelet módosításáról**

Előadó: German József polgármester

Hozott határozat: 10/2024.(I.23.)

Hozott rendelet: nem volt

Zárt ülés: nem volt

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2024. január 23-án megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
Molnár Gábor képviselő
Sághy Krisztián képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
Agárdi-Schlenk Brigitta jegyzőkönyvvezető

German József polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt 16 óra 01 perckor megnyitja. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

A napirendi pontok megtárgyalásával a testület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett.

1. Döntés az 5/2018.(XI.29.) Berkenye Község Önkormányzata Településkép védelméről szóló rendelet módosításáról

Előadó: German József polgármester

German József polgármester:

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2018.(XI.29.) önkormányzati rendeletével alkotta meg a Településkép védelméről szóló rendeletét.

2024-ben módosításra került és 2024. január 1-től életbe lépett a Településkép védelméről szóló 2016. évi. LXXIV. törvény 11/B §, 12.§ (2) bekezdése és a 16/E.§. amely az alábbiakat tartalmazza:

11/B. §* (1)* A település közigazgatási területéhez tartozó – az 1. mellékletben meghatározott – fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el. Az 1. melléklet 1. és 6. pontjában meghatározott közterületen és magánterületen a jogszabályban meghatározott, az adott terület fokozott védelmi besorolása szerinti jelleget nem befolyásoló funkcionális célokat szolgáló utcabútor elhelyezhető.

(1a)* A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.

(2)* Az 1. mellékletben meghatározott területen kívül reklámhordozó közterületi és magánterületi elhelyezésére vonatkozó szerződés legfeljebb tizenöt évre köthető.

(3)*

(4)* A településképi rendelet vagy a 2. § (2a), (2b), (2c) és (2e) bekezdés szerinti jogszabály legfeljebb évente összesen tizenkét naptári hét időszakra eltérést engedhet az (1) és (2) bekezdésben, továbbá az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott tilalmak és követelmények alól, ha a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében az szükséges.

12.§ (2)* Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy – a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településképi védelem alatt álló terület kivételével – a településképi rendeletben állapítsa meg*

a) a településképi követelményeket,

b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,

c)* a szakmai konzultációra, a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,

d) azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött – építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,

e)* azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött – építési tevékenységek, az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó rendeltetismódosítások és a reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,

f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,

g)* a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,

h)* a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók megjelenésének különös formai (műszaki) követelményeit.

16/E. §* A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését **2024. január 31-ig** köteles biztosítani.

Fentiek miatt a Tisztelt Képviselő-testületnek a településképi védelméről szóló rendelet módosításáról döntést kell hoznia.

Javaslom, hogy a településképi védelméről szóló rendelet módosításáról – a törvényi kötelezettségnek eleget téve – a jelen előterjesztés mellékletét képező határozati javaslat szerinti döntést hozza meg.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással) az az alábbi határozatot hozza:

10/2024.(I.23.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását a Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2018.(XI.29.) önkormányzati rendeletével elfogadott településképi védelméről szóló rendeletet módosításáról.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: polgármester és főépítész

A polgármester az ülés 16 óra 31 perckor berekesztette.

K.m.f.

German József
polgármester

Ciuleacné Drajkó Adrienn
jegyző