

ELŐLAP

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2024. február 12-én megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
Molnár Gábor képviselő
Sággy Krisztián képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
Nerpel Árpádné nemzetiségi képviselő

Napirendek:

- 1. Kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet elfogadása**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 2. Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének megtárgyalása, jóváhagyása**
Előadó: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
- 3. Településkép védelméről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 4. Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet elfogadása**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 5. Közös hivatal költségvetésének megtárgyalása**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 6. 2023. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 7. Nógrádi Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ módosítása**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 8. Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének tárgyalása, elfogadása**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
- 9. Bölcsőde személyi térítési és étkezési térítési díj felülvizsgálata**
Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

10. Molnárné Hummel Tímea kérelme

Előadó: German József polgármester

11. Egyebek

Előadó: German József polgármester

Hozott határozat: 11/2024.(II.12.) - 19/2024.(II.12.)

Hozott rendelet: 2/2024.(II.13.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről

3/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról

4/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet változtatási tilalom elrendeléséről

Zárt ülés nem volt.

Berkenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2024. február 12-én megtartott képviselő-testületi ülésről.

Ülés helye: Községháza Berkenye

Jelen vannak: German József polgármester
Székely András Sándor alpolgármester
Molnár Gábor képviselő
Sághy Krisztián képviselő
Somlói Zsolt képviselő
Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző
Nerpel Árpádné nemzetiségi képviselő

German József polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt 16 óra 02 perckor megnyitja. Elmondta, hogy Somlói Zsolt képviselő negyedórás késését jelezte.

Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

A napirendi pontok megtárgyalásával a testület egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) egyetértett.

1. Kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző:

A Magyar Államkincstár folytatja tovább az ellenőrzést az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervekre vonatkozóan. Közbenso megállapításokat és javaslatokat küldtek meg, melyben szerepelt, hogy az önkormányzatnak nincs hatályos rendelete a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről, nem került korábban megalkotásra, viszont törvényi kötelezettség, hogy legyen. A rendelet-tervezet kiküldésre került, a leggyakrabban előforduló esetek közül 10 eset került felsorolásra, amikor készpénzben történhet a bevétel vagy a kiadás teljesítése. Az államháztartásról szóló törvény azt mondja ki, hogy lehetőség szerint készpénzkímélő fizetési módokat kell alkalmazni, de tudjuk, hogy vannak olyan esetek amikor ezt nem feltétlenül lehet megtenni.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek, fogadják el a tervezetet.

Székely András Sándor alpolgármester:

A tervezetben szereplő 10 esetet javasolnám csökkenteni. Nagyon sok pénzt felszámol a bank a tranzakciókra, már ezért is érdemes elgondolkodni ezen.

Az alpolgármester ezután részletesen ismertette változtatási javaslatait.

German József polgármester:

Nagyon összetett a dolog, ezeket a változtatásokat mindenképpen szeretném egyeztetni a pénzügyes kollégával mielőtt elfogadjuk a rendeletet, ezért javaslom, hogy halasszuk el és alaposabban készüljünk elő a tervezettel.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (4 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

11/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja a Magyar Államkincstár által megküldött javaslatot és meg kívánja alkotni a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendeletet. A rendelet előkészítésével, annak következő képviselő-testületi ülésre történő előterjesztésével megbízza az alpolgármestert és a közös hivatal adó- és pénzügyi ügyintézőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Somlói Zsolt képviselő 16 óra 17 perckor megérkezett az ülésterembe.

2. Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének megtárgyalása, jóváhagyása

Előadó: German József polgármester

Székely András Sándor alpolgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester:

Az elmúlt évekhez hasonlóan idén is olyan költségvetést próbáltunk összeállítani, amely jelentős tartalékot is tartalmaz, ősszel biztos háttérrel és tartalékkal szeretném átadni a következő testületnek a hivatalt. Az is szempont volt, hogy a tartalékokat most lehet csökkenteni, mivel az előző évben jóval visszafogottabban gazdálkodtunk és talán jól is. A tavaly lekötött pénzünkből másfél millió forint bevételünk lett pluszban, ami az idén jóval kevesebb lesz, mivel már kevesebb kamatot kapunk. A költségvetés tartalmazza az elmúlt ülésen megtárgyalt pontokat, melyek év közben változhatnak, de természetesen lehetőség van a módosításra.

Székely András Sándor alpolgármester:

Az elmúlt ülésen viszonylag részletesen beszéltünk a keretekről, a korábbi évekhez hasonlóan most is konzervatívan terveztünk. A tavalyi tényadatokhoz képest rátettünk mindenre 10 % inflációkövetést, a közhatalmi bevételeinknél viszont csökkentettük a számokat 10 %-kal, a keretszámok ezek alapján alakultak ki. Kiadási oldalon betettük azokat a dolgokat, amiket megbeszéltünk, van némi tartalékunk is, a likviditásunk folyamatosan biztosított.

A jelenlévők tételesen átbeszélték a változtatott pontokat.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta a rendeletervezetet, és ezzel megalkotta a **2/2024.(II.13.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről.**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3. Településkép védelméről szóló rendelet módosítása

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző:

Az elmúlt ülésen határozatot hozott a képviselő-testület arról, hogy elindítja a településkép védelméről szóló rendelet módosítását, mivel 2024. január 1-vel módosult a központi törvény. Az új szabályok szerint helyi településképi rendelet nem szabályozhat úgy, mely szigorúbban korlátozza, tiltja a reklámhordozókat, az utcabútorokat, illetve az utcabútorokon elhelyezett reklámokat, mint a központi szabályozás, tehát szigorúbban nem szabályozhat a helyi rendelet.

A helyi rendelet egyik pontja korlátozza a törvénynél nagyobb mértékben belterületen a reklámok elhelyezését, ezt a pontot hatályon kívül kell helyeznünk. A módosított rendelet-tervezet elküldésre került véleményezésre az állami főépítésznek, a visszajelzése alapján megfelelő a rendelet, így kérem a testületet, hogy fogadja el a tervezett rendelet módosítást.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta a rendelettervezetet, és ezzel megalkotta **a 3/2024. (II. 13.) önkormányzati rendeletet a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

4. Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző:

Az önkormányzat településfejlesztési eszközeinek és Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálata jelenleg folyamatban van.

A helyi főépítésszel történő konzultációk során többször szóba került, hogy a jelenlegi szabályozás nem megfelelő, ezért is van folyamatban HÉSZ és a településképi rendelet módosítása, ami viszont egy hosszabb folyamat, ezért a település bizonyos területére, a Hársas utcában található ingatlanokra, a felülvizsgálattal egyidejűleg a főépítész javaslata az, hogy amíg a módosítás nem megy végbe, addig változtatási tilalmat rendeljen el a képviselő-testület. A főépítész tájékoztatása szerint a változtatási tilalom időtartama alatt telekalakítások nem mehetnek végbe, az építkezéseket a tilalom nem befolyásolja.

Székely András Sándor alpolgármester:

Annyival kiegészíteném, hogy ez egy átmeneti intézkedés, a változtatási tilalomnak az a célja, hogy amíg az új HÉSZ elkészül, addig ne történjen olyan dolog, ami még nem került módosításra, vagy leszabályozásra.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta a rendelettervezetet, és ezzel megalkotta **a 4/2024. (II. 13.) önkormányzati rendeletet változtatási tilalom elrendeléséről.**

Rendelet és tervezet szó szerint megegyezik.

Rendelet egy példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

5. Közös hivatal költségvetésének megtárgyalása

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester:

Idén jelentősen több pénzt kaptunk az államtól mit tavaly, ez egy kicsit rugalmasabb gazdálkodást engedhet meg. Közel 5 millió forint van eszközök, bútorok és irodaszerek beszerzésére, a cafetéria összegét is tudtuk emelni a béremeléssel egyidejűleg.

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző:

A költségvetést jelen esetben határozattal fogadnánk el, mert a közös hivatal költségvetése a székhely település, Nógrád község költségvetésébe fog beépülni, de véleményem szerint fontos, hogy mindkét testület jóváhagyja a közös hivatal költségvetését.

Az idei támogatás kb. 8 millió forinttal több mint a tavalyi, sok tartalékot be tudunk tervezni, ha semmi rendkívüli kiadás nem adódik év közben, akkor be tudunk szerezni a dolgozóknak több új irodai eszközt, számítástechnikai eszközt, amivel sokkal korszerűbben tudnak majd dolgozni. A költségvetésbe béremelést és cafetéria emelést is beterveztünk.

Székely András Sándor alpolgármester:

A közös hivatal költségvetésének elfogadása nem opcionális, a megállapodásban úgy szerepel, hogy kötelező mindkét önkormányzatnak elfogadni. Kérem, hogy az év során folyamatosan kapjunk tájékoztatást a közös hivatal költségvetésével kapcsolatban.

Ha nagyobb összegű beszerzésekre kerülne sor kérem, hogy a két polgármester előtte egyeztessen egymással.

A képviselők ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

12/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Közös Hivatal 2024. évi költségvetését 71 450 500 Forint bevétellel és kiadással elfogadja.

A testület kéri, hogy a Közös Hivatal költségvetése a fenti számadatokkal, és az előterjesztés szerinti tartalommal épüljön be Nógrád Község Önkormányzatának költségvetésébe.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

6. 2023. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

A napirend keretében a jegyző elmondta, hogy az önkormányzat 2023. évi ellenőrzési terve képviselő-testületi határozattal került elfogadásra. A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést - a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig - a jegyző a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző:

Az ellenőrzés úgy gondolom sikeres volt, kevés hibát tártak fel, amit feltártak, azt orvosoltuk. Az új nyilatkozatokat megalkotásra kerültek és a rendeleteket is módosítottunk a megállapítások alapján.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés alapján a határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

13/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a belső ellenőrzés 2023. évi tevékenységének bemutatását tartalmazó 2023. évi ellenőrzési jelentést a 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdésében foglaltak alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

7. Nógrádi Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ módosítása

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző elmondta, hogy a közös hivatal SZMSZ-e legutóbb tavaly került módosításra, ám szintén a kincstári ellenőrzés során került megállapításra, hogy tartalmaznia kell az SZMSZ-nek azokat a kormányzati funkciókat, melyeket a közös hivatal használ, a könyvelőkkel történt egyeztetés után ezzel került most kiegészítésre a szervezeti és működési szabályzat.

A képviselők ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

14/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerinti tartalommal kiegészített Nógrádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatát.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a Szervezeti-és Működési Szabályzat folyamatos aktualizálásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8. Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének tárgyalása, elfogadása

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Írásbeli előterjesztés csatolva

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző:

Szintén törvényi kötelezettségünk, hogy az önkormányzat minden évben elkészítse az éves összesített közbeszerzési tervét. A közbeszerzési hatóság minden évben közzéteszi honlapján az uniós- és nemzeti értékhatárokat bizonyos beszerzések, építések és beruházások esetén, idén is közzétették, ezt tartalmazza az előterjesztésben található táblázat. Megvizsgáltuk, hogy 2024. évre Berkenye Község Önkormányzata milyen beruházásokat, fejlesztéseket, árubeszerzéseket tervezett be, ezek a beruházások, beszerzések előreláthatólag nem fogják elérni a közbeszerzési értékhatározat, így közbeszerzési eljárás lefolytatására valószínűleg nem kerül sor 2024. évben.

Ha év közben esetleg lesz egy nyertes pályázat, vagy bármilyen egyéb közbeszerzés köteles fejlesztés lesz akkor lehetőség van év közben a terv módosítására.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

15/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzata 2024. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési terve nemleges, mivel a tervezett beszerzések becsült értékének nagyságrendje várhatóan nem éri el a 2024. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokat. Amennyiben a tárgyévben bekövetkezett változások szükségessé teszik a közbeszerzési eljárás lefolytatását, a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy változás felmerülésekor.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

9. Bölcsőde személyi térítési és étkezési térítési díj felülvizsgálata

Előadó: Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző

Ciuleacné Drajkó Adrienn jegyző:

Az étkeztetésekért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló rendelet 2023-ban került megalkotásra, tehát egy aktualizált, friss rendeletről beszélünk.

A rendelet tartalmazza az étkeztetésekért fizetendő térítési díjakat mind a bölcsődére, mind az óvodára vonatkozóan.

2023-ban lefolytatott külső ellenőrzések során megállapításra került, hogy minden évben a képviselő-testületnek felül kell vizsgálni az étkezési térítési díjak összegét. Jelenleg körülbelül 20 gyermek szülője fizet az étkezésért, az intézményben 15-20 gyermek étkezik ingyenesen.

Mivel az étkezést biztosító szolgáltató egyelőre nem jelezte a térítési díjak növelésének igényét, így a képviselő-testületnek nem kell módosítania a megállapított étkezési térítési díjakat, hanem azokat változatlan formában hagyhatja.

Jelenleg a bölcsődében nincs személyi térítési díj megállapítva, tehát az intézményben senki sem fizet személyi térítési díjat a gondozásért. Ennek megállapítása is minden évben kötelező feladat, így javaslom, hogy a képviselő-testület továbbra is nulla Forintban állapítsa meg a bölcsődei intézményi térítési díjat.

A képviselők ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatokat hozzák:

16/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete felülvizsgálta az étkeztetésekért fizetendő térítési díjakat. A felülvizsgálat során úgy határoz a testület, hogy nem kívánja módosítani étkeztetésekért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 6/2023. (III. 28.) önkormányzati rendeletét. A képviselő-testület a rendeletben megállapított bölcsődei és óvodai étkezés térítési díját változatlan formában fenntartja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

17/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete felülvizsgálta a Berkenyei Wunderland Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményi térítési díját. A képviselő-testület, mint fenntartó, nem kívánja módosítani a bölcsődei intézményi térítési díjat, a bölcsődei intézményi térítési díj összegét továbbra is nulla Forintban határozza meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

10. Molnárné Hummel Tímea kérelme

Előadó: German József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

German József polgármester:

A kérelmet megküldtem a főépítészünknek, aki egyeztetve a településtervező kollégával azt a véleményt adta, hogy a jelenleg rendelkezésre álló beépítetlen, de közművesített telkek megléte esetén az átminősítés nem javasolt, mivel szükséges a teljes tömb (utak által határolt terület) vizsgálata, mert a tömb többi ingatlanára is lehetőséget kell biztosítani. Ha az egész tömböt átminősítjük, akkor ez ingatlanonként minimum 25%-os beépíthetőséget és két lakóépület kialakítását jelenti telkenként. Véleményük szerint itt közművesítési és útépítési igények is fel fognak merülni.

Jelenleg folyamatban van a HÉSZ módosítás, ami várhatóan csak az év második felében fog befejeződni, ezért az ebben a kérelemben szereplő tanya kialakítási lehetőséget a következő HÉSZ módosítás során van lehetőség vizsgálni, ezért javaslom, hogy 2024. utolsó negyedévében tárgyaljuk érdemileg az ügyet.

A képviselők ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozzák:

18/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a főépítésszel egyeztetve Molnárné Hummel Tímea 03/18 hrsz.-ú ingatlan átminősítési kérelmével kapcsolatban az alábbiakról dönt.

A testület a kérelmet 2024. utolsó negyedévében kívánja érdemileg tárgyalni, mivel jelenleg folyamatban van a HÉSZ módosítása, melynek befejezése az év második felében várható, így a tanya kialakítási lehetőséget csak ezt követően, a következő HÉSZ módosítás során van lehetőség vizsgálni.

A testület kéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a döntésről.

Határidő: 2024. február 20.

Felelős: polgármester

11. Egyebek

Előadó: German József polgármester

Beruházások, fejlesztések

German József polgármester:

Részből beszéltünk már róla, melyek azok a projektek, amit ciklusunk utolsó időszakában meg szeretnénk valósítani, ezeken néhány szóban átmennék.

Iskola

Az iskola újraindítására úgy látom az idei évben nincs sok esélyünk, mivel kevés a gyerek (4), de az új testületnek megpróbálom előkészíteni. Jelenleg azon dolgozom, hogy megkapjuk az engedélyt. A szendehelyi iskola és polgármester támogatása továbbra is megvan. Ha mégis sikerülne, akkor ugye részben az önkormányzatnak kellene finanszírozni.

MÁV állomás

Sajnos továbbra is iszonyatosan lassan haladnak. A legutóbbi tájékoztatás szerint februárban valószínűleg kiírják a beszerzést, ahol a legjobb ajánlat dönt. Ha sikerülne kiírni akkor akár áprilisban el is lehetne kezdeni. A szennyvízrácótást az önkormányzat vállalta.

Posta

Aláírtuk az alapszerződést, a posta illetékesének elmondása szerint március-áprilisban tervezik az átadást. Egy kivitelezőtől ajánlatot szeretnék kérni az épület kisebb felújítására a bérleti díj fejében.

Kossuth utcai támfal

A támfal felújítására elég nagy összeget terveztünk. A holnapi napon kezdődik egy egyeztetési folyamat a főépítész és a tulajdonosok között.

Elektromos töltő

Ha minden igaz ebben a hónapban kerül felszerelésre, már itt voltak a villanyszerelők is.

Napelempark

Jónéhány éves pályázat, nem kaptunk az államtól az energiaközösség hatékony működésére garanciákat. Bár nyugaton működnek, itthon nem hoztak még törvényt az energiaközösségek működtetésére. Az volt a terv, hogy az MVM a rendszerhasználati díjból átad egy részt a közösségnek, de erre az MVM nem hajlandó. Csatlakozási lehetőségünk egyelőre nincs, azt mondják lehet csak 3 év múlva lesz, tehát itt is áll a dolog.

Kultúrház pályázat

Beadtunk egy pályázatot a Magyar Falu Programban a kultúrház felújítására 45 M Ft összegben.

Rákóczi utcai járda felújítása

Az egyik ingatlantulajdonossal még mindig nem tudtam megegyezni, 300.000 Ft hozzájárulást kértem a járda viacolorozásához, ami még így sem fedezi közel sem a kiadásokat. Ő 100.000 Ft-ot hajlandó fizetni, amit én nem fogadok el, ezért állt meg ősszel a dolog, pedig a pénzünk is megvan rá és a kivitelező is meg tudta volna csinálni. A holnapi napon újra leülök tárgyalni az ingatlantulajdonossal az ügyben.

Márciusra tervezek újra vállalkozói összejevetelt.

Az idő rövideje miatt nem tudtam egyeztetni veletek, de tájékoztatlak, hogy beadtunk egy pályázatot kültéri kézilabdapálya fejlesztési program keretén belül kézilabdapálya építésére a kultúrház mögötti teniszpálya területére. A támogatás mértéke 100 %. Új kerítést, új burkolatot kapna és multifunkcionálisan is használhatnák a sportolni vágyók, pl. tenisz, kosárlabda. Ha beindulna az iskola akkor akár sportfoglalkozások megtartására is lenne lehetőség.

Somlói Zsolt képviselő:

Csabudáné Schlenk Judittól érkezett egy e-mail nekünk képviselőknél, hogy szomorúan vette tudomásul, hogy a 2024. évi költségvetés nem tartalmazza az Ifjúság utca temető felé vezető rövid szakaszának aszfaltozását, csapadékvíz-elvezető árok kiépítését. Véleménye szerint a korábban leszórt követ már betaposták az autók, esős időben sárban kell járniuk.

German József polgármester:

Ezt az e-mailt nekem egyik képviselő sem jelezte, kérem, hogy ilyen esetben máskor tájékoztassatok engem.

Somlói Zsolt képviselő ezután felolvasta az ingatlan tulajdonosától érkezett levelet.

German József polgármester:

Természetes, hogy ez az igény felmerül a tulajdonos részéről. Úgy gondolom, ha lesz is pályázati lehetőség, akkor a Málna-köz utca előnyt élvez, az sokkal rosszabb állapotban van, ez az útszakasz abszolút járható. Természetesen, ha lesz rá lehetőségünk és pénzünk akkor megcsináljuk, de ha sorolni kell akkor nem ez lesz az elsődleges, ezt már korábban is elmondtam nekik.

Székely András Sándor alpolgármester:

Amiatt is szükséges sorolnunk mert több alkalommal is jött olyan visszajelzés, hogy ne adjunk be össze-vissza pályázatokat, állítsunk fontossági sorrendet.

German József polgármester:

Ahol tudunk pályázunk, de tudjuk, hogy az elmúlt, nehéz időszakban nagyon kevés volt és most is kevés elnyerhető pályázati pénz lesz.

Molnár Gábor képviselő:

Tervezed a Hársas utcát és az Ifjúság utcát összekötni, akkor esetleg megnézhetnénk, hogy kővel megszórni és behengerelni mennyibe kerülne.

German József polgármester:

Beszélek velük, hogy a kövezés esetleg megoldás lehetne-e. Úgy tudom hogy árok van.

Vérszilfa Fest

German József polgármester:

Az idei évben a Vérszilva Fest időpontja április 6. A programok és a helyszínek hasonlóak lennének, mint két évvel ezelőtt. Lenne termelői piac, veradás, múzeumlátogatás, mazda bemutató. Sok gondolat van a fejemben, hamarosan összeülünk és megkezdjük az előkészületeket.

HÉSZ módosítás

Székely András Sándor alpolgármester:

Az elmúlt időszakban sokat beszéltünk a Helyi Építési Szabályzat módosításáról, most elérkeztünk a következő fázisig, a megbízott településtervező a testületi döntésünkben szereplő változtatási javaslatok alapján összeállította a tervezetet, a következő lépés, hogy elfogadjuk és ezzel társadalmi véleményezésre bocsájtjuk a tervet.

A képviselő-testület ezután egyhangúan (5 igen, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással) az az alábbi határozatot hozza:

19/2024.(II.12.) képviselő-testületi határozat

Berkenye Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása támogatásáról az alábbi részterületek és részfeladatok vonatkozásában:

- 1. részfeladat:** Falusias lakóövezetben legfeljebb 1 db kétlakásos lakóépület építhető telkenként,
- 2. részfeladat:** Új osztású lakó-és településközpont vegyes területen településszerkezet megőrzése céljával a telekösszevonások megakadályozása érdekében a legkisebb kialakítható telekterület mellett a legnagyobb kialakítható telekterület is meghatározásra kerül.
- 3. részfeladat:** A gazdasági építési övezeten kívül önállóan melléképület főépület nélkül nem elhelyezhető.
- 4. részfeladat:** szabályozásban kerüljön megfogalmazásra az, hogy amikor árok határolja az ingatlan az azon elhelyezett híd megteremti a szükséges közterületi kapcsolatot, valamint azt, hogy a híd kiépítése a tulajdonos feladata.
- 5. részterület:** A 642 hrsz ingatlan menti 629 hrsz Vár utca közterületi szélességek közlekedéstervezési szempontú felülvizsgálata, és szükség esetén annak kiszabályozása.
- 6. részfeladat:** A 648/3 hrsz ingatlanon kialakítható legkisebb telekméret módosítása.
- 7. részfeladat:** lakó-és településközpont vegyes területen az elhelyezhető lakóépületek legnagyobb bruttó alapterületének meghatározása 250 m²-ben annak érdekében, hogy ne legyen ennél nagyobb alapterületű épület a településen.
- 8. részfeladat:** A 03/60 hrsz ingatlan területére a megengedett beépítettség 3%-ról 6%-ra történő növelése.
- 9. részterület:** A TSZT és SZT szerinti Lke kertvárosias lakóterületbe sorolt 644 hrsz telek „kivett park” besorolásának építési telekké történő módosítása.
- 10. részfeladat:** Az Lke B jelű építési övezetben meghatározott telekméret 900 m²-ről 800 m²-re történő csökkentése.
- 11. részfeladat:** Az egyes ingatlanokon a beépíthetőség érdekében a terep természetes terepfelülete tereprendezéssel megváltoztatható. A tereprendezés mértéke, legfeljebb ± 1,5 m.

(1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja Berkenye Község Helyi Építési Szabályzatának módosítását a fenti részterületek és részfeladatok vonatkozásában.

(2) Berkenye Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása című terv során új beépítésre szánt területek nem kerül kijelölésre.

(3) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § eljárási szabályai szerint egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) b) pontjának bb) alpontjára hivatkozással.

(4) A Képviselő-testület elfogadja a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 7. § (7) bekezdése szerinti, a Határozat 1. mellékletét képező a tervmódosítás tartalmáról szóló a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője által készített feljegyzést.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Választás

German József polgármester:

A köztársasági elnök még nem tűzte ki a választás időpontját, a tervezett dátum június 9. A mi mandátumunk október 13-ig szól.

Személy szerint én azt mondtam az előző választáson, hogy egy ciklust vállalok, de mérlegelem, hogy induljak-e vagy sem. A döntésemet függővé teszem attól, hogy ki, vagy kik indulnak, ha úgy érzem, hogy veszélyeztetve van az, amit mi ebben az időszakban megcsináltunk, vagy amit én képviseltem, akkor lehet, hogy kiteszem magam annak, hogy döntsenek a választópolgárok.

Nektek is el kell döntenetek, hogy indultok-e vagy sem. Ha javaslatotok van, azt is kérem, hogy osszátok meg velem. Május 4-ig kell leadni az ajánlóíveket.

Székely András Sándor alpolgármester:

Én eldöntöttem, indulok, a változás annyi, hogy nem független jelöltként, hanem az MKKP jelöltjeként.

Sághy Krisztián képviselő:

Én is eldöntöttem, egyéb elfoglaltságaim miatt nem fogok indulni.

German József polgármester:

Köszönöm a válaszokat, a többiek, ha meghozták döntésüket, kérem jelezzék felém.

A polgármester az ülést 18 óra 10 perckor berekesztette.

K.m.f.

German József
polgármester

Ciuleacné Drajkó Adrienn
jegyző