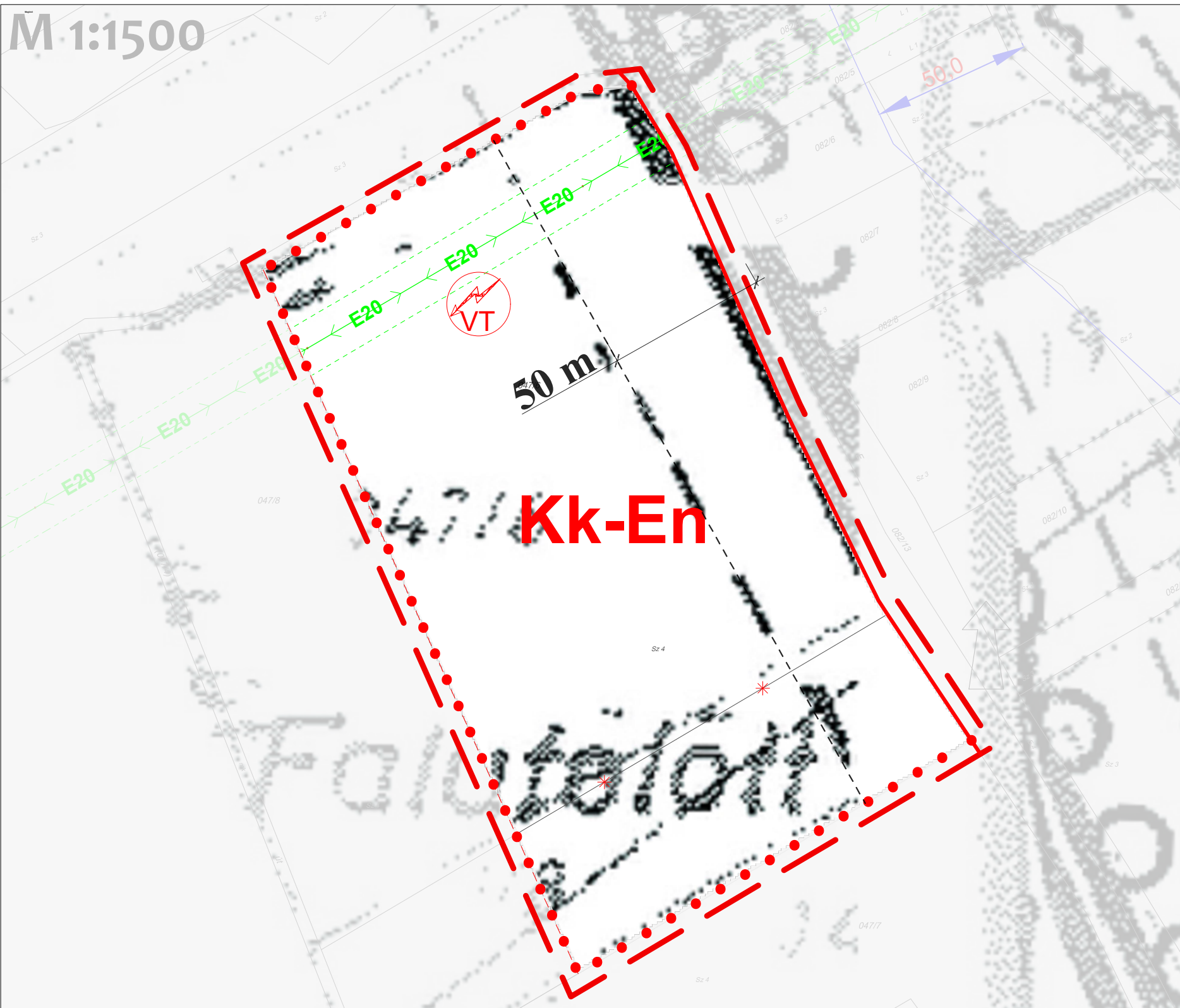


1. sz. módosítással érintett terület



JELMAGYARÁZAT

	Igazgatási határ
	Belterület határ
	Módosítási terület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Építési övezetek

	Településközponti vegyes - falusias lakóterület
	Településközponti vegyes - különleges terület

Övezetek

	Általános mezőgazdasági terület
	Különleges beépítésre nem szánt terület

SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Építési övezet/ Övezet határa
	Szabályozási vonal
	Megszüntetési jel
	Tervezett telekhatár

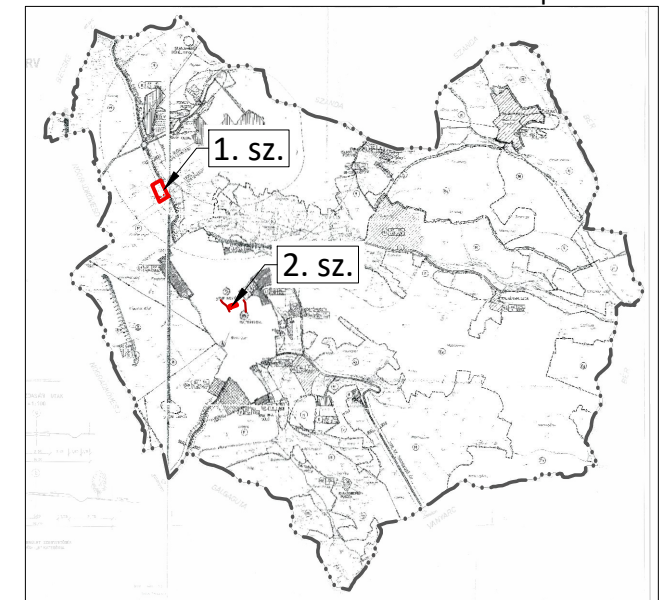
EGYÉB

	Köztű védőtávolsága
	Transzformátor
	20kV-os villamos légvezeték és biztonsági távolsága

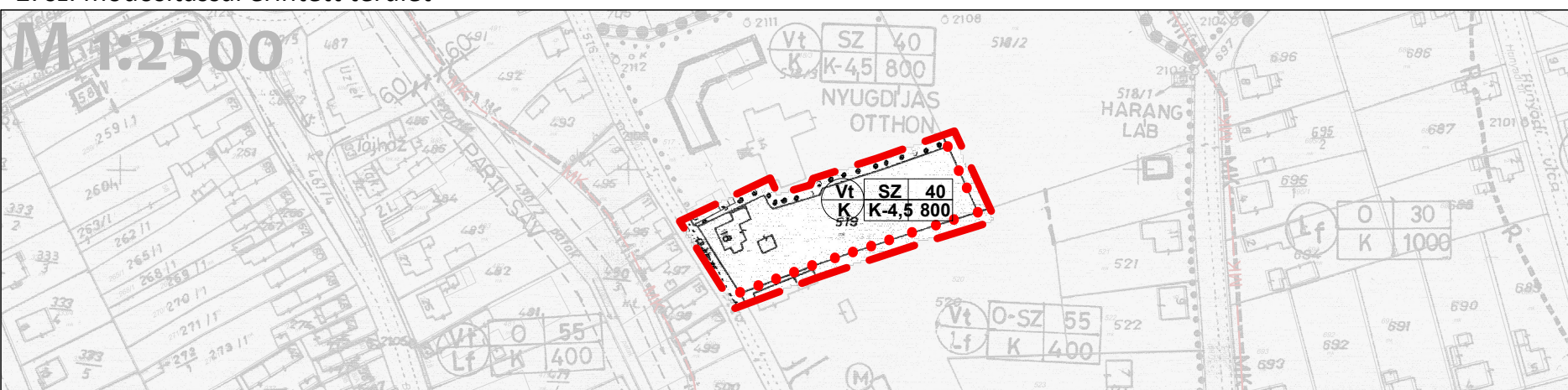
	Beépítési mód	Megengedett legnagyobb beépíthetőség (%)
	épületmagasság (m)	Legkisebb alakítható telek (m2)

épitési övezet

Módosítási területek Bercel átnézeti térképén



2. sz. módosítással érintett terület



VÉLEMÉNYEZÉSI ANYAG

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Lechner Nonprofit Kft. Adatszolgáltató Osztály 2022.10.06-i adatszolgáltatása alapján.
Adatszolgáltatásának sorszáma: 2771

 Poltrade Bt. Urban Landscape Design 1096 Budapest, Telepy u. 23		Településtervezés Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Mohácsi Katalin, okl. településmérnök (TT 01-6108) <i>Katalin</i> Meszesán Péter, okl. tájépítésmérnök (TK 01-5340)
BERCEL TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 7. sz. MÓDOSÍTÁSA Szabályozási terv Kül- és belterületi szabályozási terv (Fedvényterv)			
M = 1 : 1.500, M 1 : 2.500	2022. november		
Tervszám: ULD/04/2022	Szab5		