

## Szakmai beszámoló

### Üzleti épület felújítása Bánkon

Pályázati felhívás: Börzsöny Térsége Egyesület VP6-19.2.1.-13-9-19 kódszámú, Mikrovállalkozások fejlesztése, adószámmal rendelkező magánszemélyek, őstermelők tevékenységének támogatása

Projekt azonosító: 3055529094

Projekt címe: Üzleti épület felújítása Bánkon

Kedvezményezett: Tavi-Center Kft.

Bánk község Nógrád megye legnagyobb turisztikai potenciállal rendelkező települése, valódi üdülőfalunak számít az 1970-es évek óta. Gyöngyszemként a településbe érkező tava sokféle élményt kínál az ide látogatóknak a fürdéstől kezdve a modellhajó versenyig, a horgászatig. Bánk turisztikai kínálati elemeinek meghatározó része a tó partján található Tó-Strand, Nógrád megye egyetlen engedéllyel rendelkező szabadvízi fürdőhelye.

A természetes fürdővíz kedvelt nyaralóhely, a XXI. század idegenforgalma, valamint a helyi lakosok elvárása megköveteli a korszerű és igényes üzletek létét.

A pályázati támogatás keretén belül a Tavi-Center Kft. az üzemeltetésében lévő Bánk, Petőfi út 53. szám alatti üzleti épületet újította fel és korszerűsítette.

Az üzleti épület elhelyezkedése szempontjából ideális, mivel a település központjában, a Bánki-tó mellett található.

A Tavi-Center Kft. tevékenységi körei:

- egyéb szálláshely szolgáltatás,
- kiskereskedelem,
- vendéglátás.

A fejlesztés során építési-felújítási (korszerűsítési) munkákra, valamint bútor beszerzésre került sor:

- a felújítási munkák tartalma:
  - élelmiszer üzlet bejáratának áthelyezése, ezáltal az üzlet belső berendezhetősége a vásárlói igényeket jobban ki tudja szolgálni, a belső vásárlási út logikusabb, kényelmesebb és észszerűbb, és kialakíthatóvá vált a vevői pakolás helyszíne;
  - élelmiszer üzlet részére raktár kialakítása, mely hozzájárul ahhoz, hogy a jelentősebb forgalommal bíró időszakokban (pl. nyári főszezon, fesztivál) az üzlethelyiségben elférő árumennyiségen felül a fogyás pótlására szolgáló áru a raktárban rendelkezésre álljon, ahonnan az elfogyott áru azonnal és folyamatosan feltölthető;
  - iroda kialakítása, amely a vezetői feladatok rendezett és kulturált körülmények között történő végzését szolgálja;
  - elektromos rendszer felújítása; energiatakarékos izzók beépítése
  - épület belső festése;
  - belső nyílászárók cseréje kulturált új nyílászárókra;

- belső burkolatsere, korszerű burkolólapokkal történő burkolás (üzlethelyiség, személyzeti wc, öltöző);
  - az élelmiszer üzlet előtti gépjárműparkoló esztétikus kültéri térkővel történő burkolása;
  - a pince szinten a szolgáltatás bővítése: étkezőhely, szauna, pihenőhely, mosdó, valamint a büfé részére raktár kialakítása;
- a kialakított raktár és iroda bútorozása.

Megvalósítás: 2021.04.26-2022.05.16.

2022. június 8.

**TAVI-CENTER Kft.**  
2653 Bánk, Petőfi út 53.  
Adószám: 24242635-2-12



Torma András  
Tavi-Center Kft.