

# Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének

## 5. jegyzőkönyve

<b>Készült:</b>	Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. március 11-én 18.00 órától megtartott rendes üléséről
<b>Ülés helye:</b>	Művelődési Ház - Tanácskozóterem, Erdőkürt, Kossuth út 51.
<b>Jelen vannak:</b>	Szebenszkiné Palik Katalin polgármester, Berceli Zsolt alpolgármester, Fehérvári Péter, Horváthné Franyó Ildikó, Urbán Tibor képviselők Nagyné Kaszala Katalin Kitti jegyző
<b>Meghívottak:</b>	a jelenléti ív szerint
<b>Az ülést vezeti:</b>	Szebenszkiné Palik Katalin polgármester

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testület 5 tagja jelen van, így a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok alábbi kiegészítéssel történő megtárgyalását:

### Napirend:

- 1. Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének elfogadása**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 2. A kamerarendszer képfelvevő felvételeinek, adatainak kezelésére köztisztviselő kijelölése**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 3. Határozat az Erdőkürt 430 hrsz-ú telek vonatkozásában a visszavásárlási jog törléséről**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 4. Budai László telekvásárlási kérelme**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 5. Az Erdőkürt 382/9 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának közterület használati kérelme kocsibehajtó kialakításához**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 6. Az Erdőkürti Nefelejcs Óvoda nyári zárvatartásának elfogadása**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 7. Virág Norbert és Dudok Zsuzsanna terembérlési kérelme**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 8. A Millenniumi emlékmű felújítása**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 9. Ebrendészeti tevékenység ellátása**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 10. Közbeszerzési terv elfogadása**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin
- 11. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**  
Előterjesztő: Szebenszkiné Palik Katalin

**12. A Települési fejlesztések támogatása (Agrárminisztérium) - Zártkertek infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések pályázat „Erdőkürt 02. számú külterületi út felújítása” pályázathoz függesztett venyigezúzó beszerzésére árajánlat kérés kiküldése**  
Előterjesztő: Szabenszkiné Palik Katalin

**13. Egyebek**

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendre tett javaslatot.

## **A napirendi pontok tárgyalása:**

### **1. Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének elfogadása** előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a költségvetési rendelettervezet az előző éveket alapul véve készült.

A polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, hogy a mellékelt költségvetési rendelettervezettel kapcsolatos kérdéseiket tegyék fel.

A polgármester és a jegyző válaszolt a felmerült kérdésekre. (A rendelettervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A polgármester javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

#### **1/2022. (III. 11.) számú önkormányzati rendelete** **önkormányzat 2022. évi költségvetéséről** (A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### **2. A kamerarendszer képfelvevő felvételeinek, adatainak kezelésére köztisztviselő kijelölése** előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy korábbi testületi ülésen már beszéltek a térfigyelő kamerarendszer felvételeinek, adatainak kezelését, őrzését a jegyző, vagy a Képviselő-testület által kijelölt köztisztviselő láthatja el. Mivel a kamerarendszer kiépítés megtörtént, így aktuálissá vált a feladatra történő kijelölés.

A polgármester javasolta Orgoványi Helga köztisztviselőt a feladat kijelölésére.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **32/2022. (III. 11.) számú határozata** **a kamerarendszer képfelvevő felvételeinek, adatainak kezelésére köztisztviselő kijelölése**

Erdőkürt Község Önkormányzatánál nem működik közterület-felügyelet.

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a VP6-19.2.1.-18-5-17 kódszámú, Biztonságtechnikai beruházások támogatása című felhívásra benyújtott „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése Erdőkürt településen” című támogatási kérelem alapján kiépített térfigyelő rendszer üzemeltetésére, a képfelvevő felvételeinek, adatainak kezelésére Erdőkürt Község Önkormányzata által fenntartott Héhalmi Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazásában álló Orgoványi Helga köztisztviselőt (továbbiakban Köztisztviselő) jelöli ki.

A Képviselő – testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Köztisztviselő munkaköri leírását a kamerarendszer működtetésével egészítse ki.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

### **3. Határozat az Erdőkürt 430 hrsz-ú telek vonatkozásában a visszavásárlási jog törléséről** előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a 430 hrsz-ú ingatlan értékesítése során 2018-ban visszavásárlási jog került bejegyzésre. A visszavásárlási jog törlése ezidáig nem történt meg. A tulajdonos kéri a Képviselő-testületet járuljon hozzá a bejegyzés törléséhez

A polgármester javasolta a törléshez való hozzájárulást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
33/2022. (III. 11.) számú határozata  
az Erdőkürt 430 hrsz-ú telek vonatkozásában visszavásárlási jog törléséről**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Erdőkürt 430 hrsz-ú ingatlanra a tulajdoni lap III. rész 5. pontján bejegyzésre kerülő visszavásárlási jog TÖRLÉSÉHEZ VISSZAVONHATATLANUL HOZZÁJÁRULOK.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

**4. Budai László telekvásárlási kérelme**

előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy Budai László kérelmet nyújtott be a 214 hrsz-ú ingatlan megvásárlása iránt. A Képviselő-testület tagjai röviden véleményezték a vásárlási szándékok.

A polgármester javasolta a 214-ú hrsz-ú ingatlan értékesítését Budai László részére.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
34/2022. (III. 11.) számú határozata  
Budai László telekvásárlásáról**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Budai László (szül. név: Budai László; szül.: Bercel, 1965. 10. 13., lakcím: 2310 Szigetszentmiklós, Petőfi u. 128., szig.sz.: 197318CE, adóazonosító jel: 8360792356) vásárlási kérelmét az Erdőkürt 214 hrsz-ú, 1882 m<sup>2</sup> területű, kivett-beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra.

A kérelmezők számára az ingatlant 500 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA áron, azaz 941000 Ft + 254070 Ft ÁFA, mindösszesen 1195070 Ft, azaz egymillióegyszázkilencvenötezer-hetven forint összegben, a szerződéskötéstől számított hároméves beépítési kötelezettséggel kerül értékesítésre.

Az ingatlan az önkormányzat üzleti vagyonába tartozik, azaz forgalomképes. Az ingatlanok vételára nem éri el a 5000000 Ft-ot, így az elővásárlási jogról történő lemondásra nincs szükség. az ingatlanok vételára nem éri el a 25000000 Ft-ot, így, ezért nincs szükség versenyeztetésre.

Az adásvételi szerződéssel és a telek kimérésével kapcsolatos költségek a vásárlót terhelik.

A beépítési kötelezettség teljesítéséig az ingatlant elidegenítési tilalom terheli. A beépítési kötelezettség nem teljesülése esetén a telket az önkormányzat évi 2%-kal csökkentett áron vásárolja vissza. A beépítési kötelezettség lejártát követő egy éves időtartamban él a visszavásárlási jog. A telek visszavásárlása esetén a visszavásárlással kapcsolatos költségek a telek visszaadóját terhelik.

A beépítési kötelezettséget, illetve az elidegenítési tilalmat a földhivatali nyilvántartásba be kell jegyeztetni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

**5. Az Erdőkürt 382/9 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának közterület használati kérelme kocsibehajtó kialakításához**  
előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait Bodnár Irén és Turucz Imre kérelméről, mely a 382/9 hrsz-ú (Kossuth út) telekhez kocsibeálló megépítését szeretné megvalósítani.

A polgármester javasolta a kocsibejáró építésnek engedélyezését.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
35/2022. (III. 11.) számú határozata  
az Erdőkürt 382/9 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának közterület használati kérelméről  
kocsibehajtó kialakításához**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete testülete az Erdőkürt 382/9 hrsz-ú ingatlan előtti kocsibejáró kialakítását az alábbi feltételekkel engedélyezi.

A nevezett szakaszon az átalakítás során biztosítani kell a vízvezetést, a környezetet az építési terület környezetén eredeti állapotába kell visszaállítani.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

**6. Az Erdőkürti Nefelejcs Óvoda nyári zárva tartásának elfogadása**  
előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az Erdőkürt Nefelejcs Óvoda nyári zárva tartását az óvoda vezetőjének minden évben egyeztetnie kell az Önkormányzattal, mint az intézmény fenntartójával. A polgármester javasolta Csoór Beáta óvodavezető által tervezett nyári zárva tartás jóváhagyását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
36/2022. (III. 11.) számú határozata  
az Erdőkürti Nefelejcs Óvoda nyári zárva tartásáról**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Erdőkürt Nefelejcs Óvoda 2022. augusztus 1. naptól 2022. augusztus 31. napig tartó nyári zárva tartását jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

**7. Virág Norbert és Dudok Zsuzsanna terembérlési kérelme**  
előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy megkereste őt Virág Norbert és Dudok Zsuzsanna, hogy 2022. június 6-án lakodalmat szeretnének tartani a Művelődési házban. A terveik megvalósításához szükségük lenne a földszinti nagyteremre, az ifjúsági klub helyiségére, a mosdókra, a garázsra, az udvaron sártat állítanának, valamint a Művelődési ház mögötti területet (Barina) is használni szeretnék. A Képviselő-testület tagjai megtárgyalták a rendezvény megtartásának lehetőségét, és mindannyian egyetértettek abban, hogy ehhez egyedi megállapodást szükséges kötni az önkormányzatnak a bérlőkkel, melyben lefektetik a bérlés pontos feltételei és a használati díjat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
37/2022. (III. 11.) számú határozata  
Virág Norbert és Dudok Zsuzsanna terembérelési kérelméről**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete Virág Norbert és Dudok Zsuzsanna részére 2022. június 6. napján a Művelődési ház helyiségeit egyedi megállapodás alapján bérbe adja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyedi megállapodás megkötésére.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: polgármester

**8. A Millenniumi emlékmű felújítása**  
előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenschkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy Koltai László szobrász elkészített egy tervet a millenniumi emlékmű tetejére egy turulmadárról. A látványterveket és az árajánlatot a Képviselő-testület tagjai megnézték, majd mindannyian elmondták véleményüket.

A polgármester javasolta a szobor megrendelését.

A képviselő-testület 4 nem és 1 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
38/2022. (III. 11.) számú határozata  
a Millenniumi emlékmű felújításáról**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a millenniumi emlékmű kibővítését a kapott tervek alapján nem valósítja meg.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: polgármester

**9. Ebrendészeti tevékenység ellátása**  
előterjesztő: polgármester (írásos)

Szebenschkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy 2022. január 1-jétől hatályos jogszabály értelmében az önkormányzatok feladatkörébe tartozik az ebrendészeti tevékenység ellátása. A feladat ellátásához erre szakosodott céggel kell megállapodást kötni. Ehhez érkezett egy ajánlat a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgyűjtési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-től.

A polgármester javasolta a megállapodás megkötését.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
39/2022. (III. 11.) számú határozata  
az ebrendészeti tevékenység ellátásáról**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a VGÜ Salgótarjáni Hulladékgyűjtési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t az ebrendészeti tevékenység ellátásával. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: polgármester

## **10. Közbeszerzési terv elfogadása**

előterjesztő: jegyző (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester az előterjesztés szerint tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait a közbeszerzési terv elfogadásának szükségességéről. A felmerült kérdésekre a jegyző és a polgármester válaszolt.

A polgármester javasolta a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2022. (III. 11.) számú határozata a Közbeszerzési terv elfogadásáról**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint döntéshozó testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2022. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét a melléklet szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket beruházásokat kísérelje figyelemmel.

Határidő: 2022. folyamatos

Felelős: polgármester

## **11. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**

előterjesztő: jegyző (írásos)

Nagné Kaszala Katalin Kitti jegyző tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a Helyi Választási Bizottság kettő tagja jelezte, hogy a továbbiakban nem tudja vállalni a feladatot, így a választás napjára szükséges két új tag megválasztása. A jegyző javasolja Dudok Jánosné és Teréki Piroska megválasztását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2022. (III. 11.) számú határozata a Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztásáról**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Helyi Választási Bizottság tagjának Dudok Jánosné (Erdőkürt, Hárs út 14.) megválasztja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: jegyző

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2022. (III. 11.) számú határozata a Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztásáról**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Helyi Választási Bizottság tagjának Teréki Piroskát (Erdőkürt, Kossuth út 2.) megválasztja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: jegyző

**12. A Települési fejlesztések támogatása (Agrárminisztérium) - Zártkertek infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések pályázat „Erdőkürt 02. számú külterületi út felújítása” pályázathoz függesztett venyigezúzó beszerzésére árajánlat kérés kiküldése**  
előterjesztő: jegyző (írásos)

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a Települési fejlesztések támogatása (Agrárminisztérium) - Zártkertek infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések pályázat „Erdőkürt 02. számú külterületi út felújítása” pályázathoz a függesztett venyigezúzó beszerzésére az árajánlatkérések kiküldése időszerűvé vált.

Kéri a testület felhatalmazását, hogy alábbi cégek részére az ajánlatkéréseket kiküldhesse:

- Agramír 97 Kft. 3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 1.
- Agrogép 2004 Kft. 3300 Eger, Tizeshonvéd u. 38.
- Megazet Kft. 8200 Veszprém, Kistó u. 13.

Továbbá javasolja az ajánlatok beküldési határidejének 2022. április 12. napját.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
43/2022. (III. 11.) számú határozata  
a Települési fejlesztések támogatása (Agrárminisztérium) - Zártkertek infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések pályázat „Erdőkürt 02. számú külterületi út felújítása” pályázathoz függesztett venyigezúzó beszerzésére árajánlat kérés kiküldéséről**

Erdőkürt Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Települési fejlesztések támogatása (Agrárminisztérium) - Zártkertek infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések pályázat keretein belül függesztett venyigezúzó (mulcsozó és rézsűvágó) beszerzéséhez az alábbi cégeknek az ajánlatkérésüket kiküldje:

- Agramír 97 Kft. 3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 1.
- Agrogép 2004 Kft. 3300 Eger, Tizeshonvéd u. 38.
- Megazet Kft. 8200 Veszprém, Kistó u. 13.

Az árajánlatok beküldésének határideje: 2022. április 12.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

**13. Egyebek**

Szebenszkiné Palik Katalin polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait az aktuális feladatokról, valamint az elkövetkező időszak feladatairól.

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 19.50 órakor bezárta.

Kmf.



Szebenszkiné Palik Katalin  
polgármester





Nagyné Kaszala Katalin Kitti  
jegyző