3. MELLÉKLET A 8/2025. (XI.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Elhelyezhető és tiltó rendeltetések

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y
általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	**Lf-1**	**Lf-2**	**Vt-1**	**Vt-2**	**Vt-3**	**Gksz-1**	**Gipe-1**	**K-Hon-1**	**K-Sp-1**	**K-Szt-1**	**K-Mi-1**	**Zkk-1**	**Ev-1**	**Er-1**	**Ee-1**	**Má-1**	**Mt-1**	**Mt-2**	**Vg-1**	**Kb-T-1**	**Kb-Kp-1**	**KÖu-1**	**KÖu-k**	**Köm-1**
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																								
telkenként elhelyezhető összes önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	*2*	*2*						*2*	*2*	*2*						*1*								
1.1.lakás	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*											*1*								
1.2.iroda	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.3.üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma						*1*	*1*				1					1								
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	M	T
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	M	T
1.17. vendéglátó	T	X	X	F	X	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.18. szállás jellegű	T	X	X	X	X	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.19. diákszállás	T	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	T	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	F	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. mező - és erdőgazdasági üzemi	T	X	T	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.33. természetvédelmi, -kezelési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T
1.34. vízgazdálkodási, vízkár elhárításai	T	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	X	X	T
1.35. honvédelmi	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

	Lf-1	Lf-2	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gksz-1	Gipe-1	K-Hon-1	K-Sp-1	K-Szt-1	K-Mii-1	Zkk-1	Ev-1	Er-1	Ee-1	Má-1	Mt-1	Mt-2	Vg-1	Kb-T-1	Kb-Kp-1	KÖu-1	KÖu-k	Köm-1
2. Melléképítmények																								
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	T	T	X	T	T	X	T
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T
2.10. siló	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag -, folyadék -, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	X	X
2.13. tárolásra szolgáló melléképítmények	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
2.14. mosókonyha, nyárikonyha	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.15. gépjárműtároló épület	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3. Egyéb építmények																								
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.4. naperőmű műtárgyai (5 MW teljesítmény alatt)	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)