

Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 6-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: Kosd Község Településszerkezeti tervének módosítása, HÉSZ rendelet módosítás, új HÉSZ módosítás elindítása

1. Kosd Község Településszerkezeti tervének módosítása

Határozati javaslat:

**Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2024. (III.06.) sz.
h a t á r o z a t a**

Tárgy: Kosd Község Településszerkezeti tervének módosítása

**A képviselő-
testület:**

Kosd község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. tv.13. §. (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§-ára való tekintettel, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletében megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével, a község Településszerkezeti Tervét a jelen határozat mellékletével az alábbiak szerint módosítja:

1. A Képviselő-testület 133/2006. (07.27.) számú határozatával elfogadott Kosd Község Településszerkezeti Tervének „Településszerkezeti tervlapja” a jelen határozat 1. számú melléklete szerint módosul a „*Módosítással érintett terület*” és a jelmagyarázat vonatkozásában.

2. A Településszerkezeti terv területfelhasználás változással érintett terület változását, valamint a területrendezési tervvel való összhangot a 2. melléklet tartalmazza.

3. Jelen határozat mellékletei az elfogadásukat követő napon lépnek hatályba.

4. A hatályba lépéssel egyidejűleg hatályát veszti Kosd Község Önkormányzatának a 133/2006. (07.27.) számú határozatával jóváhagyott Településszerkezeti Terv jelen határozat 1. mellékletében a „*Módosítással érintett terület*” által érintett része.

5. A hatályba lépést követően a község közigazgatási területén készülő építési szabályzatokat és szabályozási terveket, a településen folyó és tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységet a módosított Településszerkezeti tervvel összhangban kell végezni.

6. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül Kosd Község Településszerkezeti terve módosításáról a lakosságot tájékoztassa és küldje meg az elfogadott tervet az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek a Trk. 43. § (2) bekezdése szerint.

Felelős: Kurdi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

2. HÉSZ rendelet módosítás

Mellékelve a rendelet tervezet

3. új HÉSZ módosítás elindítása

Öt témában merült fel a HÉSZ módosításának lehetősége:

- A Képviselő-testület 65/2023. (VII.24.) sz. határozatával döntött arról, hogy a Tóth Károly kérelme szerinti részleges HÉSZ módosítást támogatja.
- A 45/2022. (V.11.) sz. határozatával döntött a Református templom környezetének rendezése érdekében történő HÉSZ módosításról.

Ebben a két kérdésben a HÉSZ módosítás eddig még nem indult el, és időközben az alábbi módosítási kérelmek érkeztek még be:

- Sok pályázathoz szükséges, hogy az adott út, aminek a felújítására pályáznánk a HÉSZ-ben gyűjtőútként legyen megjelölve.

Ezért az alábbi utcákat gyűjtőútként jelölnénk meg:

- Kossuth utca
 - Béke utca
 - Dózsa György út
 - Agárdi utca
 - Székely utca
 - Losonci utca
 - Csaba királyfi utca
 - Arany János utca
- a jelenlegi hatályos HÉSZ lakóház építését Má övezetben akkor engedélyezi, ha a terület nagysága minimum 2 hektár. Mihály Miklós Pál ezt a szigorítást kérné megszüntetni, hogy az OTÉK szerinti 3 % beépíthető legyen a területeken. (Csatolva a kérelem.)

- A Bányai u. 5. szám (526 hrsz.) alatti ingatlanon, Mózes Sándor és Családja tulajdonában álló, lakóház áll évtizedek óta, jelenleg is ők lakják. Ennek ellenére a HÉSZ Szabályozási terve Közlekedési területen belüli zöldfelületként sorolta be. A telket a természetbeni használat szerint szükséges lakóterületbe sorolni, mivel az ingatlan jelenleg nem rendelkezik építési jogokkal.

A határozati javaslatban a d, e pontok szükség esetén a képviselő-testületi ülésen a Főépítész jelenlétében pontosításra kerülnek.

Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
...../2024. (III.06.) sz.
h a t á r o z a t a

Tárgy: HÉSZ módosítás elindítása

A képviselő-testület: 1. A Képviselő testület kezdeményezi Kosd Község településrendezési eszközeinek 2. számú módosítását az alábbiak érvényesülése érdekében:

a) Székely u. 2., 0156/2 hrsz. műhely fennmaradási engedélyhez és bővítéshez szükséges, építési hely előírásainak módosítása a HÉSZ-ben,

b) A Református templom környezetének rendezése érdekében dönt a településrendezési eszközök módosításáról a Székely utca – Ady Endre utca – Dózsa György út – Szent István utca által határolt területen.

A Református templom környezetének rendezése érdekében a Székely utca – Ady Endre utca – Dózsa György út – Szent István utca által határolt területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

c) Gyűjtőútként kerüljenek megjelölésre a HÉSZ-ben az alábbi utcák:

- Kossuth utca
- Béke utca
- Dózsa György út
- Agárdi utca
- Székely utca
- Losonci utca
- Csaba királyfi utca
- Arany János utca

d) Mihály Miklós Pál

e) Mózes Sándor

2. A Képviselő-testület kiköti, hogy a termódosításhoz kapcsolódó költségeket Kérelmezők kötelesek viselni.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert 3 db tervezői árajánlat bekérésére, az 1./ pontban részletezett tartalomra.

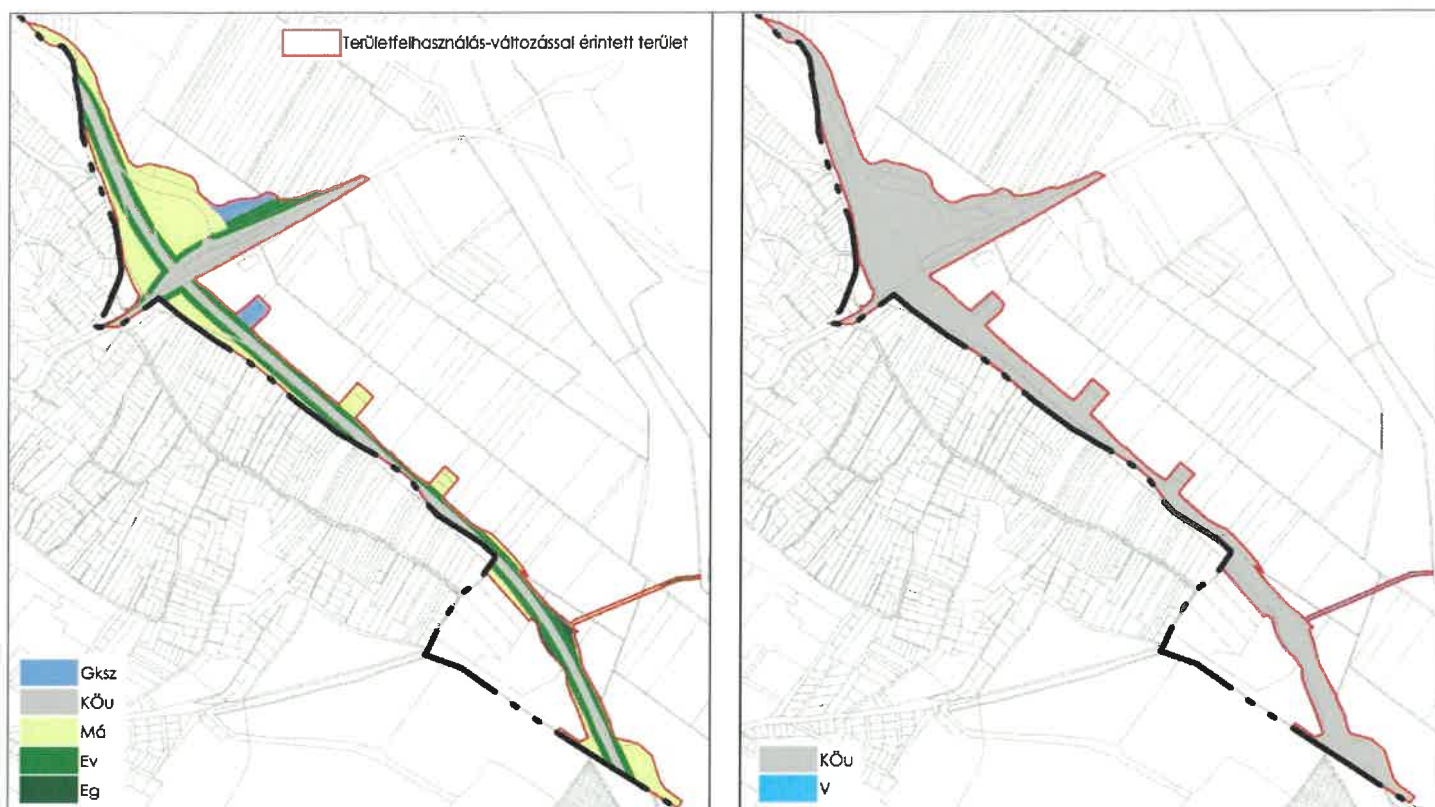
Felelős:

Határidő:

Kurdi Ferenc polgármester

azonnal

1. A hatályos Településszerkezeti terv változásai



2. A módosítások területi mérlege

Hatályos állapot (ha)		Tervezett állapot (ha)	
Gksz	1,2	Gksz	0
Beépítésre szánt összesen:	1,2	Beépítésre szánt összesen:	0
KÖu	10,52	KÖu	32,88
Má	12,46	V	0,32
Ev	8,81	Má	0
Eg	0,34	V	0,13
Beépítésre nem szánt összesen:	32,12	Ev	0
		Eg	0
		Beépítésre nem szánt összesen:	33,34

3. Magasabb szintű jogszabályokkal való összhang igazolása

Az Országos Területrendezési Tervben és Pest Megye Területrendezési Tervében kijelölt térségi területfelhasználási kategóriák közül a mezőgazdasági térségre vonatkozó igazolás az alábbiak szerint alakul:

Mezőgazdasági társág	Össz. terület e (ha)	Terület 75%-a , mely mezőgazdasági területfelhasznál ásba sorolandó (ha)	terület 25%-a , mely egyéb területfelhasznál ásba is sorolható (ha)	2021-es módosítás során ebből felhasznált terület mérete (ha)	Jelen módosítás során felhasznált terület mérete (ha)	Továbbiakban felhasználható terület mérete (ha)
		1469,4	1102,05	367,35	2,93	12,46

Kosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (.....) önkormányzati rendelete
Kosd község helyi építési szabályzatáról szóló
8/2006. (VII.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Kosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletében megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Kosd község helyi építési szabályzatáról szóló 8/2006. (VII.28.) önkormányzati rendelete 23.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ 23 § (3) Szabályozási szélesség (lásd a Szabályozási Terven):

<i>M2 autóút</i>	<i>Külterületi SZT szerint</i>
<i>I. rendű főút: 2/A jelű elsőrendű főút</i>	<i>40 m</i>
<i>Országos mellékutak: (21117 j.)</i>	<i>30 m</i>
<i>Gyűjtő utak szabályozási szélessége:</i>	<i>a kialakult állapot szerint</i>
<i>Kiszolgáló utak szabályozási szélessége:</i>	<i>a kialakult állapot szerint</i>
	<i>tervezett utak: a SZT-n jelölve</i>
<i>Önálló kerékpár utak:</i>	<i>3 m</i>
<i>Gyalogutak:</i>	<i>kialakult állapot szerint,</i>
	<i>tervezett utak: a SZT-n jelölve</i>
<i>Gazdasági utak</i>	<i>6 m, 10 m.”</i>

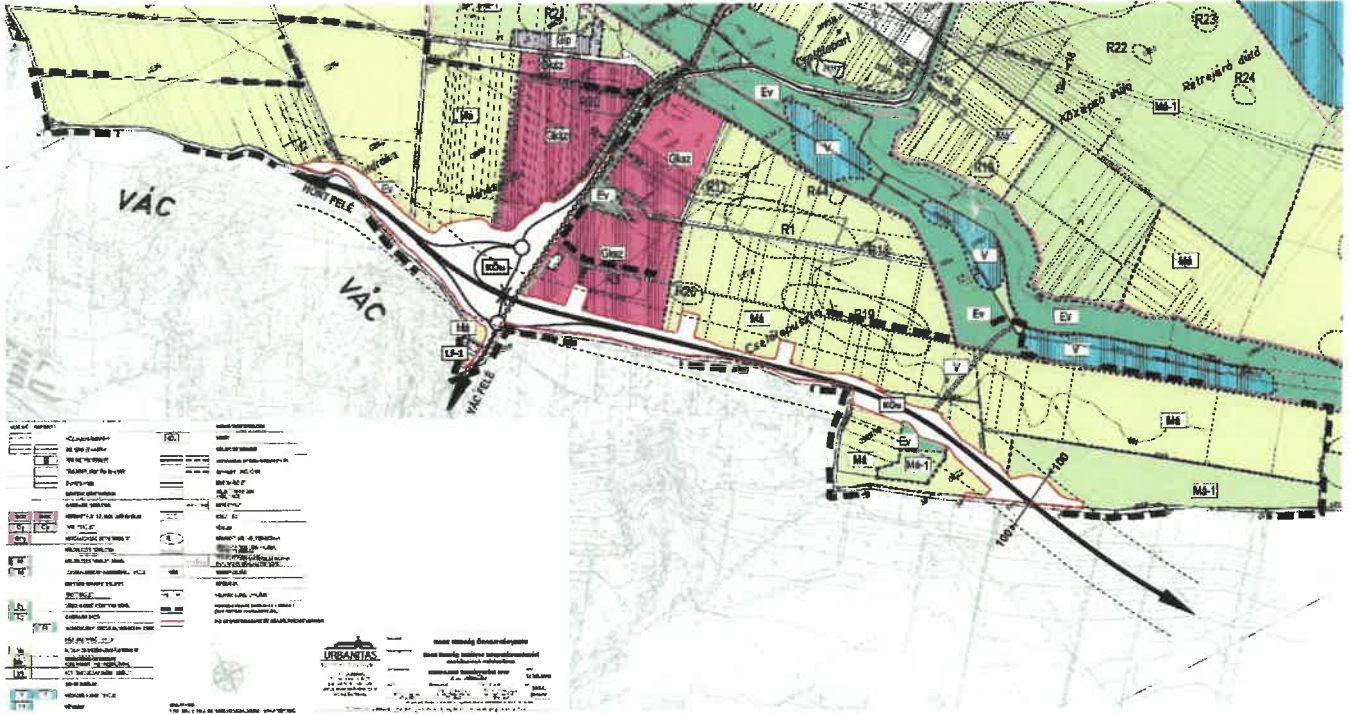
2. §

Kosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Kosd község helyi építési szabályzatáról szóló 8/2006. (VII.28.) önkormányzati rendelete Külterületi Szabályozási Tervet tartalmazó 2. mellékletének SZT-2 jelű tervlapja helyébe a „Módosítással érintett terület” lehatárolása alá eső terület, valamint a jelmagyarázat vonatkozásában jelen rendelet 1. melléklete lép.

3. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV (ÖVEZETI TERV)



kérelem.

Azzal a kéressel fordulok a Kosdi Polgármesteri Hivatalhoz, hogy az alant felsorolt ingatlanokra lakóház épülhesse a 3%-os beépítési lehetőséggel.

0124/10 hrsz.	0124/36 hrsz	0124/27 hrsz	0124/18 hrsz
0124/11 -	0124/37 +	0124/26 +	0124/19 +
0124/12 +	0124/39 +	0124/28 +	0124/20 -
0124/13 +-	0124/40 -	0124/29 +-	0124/21 +
0124/14 +-	0124/41 +-	0124/24 +-	0124/22 +
0124/34 +	0124/42 -	0124/30 +	0124/23 -
0124/35 -		0124/32 +	

a fenti ingatlanok a tulajdonukat képezik.

Most szeretnék rá építési engedélyt kérni és ezért vált szükségessé,

Én nem kívánok a hivataltól kérni ezzel kapcsolatban semmit. Saját erőmből oldjuk meg a közmunkákat is.

Ha a segíthető határozattal kapcsolatban költségek merülnek fel azt természetesen vállalom.

Budapest, 2024. II. 28.

POLGÁRMESTERI HIVATAL KOSD		
Érkezett: 2024 FEBR 28.		
K/576-1/2024		
575/2024 száma		mell.
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		U. Holt

U i:
a mit megírtam
telket azt továbbra is
tartom.

Köszönettel:

Mihály Miklós Pál

Budapest, 1163. Döbröce u 38. sz.

Tel: 0630-648-7576.

FÖLDHIVATAL, VÁC
Vác

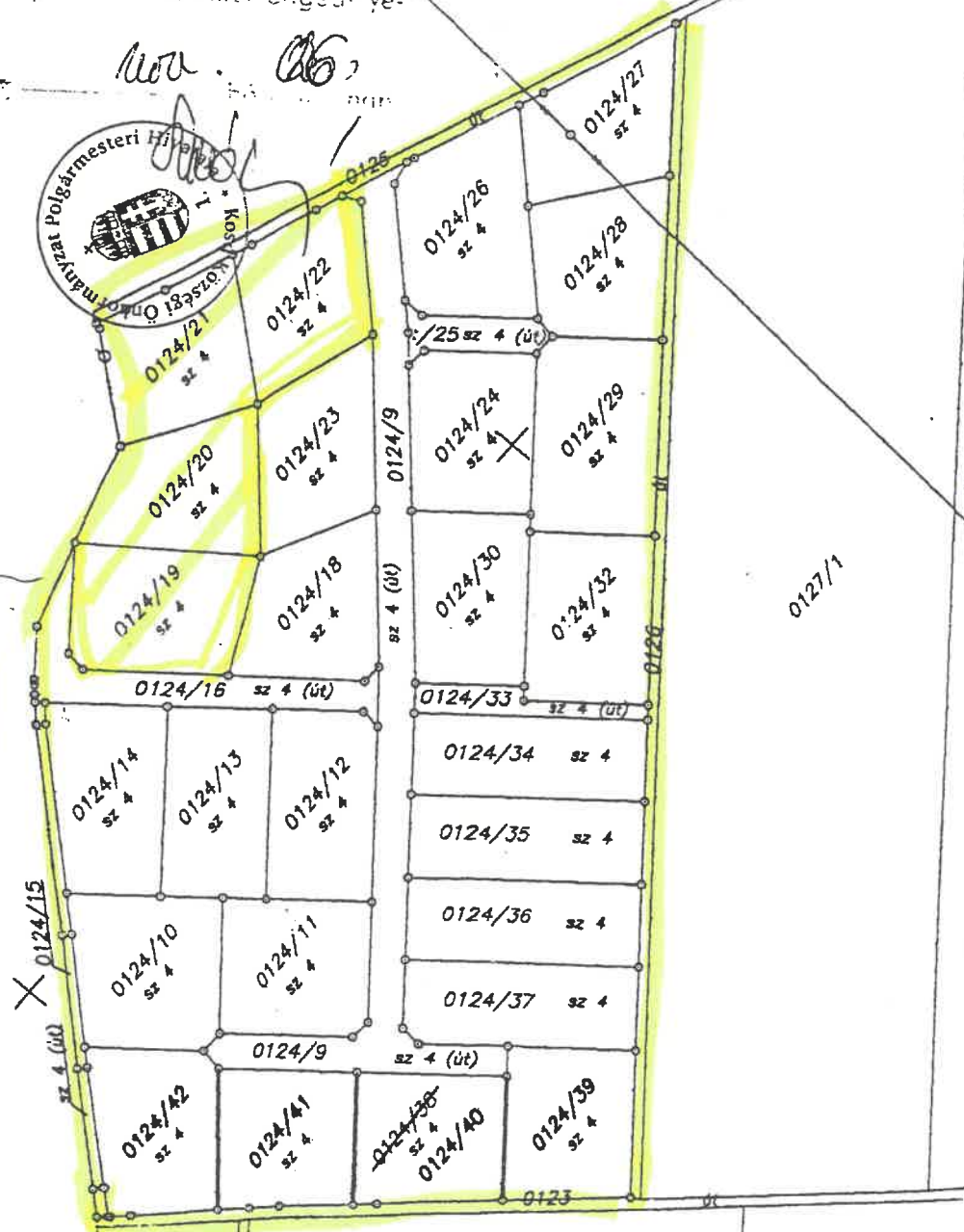
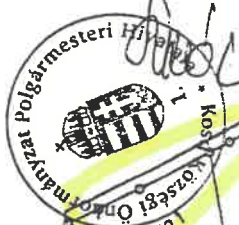
Érkezett: 2003 DEC. 08

Előszám: db
Előadó: db
Munkanapló sz.:

338-2/2003 kig. szám.

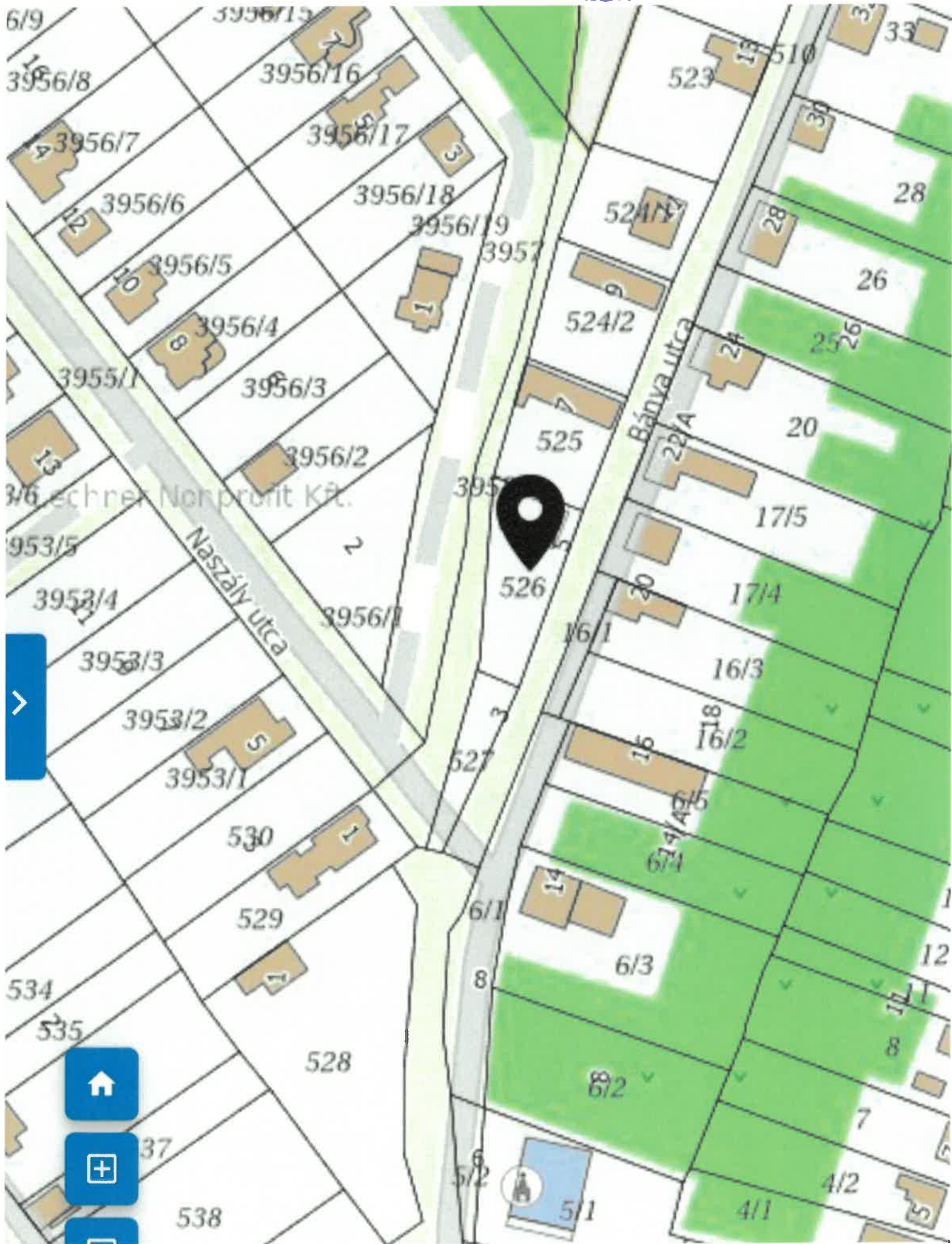
A benti tervrajz szerint a ...
pon kelt, fenti számú határozatom alapján
és az abban foglalt kikötésekkel engedélye-
zem.

2003. nov. 06.



HÉSZ 26. §. (1) MÁ ÖVEZET

LEGGISEBB BEÉPÍTHETŐ TERÜLET 2 ha -> MÓDOSULTAN 3%-RA



Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 6-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: Köznevelési intézménnyel kapcsolatos döntések

Mellékelve az Óvodavezető javaslata.

Határozati javaslat:

**Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2024. (III.06.) sz.
h a t á r o z a t a**

Tárgy: Köznevelési intézmény beiratkozási időpontjainak meghatározása

**A képviselő-
testület:**

úgy dönt, hogy a bölcsődei és az óvodai beiratkozás időpontjának a
2024/2025. nevelési évben az alábbiakat jelöli ki:

2024. április 23-án (kedd) 8.00 – 16.00 óráig
2024. április 24-én (szerda) 8.00 – 16.00 óráig

Helye: Kosdi Csoda-Vár Óvoda 2612 Kosd, Eöszti L. tér 1.

**Felelős:
Határidő:**

**Kurdi Ferenc polgármester
azonnal**

**Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2024. (III.06.) sz.
h a t á r o z a t a**

Tárgy: Köznevelési intézmény nyári zárva tartás időpontjának meghatározása

**A képviselő-
testület:**

úgy dönt, hogy a bölcsőde nyári zárva tartásának időpontja:

2024. július 01-től 2024. július 26-ig (20 nap)
ezen felül

- 2024. április 1. bölcsődék napja
- augusztus 3. szombat
- december 7. szombat
- december 14. szombat
- december 23.
- december 30-31.

zárva tart.

Az óvoda nyári zárva tartásának időpontja:

2024. július 01-től 2024. július 26-ig (20 nap)
ezen felül

- augusztus 3. szombat
- december 7. szombat
- december 14. szombat
- december 23.
- december 30-31.

zárva tart.

Felelős:
Határidő:

Kurdi Ferenc polgármester
azonnal

Kosdi Csoda-Vár Óvoda, Bölcsőde és Konyha

OM: 032902

2612 Kosd, Eősi Lőrinc tér 1.
Tel.: +36 27 412 145 , +36 70 683 1000
E-mail: ovoda@kosd.hu

Kurdi Ferenc
Polgármester Úr részére

Ikt.szám: 44/2024

Tárgy: A Kosdi Csoda-Vár Óvoda, Bölcsőde és Konyha nyitvatartási rendje és javaslattétel az óvodai-bölcsődei beiratkozás időpontjára

Tisztelt Polgármester Úr!

A *köznevelésről szóló törvény 83.§ (1) bekezdés b) pontja* értelmében, az óvodafenntartó jogosult dönteni az óvoda éves nyitvatartási rendjéről, amelyről a miniszteri rendelet 3.§ (7) bekezdésére figyelemmel, a szülőket legkésőbb február tizenötödikéig, valamint a zárva tartást hét nappal megelőzően is tájékoztatni kell, felmérve ez időre időközben felmerülő óvodai ellátási igényeket.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdése kimondja: „(4) A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá. A fenntartó a bölcsődei szünet idejére a szülő, törvényes képviselő kérésére gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának, nevelésének megszervezéséről.”

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdése alapján: „(3) A fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg.”

- **A BÖLCSŐDE** - a nyári takarítási és karbantartási munkák idejére - **2024. július 01 – 2024. július 26. (20 nap)** közötti zárva tartását, ezen felül
- 2024. április 1. Bölcsődék napja
- Augusztus 3. szombati munkanap
- December 7. szombati munkanap
- December 14. szombati munkanap
- December 23.
- December 30.- 31.

- **AZ ÓVODA** – a nyári takarítási és karbantartási munkák idejére – **2024. július 01 – 2024. július 26. (20 nap)** közötti zárva tartását, ezen felül
- Augusztus 3. szombati munkanap
- December 7. szombati munkanap
- December 14. szombati munkanap
- December 23.
- December 30.- 31.

Az óvodai és bölcsődei beiratkozás tervezett időpontja: 2024. április 23-24. (kedd-szerda) 8-16 óráig.

Kérem legyen szíves a fentieket engedélyezni, illetve meghatározni!

Kelt: Kosd, 2024. február 07.

Tisztelettel:

Györgyné Dakos Szabó
Györgyné Dakos Szabó
főigazgató



Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 6-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: Vételi szándék Kosd zártkert 1119 hrsz-ú ingatlanra

Tányéros Péter kérelemmel élt, miszerint meg kívánja vásárolni a 1119 hrsz. alatti Kosd Község Önkormányzat tulajdonát képező szántó megjelölésű ingatlant. Mivel a meghirdetett pályázati felhívásra több ajánlat nem érkezett ezért árverést nem tartottunk.

Mellékelve 1 kérelem

Határozati javaslat:

**Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2024. (III.06.) sz.**

h a t á r o z a t a

Tárgy: Vételi szándék Kosd zártkert 1119 hrsz-ú ingatlanra

A képviselő-testület:

úgy dönt, hogy értékesíti Tányéros Péter részére a 1119 hrsz. alatti Kosd Község Önkormányzat tulajdonát szántó megjelölésű ingatlant 487.540,-Ft-os vételárért.

Felkéri a Polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős:

Kurdi Ferenc polgármester

Határidő:

azonnal

Vételi ajánlat és ajánlattételi kötöttségre vonatkozó nyilatkozat

Az ajánlattevő neve: Tányéros Péter

Született: Vác, 1971.12.22

Anyja neve: Sulyán Zsuzsanna

Lakcím: 2613. Rád, Petőfi utca 3.

Alulírott Tányéros Péter nyilatkozom, hogy a Kosd, zártkert 1119 hrsz. alatt nyilvántartott 964 nm szántó területi besorolású ingatlant meg kívánom vásárolni a Kosd Község Önkormányzatának pályázati felhívásában foglalt feltételek elfogadásával. A 120 napos ajánlati kötöttséget vállalom, e határidőn belüli ajánlati kötöttségemet elismerem.

Az ajánlott vételár 487.540,-Ft, azaz négyszáznyolcvanhétezeröttszáznegyven forint.

Kosd, 2024-02-16



Tányéros Péter

Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 6-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: Kosd közvilágítás korszerűsítés tervezése 2. ütem

Mellékelve a 3 ajánlat

Határozati javaslat:

**Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2024. (III.06.) sz.
h a t á r o z a t a**

Tárgy: Kosd közvilágítás korszerűsítés tervezése 2. ütem

**A képviselő-
testület:**

úgy dönt, hogy a közvilágítás korszerűsítésére a beérkezett 3 db
tervezési árajánlatból a(ügyvezető:
.....)-Ft+ÁFA, bruttó
.....-Ft díjáért vállalt ajánlatát fogadja el.
Felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős:

Kurdi Ferenc polgármester

Határidő:

azonnal



FÉNYSPOORT LUX
ÉPÍTŐ, KERESKEDELMI
és SZOLGÁLTATÓ KFT.

H-2890 Tata Agostyáni út 5.
Tel.: +36/30-986-9195
E-mail: info@fenysport.hu
Web: www.fenysport.hu
Cg.sz.: 11-09-008847
Adószám: 12879029-2-11

Ajánlatkérő: Kosd Község Önkormányzata (2612 Kosd Szent István utca 2.)

Ajánlatadó adatai: Fénysport Lux Kft. (cég neve)

Szécsényi Szabolcs (képviselő neve)

2890 Tata, Agostyáni út 5. (cég székhelye)

12879029-2-11 (cég adószáma)

Ajánlat tárgya:

Kosd közvilágítás korszerűsítés tervezése (LED lámpákkal)

Cím	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
„Kosd település közvilágítás korszerűsítés tervezése (LED lámpákkal)”	2 900,- Ft	783,- Ft	3 683,- Ft

A tervezendő lámpák darabszáma: 200-250 darab (a tervezés során lesz végleges).

A tervezési ajánlat tartalmazza a tervek elkészítését és véleményeztetését a hálózati engedéllyessel, azok leszállítását elektronikusan és 6 pld-ban papíron.

Az árajánlatot a kiadásától számított 30 napig fenntartjuk.

Kijelentem, hogy az ajánlatkérés feltételeit elfogadom, nyertesség esetén a szerződést aláírjuk.

Tata, 2024. február 28.


Fénysport Lux Kft.
2890 Tata, Agostyáni út 5.
Adószám: 12879029-2-11
.....
cégszerű aláírás
p.h



Cégnev: „N+D 91” KÖZVILÁGÍTÁSI KFT.
Székhely: 2151 Fót, Szent Imre u. 44.
e-mail cím: nd91kft@gmail.com
Cégjegyzékszám: Cg: 13-09-109856
Adószám: 13813015-2-13

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő: Kosd Község Önkormányzata
2612 Kosd, Szent István utca 2.

Ajánlatadó: „N+D 91” Közvilágítási Kft.
2151 Fót, Szent Imre utca 44.
Némethné Déri Gabriella képviseli
13813015-2-13 adószáma

Az ajánlatkérés feltételeit elfogadva „Kosd Község közvilágítás korszerűsítés tervezése LED lámpákkal” feladat elvégzésére, tervek elkészítésére, hálózati engedéllyessel véleményeztetésre, azok leszállítása elektronikusan és 6 pld-ban papíron a következő ajánlatot adjuk:

2.500.-Ft / db + ÁFA

A lámpák darabszáma 200-250, véglegessé a tervezés során válik.

Fót, 2024. február 28.

N+D 91 Közvilágítási Kft.
2151 Fót, Szent Imre u. 44.

Némethné Déri Gabriella

.....
ügyvezető



É-B Hálózatszerelő és
Tervező Kft.

É-B Hálózatszerelő és
Tervező Kft.
Bajnóczi Zsolt
tervezési csoportvezető

Kosd Polgármesteri Hivatal
2612 Kosd, Szent István u. 2.
Budapest, 2024.02.29.

Tárgy: Árajánlat, Kosd községben a meglévő és még nem LED-es közvilágítási lámpák cseréjének és sűrítésének tervezésére.

Tisztelt Címzett!

Ajánlatkérésüket köszönettel vettük. A megadott szempontok figyelembevételével tervezési ajánlatunk:

Tervezési díj 2.800 Ft/db + ÁFA

A tervezési ajánlat az alábbi szempontok figyelembevételével készült:

A tervezendő lámpák darabszáma részben a tervezés során lesz végleges.
Tájékoztatásként: 200-250 db.

A tervezési ajánlat tartalmazza a tervek elkészítését és véleményeztetését
a hálózati engedéllyessel, azok leszállítását elektronikusan és 6 pld-ban papíron.

Köszönettel:


Bajnóczi Zsolt
tervezési csoportvezető

É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft.
1037 Budapest, Kunigunda útja 76.
Adószám: 28995823-2-41
9.

Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 6-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: Tóth Károly területbérlés

Mellékelve a kérelem.

Határozati javaslat:

**Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2024. (III.06.) sz.
h a t á r o z a t a**

Tárgy: Tóth Károly területbérlés

**A képviselő-
testület:**

úgy dönt, hogy-Ft/hó összegért bérbe adja Tóth Károly
részére a Kosd 0156/1 hrsz-ú 260 m²-es területet.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére

**Felelős:
Határidő:**

**Kurdi Ferenc polgármester
azonnal**

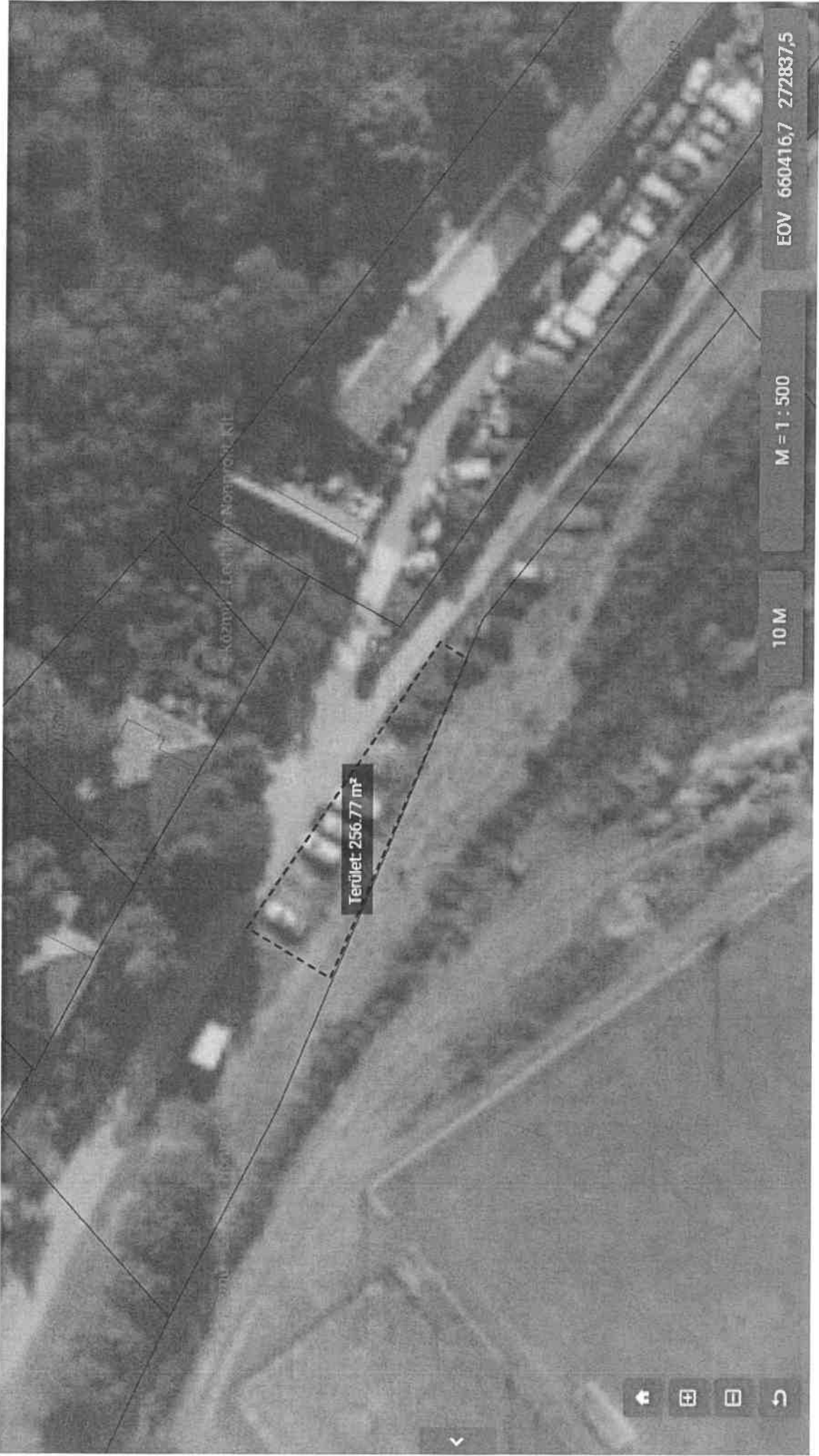
Feladó: Classic Service(Tóth Károly) <classic.service.kosd@gmail.com>
Küldve: hétfő 2024. február 26 15:14
Címzett: hivatal@kosd.hu
Tárgy: Kérelem.

Tisztelt Polgármesteri Hivatal, tisztelt Képviselő Testület!

A hivatalban történt személyes egyeztetésre hivatkozva szeretném kérni önöket hogy a Kosd 0156/1 Helyrajzi számú területből 260 m² területet rendelkezésemre bocsássanak parkolás céljából. Szeretnék erre kérni önöktől egy ajánlatot. Kérem vegyék figyelembe hogy szívesen közreműködök a kijelölt terület melletti részek gondos karbantartásában. Értem ezalatt a fűnyírást és a fa gondozást.

Nagyon szépen köszönöm a konstruktív együttműködést!

Köszönettel, Tóth Károly



Terület: 256.77 m²

10 M

M = 1 : 500

EOV 660416,7 272837,5



Polgármesteri hivatal - Kosd

Feladó: Főépítész Kosd <foepiteszkosd@gmail.com>
Küldve: hétfő 2024. február 26 13:48
Címzett: Kurdi Ferenc
Tárgy: Fwd: Autó és napelem

----- Forwarded message -----

Feladó: László Dobai <dobailaszlo84@googlemail.com>
Date: 2024. febr. 26., H 13:11
Subject: Autó és napelem
To: <foepiteszkosd@gmail.com>

Kedves Diána!

Telefonon történt beszélgetésünkre hivatkozva ezúton szeretném kérni az ön segítségét.
MoHu hulladékgazdálkodás kereteiben "roncsautó átvételi" telephelyet szeretnék létrehozni.
Amennyiben van rá lehetőség ezzel határosan 1Mwh kapacitású megújuló (nap) energia temelő kiserőmű
letrehozása is a cél.

Ehez néztem és kérem megerősíteni a Kosd 0231/17 hrsz-ú ingatlant.

Ha esetleg ezen kívül tud alkalmas 1-2 ha méretű területet akár önkormányzati tulajdonút kérem jelezze.

Köszönöm szépen a közreműködést.

Üdvözlettel:
Dobai László
06709430207