

**LEGÉND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
2023. évi 1. számú
jegyzőkönyve**

**Készült: a 2023. február 1-én megtartott
rendkívüli képviselőtestületi ülésről**

Jelen vannak: Tunkel Tamás Ferenc polgármester
Rozina Csaba alpolgármester
Erdei Béla képviselő

Igazoltan távol vannak:
Bogdán-Tóth Regina képviselő
Bujnyik János Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Bondorné Piller Kinga jegyző
Madegán Dóra Mária ig.üi.

Tunkel Tamás Ferenc polgármester üdvözli a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselőből 3 jelen van, az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Madegán Dóra Mária igazgatási ügyintézőt. A képviselőtestület a javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Ezt követően a polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület a meghívón szereplő napirendet egészítse ki a Legénd 016/2 hrsz-ú külterületi földút karbantartási munkáiról tájékoztatás napirenddel, illetve a leselejtezett óvodai kazán értékesítése napirendi ponttal.

A képviselőtestület a napirendre tett javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi napirendet tárgyalta:

N A P I R E N D:

T Á R G Y A:

1. /Beérkezett árajánlatok bírálata, a műszaki tervdokumentáció (kiviteli tervek) készítése és műszaki ellenőrzési feladatok elvégzése tárgyában, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00035 kódszámú, „Belterületi közútfejlesztés Legénd községben” elnevezésű nyertes pályázati projekthez kapcsolódóan.

E L Ő T E R J E S Z T Ő:

Tunkel Tamás Ferenc
polgármester

- 2./ Tájékoztatás a Legénd 016/2 hrsz-ú külterületi földút karbantartási munkáiról.

Tunkel Tamás Ferenc
polgármester

- 3./ Leselejtezett óvodai kazán értékesítése.

Tunkel Tamás Ferenc
polgármester

A napirend tárgyalása:

1. /Beérkezett árajánlatok bírálata, a műszaki tervdokumentáció (kiviteli tervek) készítése és műszaki ellenőrzési feladatok elvégzése tárgyában, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00035 kódszámú, „Belterületi közútfejlesztés Legénd községben” elnevezésű nyertes pályázati projekthez kapcsolódóan.

Előterjesztő: Tunkel Tamás Ferenc polgármester
(előterjesztés, határozati javaslat csatolva)

Hozzászólások:

Rozina Csaba alpolgármester: Az Útkataszter Bt. árajánlata a legkedvezőbb, úgy gondolom, hogy a nevezett céget kellene felkérni a munka elvégzésére.

Tunkel Tamás Ferenc polgármester: Valóban, a hivatkozott vállalkozótól érkezett a legalacsonyabb árajánlat, így javaslom, hogy az Útkataszter Bt. részéről érkezett árajánlatot fogadja el a képviselő testület.

Az előterjesztést és javaslatot a képviselőtestület vita nélkül, 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

Legénd Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

1/2023. (II.01.) önk. határozata:

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében Tunkel Tamás Ferenc polgármester a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00035 kódszámon „Belterületi közútfejlesztés Legénd községben” elnevezésű projekthez kapcsolódó műszaki tervdokumentáció (kiviteli tervek) készítése és műszaki ellenőrzés munkáira 3 db árajánlatot kért a munkák elvégzésére jogosult vállalkozóktól. A határidőre beérkezett árajánlatok az alábbiak:

Ajánlattevők:

Útkataszter Bt. 3100 Salgótarján, Hunyadi körút 15. Adószám: 24018135-2-12 (Bruttó vállalkozási díj:1.804.444.-Ft)

Vilimi Út Bt. 3102 Salgótarján, Petőfi út 80/B. Adószáma: 22299215-1-12 (Bruttó vállalkozási díj:1.850.000.-Ft)

Salgóterv Kft. 3100 Salgótarján, Meredek út 3. IV/50. Adószáma: 14943335-2-12 (Bruttó vállalkozási díj:2.286.175.-Ft)

A Képviselő-testület a műszaki tervdokumentáció (kiviteli tervek) készítése és műszaki ellenőrzés munkáira beérkezett 3 db árajánlatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület az ajánlatok bírálati szempontjaként meghatározott legalacsonyabb ajánlati árat adó vállalkozót az Útkataszter Bt. 3100 Salgótarján, Hunyadi körút 15. szám hirdeti ki nyertestestnek Bruttó: 1.804.444.-Ft, azaz Egymillió-nyolcszáznyolcvanegyszáznyolcvennyolc forint vállalási áron.

Képviselő-testület felhatalmazza, és egyben utasítja a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ajánlatadókat a döntésről értesítse.

Határidő: azonnali

Felelős: Polgármester

2./ Tájékoztatás a Legénd 016/2 hrsz-ú külterületi földút karbantartási munkáiról.

Előterjesztő: Tunkel Tamás Ferenc polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat csatolva)

Tunkel Tamás Ferenc polgármester:

Legénd Község Önkormányzata eleget téve a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet jogszabályi elvárásainak, idén az önkormányzati tulajdonú Legénd 016/2 hrsz-ú 5.3995 ha területű kivett közút (külterületen fekvő földút) átfogó és alapos karbantartását tervezi.

A hivatkozott külterületi földút tavalyi ellenőrzése során megállapításra került, hogy az út jelentős hányada évtizedek óta nem a tényleges helyén fekszik. Az út egyes részein jelentős bokrosodás és önerdősülés történt, ugyanakkor az út jelenlegi állapotában több helyen a Szénégető Lászlóné tulajdonában lévő Legénd 017/1 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanból vesz el területet.

Szénégető László vállalkozóval egyeztettem a felmerült problémáról. Szénégető úr korrekt ajánlatot tett, figyelembe véve Legénd Község Önkormányzatának szerény költségvetési lehetőségeit.

Szénégető László úr saját költségén vállalja a Legénd 016/2 hrsz-ú kivett közút területének helyszíni kiméretését (földmérő közreműködésével), az út területét elfoglaló növényzet (fák, cserjék, gaz) eltávolítását, fák esetében kivágását, továbbá földmunkagéppel az út teljes területén új úttükör készítését. Szénégető úr a földmérésért, a fakitermelésért és a földmunka elvégzéséért megbízási díjra nem tart igényt, ugyanakkor a kitermelésből származó faanyaggal rendelkezni kíván.

A területet előzetesen felkérésemre Hornyák Endre erdész megvizsgálta. Véleménye szerint az út területén található vegyes korú és fajtaösszetételű, alapvetően kizárólag tűzifaként hasznosítható fa becsült mennyisége 100 m³. Az ingatlan hivatalos több kilométer hosszú, számos mérőponton történő kiméretése, a tisztítási és útkarbantartási munkálatok elvégzése, különösen a nagy teljesítményű géppel végzett földmunka jelentős költségű, amely jelentősen meghaladja a területről kinyerhető vegyes minőségű faanyag értékét.

Javaslom, hogy a képviselő testület fogadja el ezt a felkínált ajánlatot és járuljon hozzá, hogy Szénégető úr az ott található faanyagért cserébe végezze el a vállalt munkáját.

Az előterjesztést és javaslatot a képviselőtestület vita nélkül, 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Legénd Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének**

2/2023. (II.01.) önk. határozata:

Legénd Községi Önkormányzat Képviselőtestülete hozzá járul, hogy Szénégető László úr a Legénd 016/2 hrsz-ú kivett önkormányzati közút területének helyszíni kiméretését (földmérő közreműködésével), az út területét elfoglaló növényzet (fák, cserjék, gaz) eltávolítását, továbbá földmunkagéppel az út teljes területén új úttükör készítését elvégezze. Szénégető úr a vállalt munkák elvégzéséért megbízási díjra nem tart igényt, csak az út területén talált kb. 100 m³ vegyes minőségű és fajtaösszetételű tűzifa felhasználására. A Képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a vállalt feltételekkel a megbízási szerződést kösse meg Szénégető Lászlóval.

Határidő: folyamatosan

Felelős: a polgármester

3./ Leselejtezett óvodai kazán értékesítése.

Előterjesztő: Tunkel Tamás Ferenc polgármester
(előterjesztés, határozati javaslat csatolva)

Tunkel Tamás Ferenc polgármester:

A 2022. novemberben végrehajtott hatékonyságot növelő óvodai kazáncsere során, a korábbi FPA Hungary 30 típusú (gysz. FPA30/2013/023) 30 KW teljesítményű kazán kiszerezésre került. A Selejtezési Bizottság (továbbiakban: Bizottság) 2022. december 30-án készített jegyzőkönyvet a legéndi tárgyi eszközök selejtezéséről. A Bizottság megtekintette a selejtezésre előkészített apríték kazánt. Megvizsgálta a selejtté válás okát, valamint Balázs Márk épületgépész tervező 2022. októberben készített épületgépészeti állásfoglalását, selejtezési javaslatával (melléklet).

A Bizottság megállapította, hogy a megvizsgált tárgyi eszköz üzemeltetése gazdaságtalan, mert a felhasználható apríték vagy pellet ára elsősorban az energia krízis miatt igen magas lett. Ráadásul az elmúlt évek üzemeltetése során, az apríték rendszeresen beszorult a kazán adagoló rendszerébe, annak megállását okozva. Az önkormányzatnak nincs olyan szakszemélyzete, amelyik a rendszeres hibajavításokat el tudja végezni a fűtési szezonokban. A kazán felújításra alkalmatlan, ezért selejtezése indokolt.

A Bizottság a tárgyi eszköz selejtezését javasolta. A Bizottság a selejtezési eljárás során tételesen ellenőrizte a kazánt és tartozékainak hiánytalan meglétét. A Bizottság megállapította, hogy a selejtezésre javasolt tárgyi eszközökből hulladék anyag nem hasznosítható, viszont alkatrészként értékesíthető.

A selejtezett tárgyi eszköz haszonanyagként vagy alkatrészként való értékesítéséért én vagyok a felelős. A speciális kazánra, vagy alkatrészeire elég nehéz volt vevőt találni. Január végén Diósjenő község polgármestere tekintette mag az értékesítendő kazánt. Diósjenő Község Önkormányzatának van ugyanilyen kazánja, megfelelő szakember apparátussal és saját apríték beszerzési forrással. Diósjenő Község Önkormányzata 200 000.-Ft összegű vételi ajánlatot adott a használt kazánra. Az értékesítési ár meghatározásához kikértem több épületgépész szakember állásfoglalását, akik az ajánlatot elfogadhatónak tartották. Javaslom, hogy a képviselő testület fogadja el ezt a felkínált vételárat és járuljon hozzá az intézményeinkben már nem használható, leselejtezett kazán eladásához.

Az előterjesztést és javaslatot a képviselőtestület vita nélkül, 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Legénd Községi Önkormányzat
Képviselőtestületének**

3/2023. (II.01.) önk. határozata:

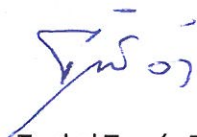
Legénd Községi Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárul az önkormányzat intézményeiben már nem használható, gazdaságtalan, leselejtezett FPA Hungary 30 típusú (gysz. FPA30/2013/023) 30 KW teljesítményű kazán eladásához és elfogadja a selejt kazánért felkínált 200 000.-Ft azaz kettőszázezer forint értékű vételárat.

Határidő: folyamatosan

Felelős: a polgármester

Miután több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

K.M.F.



Tunkel Tamás Ferenc
polgármester



Bondorné Piller Kinga
jegyző