

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

TOP-Plusz-1.2.1-21-NG1-2022-00061 sz. projekt

„Kivitelezési munkák” tárgyában

egyrésről

Neve: Nógrád Község Önkormányzata
Képviseli: Varga Richárd polgármester
Címe: 2642 Nógrád Hunyadi utca 18.
Kapcsolattartó: Varga Richárd
Telefon: 06304180338
E-mail: polgarmester@hnograd.hu
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név: Kargo-Textil Kft.
székhely: 2669 Ipolyvece, Rákóczi út 20.
nyilvántartási szám: 1209010746
adószám: 27037430-2-12
bankszámlaszám: 11741017-24155252
képviseli: Tóth Balázs
mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbiak szerint.

Szerződés tárgya

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz részeként **TOP-Plusz-1.2.1-21-NG1-2022-00061** kódszámon „Élhető településfejlesztés Nógrád községben” című projekt kertépítészeti munkák kivitelezése.

1. Vállalkozó feladatát képezik a dokumentációban meghatározottak szerint különösen az alábbiak:

- Nógrád Község Önkormányzatának tulajdonában levő, természetben 2642 Nógrád, Tópart Hrsz.: 613/4. ingatlanon kertépítészeti munkák elvégzése a **tételes költségvetés szerint**.

Megrendelő köteles a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni, a teljesítésigazolásokot kiadni és teljesített munka ellenértékét megfizetni.

Vállalkozó a kivitelezési munkákat a szerződéskötés időpontjában érvényes magyar szabványok szerinti I. osztályú minőségben teljesíti, feladata továbbá, hogy a művet a vonatkozó hatályos jogszabályok és műszaki előírások maradéktalan betartása mellett határidőre teljeskörűen elkészítse, és a vállalt kivitelezési munkákat elvégezze.

2. A szerződés teljesítésének határideje: 2024.04.01

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

A szerződés teljesítésnek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása minősül. A műszaki átadás átvételről jegyzőkönyv készül, melynek aláírásával egyidejűleg vállalkozó köteles papír alapon és elektronikus formában is átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt.

Vállalkozói díj

3. A Szerződés meghatározott kivitelezési munka vállalkozói díja:

Nettó 7.742.800,- Ft + ÁFA (27%), azaz bruttó: 2.090.556,- Ft (9.833.356,- Forint).

Felek a vállalkozási díjra eső általános forgalmi adó mértékét a mindenkor hatályban lévő ÁFA törvénynek megfelelően számolják el.

4. Jelen pontban meghatározott díj magában foglalja a jelen szerződésben és a Vállalkozó ajánlatában meghatározott valamennyi munka/eszköz díját és költségét, egyéb költség Vállalkozó által nem számítható fel. A vállalkozói díj nem tartalmazza adott esetben az engedélyezési eljárás díját, azt Megrendelő köteles fizetni.

5. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme jelen közbeszerzésben a HUF.

A Terület- És Településfejlesztési Operatív Program Plusz támogatásából utófinanszírozással történik. Pályázati azonosító szám: **TOP-Plusz-1.2.1-21-NG1-2022-00061** A támogatási intenzitás 100 %.

Munkavégzés feltételei

6. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkák teljesítése során kizárólag új anyagokat használ fel, illetve épít be. Abban az esetben, ha a teljesítés vonatkozásában követelmény a Magyarországon érvényes szabvány vagy műszaki előírás betartása, úgy a megfelelő teljesítés megállapításához az ezen előírásokban foglalt követelményeket kell figyelembe venni. Amennyiben az Ajánlatban szereplő anyagok beszerzése nehézségbe ütközik, úgy Vállalkozó, Megrendelő és tervező előzetes jóváhagyásával - másik műszakilag egyenértékű, vagy jobb minőségű anyag beépítésére jogosult.

7. Vállalkozó a munkavégzés során kizárólag minőségi bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, alkatrészeket, illetve alkalmazási engedéllyel rendelkező szerkezeteket, berendezéseket építhet be. Vállalkozó garantálja, hogy a munka végzése során alkalmazott műszaki megoldásai, technológiai megfelelnek a jogszabályi előírásoknak és a rendeltetésszerű használat biztosításához.

8. Vállalkozó a kivitelezés során a munkaterületet és környezetét folyamatosan karbantartja, és a kivitelezés befejezését követően az eredeti állapotnak megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadja a Megrendelő részére (folyamatos takarítás és akadálymentesítés biztosítása). Vállalkozó saját anyagainak, eszközeinek, stb. őrzéséről saját maga gondoskodik. Megrendelő nem vállal felelősséget az átadott munkaterületen elhelyezett, a Vállalkozó

Megrendelő nem vállal felelősséget az átadott munkaterületen elhelyezett, a Vállalkozó tulajdonát képező anyagokban, eszközökben (szerszámokban, állványokban, stb.) esetlegesen és nem a - Megrendelő érdekkörében felmerülő ok folytán bekövetkezett károkért.

9. Vállalkozónak a felújítási tevékenység végzéséről **építési naplót kell vezetnie** a 191/2009. (IX.15.) számú Korm. rendelet szerinti építési-szerelési napló vezetési szabályoknak megfelelően, a bejegyzések másolatát Megrendelőnek át kell adni. Az építési napló vezetésére vonatkozóan a rendeletek előírásait be kell tartani.

10. Vállalkozónak el kell látnia minden olyan, a szerződésben, valamint az ajánlattételi dokumentációban és az árajánlatában külön nem említett tevékenységet is, mely a szerződés minden tekintetben megfelelő teljesítéséhez szükséges.

Együttműködés, kapcsolattartás

11. Felek az alábbi személyeket bízzák meg a Szerződéssel kapcsolatosan nyilatkozattételre: Megrendelő részéről a munka felügyeletére, szakmai kapcsolattartásra, jogosult személyek:

Teljesítésigazolás kiadására jogosult:

Kapcsolattartó: Varga Richárd polgármester

Telefon: 06304180338

E-mail: polgarmester@hnohrad.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

Név: Tóth Balázs

Telefon: 06306048498

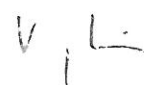
E-mail: toothbalazs0302@gmail.com

A Szerződő Felek a képviselők megbízását visszavonhatják, és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomásszerzésével válik hatályossá.

Átadás-átvétel, fizetési feltételek

12. Vállalkozó köteles a kivitelezés befejezéséről a műszaki átadás-átvétel tervezett megkezdése előtt legalább 1 héttel értesíteni a Megrendelőt. Vállalkozó a készre jelentéssel egyidejűleg írásban nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott valamennyi tevékenységet a Szerződésben foglaltaknak megfelelően, a hatályos jogszabályokban meghatározott előírások és szabványok, valamint a szakma általánosan elfogadott szabályai és szokásai betartásával végezte el.

13. Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdeti napját. Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a műszaki átadás-átvételen az adott hatósági képviselő - amennyiben szükséges - jelenléte biztosítva legyen. Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidőbe az átadás-átvételi eljárás időtartama nem számít bele. Felek az átadás során közösen elvégzik azokat az ellenőrzéseket, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének



hiányokat, hibákat, azok kijavításának, illetve pótlásának határidejével (póthatáridő) együtt jegyzőkönyvben rögzíteni. Vállalkozó a jegyzőkönyvben rögzített hiányokat, hibákat az abban meghatározott határidőn belül köteles pótolni, kijavítani.

14. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele az alábbi dokumentumok Megrendelő részére történő átadása jegyzék kíséretében:
Kivitelezői nyilatkozat és felelős műszaki vezetői nyilatkozat (2' eredeti példányban).

15. A teljesítés során 1 db előlegszámla, 1 db rész-számla és 1 db végszámla nyújtható be a szerződésszerű teljesítést követően. A végszámla csak a hiba- és hiánymentes, sikeresen lezárt műszaki átadás-átvétel után nyújtható be.

	Számlázási pozíció/feltétel	Összeg Ft + ÁFA (27%)
1.	Előleg (nettó vállalási ár 50%-a)	3.871.400,- + ÁFA (27%)
2.	I. rész-számla 50%-os kivitelezői készülségkor (nettó vállalási ár 25%-a)	1.935.700,- + ÁFA (27%)
3.	Végszámla 100%-os kivitelezői készülségkor (nettó vállalási ár 25%-a)	1.935.700,- + ÁFA (27%)

Vállalkozó a vállalkozói díjra akkor jogosult, ha szerződésszerűen teljesít, az átadás-átvételi eljárással kapcsolatos kötelezettségeinek eleget tesz és Megrendelő az elvégzett kivitelezési munkák szerződésszerű teljesítését utólag, átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján, aláírásával igazolja. Megrendelő az átadás-átvételi eljárás megkezdésétől számítva legkésőbb 15 naptári napon belül köteles a teljesítést igazolni.

Szerződésszegés jogkövetkezményei

16. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés szerint meghatározott kötelezettségeinek olyan okból kifolyólag, amelyért felelős, határidőben nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban feljegyzésben rögzíti, és határidő kitűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ennek eredménytelensége esetén a Megrendelő azonnali felmondásra jogosult.

Jótállás

17. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során átvett munkákra egyaránt 12 hónap jótállást (garancia) vállal az átadás-átvétel napjától számítva.

18. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, szándékos rongálás, emberi mulasztás, illetéktelen beavatkozás, illetve más szakszerűtlen kezelés, működtetés, beavatkozás, nem rendeltetésszerű használat által okozott károk helyreállítására.

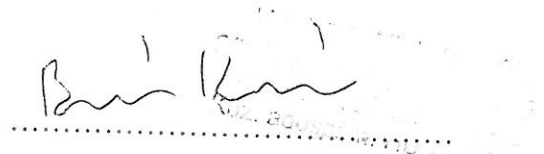
Egyéb rendelkezések

Egyéb rendelkezések

19. Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés megkötésére, az abban foglalt kötelezettségek vállalására és teljesítésére. Jelen szerződés Felek egybehangzó akaratából jött létre, összesen 4 példányban, melyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány pedig a Vállalkozót illeti.

Kelt: Nógrád, 2023. 12. 07.


Megrendelő


Vállalkozó