

**Penc**



**Penc Község Önkormányzat**  
2614 Penc, Rákóczi u. 18.  
Tel: 27 528 575  
E-mail: hivatal@penc.hu  
Web: [penc.hu](http://penc.hu)

---

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Penc Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. december 4 - én tartott közmeghallgatásáról**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Penc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. december 4- én 18<sup>00</sup> órai kezdettel tartott közmeghallgatásról.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Králik József	polgármester,
	Zérczi József	alpolgármester,
	Dubay Marianna	képviselő
	Szpiszárné Laczkovich Éva	képviselő
	Dr. Babinka Magdolna	jegyző
	Majer Kinga	könyvelő
	Balácsovicsné Turi Angelika	jegyzőkönyvvezető

**Králik József polgármester:** Köszöntöm a megjelent képviselőket, szakembereket, jelenlévőket. Közmeghallgatáson beszámolunk az Önkormányzat 2018 évi munkájáról, továbbá válaszolunk a lakosság által feltett kérdésekre. Felkérem Majer Kinga könyvelőt, hogy ismertesse Penc Község Önkormányzatának pénzügyi helyzetét.

**Majer Kinga könyvelő:** Penc Község Önkormányzata 2018- ban is költségvetése alapján gazdálkodott. A költségvetés 80 %- át az állami támogatások teszik ki, amit meghatározott célokra, feladatai ellátására használhat fel az Önkormányzat. Az önkormányzatnak vannak saját, illetve adóbevételei. Fontos megemlíteni, hogy 2018- ban több pályázatot is elnyert az önkormányzat. Az állami támogatás összege 135 millió forint, ebből 115 millió forint megérkezett már, melynek elszámolása jövő áprilisában fog megtörténni. Az önkormányzat minden egyes célfeladatot teljesített. Lényeges, hogy az Önkormányzat két nagyobb volumenű pályázatot nyert, melyet korábban elutasítottak forráshiány miatt. Az önkormányzati feladatellátás fejlesztésére 22 millió forint támogatás érkezett, mely felhasználása, illetve elszámolása folyamatban van. A helyi adók tekintetében említést érdemel, hogy a kommunális adó beszédésében minimális elmaradás van, az iparüzési adó beszédésében nagyobb az elmaradás, mely várhatóan az évvégéig csökkenni fog. Kifizetések a költségvetésnek megfelelően alakultak, a költségvetés módosítására sor került, mely következményeként a plusz bevételek, kiadások már szerepelnek a költségvetésben.

**Králik József polgármester:** Köszönöm a beszámolót, a jelenlévők közül kérdése van valakinek? Tekintettel arra, hogy nincs kérdés, észrevétel, szeretném ismertetni a pályázatokat.

Az Önkormányzat a Tarkarét Óvoda tetőszerkezetét felújította melynek összege 7.145.773 Ft, melyből az Izotóp Tájékoztató Ellenőrző Társulás 5.191.050 Ft támogatást nyújtott. Az Izotóp Tájékoztató Ellenőrző Társulás a környező önkormányzatokat támogatja, a támogatás összegét közterületek, illetve önkormányzati épületek felújítására lehet fordítani.

Az Önkormányzat belső felújítására pályázatot nyertünk 29.980.640 Ft értékben. A felújítás során a fűtés, elektromos rendszer, szigetelés korszerűsítése, teljes cseréje történik. A tetőn korszerű napelemek kerültek elhelyezésre. Két év alatt, az önkormányzat épületének teljes korszerűsítése megtörténik így.

A fűtőkorszerűsítés tekintetében említést érdemel a kondenzációs gázkazán telepítésre nyert 1.600.000 Ft. A fejlesztésnek köszönhetően az Önkormányzat rezszi kiadásait jelentősen csökkenteni lehet.

Az orvosi rendelő felújítására 22.182.669 Ft -ot nyert az önkormányzat. A felújítás során a tetőszerkezet, nyílászáró csere történik meg, illetve az épület szigetelést kap. Az intézmény gépészeti szempontból is korszerűsítésre kerül.

Szabadság, Béke, Felsőpenci utcák felújítására is sor kerül, 94 millió forint értékben. Az összeget pályázaton nyerte Penc Község. Az érintett utcák, szakmai szempontokat figyelembevéve tervező által lettek kiválasztva.

2018. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályáztunk, 85 m<sup>3</sup> tűzifát nyertünk, mely kiosztásáról a Képviselő-testület 2018. januárjában dönt majd a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével.

Penc Község Önkormányzata Képviselő- testületi döntést követően megvásárolta a Básthly féle házat 11.500.000 Ft – ért, annak érdekében, hogy főzőkonyhát alakítson ki az Önkormányzat a későbbiekben. 3500-4000 adag ételt hordunk el Nótincsről, így megérné konyhát üzemeltetni.

Penc Község Önkormányzat Képviselő- testülete úgy döntött, hogy a Báróudvart az Önkormányzat elcseréli három építési telekre. A telekcserre előnyös, hisz az üres építési telkek iránti kereslet magas. Az Önkormányzat a Báróudvart 10 éve próbálja értékesíteni 20 millió forintért, de még érdeklődő sem volt rá. Az ingatlan két lakójának elhelyezése folyamatban van, korábban már felszólítottuk Őket, hogy hagyják el az életveszélyes épületet, hisz az Önkormányzat felelősséget nem vállal.

Tájékoztatom a megjelenteket, hogy az Önkormányzat kommunális adóbevétele 5.664.000 Ft, iparüzési adóbevétele 5.714.000 Ft, gépjárműadó bevétele 3.939.000 Ft.

Kérdés, észrevétel a beszámolókkal kapcsolatban?

**Helyi lakos:** Mi lesz a báróudvar sorsa, milyen tervei vannak az új tulajdonosnak?

**Králik József polgármester:** A vállalkozó, aki megvette az ingatlant, cégét szeretne Pencre költöztetni, illetve az épületet felújítani, majd ezt követően 50-60 fős nyári táborokat akar szervezni. Tervei szerint, pályázati pénzből szeretné a felújítást elvégezni.

**Helyi lakos:** Az önkormányzat által megvásárolt három telek hol található?

**Králik József polgármester:** Gerengay Pál, Jakus Lajos utca.

**Helyi lakos:** Az lenne a kérdésem, hogyha a Szabadság, Béke, Felsőpenci utcák felújítására sor kerül, a csapadékvíz hová fog lefolyni?

**Králik József polgármester:** A víz elvezetésre kerül Körtvélyesig, majd onnan átereszebe kerül.

**Helyi lakos:** Ez így nem megfelelő véleményem szerint, korábban is így volt és nem működött megfelelően. Jó lenne a tervező figyelmét felhívni a problémákra. Mi lesz a többi utca víz elvezetésével?

**Králik József polgármester:** A jegyzővel ma is voltunk a Vízügyi Hatóságnál tárgyalni a szennyvízberuházás megvalósításával kapcsolatban. Arra törekszünk, hogy mielőbb megvalósításra kerüljön a beruházás, mert csak ez jelent a település egészére nézve megnyugtató megoldást.

**Helyi lakos:** Tarthatatlan a Hunyadi utcában kialakult helyzet. Azt hallottuk, hogy az Önkormányzat nagyon sokat költött a helyreállításra, véleményem szerint ezt kevesebb összegből is elvégezheték volna. Mennyibe került a munkavégzés?

**Králik József polgármester:** 4 napi munkavégzés 310.000 Ft- ba került. A probléma az, hogy a Hunyadi utca lakói betemették a szolgálmi árkokat, így a víz elvezetése nem megoldott. A szomszédok hadakoznak egymással, nincs összefogás, párbeszéd a probléma megoldása érdekében.

**Helyi lakos:** Jó lenne, ha az Önkormányzat kisebb javításokat évente több alkalommal is végezne az utakon, ez kivitelezhető kevesebb összegből. A Penci János utca forgalma is nagy, sokan mennek templomba autóval, illetve gyalogosan, nem a legjobb az út minősége.

**Králik József polgármester:** Kisebb javítások elvégzéséhez szükséges anyag rendelkezésre áll, viszont az Önkormányzatnak nincs embere, így a javítások elvégzése csúszik. Tavasszal kezdjük az utcák kisebb javításait.

**Helyi lakos:** Nem értem, hogy az árok miért magántulajdon, ha kerítésen kívül van?

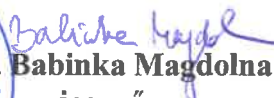
**Králik József polgármester:** Én nem mondtam ilyet.

**Helyi lakos:** Nem értem, miért temetik be az árkokat, hisz az árok megléte a helyi közösség érdekét szolgálja.

**Králik József polgármester:** Tekintettel arra, hogy nincs kérdés, észrevétel, megköszönöm a lakosság és a képviselők megjelenését. A közmeghallgatást bezárom.

  
**Králik József**  
polgármester



  
**Dr. Babinka Magdolna**  
jegyző



**PENC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
2614 PENC, RÁKÓCZI ÚT 18.

E-mail: [hivatal@penc.hu](mailto:hivatal@penc.hu)

TEL/FAX: 06-27/528-575

---

## MEGHÍVÓ

Penc Község Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 54.§-a alapján 2018. december 4- én (kedd) 18.00 órakor a Művelődési Házban (2614 Penc, Erzsébet tér 3.) közmeghallgatást tart, melyre ezúton meghívjuk a község lakosságát.

### **Közmeghallgatás témái:**

- 1) Beszámoló az Önkormányzat 2018. évi gazdasági helyzetéről, beruházásairól, jövőbeli terveiről
- 2) Lakossági hozzászólások, észrevételek

Penc, 2018. november 21.

Tisztelettel:





# Jelenléti ív

**Penc Község Önkormányzat 2018. december 4-én  
megtartott közmeghallgatási üléséről**

Képviselők:

Králik József polgármester

.....  


Zérczi József alpolgármester

.....  


Dubay Marianna Beáta képviselő

.....  


Szpiszárné Laczkovich Éva képviselő

.....  


Jónás Róbert képviselő

.....

Kovács Gábor képviselő

.....

Piszár István képviselő

.....

Meghívottak:

Dr. Babinka Magdolna jegyző

.....  


Pakainé Nagy-Berta Mária pénzügyi előadó

.....  


Majer Kinga Könyvelő

.....  


Balázsovcicsné Turi Angelika jkv. vezető

.....  