Rád Községi Önkormányzat Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

Rád Község Képviselő-testületének 2024. november 14-ai ülésére

Tárgy: A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal aktualizált Szervezeti és Működési Szabályzat és a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal működéséről és fenntartásáról szóló aktualizált Megállapodás elfogadása

Tisztelt Képviselő - testület!

Rád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és **Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban: Mötv.) 84.§ (1) bekezdésében meghatározott **feladataik ellátására, 2013. március 1. napjától Közös Önkormányzati Hivatalt hozott létre**.

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **131/2014.(XII. 11.)** számú határozatával, Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **143/2014.(XII. 11.)** számú határozatával döntött a **Rádi Közös Önkormányzati Hivatalról szóló Megállapodás** 2019. évi önkormányzati választást követő 60 napig történő **meghosszabbításáról.**

Az önkormányzati választást – jelen esetben 2024. október 1. napja – követő 60 napon belül szükséges **a Megállapodást aktualizálni,** és **erről a települési önkormányzatok képviselő-testületei megállapodni.**

Rád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 10-én tartott alakuló ülésén **66/2024. (X.10.) számú határozatával Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő-testülete** 2024. október 8-án tartott alakuló ülésén **97/2024. (X.8.) számú határozatával megerősítették, hogy a Rádi Közös Önkormányzati Hivatalt a 2024. - 2029. ciklus idejére fenntartják, nem kívánnak más településsel társulni.**

A fentiek alapján, kérem a T. Képviselő- testületet, hogy **a Közös Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát és a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal működéséről és fenntartásáról szóló aktualizált Megállapodást elfogadni szíveskedjen.**

Rád, 2024. november 4.

RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * Rád, Petőfi út 11. *

Lieszkovszki Gábor
polgármester

2024. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Rád Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja **a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát** és a **Rádi Közös Önkormányzati Hivatal működéséről és fenntartásáról szóló aktualizált Megállapodást.**

Határidő: 2024.- 2029. önkormányzati ciklus
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rád Községi Önkormányzat Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

Rád Község Képviselő-testületének 2024. november 14-ai ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 7/2024.(IX.26.) számú rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő - testület!

Az előző napirendi pontban T. Képviselő-testület elfogadta a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal aktualizált Szervezeti és Működési Szabályzatát és a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal működéséről és fenntartásáról szóló aktualizált Megállapodást.

Ezen dokumentumok beépítése szükséges az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatába.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a jelenlegi rendelet felülvizsgálatát - a **9/2024. (XI.14.) számú** önkormányzati rendelettel – új 3. számú melléklettel jóváhagyni szíveskedjen.

Rád, 2024. november 4.

RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * Rád, Petőfi u. 12.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

E l ő t e r j e s z t é s

a 2024. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Főépítész alkalmazása 2025. január 1-től

Tisztelt Képviselő-testület!

Figyelemmel **a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényre** valamint **a főépítészi tevékenységről szóló 90/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletre,** a területrendezéssel, településfejlesztéssel, településrendezéssel, településkép-védelemmel, műemlékvédelemmel és az építésüggyel kapcsolatos egyéb **főépítészi feladatellátásra** önkormányzatunknak **főépítészt kell alkalmazni.**

Az önkormányzati főépítész **általános feladatai közé tartozik** például a területrendezési és **településrendezési tervek** összhangjának kialakítása, szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíteni a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását, (a **Szabályozási Terv,** a **Települési Arculati Kézikönyv**, és a **Helyi Építési Szabályzat**, valamint **Településképi rendelet** felülvizsgálatával aktualizálásával) közreműködni a kulturális örökséggel kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában, továbbá a településképi megfelelőséggel kapcsolatos eljárásban.

A **türelmi idő lejártával** legkésőbb 2025. január 1-től minden önkormányzatnak biztosítania kell a **helyi főépítészi tevékenység ellátását.**

Ennek érdekében **kértem ajánlatokat a helyi főépítészi tevékenység ellátására**. Ajánlatot nyújtott be a Planpro Építésiroda Kft, a URBANOVUS Tervező és Tanácsadó Kft. és a LEGATIO Főépítész Iroda. A főépítészi feladatok végzésére **beérkezett három ajánlatot az előterjesztéshez mellékeltem.**

Rád község főépítészi tevékenysége ellátására beadott **ajánlatok összevetése alapján** az összességében legkedvezőbb **URBANOVUS Tervező és Tanácsadó Kft**. ajánlattevő alkalmazását javasolom, **havi bruttó 75 000 Ft** megbízási díjért.

Rád, 2024. november 6.

RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * Rád, Petőfi u. 11. *

Lieszkovszki Gábor
polgármester

<u>Határozati javaslata</u>

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Rád község telepélés főépítészi feladatának elvégzésére az URBANOVUS Tervező és Tanácsadó Kft. Vojnits Csaba Ferenc mérnök ajánlattevőt bízza meg, havi bruttó 75 000 Ft megbízási díjért. Felhatalmazza a polgármestert a főépítészi tevékenység ellátására vonatkozó Megbízási Szerződés aláírására.

Határidő: 2025. január 1-től határozatlan időre
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

E l ő t e r j e s z t é s

a 2024. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Rádi LED-es közvilágítás tervezése többlet lámpatestekkel

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. szeptember 26-i rendes képviselő-testületi ülésén **döntött Rád községi közvilágítás LED-es korszerűsítéséről.**

A 71/2024.(X. 10.) határozat szerint a községi **közvilágítás LED-es korszerűsítésével a FÉNYSPORT LUX Kft bízta meg,** amely a tervezést, engedélyeztetést, a világítótestek beszerzését, anyagköltséget és kivitelezést foglalta magába.

A nyertes ajánlattevőt a képviselő-testületi döntésről értesítettem, amelyet követően **megkezdődött a tervezés, amelyhez kapcsolódóan kiderült**, hogy összesen **33 db lámpatest** hiányzott az ELMŰ nyilvántartásból. Ezek a következők: a 2021. év előtt az állami kezelésben lévő **Petőfi úton 15 db** lámpatestbővítés, a 2021. évet követően **11 db önkormányzat általi lámpatestbővítés,** és a magántulajdonú **Géza fejedelem utcában lévő 7 db közvilágító lámpatest.**

A kivitelező a **többletigénnyel kapcsolatos megkeresését** az előterjesztéshez **mellékeltem,** amely táblázatba foglaltan **tartalmazza az eredeti ajánlat szerinti lámatest csere adatait** és a **valóban cserélendő lámpatest adatokat.**

A kiderült különbség, összesen nettó 2 490 305 Ft + ÁFA eltérést eredményez.

Az előterjesztéshez mellékelt tájékoztatóban bemutatott három felvázolt megoldásából **a harmadikat javasolom elfogadni,** amely szerint a fizetendő összeg és teljesítési idő:

Szerződéskor fizetendő	5 969 768	Ft+ÁFA
1. év végén fizetendő összeg	5 969 768	Ft+ÁFA
2. év végén fizetendő összeg	5 969 768	Ft+ÁFA
3. év végén fizetendő összeg	5 969 768	Ft+ÁFA
4. év végén fizetendő összeg	5 969 768	Ft+ÁFA
Összes visszafizetendő	**29 848 840**	**Ft+ÁFA**

Rád, 2024. október 28.

RÁD KÖZSÉG ÖNKO
Rád, Petőfi út 11.

Lieszkovszki Gábor
polgármestert

Rád Község Önkormányzat Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

Rád Község Képviselő-testületének 2024. november 14-ei ülésére

Tárgy: Háziorvosi szolgálat működési engedély meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A rádi **háziorvosi** körzet vonatkozásában **2024. június 1. napjától az Önkormányzat - működési engedély birtokában - kötelezően átvette a feladat ellátást és megbízási szerződést kötött a betöltetlen körzet ellátására.**

A finanszírozás egy részét az Önkormányzat közvetlenül kapja a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Központtól, amely hozzájárul a körzet feladatait ellátó orvosok, asszisztens bérének és a rendelő fenntartási költségeihez.

A jogszabályok alapján, ha az egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló háziorvos egészségügyi szolgálati jogviszonya megszűnik, **a praxisjog elidegenítésére a jogviszony megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetőség.**

Mivel **Dr. Gyurcsán Csaba** doktor úr a felmondási időt követő 6 hónapon belül - azaz 2024. november 30.napjáig - **nem élt a praxis elidegenítés jogával, úgy a praxisát vissza kell vonni, és az** Önkormányzatnak **2024. december 1. napjától** kérni kell meg a **feladatellátáshoz szükséges működési engedély meghosszabbítását**, amelyhez a Képviselő-testület jóváhagyó döntése szükséges

Rád, 2024. november 4.

RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * Rád, Petőfi út 11. *

Lieszkovszki Gábor
polgármester

/2024. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozati javaslat

Rád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **2024. december 1. napjától** a háziorvosi alapellátást a **továbbiakban is az Önkormányzat működteti** a praxis végleges betöltéséig.

Felhatalmazza a polgármestert **a hatályos működési engedély** és **finanszírozási szerződés meghosszabbításának kezdeményezésére** és **helyettes orvosokkal** dr. Marton Balázzsal (Születési hely: Zebegény, Születési idő: 1970.05.21., Anyja neve: Krebsz Karola, Lakcím: 2161 Göd, Pest út 95/B., Pecsétszám:54495) és dr. Tejeda Dániellel (Születési hely: Budapest, Születési idő: 1982.02.11., Anyja neve: Müller Anna Mária, Lakcím: 2600 Vác, Gombási út 32.B ép. 2/8., Pecsétszám: 69879) **a személyes közreműködői szerződés Háziorvosi alapellátás és iskola-egészségügyi feladatok ellátására helyettesítés keretében elnevezésű** szerződések aláírására.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

E l ő t e r j e s z t é s

a 2024. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Háziorvosi rendelő felszerelési tárgyainak eladási ajánlata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Remedica Rád Kft nevében eljáró **dr. Gyurcsán Csaba nyugalmazott háziorvos** a volt **háziorvosi rendelője felszerelési tárgyainak eladási ajánlatát** küldte meg Rád Község Önkormányzatának, amelyet az **előterjesztéshez mellékeltem.**

Az eladási árajánlatot megvizsgáltatva a **számítástechnikai eszközök** – számítógép, szoftver, monitor, szünetmentes tápegység, nyomtató – 875 000 Ft x 30 % = **aktuális értéke 262 5000** Ft-ban állapítható meg.

Az önkormányzat tulajdonában álló CARDOLINE AR 1200 ADV EKG készüléken túl felsorolt és megvételre kínált számítástechnikai eszközök + egyéb eszközök **összes vételi ára 700 000 Ft-ra tehető.**

Javasolom ezért az összegért megvásárolni az eszközleltár szerint felkínáltakat.

Rád, 2024. november 6.

RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * Rád, Petőfi út 11.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Remedica Rád Kft nevében eljáró dr. Gyurcsán Csaba nyugalmazott háziorvos, volt rendelője felszerelési tárgyainak eladási ajánlatában lévő eszközleltár tárgyait összesen 700 000 Ft-ért megvásárolja.
Felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt vételi szerződés megkötésére és a vételár kifizetésére.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és dr. Ungi Kitti jegyző

E l ő t e r j e s z t é s

a 2024. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Belső Ellenőrzési Terv 2025. évre

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgyév befejezése előtt, november vagy december hónapban fogadja el a Képviselő-testület a következő év Belső Ellenőrzési Tervét.

A **2022. évi Belső Ellenőrzési Terv szerint** a Rádi Napközi-otthonos Óvoda, Bölcsőde és Konyha **intézmény iratkezelési rendjének vizsgálata történt**, amelyet követően a **2023. évi Belső Ellenőrzési Terv** alapján a **rádi adónyilvántartás ellenőrzésére került sor.**

Javasolom, hogy 2025. évben:

> „A Rádi Napközi-otthonos Óvoda, Bölcsőde és Konyha dolgozóinak munkaidő és szabadság nyilvántartása"

témában tartsunk belső ellenőrzést.

Javasolom, hogy 2025. évben is **eseti megbízással kerüljön sor a belső ellenőrzési feladatellátásra.**

Kérem, **hatalmazzon fel a Képviselő-testület**, a 2025. évi belső ellenőrzésre vonatkozó **eseti megbízás aláírására.**

Rád, 2025. november 29.

RÁD KÖZSÉG ÖNKO... Rádi Petőfi út 11...

Lieszkovszki Gábor
polgármester

<u>Határozati javaslat</u>

Rád Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. évben egy témában tart belső ellenőrzési vizsgálatot, amely tárgya:

> A Rádi Napközi-otthonos Óvoda, Bölcsőde és Konyha dolgozóinak munkaidő és szabadság nyilvántartása

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az elfogadott témában, arra szakosodott és az ellenőrzési-jelentés elkészítésére alkalmas céggel, szervezettel, vállalkozással szerződést kössön.

Határidő: 2025. évben
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

E l ő t e r j e s z t é s

a 2024. november 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

BO-ZSO Kft Dobai Tamás ügyvezető területbérlet iránti kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A **BO-ZSO Kft** Dobai Tamás ügyvezető határozatlan időre szóló **területbérlet iránti kérelmet nyújtott be** a régi Tsz területén lévő és **önkormányzatunk tulajdonában álló betonos felületre**, amelyen 3 db 40 lábas konténert kívánt elhelyezni.

A kérelmet a Képviselő-testület a 2024. október 10-i alakuló és nyílt képviselő-testületi ülés napirendjére vette.

Tekintettel azonban arra, hogy az **előzetes álláspont szerint, meghatározott időre szóló bérleti szerződésről volt szó,** ezért a Képviselő-testület a területbérletről szóló döntést későbbi képviselő-testületi ülésre napolta el, azzal, hogy **kérelempontosításra van szükség.**

A Képviselő-testület a fentieknek megfelelő **egyeztetésre kérte, hatalmazta fel, a polgármestert,** aki az egyeztetés meghiúsulásáról, eredménytelenségéről tájékoztatott.

Mindezek alapján tettem határozati javaslatot.

Rád, 2024. november 6.

RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * Rád, Petőfi út 11. *

Rutkai Róbert
alpolgármester

<u>Határozati javaslat</u>

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a BO-ZSO Kft Dobai Tamás ügyvezető határozatlan időre szóló területbérlet iránti kérelmét megtárgyalta, amelyet nem támogat.

Határidő: 2024. november 14.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rád Községi Önkormányzat Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

Rád Község Képviselő-testületének 2024. november 14-ai ülésére

Tárgy: Kezdeményezés közös önkormányzati hivatal létrehozására

Tisztelt Képviselő - testület!

2024. október 28-án megkeresés érkezett Acsa Község Önkormányzatától és Csővár Község Önkormányzatától, hogy melyben **kezdeményezik a közös önkormányzati hivatal létrehozására irányuló közigazgatási szerződés megkötését.**

A Magyarország helyi önkormányzatairól törvény szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 85 - §-a szerint: Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a járáson belüli községi önkormányzatok, amelyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól, és a községek lakosságszáma nem haladja meg a kétezer főt. A kétezer fő lakosságszámot meghaladó település is tartozhat közös önkormányzati hivatalhoz. A közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések összlakosságszáma legalább kétezer fő, vagy a közös hivatalhoz tartozó települések száma legalább hét.

Az Mötv 146. § (3) bekezdése szerint a lakosságszám vonatkozásában a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározott lakosságszámot és időpontot kell figyelembe venni, vagyis a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény szerint **az általános választást megelőző év szeptember 1-jei lakosságszámot.**

Acsa és Csővár községek 2013. év óta alkotnak **Közös Hivatalt**, de **lakosságszáma együttesen a törvény által meghatározott időpontban nem érte el a 2000 fő létszámot**, ezért kezdeményezik a Rádi Közös Önkormányzati Hivatalhoz való csatlakozást.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő- testületet tárgyalja meg a csatlakozási kérelmet.

Rád, 2024. október 30.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * Rád, Petőfi út 11. *

/2024. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Rád Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja Acsa Község Önkormányzat és Csővár Község Önkormányzatának kezdeményezését, és nem kíván velük közös önkormányzati hivatalt létrehozni.

Határidő: azonnal
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rád Községi Önkormányzat Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

Rád Község Képviselő-testületének 2024. november 14-ai ülésére

Tárgy: Izotóp Tájékoztató és Ellenőrző Társulás új Társulási Megállapodás elfogadása

Tisztelt Képviselő - testület!

2024. október 17-én tartott **Izotóp Tájékoztató és Ellenőrző Társulás Társulási Tanács** ülésén elhangzottak szerint **2025 évétől új Társulási Megállapodást szükséges elfogadni a tagtelepülések Képviselő-testületének**, melynek indokai a következők:

- **a Társulásban lévő tagtelepülések lakosságszámának növekedése**, és ennek alapján a **tagi támogatások felosztásának** - a csatolt táblázatban szereplő arányszámok szerinti – változása,
- **és egyéb szükséges adatok** - Ellenőrző Bizottság elnökének személye, új lakosságszámok, illetve a tagok által meghozandó képviselő testületi határozatok számai – **változásának rögzítése.**

Az új Megállapodás elfogadásáról szóló Képviselő- testületi döntést 2024. november 22. napjáig kell megküldeni a Tárulás felé.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a melléklet szerinti tartalommal az Izotóp Tájékoztató és Ellenőrző Társulás új Megállapodását fogadja el.

Rád, 2024. október 30.

RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * Rád, Petőfi út 11. * 7241

Lieszkovszki Gábor
polgármester

/2024. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Rád Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja az Izotóp Tájékoztató és Ellenőrző Társulás új Társulási Megállapodását a mellékletben foglalt tartalommal.

Felhatalmazza a polgármester a Megállapodás aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testületi határozat kivonatot 2024. november 22. napjáig küldje meg a Társulás részére.

Határidő: 2024. november 22.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester