Jegyzőkönyv

mely készült 2022. május 25-én 17 órakor kezdődő a művelődési házban megtartott Szendehely Község Önkormányzat képviselő-testületének rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján:

- Altsach Ignác polgármester
- Germanné Várnai Anna képviselő (17.15-kor érkezett)
- Ivády Krisztina képviselő –
- Stribik Lívia alpolgármester
- Schmuck Melinda képviselő
- Szegner Ferencné képviselő
- Varga Mihály képviselő
- Polczer Krisztina jegyző
- Szegner Mátyásné pénzügyi főelőadó
- Bachné Emmer Judit jegyzőkönyvvezető

Napirendi pontok:

1.) **Szendehely Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.3.) számú rendelet módosítása**
Előadó: Altsach Ignác polgármester

2.) **Szendehely Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet**
Előadó: Altsach Ignác polgármester

3.) **Nyugat-Nógrád Család- és Gyermekvédelmi Szolgálat 2021. évi beszámolója a család- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előadó: Altsach Ignác polgármester

4.) **Önkormányzati ingatlan értékesítéséről döntés (181 hrsz)**
Előadó: Altsach Ignác polgármester

5.) **A 022 hrsz-ú külterületi út felújítására benyújtandó pályázatról döntés**
Előadó: Altsach Ignác polgármester

Altsach Ignác polgármester: köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, jegyzőnőnket, pénzügyi főelőadónkat és jegyzőkönyvvezetőnket. Jelenléti ív alapján megállapítom, hogy képviselő-testületi ülés határozatképes.
Aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

33/2022. (V. 25.) számú kt. határozat
Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet elfogadta.

1.napirendi pont: Szendehely Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.3.) számú rendelet módosítása

Altsach Ignác polgármester: képviselők megkapták az anyagot, akinek kérdése van Szegnerné Szilvi megválaszolja.

Szegner Mátyásné pénzügyi főelőadó: a kérdésekre szívesen válaszolok. A Magyar Államkincstár már elfogadta a költségvetési rendelet módosítását, szükséges, hogy a képviselő-testület május 31-éig elfogadja a módosítást.

Altsach Ignác polgármester: kérdés? Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze:

Szendehely Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2/2022. (V. 25.) számú rendeletét a 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021. (III. 3.) számú rendelt módosítására megalkotta.

2.napirendi pont: Szendehely Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet

Altsach Ignác polgármester: képviselők kaptak anyagot, akinek kérdése van Szegnerné Szilvi megválaszolja.

Szegner Mátyásné pénzügyi főelőadó: ha van kérdés, szívesen megválaszolom. A Magyar Államkincstár már elfogadta a zárszámadást, de szükséges, hogy a képviselő-testület is elfogadja május 31-éig.

(Germanné Várnai Anna képviselő 17.15-kor megérkezett)

Altsach Ignác polgármester: kérdés? Aki az előterjesztésnek megfelelően a zárszámadási rendeletet elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet alkotja:

Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló 3/2022. (V. 25.) számú rendeletét megalkotta.

Altsach Ignác polgármester: megköszönöm Szegner Mátyásné pénzügyi főelőadó résztvételét az ülésen.

3.napirendi pont: Nyugat-Nógrád Család- és Gyermekvédelmi Szolgálat 2021. évi beszámolója a család- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Altsach Ignác polgármester: képviselők megkapták az anyagot. Van kérdés? Ha nincs, akkor, aki a beszámolót elfogadja kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

34/2022. (V. 25.) számú kt. határozat
Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugat-Nógrád Család- és Gyermekvédelmi Szolgálat 2021. évi család és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolójában foglaltakat megismerte és azt elfogadja.

4.napirendi pont: Önkormányzati ingatlan értékesítéséről döntés (181 hrsz)

Altsach Ignác polgármester: Ez az Arany János utcában a közepén az üres telek, amit a képviselő-testület váci házaspárnak értékesített 7.5 millió Ft-ért. Ebből 3 milliót Ft-ot tavaly, fennmaradó 4,5 millió Ft-ot május 1-jén kellett volna kifizetni, sajnos anyagi helyzetük megváltozott ezért visszamondták a vételt, ügyvédnél felbontottuk a szerződést, visszafizettük a 3 millió Ft előleget és most újra képviselő-testület elé hozom, hogy értékesítsük illetve hirdessük meg.

Schmuck Melinda képviselő: foglaló nem volt a szerződésben?

Altsach Ignác polgármester: nem, a vételárat én 10.000 Ft / m2-es áron javaslom meghatározni. 930 m2 10000 Ft-tal, 9.300.000 Ft a vételár. Mit szóltok hozzá?

Germanné Várnai Anna képviselő: ebből engedünk?

Altsach Ignác polgármester: nem engedünk. Kölcsey utcában 15 millió Ft-ért ment el ingatlan, legutolsó utca, tiszta gaz.

Germanné Várnai Anna képviselő: hány m2

Altsach Ignác polgármester: 1100 m2 kb.

Schmuck Melinda képviselő: foglaló?

Altsach Ignác polgármester: foglaló szerződéskötéskor nincs csak előszerződéskor.

Schmuck Melinda képviselő: foglaló van, ha eláll a szerződéstől, akkor a foglalót elbukta. Ha részletekben fizet fontos a foglaló.

Altsach Ignác polgármester: szerződéskötés esetén nincs foglaló. Hirdessük meg, vevőkijelölés úgyis a testület hatásköre, ott még megbeszélhetjük a szerződés feltételeit.

Stribik Lívia alpolgármester: mindenképp hirdessük, semmiképp ne álljon ott.

Polczer Krisztina jegyző: felolvassa a határozati javaslatot. Hova tegyük fel? Meddig legyen fenn?

Altsach Ignác polgármester: Szendehelyi honlapra, ingyenes ingatlanos portálra.

Schmuck Melinda képviselő: ameddig el nem viszik, addig hirdetünk, amíg nem jön rá vevő.

Szegner Ferencné képviselő: addig legyen fenn a hirdetés, amíg olyan vevő nem jön, akinek megvan rá a pénze.

Altsach Ignác polgármester: legyen fenn a hirdetés 2 hétig, vevőkijelölésről úgyis a testület dönt.
Aki a felolvasott határozati javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

35/2022. (V. 25.) számú kt. határozat
Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 181 hrsz-ú 930 m2 nagyságú ingatlanát 10.000 Ft/m2 áron hirdeti megvételre.

5.napirendi pont: 022 hrsz-ú külterületi út felújítására benyújtandó pályázatról döntés

Altsach Ignác polgármester: döntsön a képviselő-testület arról, hogy május 31-én beadjuk a pályázatot. Kb. 70 millióra pályázunk, 100 %-os a pályázat. Én azt gondolom, hogy a képviselő-testületnek be kellene adni, mert ez az utolsón lehetőség ebben a külterületi utas pályázatos rendszerben. Próba – szerencse, maradt még benn pénz. Biztattak, hogy adjuk be, annyira nem

bízok benne, hogy megnyerjük, mert nincs mögötte sok pont. Pontok: vállalkozások, lakosságszám, közintézmény. Van talán 6 vállalkozás oda bejelentkezve, hátha fog menni. Ha egyetértetek vele, akkor kézfelemeléssel jelezzétek:

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

36/2022. (V. 25.) számú kt. határozat
Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 022 hrsz-ú külterületi út felújítására pályázatot kíván benyújtani a VP6-7.2.1.1-21 számú pályázati kiírás alapján.

Altsach Ignác polgármester: több napirendi pont nem lévén megköszönöm a képviselők résztvételét, a testületi ülést 18 órakor bezárom.

k.m.f.

Altsach Ignác
polgármester

Község Önkormányzat * Szendehely *

Polczer Krisztina
jegyző