Jegyzőkönyv

mely készült 2023. február 08-án 17 órakor a Művelődési Házban megtartott Szendehely Község Önkormányzat képviselő-testületének rendkívüli testületi üléséről

Jelen vannak:
- Altasch Ignác polgármester
- Germanné Várnai Anna képviselő
- Ivády Krisztina képviselő
- Schmuck Melinda képviselő (17.05-kor érkezett)
- Stribik Lívia alpolgármester
- Szegner Ferencné képviselő
- Varga Mihály képviselő
- Polczer Krisztina jegyző
- Bachné Emmer Judit jegyzőkönyvvezető

Napirendi pontok:

1. **Szendehelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének megtárgyalása**
   Előadó: Altsach Ignác polgármester

2. **Ajánlattételi felhívás elfogadása**
   Előadó: Altsach Ignác polgármester

3. **Útépítési pályázatokkal kapcsolatos ad hoc bizottság létrehozása**
   Előadó: Altsach Ignác polgármester

Altsach Ignác polgármester: köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, jegyzőnőnket, jegyzőkönyvvezetőnket, jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Aki a kiküldött napirendi pontokkal egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze:

Szendehely Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

4/2023. (II. 08.) számú kt. határozat
Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet elfogadta.

1.napirendi pont: Szendehelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének megtárgyalása

Altsach Ignác polgármester: átadom a szót jegyzőasszonynak.

Polczer Krisztina jegyző: 6.000.000 Ft-tal kevesebb állami támogatást kapott Szendehely, mint a közös hivatal székhelye azért, mert, hogy az iparűzési adóerő képessége az Önkormányzatnak megnövekedett, erre való tekintettel, 6 millióval kevesebb a

finanszírozásunk. Keszegnek nem változott az iparűzési adóerő képessége, ők megkapták a teljes finanszírozást. Ezt a 6 millió Ft-os lukat igyekeztünk úgy betömni, hogy Keszeggel olyan egyességre jutottunk, hogy minden szerdámat ott töltöm, így 1.250.000 Ft-ot fizetnek a hiányból és akkor így az Önkormányzatnak még pótolni kell közel 5 millió Ft-ot.

(Schmuck Melinda képviselő megérkezett.)

Altsach Ignác polgármester: Keszeg felé a követelésünk minimum 2,5 millió Ft- lett volna, Krisztina 1/5-öd munkanapját átszámolva. Keszegi polgármesternek az volt az észlelése, hogy oké csak hát miután az Önkormányzatunkat ugye azért éri veszteség, mert az egy főre adóerő képességünk 14000 Ft felé emelkedett, ezért elvonták, mert az iparűzési adónk 2021-ben 21 millió Ft volt és 2022-ben pedig 29 millió Ft. Tehát a másik oldalon bejött nekünk, érveltek ők, amit nem tudtunk cáfolni, hiszen ők sem most jöttek le a falvédőről. Most 1.250.000 Ft az, amit Keszeg ajánlott, hogy annyival járulnak hozzá a Közös Hivatal önkormányzati támogatásához Keszeg részéről. A községi Önkormányzatnak, Szendehelynek pedig 4.950.000 Ft-ot kell. Ebben a költségvetésben benne van egy 15 %-os bérfejlesztés is. Keszegen egyéni bérek voltak korábban.

Schmuck Melinda képviselő: nekünk ahhoz semmi közünk, nekik lényegesen magasabb béreik vannak.

A képviselő-testület átbeszélte, hogy mit, hogyan lehetne és arra a döntésre jutottak, hogy folytatják a tárgyalásokat Keszeg Önkormányzat képviselő-testületével.

2.napirendi pont: ajánlattételi felhívás elfogadása

Altsach Ignác polgármester: kezdenénk a fogorvosi rendelőt, először kell egy közbeszerzési eljárást lebonyolító kiválasztása, ugye eddig az első kettőre volt egy és most a harmadik épületre nincs. Most, hogy ezt kiválasszuk, ahhoz kellene feltenni egy ajánlattételi felhívást, melyet a képviselő-testületnek kell elfogadni. A lényegét olvassuk fel:

Polczer Krisztina jegyző: felolvassa az ajánlattételi felhívást (mellékelve a jegyzőkönyvhöz). Meg kell határoznunk, hogy mi legyen az ajánlattétel benyújtásának határideje.

Altsach Ignác polgármester: javaslom, hogy a határidő legyen február 20. hétfő 12 óra.

Polczer Krisztina jegyző: ajánlat várható elbírálásának ideje a benyújtási határidőt követő soron kívüli ülés. Elbírálás szempontja a legalacsonyabb ár. 3 cégnek tudjuk kiküldeni a Palóc Projekt Szolgálató Kft-nek Szécsénybe, Márkus mérnöki Kft-nek Salgótarjánba és a balassagyarmati Városfejlesztő Kft-nek Balassagyarmatra. Nekik küldjük ki akkor.

Altsach Ignác polgármester: február 22-én tartunk testületi ülést, kiválasztjuk a nyertest és az már viszi a többi dolgot. Aki az ajánlattételi felhívással egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze:

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

5/2023. (II. 08.) számú kt. határozat
Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fogorvosi rendelő építésével kapcsolatosan, a közbeszerzési eljárást lebonyolító kiválasztása érdekében úgy határozott, hogy 3 közbeszerzéssel foglalkozó cégnek küldi meg ajánlattételi felhívását. (Palóc Projekt Szolgáltató Kft, Márkus mérnöki Kft és a balassagyarmati Városfejlesztő Kft). Az ajánlattételi határidőt: 2023. február 20. hétfő 12.00 órában határozza meg. Egyúttal felkéri a Polgármestert az ajánlattételi felhívás megküldésére.

3. **napirendi pont: Útépítési pályázatokkal kapcsolatos ad hoc bizottság létrehozása**

Altsach Ignác polgármester: ad hoc bizottságot kellene létrehozni a Tó utcai útépítéssel. Az ad hoc bizottságba javaslom Róza András koordinátort, akit felkértem, hogy legyen ennek az eljárásnak az önkormányzat részéről egy projekt koordinátor. Azért tartom fontosnak, mert útügyi szakember, tehát a beérkezett terveket, a beérkezett építési ajánlatokat, a megvalósult utat utána nekünk üzembe kell helyezni, ahhoz szükséges dokumentációkat ő összeállítaná és az Önkormányzat helyett a szakmai munkát elvégzi. Ebbe a bizottsága javaslom a jegyzőt, pénzügyest és Róza András mérnök urat. 1 millió Ft a munkadíja, az 1 millió Ft-ot bőven be tudjuk hozni a kivitelezőn.
Az 1. feladata az lenne, hogy a tervező és a műszaki ellenőrök ajánlatát értékeli és képviselő-testület elé javaslatot tesz.
2. feladata a megküldött kiviteli tervek véleményezése, a szükséges tervezői koordináció megkezdése és utána jönnének a lakossági feladatok.
Most kiküldtünk egy tervezői és műszaki ellenőri ajánlatkérést. Lesz a projektben egy műszaki ellenőr és lesz az önkormányzat részéről egy önkormányzati ember.

Germanné Várnai Anna képviselő: a bizottságot nem értem, a bizottságnak mi a feladata?

Altsach Ignác polgármester: ennek a bizottságnak a feladata, hogy a most beérkezett tervezői és műszaki ellenőri ajánlatokat értékelje és a képviselő-testület elé javaslatot tegyen. Utána a kivitelezői ajánlattételi felhívást összeállítsa, amit meg megküldünk a kivitelezőknek. Ez egy egyszerűsített eljárás, a másik a fogorvosi az pedig egy közbeszerzési eljárás. Mind a kettő nyílt.
Aki a bizottság tagjaival egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze:

Szendehely Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

6/2023. (II. 08.) számú kt. határozat
Szendehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az útépítési pályázatokkal kapcsolatosan ad hoc bizottságot kíván létrehozni. A bizottságba szakértőként Róza András koordinátor, útügyi szakembert választja meg.

Altsach Ignác polgármester: most 15-évl készre jelentették az orvosi rendelőt de nem

tudjuk beüzemelni mert nincs villanyunk és nincs gázunk december 10, illetve december 21 óta. Nem kapunk gáz, illetve a mai nap most kaptunk azt, hogy él a szerződésünk a gázra vonatkozóan, csak az elosztót kell megkeresni, hogy mikor fog rákötni.

December 21-én benyújtottuk, visszaigazolták, azóta keressük őket, mindig visszajön egy visszaigazoló email, írtam egy levelet a vezetőnek, a TIGÁZ-hoz csak akkor lehet menni, ha van már szerződés. A TIGÁZ azt mondta, hogyha ott van nála a szolgáltatási szerződés akkor tud majd segíteni. Ma jött meg, hogy van szerződésünk, már csak az elosztón múlik, hogy mikor fognak rákötni. Január 15-én készre jelentette a kivitelező, február 24-én addigra át kell adni, gyakorlatilag át is tudják adni, hogyha tudunk fűteni. Villannyal az EON-hoz tartozunk, január óta hitegetnek, nem jött még ajánlat. Február 24-én lesz a műszaki átadás, át kell vennünk a létesítményt, legfeljebb lesz hibajegyzék. Február 24-én elindítjuk a működési engedély megkérését. Ennyi. Amikor megvan a működési engedély akkor költözik a csapat. Utána itt nekünk el kell kezdeni óvoda csoportszoba bővítést, ami szeptember 1-évl kész kell, hogy legyen.

Varga Mihály képviselő: Váci út párhuzamos részével valamit kellene kezdeni, katasztrófális.

Altsach Ignác polgármester: költségvetésben megnézzük és megnézzük a pályázati kiírást.

Varga Mihály képviselő: valamit kell ideiglenesen csinálni, nem lehet személyautóval felmenni az utcába, a szemetes autó teljesen szétjárta. Borozó felől le tudsz jönni, kocsma felől nem tudsz felmenni. Olyan kacifántosan van megcsinálva a rács is meg minden, nagyon ki van járva. Szemetesautó teszi tönkre.

Altsach Ignác polgármester: megnézzük, hogy tavasszal mit tudunk ott csinálni, most a fagyokban biztos, hogy nem tudunk mit kezdeni.

Varga Mihály képviselő: járda felé nem tud menni, középre gyűrődik fel az egész.

Germanné Várnai Anna képviselő: a háztetőkről mindenki kivezeti az utcára az esővizet, nem az árokba, hanem mindjárt az utcára. Szabadság utcában is ugyanígy van, csatornából a víz mindjárt az utcára folyik nincs az árokba elvezetve. Azt, hogy nem lehet az ingatlanról kivezetni, az még véletlenül sem valósul meg.

Schmuck Melinda képviselő: azt az emberek nem is tudják.

Altsach Ignác polgármester: próbálj meg elmenni egy domboldalon lévő házhoz, hogy nem jöhet ki a víz az ingatlanról. A következő testületi ülés február 15-én lesz Keszeggel közösen. Megköszönöm a résztvételt, a képviselő-testületi ülést 17.55-kor bezárom.

k.m.f.

Altsach Ignác
polgármester

Községi Önkormányzat * Szendehely *

Polczer Krisztina
jegyző