Váchartyán Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (IX.21.) önkormányzati rendelete

Váchartyán Község Helyi Építési Szabályzatának 6/2006. (IV.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

(1) Váchartyán Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva
(2) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a 11. mellékletben meghatározott államigazgatási szervek, és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően a következőket rendeli el:

1.§

A Váchartyán Község Helyi Építési Szabályzatának 6/2006. (IV.12.) önkormányzati rendelet **16. § kiegészül egy új bekezdéssel (4):** (4) Az építési övezetben a kialakult, közművesített és közlekedési kapcsolattal rendelkező 650 m2 -nél nagyobb építési telkek beépíthetőek.

2.§

A Váchartyán Község Helyi Építési Szabályzatának 6/2006. (IV.12.) önkormányzati rendelet **13. § (12) bekezdés helyett az alábbi kerül:** (12) A kertvárosias lakóterületen önálló melléképületként építhető: a) garázs, b) kertiszerszámtároló, c) gépészeti épület, d) szaletli.

3.§

E rendelet **2026. október 1. napján lép hatályba**.

Váchartyán, 2026. szeptember 21.

Koblász Sándor
polgármester

VÁCHARTYÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

dr. Ungi Kitti
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Váchartyán, 2026. szeptember 21.

dr. Ungi Kitti
jegyző