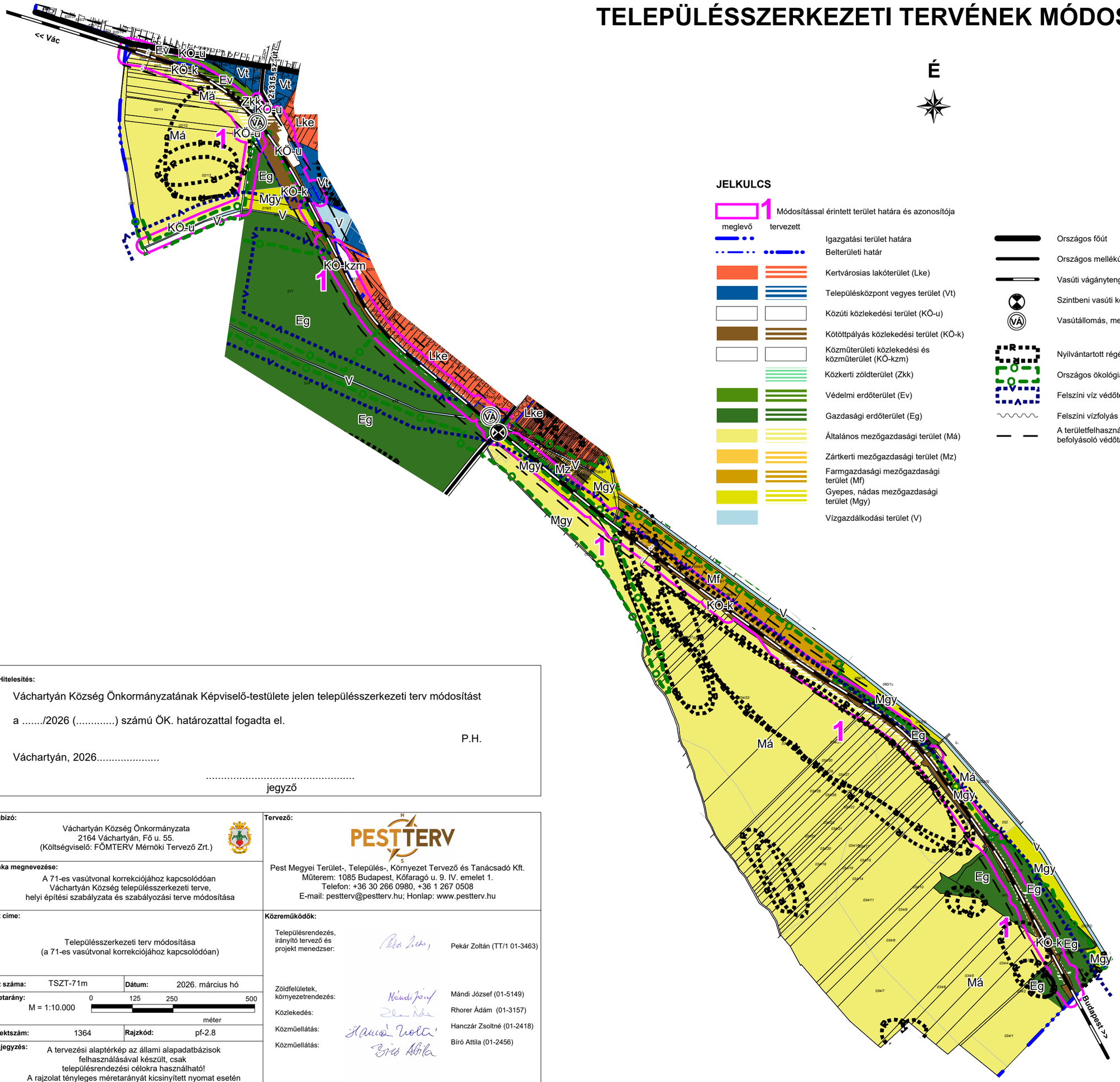
VÁCHATYÁN KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA



JELKULCS

1 Módosítással érintett terület határa és azonosítója

meglevő	tervezett	
		Igazgatási terület határa
		Belterületi határ
		Kertvárosias lakóterület (Lke)
		Településközpont vegyes terület (Vt)
		Közúti közlekedési terület (KÖ-u)
		Kötöttpályás közlekedési terület (KÖ-k)
		Közműterületi közlekedési és közműterület (KÖ-kzm)
		Közkerti zöldterület (Zkk)
		Védelmi erdőterület (Ev)
		Gazdasági erdőterület (Eg)
		Általános mezőgazdasági terület (Má)
		Zártkerti mezőgazdasági terület (Mz)
		Farmgazdasági mezőgazdasági terület (Mf)
		Gyepes, nádas mezőgazdasági terület (Mgy)
		Vízgazdálkodási terület (V)

- Országos főút
- Országos mellékút
- Vasúti vágánytengely
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- VÁ Vasútállomás, megállóhely
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Országos ökológiai hálózat területének határa
- Felszíni víz védőterületének határa
- Felszíni vízfolyás
- A területfelhasználást jelentősen befolyásoló védőtávolság, -sáv

Hitelesítés:

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen településszerkezeti terv módosítást a ...../2026 (.....) számú ÖK. határozattal fogadta el.

P.H.

Váchartyán, 2026.....

.....
jegyző

Megbízó:
Váchartyán Község Önkormányzata
2164 Váchartyán, Fő u. 55.
(Költségviselő: FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.)

Tervező:
PESTTERV
Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.
Műterem: 1085 Budapest, Kőfaragó u. 9. IV. emelet 1.
Telefon: +36 30 266 0980, +36 1 267 0508
E-mail: pestterv@pestterv.hu; Honlap: www.pestterv.hu

Munka megnevezése:
A 71-es vasútvonal korrekciójához kapcsolódóan
Váchartyán Község településszerkezeti terve,
helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása

Rajz címe:
Településszerkezeti terv módosítása
(a 71-es vasútvonal korrekciójához kapcsolódóan)

Közreműködők:

Településrendezés, irányító tervező és projekt menedzser:	Pekár Zoltán (TT/1 01-3463)
Zöldfelületek, környezetrendezés:	Mándi József (01-5149)
Közlekedés:	Rhorer Ádám (01-3157)
Közműellátás:	Hanczár Zsoltné (01-2418)
Közműellátás:	Bíró Attila (01-2456)
Ügyvezető igazgató:	Schuchmann Péter

Rajz száma:	TSZT-71m	**Dátum:**	2026. március hó
Méretarány:	M = 1:10.000	0 125 250 500 méter	
Projektszám:	1364	**Rajzkód:**	pf-2.8

Megjegyzés:
A tervezési alaptérkép az állami alapadatbázisok felhasználásával készült, csak településrendezési célokra használható!
A rajzolat tényleges méretarányát kicsinyített nyomat esetén a fenti mértékléccel le kell ellenőrizni.
FIGYELEM! Ez a mű szerzői jogvédelem alatt álló alkotás. Ezért a mű részben vagy egészben történő közlése, másolása vagy módosítása kizárólag a PESTTERV Kft. külön engedélyének birtokában lehetséges.