

**Váckisújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2023. (IV. 13.) önkormányzati rendelete**

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Váckisújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában és 51. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, összhangban a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében foglaltakkal a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

Bevezető rendelkezések

1. §

Azoknak az elnevezéseknek, amelyeket a települések belterületén elhelyezkedő, gyalogos és járműközlekedésre szolgáló közterületek egyedi megjelölésére alkalmaznak: út, útja, utca, köz, sor, fasor, feljáró, lépcső, tér, tere, köztér, liget, kert, park – „utcanév” gyűjtőnevek.

Az utcák elnevezésének általános szabályai

2. §

(1) A névadás tárgyául olyan területi egységeket kell meghatározni, amelyek megközelítési lehetőségük révén és utcaképi megjelenésükkel az egyértelmű tájékozódást szolgálják.

(2) Minden utcát el kell nevezni. Nem kell nevet adni az olyan zsákutcának, háztömbbelsőt kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlan számozása másik utcában már megtörtént.

(3) Minden házszámnak valamely utcához kell tartoznia, utcanevék viszont lehetnek házszámok nélkül is.

3. §

(1) Az új utca nevét közvetlenül a terület kisajátítása vagy közterületként való bejegyzését követő 3 hónapon belül kell megállapítani.

(2) Amennyiben a településrendezés során olyan területet építenek be, ahol korábban utcák nem voltak, a kialakítandó utcákat a beépítési terv jóváhagyásával egyidőben kell elnevezni.

(3) A már névvel ellátott utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön eljárás nélkül a meghosszabbított utca nevét kapja.

4. §

A hasonló megjelenésű utcák csoportját ajánlatos területegységenként, esetleg irányuk alapján egy adott fogalomkör tagjairól elnevezni.

5. §

Élő személyről utcát elnevezni tilos. Kiemelkedő személyekről haláluk után 20 év elteltével lehet utcát elnevezni.

6. §

- (1) Elő és utótagjukban, vagy csak előtagjukban azonos, illetve alakilag hasonló utcanevek – a megtévesztő hasonlatosságok elkerülése miatt – nem adhatók.
- (2) Utcanévként római vagy arab számot szerepeltetni tilos.
- (3) Az idegen eredetű, a nehezen kiejthető és a mesterkéltszavakat az utca elnevezéseknél kerülni kell.
- (4) Az utcanév adásánál tömörségre, közérthetőségre kell törekedni. Figyelemmel kell lenni a helyi vonatkozásokra, valamint az elnevezés és az utcakép összhangjára.

Az utcanév használata és megváltoztatása

7. §

A hivatalosan nyilvántartásba vett utca neveket teljes alakjukban kell használni. Az utcaneveket alkotó szavak helyesírásán változtatni nem szabad, azokat rövidíteni is csak a helyesírási szabályok szerint lehet.

8. §

- (1) Ha a községrendezés vagy beépítés következtében valamely utca több részre osztódik, és így egységes utcaként megszűnik, az elkülönült résznek más nevet kell adni. Az utca eredeti nevét lehetőleg az eggyel kezdődő házszámú útszakaszon kell meghagyni.
- (2) Ha az utca községrendezés, beépítési vagy valamely más területhez való csatolás miatt teljes egészében megszűnik, akkor – külön intézkedés nélkül – az elnevezését is törölni kell az utcanév-jegyzékről.
- (3) A törölt utcanév csak akkor adható ki ismét, ha ugyanott új utcát alakítanak ki.

9. §

A község utcáinak nevét jegyzékbe kell foglalni és a változásokat naprakészen kell vezetni.

A házak számozásának szabályai

10. §

- (1) A községi utcák házainak számozása arab egyes számmal (1) kezdődik, kivéve a Petőfi Sándor utcát, ahol az első szám az arab egyes latin „a” betűvel törve (1/a).
- (2) A házak számozása folyamatos. A településen kialakult házszámozást a meglévő állapotnak megfelelően kell hagyni. Jellemző a páros – páratlan oldalú házszámozás.

11. §

- (1) A házszám tábla az utca nevét és a ház sorszámát tartalmazza.

- (2) A házszámtáblát minden házon kötelező elhelyezni. Az elhelyezési kötelezettség a ház tulajdonosát terheli és független attól, hogy a házat lakják-e vagy sem.
- (3) A házszámtáblák az Önkormányzat tulajdonát képezik, azokat az ingatlan tulajdonosának használatába adja. A tulajdonos köteles a házszámtáblát átvenni és a jelen rendeletben szabályzott módon elhelyezni a házon.
- (4) A házon esetlegesen már meglévő házszámot – amennyiben ez nem jár az épület állagának jelentős sérelmével – el kell távolítani. Abban az esetben, ha az eltávolítás az épület állagának jelentős sérelmével jár, a már meglévő jelölés a helyén hagyható, de az egységes házszámtáblát ebben az esetben is szabályszerűen el kell helyezni.
- (5) A házszámtáblát az ház utca felőli homlokzatán, min. 2.5 méter magasságban, a telek bejárat felőli oldalán kell elhelyezni. Amennyiben az előző mondatban írt rendelkezés a ház építészeti kialakítása miatt részben vagy egészben nem teljesíthető, elsősorban arra kell törekedni, hogy a házszámtábla a házon a közterület felől is jól látható helyen, az időjárás hatásaitól védve kerüljön rögzítésre.
- (6) A házszámtáblát négy csavarral, szilárdan kell a ház falára rögzíteni.

Házsám-megállapítási szabályok

12. §

- (1) A házsám-megállapítás egy helyrajzi szám és egy hozzá tartozó házsám meghatározását jelenti.
- (2) A házsám-megállapításra irányuló hatósági eljárás kérelemre vagy hivatalból indul.
- (3) A kérelem az 1. mellékletben foglalt formanyomtatványon terjeszthető elő.
- (4) Hivatalból induló eljárás esetében teljes utcák, területegységek valamennyi ingatlanának házsám-megállapítása történik meg egy döntésben. Új út vagy új telek kialakításakor az eljárást szintén hivatalból kell megindítani. Ilyen esetben az eljárás az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről rendelkező végleges határozat hivatali átvételével veszi kezdetét.
- (5) A hivatalból és kérelemre induló eljárások esetén a képviselő-testület a hatáskörét a jegyzőre ruházza át. A jegyző a hivatalból és kérelemre induló eljárásokban e jogkörében eljárva:
- dönt a házsámok megállapításáról,
 - dönt az ingatlanok átszámolásáról.
- (6) A kötelezési eljárásban a képviselő-testület a hatáskörét a jegyzőre ruházza át, aki:
- kötelezi az ingatlantulajdonosokat a megállapított házszámtábla átvételére és kihelyezésére,
 - kötelezi az ingatlantulajdonosokat az utcanévtábla kihelyezésének túsérésére,
 - dönt a jogosulatlan házsám használatának megszüntetéséről.
- (7) Az ingatlanok házsámolásának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha
- több ingatlan azonos utcanévvel és azonos házsámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban, vagy
 - az ingatlan valóságban használt címe és az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett címe nem egyezik, vagy
 - az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
 - az ingatlan megosztásra kerül, vagy
 - az ingatlanok egyesítésére kerül sor.

Az utcanév táblákra vonatkozó szabályok

13. §

(1) Az utcanév táblák helyét az Önkormányzat jelöli ki és azokat az Önkormányzat helyezi el az érintett házakon. Az elhelyezéssel járó munkát és a tábla elhelyezését a tulajdonosnak tűrnie kell.

(2) Az utcanév táblák az Önkormányzat tulajdonát képezik.

(3) A község belső utcáin az utca első és utolsó házán kell elhelyezni egy-egy utcanév táblát, a Petőfi Sándor utcán pedig oly módon, hogy biztosítva legyen a megfelelő tájékozódás.

14. §

(1) Az utcanévtáblákat egységesíteni kell.

(2) A műemléki jellegű, illetve védett településrészekben az utcanév és házszámtábla a szabványtól eltérhet.

Hatásköri és eljárási szabályok

15. §

Az utcanév megállapításának, védetté nyilvánításának és az emléktábla létesítésére az Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult.

16. §

Az utcanevek megállapítását, megváltoztatását, törlését, védetté nyilvánítását a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

17. §

Utcanev megállapításakor, változtatásakor, valamint megszüntetésekor a lakosság továbbá az érintett ingatlan-nyilvántartási, postai szervek tájékoztatása a jegyző feladata.

Záró rendelkezések

18. §

Az utcanév és/vagy házszámtáblák állagának megóvásáról, tisztántartásáról a ház mindenkori tulajdonosa köteles gondoskodni. A ház tulajdonosa a tábla eltűnéséből, illetve nem rendeltetészerű használatából fakadó károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

19. §

Ez a rendelet 2023. április 14-én lép hatályba.


20. §

A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Váckisújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének az utcák elnevezésének, az utcanév és házszámotablák elhelyezésének és használatának szabályairól szóló 12/2004. (X.19.) rendelete hatályát veszti.

Váckisújfalu, 2023. április 13.


Mráz István
polgármester





dr. Demeter-Bankó Nikolett
jegyző

ZÁRADÉK:

Jelen önkormányzati rendeletet 2023. április 13-án kihirdettem:




dr. Demeter-Bankó Nikolett
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározottakra, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában és 51. § (5) bekezdésében foglaltakra, összhangban a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében foglaltakkal a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól a képviselő-testületnek rendelkeznie kell.

A rendelet keretében szabályozni kell a közterületek elnevezésének rendjét, a házszámok megállapításának szabályait.

Megállapításra kerültek hatásköri szabályok, és a lakosságot érintő normatív rendelkezések.

Kérelem cím megállapítására

1. Kérelmező adatai

Név:
Értesítési címe:
Telefonszáma:

2. Cím megállapításával érintett ingatlan adatai

Ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti helyrajzi száma:
Ingatlan irányítószáma:
Ingatlannal érintkező közterület neve:
Közterület jellege: út, útja, utca, köz, sor, fasor, feljáró, lépcső, tér, tere, köztér, liget, kert, park:
.....
Javasolt cím:számép.em.ajtó

Váckisújfalu,

.....
bejelentő aláírása